

ZARZĄDZENIE NR 253 /05
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

z dnia 14 grudnia 2005 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki,
przeznaczonych do oddania w wieczyste użytkowanie.**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr VIII/77/03 z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz. Woj. Podlaskiego Nr 56, poz. 1179 z 16.06.2003r.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr IX/99/03 w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz. Woj. Podlaskiego Nr 56, poz. 1185 z 16.06.2003r.) oraz w związku z § 78 ust.4 uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr VII/58/03 z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 38, poz. 840 z dnia 12.04.2003r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w wieczyste użytkowanie następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym **10760/2 i 10761/6** o łącznej powierzchni 0,1902 ha, położona w Suwałkach przy ul. Utrata 15a, posiadająca urządzone księgi wieczyste KW 37261 i 42749. Przedmiotowe działki nie mogą być zbyte jako odrębna nieruchomość, stanowią część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego nr geod. 10762 (KW 7296). Przeznaczone są do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym dla poprawienia warunków zagospodarowania tego gruntu. W/w nieruchomość przeznacza się na realizację celu publicznego wynikającego z decyzji Prezydenta Miasta Suwałk nr AGP-II-7331-13/05 z dnia 21 marca 2005r. Na działce nr 10761/6 znajduje się budynek mieszkalny i gospodarczy przeznaczone do rozbiórki. Cena nieruchomości pomniejszona została o koszty rozbiórki. Cena nieruchomości wynosi brutto **47 916 zł** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset szesnaście złotych). Wysokość pierwszej opłaty – 25% ceny nieruchomości. Wysokość opłat rocznych – 1% ceny nieruchomości. Pierwsza opłata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, natomiast opłaty roczne wnosi się przez cały okres wieczystego użytkowania w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia „5” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.