

INFORMACJA O STANIE MIENIA MIASTA SUWAŁK (STAN NA DZIEŃ 2005.10.01)

Załącznik Nr
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Suwałk
z dnia

| Sposób zagospodarowania w 2006 roku | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------|------------|--------|--------------------------------|------------|--------|--|------------|--------|-------------------|------------|--------|-----------------------|------------|--------|----------------|-------------|------------|-------------|
| Rodzaj mienia | Razem: | | | w bezpośrednim zarządzie gminy | | | w trwałym zarządzie jednostki komunalnej | | | dzierżawa i najem | | | użytkowanie wieczyste | | | | inne formy | | |
| | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | pow. (ha) | | | wartość (zł) | pow. (ha) | | |
| | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany | zmiany | 2004-10-01 | 2005-10-01 | zmiany |
| I. Grunty | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. rolne | 479,1 | 470,5 | - 8,6 | 139,2 | 138,9 | - 0,3 | | | | 339,9 | 331,6 | - 8,3 | | | | | | | |
| 2. lasy | 9,0 | 9,0 | | 9,0 | 9,0 | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. tereny rekreacyjne | 14,8 | 14,9 | + 0,1 | 14,8 | 14,9 | + 0,1 | | | | | | | | | | | | | |
| 4. ogrody działkowe | 96,5 | 96,5 | | | | | | | | | | | 96,5 | 96,5 | | | | | |
| 5. cmentarze komunalne | 2,3 | 2,3 | | 2,3 | 2,3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. działki budowlane | 38,5 | 38,4 | - 0,1 | 10,8 | 10,3 | - 0,5 | | | | | | | 27,7 | 28,1 | + 0,4 | + 2 574 | | | |
| 7. działki przem.-handlowe | 32,2 | 31,7 | - 0,5 | 11,5 | 11,0 | - 0,5 | | | | | | | 20,7 | 20,7 | | | | | |
| 8. spóldzielnie mieszkaniowe | 128,8 | 101,8 | - 27,0 | | | | | | | | | | 128,8 | 101,8 | - 27,0 | - 559 547 | | | |
| 9. drogi | 143,9 | 145,2 | + 1,3 | 143,9 | 145,2 | + 1,3 | | | | | | | | | | | | | |
| 10. inne | 209,3 | 206,4 | - 2,9 | 179,6 | 176,7 | - 2,9 | | | | | | | 29,7 | 29,7 | | | | | |
| komunalne | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Zarząd Budynków Mieszkalnych | 73,1 | 72,4 | - 0,7 | | | | 73,1 | 72,4 | - 0,7 | | | | | | | | | | |
| 2. przedszkola | 4,0 | 4,0 | | | | | 4,0 | 4,0 | | | | | | | | | | | |
| 3. szkoły podstawowe | 18,3 | 18,3 | | | | | 18,3 | 18,3 | | | | | | | | | | | |
| 4. szkoły średnie i specjalne | 27,8 | 27,6 | - 0,2 | | | | 27,8 | 27,6 | - 0,2 | | | | | | | | | | |
| 5. inne jednostki oświaty | 1,7 | 1,7 | | | | | 1,7 | 1,7 | | | | | | | | | | | |
| 6. jednostki pomocy społecznej | 2,9 | 3,3 | + 0,4 | | | | 2,9 | 3,3 | + 0,4 | | | | | | | | | | |
| 7. jednostki sportu i rekreacji | 36,9 | 37,2 | + 0,3 | | | | 36,9 | 37,2 | + 0,3 | | | | | | | | | | |
| 8. jednostki kultury | 1,1 | 1,1 | | | | | 0,1 | 0,1 | | | | | 1,0 | 1,0 | | | | | |
| 9. zakłady usług komunalnych | 15,4 | 15,4 | | | | | 14,8 | 14,8 | | | | | | | | 0,6 | 0,6 | | |
| III. Wierzytelności | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. udział w spółce (100%) Targowiska Miejskie | 8,1 | 8,1 | | | | | | | | | | | | | | | 8,1 | 8,1 | |
| Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji | 18,5 | 18,5 | | | | | | | | | | | | | | | 18,5 | 18,5 | + 2 168 007 |
| Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej | 7,5 | 7,5 | | | | | | | | | | | | | | | 7,5 | 7,5 | |
| Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej | 11,2 | 11,2 | | | | | | | | | | | | | | | 11,2 | 11,2 | |
| 5. udział w spółce (14,6%) Agencja RR "Ares" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna | 48,5 | 48,5 | | | | | | | | | | | | | | | 48,5 | 48,5 | |
| 7. udział w spółce (100%) Park Naukowo-Technolog. Polska | | 8,4 | + 8,4 | | | | | | | | | | | | | | | 8,4 | + 8,4 |
| Razem: | 1429,4 | 1399,9 | - 29,5 | 511,1 | 508,3 | - 2,8 | 179,6 | 179,4 | - 0,2 | 339,9 | 331,6 | - 8,3 | 304,4 | 277,8 | - 26,6 | - 556 973 | 94,4 | 102,8 | + 8,4 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 58 967 713 | 61 335 720 | + 2 368 007 |

Liczby ze znakiem „+” oznaczają przyrost powierzchni w okresie od 1.10.2004 do 1.10.2005.
Liczby ze znakiem „-” oznaczają ubytek powierzchni w okresie od 1.10.2004 do 1.10.2005.

Zmiany w stanie mienia nastąpiły w wyniku obrotu prawem użytkowania wieczystego pomiędzy osobami prawnymi oraz w wyniku poniżej wymienionych działań:

W wyniku zakupów nieruchomości nabyto 7 działek o łącznej pow. 0,6636 ha oraz prawo użytkowania wieczystego działki o pow. 0,0013 ha za łączną kwotę 194938 zł.
W wyniku zakupów nieruchomości nabyto 2 lokale za łączną kwotę 81000 zł.
W wyniku pierwokupu nabyto 2 działki o łącznej pow. 0,9948 ha za łączną kwotę 78033 zł.
W wyniku darowizny nabyto 2 działki o łącznej pow. 0,5824 ha.
W wyniku komunalizacji nabyto działkę o pow. 0,2671 ha.
W wyniku przejęcia za zadłużenie nabyto działkę o pow. 0,3052 ha i wartości 396563 zł

W wyniku sprzedaży zbyto 31 działek o łącznej pow. 4,5803 ha oraz udziały w 4 spółkach o łącznej pow. 0,1203 ha za łączną kwotę 4077984 zł.
W wyniku darowizny zbyto działkę o pow. 0,2688 ha.
W wyniku przeniesienia prawa własności zbyto 7 działek o łącznej pow. 8,4118 ha.
W wyniku zwrotów nieruchomości zbyto 7 działek o łącznej pow. 0,9028 ha i wartości 45071 zł (w jednym przypadku płatność rozłożono na raty).
W wyniku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego zbyto 101 działek o łącznej pow. 26,6998 ha za łączną kwotę 22646 zł.
W użytkowanie wieczyste przekazano udziały dla 20 sprzedanych lokali za łączną sumę pierwszych opłat rocznych 55 zł.
W trwały zarząd przekazano 6 działek o łącznej pow. 0,7084 ha.

Nieruchomości stanowiące własność Miasta Suwałk nie są obciążone hipotekami.

Sporządził: