

Protokół nr 48/2018
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 18 września 2018 r. w godz. 15:30 – 16:00
w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Zdzisław Koncewicz – Przewodniczący Komisji
2. Wojciech Pająk – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Tadeusz Czerwiecki
4. Zbysław Wojciech Grajek
5. Sławomir Jan Szeszko
6. Piotr Wasiukow

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
2. Wiesław Stelmach – Skarbnik Miasta
3. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. AGP
4. Justyna Wołągiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki
5. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geodezji
6. Agnieszka Szyszko – Pełnom. ds. org. pozarząd.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 47/2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 lipca 2018 r.**
- 2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres 2014 – 2018.**
- 3. Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.**
- 5. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.**
- 6. Zaopiniowanie wniosku w sprawie sprzedaży na rzecz Parafii p.w. Świętego Aleksandra w Suwałkach działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.**
- 7. Zaopiniowanie wniosku w sprawie przekazania darowizny na rzecz Skarbu Państwa**

działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk na rzecz Województwa Podlaskiego.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty świadczenia pieniężnego.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”.
14. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 47/2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 17 lipca 2018 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 47/2018 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres 2014 – 2018.

Sprawozdanie stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Komisja przyjęła sprawozdanie z działalności Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach za okres 2014 – 2018.

Ad pkt. 3

Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.

Informacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Komisja przyjęła Informację z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2019.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.

Wniosek stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Radny S. Szeszko zapytał odnośnie pkt. 1 wniosku? Prezydent Ł. Kurzyzna wyjaśnił, że jest to działka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wytyczona zgodnie z planem zagospodarowania, poza pasem drogowym. M. Włoskowska przedstawiła ww. działkę na planie miejscowym.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie wniosku w sprawie sprzedaży na rzecz Parafii p.w. Świętego Aleksandra w Suwałkach działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyzna poprosił o zaopiniowanie wniosku i zajęcie stanowiska co do wybrania jednej z dwóch możliwości sprzedaży ww. działki. Pierwsza propozycja dotyczy 50 % bonifikaty nieruchomości, zaś druga możliwość dotyczy 99 % bonifikaty na cele działalności sakralnej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania drugiej propozycji dotyczącej 99 % bonifikaty zgodnie z wnioskiem Proboszcza Parafii.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie sprzedaży na rzecz Parafii p.w. Świętego Aleksandra w Suwałkach działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.***

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 9 do protokołu.***

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przekazania darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi ***załącznik nr 10 do protokołu.***

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił wniosek Prokuratury Okręgowej w Suwałkach, która wystąpiła z wnioskiem o pozyskanie ww. działki na potrzeby budowy nowej siedziby Prokuratury Rejonowej w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie przekazania darowizny na rzecz Skarbu Państwa działki stanowiącej własność Miasta Suwałk.***

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 11 do protokołu***

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk na rzecz Województwa Podlaskiego.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 12 do protokołu.***

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił ww. projekt uchwały, który dotyczy dokonania darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego nieruchomości niezabudowanych. Działki położone są w Suwałkach przy ul. Utrata w bezpośrednim sąsiedztwie SPZOZ Ośrodka Rehabilitacji. Darowizny dokonuje się z przeznaczeniem na rozbudowę Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk na rzecz Województwa Podlaskiego.**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, który dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość na cele rolnicze z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 15 do protokołu.**

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty świadczenia pieniężnego.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 16 do protokołu.**

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, który dotyczy obecnie realizowanej inwestycji dot. rozliczeń w ramach wykupu gruntów pod pas drogowy ulicy, która jest obecnie budowana. Dotyczy rozliczenia za grunty, które zostały przywłaszczone na podstawie decyzji o wezwaniu na realizację inwestycji drogowej.

Radny W. Pająk zapytał o działki dla developera? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że są to działki w jarze, które są zgodne z planem przeznaczone pod zieleń miejską.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty świadczenia pieniężnego.**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie **pozytywnie zaopiniowała** projekt **uchwały w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie prawa własności nieruchomości z zasobu Gminy Miasta Suwałk w celu zwolnienia się z zobowiązania zapłaty odszkodowania.**

Opinia Komisji *stanowi załącznik nr 19 do protokołu*.

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 20 do protokołu*.

Naczelnik M. Włoskowska przedstawiła i omówiła analizę zmian w gospodarowaniu przestrzennym Miasta Suwałk z okresu od 1 lipca 2014 r. do 30 czerwca 2018 r. Opracowanie studium powinno być sporządzone w pełnym zakresie dla terenu całego miasta w granicach administracyjnych, z dostosowaniem do wymogów wynikających z obowiązujących przepisów, uwzględnienia zmian wynikających z realizacji inwestycji drogowych na podstawie ZRiD oraz uwzględnienia zmian stanu prawnego i faktycznego gruntów.

Radny Z. Koncewicz zapytał o rejon ulicy Piaskowej i Dąbrówka. Naczelnik M. Włoskowska odpowiedział, że został wyłożony plan zagospodarowania przestrzennego, do którego zostały złożone uwagi. Zostanie zorganizowane spotkanie z mieszkańcami ww. terenu, w celu omówienia uwag do planu.

Radny W. Pająk zapytał czy regulacje rządu zmieniają w trybie Studium? Naczelnik M. Włoskowska wspomniała o wprowadzonej specustawie mieszkaniowej, która mówi o tym, że rada będzie mogła korygować i zmieniać plan zagospodarowania.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.

Opinia Komisji *stanowi załącznik nr 21 do protokołu.*

Ad pkt. 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 22 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za głosowało	– 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”.

Opinia Komisji *stanowi załącznik nr 23 do protokołu.*

Ad pkt. 14

Wolne wnioski.

Radny W. Pająk zainterweniował w sprawie bezpieczeństwa rowerzystów na ulicy Reja, w związku z ostatnim nieszczęśliwym wypadkiem na tej ulicy. Czy można w tym miejscu wprowadzić sygnalizację świetlną, lub likwidacja przejazdu dla rowerów, albo próg zwalniający? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że na drodze tej kategorii jak ul. Reja nie może być zamontowany próg zwalniający, jako przeszkoda stała. Jediną możliwością zapanowania nad prawidłowością ruchu drogowego, odpowiednie instrumenty ma Policja.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

***Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach***

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła: Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach