

ZARZĄDZENIE Nr 682 / 2012
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

z dnia 17 grudnia 2012 r.

**w sprawie zasad użyczenia lokali wchodzących w skład gminnego zasobu
nieruchomości na okres do lat 3**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz wykonując § 6 ust. 1 pkt. 2 uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr XX/211/2012 z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2012 r. Nr 138, poz. 1421) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Lokale stanowiące własność Gminy Miejskiej Suwałki mogą być oddawane przez Gminę Miejską Suwałki w użyczenie:
 - a) organizacjom kombatanckim w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będącymi ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
 - b) organizacjom pozarządowym w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, które nie działają w celu osiągnięcia zysku, a uzyskiwane dochody przeznaczają w całości na ich działalność statutową.
2. Organizacjom, o których mowa w ust. 1 pkt. b mogą być oddane w użyczenie lokale, wyłącznie na cele działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo – rozwojowej, wychowawczej, sportowej lub turystycznej.

§ 2

1. Użyczenie lokalu może nastąpić na pisemny wniosek zainteresowanej organizacji kombatanckiej lub organizacji pozarządowej złożony w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.
2. Statutowi reprezentanci organizacji kombatanckiej lub pozarządowej wraz z wnioskiem o użyczenie lokalu składają oświadczenia, że:
 - 1) nie uzyskują dochodów z tytułu prowadzonej działalności statutowej;
 - 2) średniomiesięczny przychód organizacji z ostatnich 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o użyczenie lokalu nie przekraczają 300 % kosztów eksploatacji lokalu, który ma być użyczony.
3. Wniosek o użyczenie lokalu podmiotowi, o którym mowa w § 1 ust. 1, spełniający warunki określone ust. 2, podlega zaopiniowaniu przez Komisję Finansowo – Budżetową Rady Miejskiej.
4. Wyłącza się z użyczenia lokale położone w budynkach przy ul. Kościuszki, ul. Noniewiczza, pl. Marii Konopnickiej za wyjątkiem oficyn.
5. Wyłączenie, o którym mowa w § 2 ust. 4 nie stosuje się do organizacji kombatanckich lub organizacji pozarządowych, które w dniu wejścia w życie zarządzenia korzystają z użyczenia lokalu.

6. Użyczeniu nie podlegają lokale użytkowe o powierzchni użytkowej większej niż 50 m², z wyjątkiem lokali przeznaczonych do prowadzenia świetlic środowiskowych.

§ 3

1. Szczegółowe warunki użyczenia określa umowa cywilnoprawna zawarta pomiędzy Gminą Miejską Suwałki, reprezentowaną przez kierowników miejskich jednostek organizacyjnych a organizacją, o której mowa w § 1 ust. 1.
2. Biorący w użyczenie ma obowiązek umieszczenia w lokalu, w widocznym miejscu informacji stanowiącej załącznik do zarządzenia

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawuje Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ten lokal został użyczony przez Miasto Suwałki



Tabliczka o wymiarach 140 mm szerokości i wysokości 200 mm powinna być umieszczona w lokalu bezpośrednio przy drzwiach wejściowych na wysokości 1,5 m.