

ZARZĄDZENIE NR/2018

PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

DZIAŁAJĄCEGO JAKO STAROSTA WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU

ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Z DNIA 24 sierpnia 2018 R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 23 ust.1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa:

- 1. działka** ozn. nr geod: **32800/2** o powierzchni **1,2423 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Dubowo I, obręb nr 8, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00039282/5, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,0468 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,1955 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261 przedmiotowa działka zawiera się w konturze o symbolu 61P - tereny projektowanej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego ustala się funkcję produkcji rolnej z zakresu ogrodnictwa i upraw szklarniowych, z zakazem hodowli zwierząt i inwentarza i w konturze o symbolu 62ZN - tereny projektowanej zieleni izolacyjnej. Dopuszcza się użytkowanie terenu do prowadzenia produkcji rolniczej, zieleni przydomowej, ogrodów i sadów.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 500 zł (słownie: pięćset złotych).

- 2. działka** ozn. nr geod: **32799/9** o powierzchni **3,3697 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul.Dubowo I, obręb nr 8, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00025924/7, sklasyfikowana jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 1,4776 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,0850 ha, grunty orne klasy V o pow. 1,7591 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,0480 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym

uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r., opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261, przedmiotowa działka zawiera się w konturze o symbolu 61P – tereny projektowanej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego ustala się funkcję produkcji rolnej z zakresu ogrodnictwa i upraw szklarniowych, z zakazem hodowli zwierząt i inwentarza i w konturze o symbolu 62ZN - tereny projektowanej zieleni izolacyjnej. Dopuszcza się użytkowanie terenu do prowadzenia produkcji rolniczej, zieleni przydomowej, ogrodów i sadów.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 350 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt złotych).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz dzienniku www.monitorurzedowy.pl.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz