

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:**

1. **działki ozn. nr geod: 33994/4, 33995/8, cz. 33762/3 o łącznej powierzchni 4,9455 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 2,5500 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,4388 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,9567 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 980 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset osiemdziesiąt złotych).**

2. **działki ozn. nr geod: 34060/1, 34060/2, 34060/3, 34114/1, 34115/2 o łącznej powierzchni 3,2608 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowane jako grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach trwałych klasy V o pow. 0,1266 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,3169 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,3690 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,0708 ha, grunty orne klasy VI o pow. 2,3775 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 310 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta dziesięć złotych).**

3. **część działki ozn. nr geod: 32677 o powierzchni 1,5710 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 7, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 1,0460 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,5250 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego**

**nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres 1 roku tj. do 30 września 2019 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowej dzielnicy przemysłowej w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLII/538/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 lutego 2018 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 05 marca 2018 r. poz. 1102) działka o nr geod: 32677 zawiera się w konturach o symbolu 24P/U – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, 33fE - tereny urządzeń elektroenergetycznych, 32KP - tereny pod budowę parkingu, 4KD – pas drogi publicznej klasy „L”- lokalna.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 630 zł** (słownie: sześćset trzydzieści złotych).

4. **działki ozn. nr geod: 31295, 31297/2, 31933 o łącznej powierzchni 6,6746 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 7, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 6,6746 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Bakalarzewską, zachodnią granicą miasta, ulicą Zastawie oraz byłą bocznicą kolejową w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 08 września 2016 r. poz. 3515) działka o nr geod: 31295 zawiera się w konturze o symbolu 34 R – tereny rolne bez prawa zabudowy, działka o nr geod: 31297/2 zawiera się w konturze o symbolu 14.2ZC – teren projektowanej rozbudowy cmentarza. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r. poz. 1915) działka o nr geod: 31933 zawiera się w konturze o symbolu 29R – tereny rolne bez prawa zabudowy.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 670 zł** (słownie: dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt złotych).

5. **część działki ozn. nr geod: 34052/3 o powierzchni 2,0000 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy VI o pow. 1,6475 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,2340 ha, łąki trwale na gruntach klasy V o pow. 0,1185 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sobolewo A i Sobolewo C zatwierdzonym uchwałą nr XXXVIII/349/2001 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2001 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 04 czerwca 2001 r. nr 16, poz. 290) działka o nr geod: 34052/3 zawiera się w konturze o symbolu 3RP/PE – tereny rolne z tymczasowym przeznaczeniem do eksploatacji kruszywa.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 800 zł** (słownie: osiemset złotych).

- część działki ozn. nr geod: 32826 o powierzchni 8,6679 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 8, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy V o pow. 8,5381 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,1298 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod: 32826 zawiera się w konturze o symbolu 79 R – tereny rolnicze.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 3 470 zł** (słownie: trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt złotych).

- działki ozn. nr geod: 34122, 34152, cz. 34105 o łącznej powierzchni 4,6741 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 2,9588 ha, łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,5901 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,6701 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na pastwiskach trwałych klasy VI o pow. 0,4551 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 870 zł** (słownie: jeden tysiąc osiemset siedemdziesiąt złotych).

- działki ozn. nr geod: 20029, 20035, 20044, 20046, 20282 o łącznej powierzchni 1,1265 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 1, sklasyfikowane jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2005 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,6050 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,3009 ha, nieużytki o pow. 0,0201 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 450 zł** (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych).

- działka ozn. nr geod: 32823 o powierzchni 1,4596 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,4596 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym

miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod: 32823 zawiera się w konturze o symbolu 79 R – tereny rolnicze.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 590 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych).

10. **działki ozn. nr geod: 31285/6, cz. 31211** o łącznej powierzchni **0,6055 ha**, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 7, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 0,6055 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Bakalarzewską, zachodnią granicą miasta, ulicą Zastawie oraz była boczną koleją w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 08 września 2016 r. poz. 3515) działka o nr geod: 31285/6 zawiera się w konturze o symbolu 13 R – tereny rolne bez prawa zabudowy. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r. poz. 3053) działka o nr geod: 31211 zawiera się w konturze o symbolu 40ZP – teren zieleni urządzonej z lokalizacją pomnika pamięci i w konturze o symbolu 9KDW – projektowana droga.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 250 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych).

11. **działka ozn. nr geod: 34150** o powierzchni **0,8383 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,2778 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,3917 ha, nieużytki o pow. 0,1688 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 340 zł** (słownie: trzysta czterdzieści złotych).

12. **działka ozn. nr geod: 32862/4** o powierzchni **2,6053 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 2,6053 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy

Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod: 32862/4 zawiera się w konturze o symbolu 66 R – tereny rolnicze.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 050 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćdziesiąt złotych).

13. **działka** ozn. nr geod: 32767 o powierzchni **1,7948 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 8, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,7948 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/302/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 17 listopada 2016 r. poz. 4261) działka o nr geod: 32767 zawiera się w konturze o symbolu 37P – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 720 zł** (słownie: siedemset dwadzieścia złotych).

14. **działka** ozn. nr geod: 31304 o powierzchni **3,1112 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 7, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 3,1112 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicą Bakalarzewską, zachodnią granicą miasta, ulicą Zastawie oraz byłą bocznicą kolejową w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 08 września 2016 r. poz. 3515) działka o nr geod: 31304 zawiera się w konturze o symbolu 11 R – tereny rolne bez prawa zabudowy i w konturze o symbolu 1KD – ulica zbiorcza.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 250 zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt złotych).

15. **część działki** ozn. nr geod: 22519 o powierzchni **0,0900 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0900 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 40 zł** (słownie: czterdzieści złotych).

16. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

17. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

18. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVa o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

19. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

20. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,1200 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,1200 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres**

**do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 50 zł** (słownie: pięćdziesiąt złotych).

21. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

22. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

23. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

24. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

25. **część działki** ozn. nr geod: **22518** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

26. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0700 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVa o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

27. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

28. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0600 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,0600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

29. **część działki** ozn. nr geod: **22519** o powierzchni **0,0350 ha**, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb

o pow. 0,0350 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 20 zł** (słownie: dwadzieścia złotych).

30. **działka ozn. nr geod: 33797/3 o powierzchni 0,3642 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,3642 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy klasy „G” łączącej ulicę Utratę z Sejneńską w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXII/191/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2008 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 19 listopada 2008 r. nr 283, poz. 2826) działka o nr geod: 33797/3 zawiera się w konturze o symbolu 21R/KD – tereny rolnicze z zakazem zabudowy. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego przewiduje się możliwość alternatywnej lokalizacji drogi głównej o symbolu 1KD.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 150 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt złotych).

31. **działka ozn. nr geod: 31246/2 o powierzchni 2,5659 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 2,5659 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r. poz. 3053) działka o nr geod: 31246/2 zawiera się w konturze o symbolu 21U/P – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 030 zł** (słownie: jeden tysiąc trzydzieści złotych).

32. **działka ozn. nr geod: 34032 o powierzchni 0,7810 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,4842 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,2968 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 320 zł** (słownie: trzysta dwadzieścia złotych).

33. **część działki** ozn. nr geod: 24821/1 o powierzchni 2,1851 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach, obręb nr 10, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,9110 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2741 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 880 zł** (słownie: osiemset osiemdziesiąt złotych).

34. **działka** ozn. nr geod: 20476 o powierzchni 0,2420 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 1, sklasyfikowana jako użytki rolne zabudowane na gruntach ornych klasy VI o pow. 0,0192 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,1468 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,0760 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 100 zł** (słownie: sto złotych).

35. **działka** ozn. nr geod: 31231 o powierzchni 4,0028 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 4,0028 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Mieszka I, Filipowską i granicami administracyjnymi miasta Suwałk zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/430/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 lipca 2017 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r. poz. 3053) działka o nr geod: 31231 zawiera się w konturze o symbolu 16R- tereny upraw rolnych z zakazem zabudowy.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 1 610 zł** (słownie: jeden tysiąc sześćset dziesięć złotych).

36. **działki** ozn. nr geod: 22746, 22747 o łącznej powierzchni 1,2032 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 4, sklasyfikowane jako grunty orne klasy V o pow. 0,5674 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,0964 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,3919 ha, nieużytki o pow. 0,1475 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego rejonu Szwajcaria Wschód w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/252/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 sierpnia 2012 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2012 r. poz.2603) część działek o nr geod: 22746, 22747 zawierają się w konturze o symbolu 3KD – tereny komunikacji publicznej.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 490 zł** (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt złotych).

37. **działka** ozn. nr geod: 30268/2 o powierzchni 0,0584 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 0,0584 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Gen.W.Sikorskiego, Grunwaldzką, 23 Października, Bakalarzewską i S.Staszica w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLV/490/06 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 lutego 2006 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 04 kwietnia 2006 r. nr 94, poz. 924) działka o nr geod: 30268/2 zawiera się w konturze o symbolu 27R – tereny rolnicze.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 30 zł** (słownie: trzydzieści złotych).

38. **działki** ozn. nr geod: 31989/1, 31989/3 o łącznej powierzchni 0,3206 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach, obręb nr 7, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o pow. 0,3206 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie lotniska w Suwałkach zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/534/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 kwietnia 2014 r. (opublikowaną w Dz.Urz.Województwa Podlaskiego z dnia 13 maja 2014 r. poz. 1915) działka o nr geod: 31981/1 zawiera się w konturze o symbolu 5DK – droga publiczna klasy Z – zbiorcza, działka o nr geod: 31989/3 zawiera się w konturze o symbolu 27R – tereny rolnicze.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 130 zł** (słownie: sto trzydzieści złotych).

39. **działka** ozn. nr geod: 2/7 o powierzchni 1,4564 ha, niezabudowana, położona na terenie Gminy Suwałki, Obręb Dubowo Pierwsze, sklasyfikowana jako grunty orne klasy V o pow. 1,4564 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2021 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 590 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych).**

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PREZYDENT  
*Czesław Rerkiewicz*