

## **OPIS TECHNICZNY - ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.**

#### **1.1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu, Rozbudowa ulicy Krzywólka w Suwałkach na odcinku od pętli autobusowej do posesji przy ul. Krzywólka 36 wraz z infrastrukturą techniczną. Opracowaniem objęto działki o nr geod.:

- nr działek stanowiących pas drogi gminnej nr 101269B (ul. Krzywólka): 20995, 20996/5, 20996/1 (*istniejący pas drogowy*);

- nr działek objętych podziałem przejmowanych pod pas drogowy drogi gminnej nr 101269B (ul. Krzywólka): 20994/2, 20994/1, 20993, 20992, 21032, 20991/3, 20989/1, 20988/3, 21029, 20988/1, 20987/3, 20987/4, 20985/2, 21027, 20986, 20985/4, 20983, 21026, 20982/2, 20980, 20981, 21034/2, 21034/1, 21033/2, 21031, 21030, 21028, 21025, 20979/1, 20978/1, 20976, 20975, 20974, 20973/3, 20973/4, 20971/1, 20973/2, 21023, 21024, 21022, 21021, 21020, 21019

- nr działek stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji: 21648, 21662, 21036, 21034/1 (po podziale 21034/4), 21033/1, 21032 (po podziale 21032/2), 21019 (po podziale 21019/2), 21018, 21015/2, 20993 (po podziale 20993/2), 20989/3, 20989/6, 20989/1 (po podziale 20989/8), 20988/3 (po podziale 20988/7), 20988/1 (po podziale 20988/9), 20987/3 (po podziale 20987/6), 20986 (po podziale 20986/2), 20985/4 (po podziale 20985/8), 21034/2 (po podziale 21034/6), 21030 (po podziale 21030/2), 21029 (po podziale 21029/2), 21027 (po podziale 21027/2), 20973/4 (po podziale 20973/8), 20975 (po podziale 20975/2), 20976 (po podziale 20976/2), 21022 (po podziale 21022/2), 21021 (po podziale 21021/2), 21020 (po podziale 21020/2), 21028 (po podziale 21028/2), 21026 (po podziale 21026/2), 20990/3, 20990/2, 20994/1 (po podziale 20994/6), 21036, 21035, 20918/3 (koryto rzeki Czarnej Hańczy), 20981 (po podziale 20981/2), 21017/2, 20973/2 (po podziale 20973/6), 21038, 21037, 20996/13, 20983 (po podziale 20983/2), 20946/2, 20716/3, 20717/3, 21661, 20991/1, 20987/4 (po podziale 20983/8), 20982/2 (po podziale 20982/4), 20977, 20973/3 (po podziale 20973/10), 20971/1 (po podziale 20971/6), 21033/2 (po podziale 21033/4), 21024 (po podziale 21024/2), 21017/1

położone przy ul. Krzywólka w Suwałkach. Granice opracowania określono w projekcie zagospodarowania terenu (rys.nr 1/1-1/4).

#### **1.2. Zakres oddziaływania inwestycji.**

Zakres oddziaływania inwestycji ograniczony jest do działek objętych inwestycją tj. dz. nr:

- nr działek objętych podziałem przejmowanych pod pas drogowy drogi gminnej nr 101269B (ul. Krzywólka): 20994/2, 20994/1, 20993, 20992, 21032, 20991/3, 20989/1, 20988/3, 21029, 20988/1, 20987/3, 20987/4, 20985/2, 21027, 20986, 20985/4, 20983, 21026, 20982/2, 20980, 20981, 21034/2, 21034/1, 21033/2, 21031, 21030, 21028, 21025, 20979/1, 20978/1, 20976, 20975, 20974, 20973/3, 20973/4, 20971/1, 20973/2, 21023, 21024, 21022, 21021, 21020, 21019

- nr działek stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji: 21648, 21662, 21036, 21034/1 (po podziale 21034/4), 21033/1, 21032 (po podziale 21032/2), 21019 (po podziale 21019/2), 21018, 21015/2, 20993 (po podziale 20993/2), 20989/3, 20989/6, 20989/1 (po podziale 20989/8), 20988/3 (po podziale 20988/7), 20988/1 (po podziale 20988/9), 20987/3 (po podziale 20987/6), 20986 (po podziale 20986/2), 20985/4 (po podziale 20985/8), 21034/2 (po podziale 21034/6), 21030 (po podziale 21030/2), 21029 (po podziale 21029/2), 21027 (po podziale 21027/2), 20973/4 (po podziale 20973/8), 20975 (po podziale 20975/2), 20976 (po podziale 20976/2), 21022 (po podziale 21022/2),

21021 (po podziale 21021/2), 21020 (po podziale 21020/2), 21028 (po podziale 21028/2), 21026 (po podziale 21026/2), 20990/3, 20990/2, 20994/1 (po podziale 20994/6), 21036, 21035, 20918/3 (koryto rzeki Czarnej Hańczy), 20981 (po podziale 20981/2), 21017/2, 20973/2 (po podziale 20973/6), 21038, 21037, 20996/13, 20983 (po podziale 20983/2), 20946/2, 20716/3, 20717/3, 21661, 20991/1, 20987/4 (po podziale 20983/8), 20982/2 (po podziale 20982/4), 20977, 20973/3 (po podziale 20973/10), 20971/1 (po podziale 20971/6), 21033/2 (po podziale 21033/4), 21024 (po podziale 21024/2), 21017/1

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie kwalifikują go do grupy przedsięwzięć wymienionych §3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397) jako przedsięwzięcie potencjalnie mogące oddziaływać na środowisko, obejmujące drogi o nawierzchnia twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km.

## 2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania znajduje się w Suwałkach przy ul. Krzywólka, gm. Suwałki, obręb nr 02, jednostka ewid. nr 206301\_1.

W obrębie granic terenu opracowania występuje następujące uzbrojenie podziemne:

- kable elektroenergetyczne,
- kable teletechniczne,
- sieć wodociągowa,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna.

W obrębie granic terenu opracowania występują następujące obiekty budowlane:

- chodniki i jednia z kostki betonowej,
- jezdnia o nawierzchni asfaltowej,
- zieleńce,
- ogrodzenia,
- budynki,
- istniejące linie napowietrzne średniego napięcia eS i niskiego napięcia eN.

Na odcinku ul. Krzywólka teren jest płaski o spadkach do 5,0%.

Planowane są rozbiórki istniejących obiektów budowlanych:

- chodniki i jednia z kostki betonowej,
- jezdnia o nawierzchni asfaltowej,
- budynki w projektowanym pasie drogowym wg. projektu rozbiórek,
- linia napowietrzna,
- istniejące kapliczki do przestawienia,
- ogrodzenia do przestawienia.

Istniejące obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania:

- chodniki i jednia z kostki betonowej,
- jezdnia o nawierzchni asfaltowej.

## 3. STAN PROJEKTOWANY

„Rozbudowa ulicy Krzywólka w Suwałkach na odcinku od pętli autobusowej do granicy działki o numerze ewid. 20922/2”, obejmuje wykonanie:

- jezdni ul. Krzywólka szer. 6,0m;

- chodniki szer. 2,0÷4,40 m;
- droga rowerowa szer. 2,0 m;
- zjazdy indywidualne szer. 3,0÷6 m;
- zjazdy publiczne szer. 4,0÷7,0 m;
- opaski szer. 0,5 m;
- drogi dojazdowe do separatorów szer. 3,0 m;
- poszerzenie istniejącej drogi do szer. 7 m;
- rury osłonowe na istniejących i projektowanych kablach,
- trasa kanalizacji kablowej (kanał technologiczny),
- przebudowa istniejących kabli doziemnych Orange Polska S.A.,
- przebudowa sieci kanalizacji wodociągowej wraz z przyłączami,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- przebudowa przyłączy sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa oświetlenia z linią kablową oraz przebudowa sieci elektrycznych i linii napowietrznej na linie kablowe,
- przestawienie istniejących ogrodzeń,
- wycinka oraz karczowanie drzew i krzewów wg inwentaryzacji dendrologicznej,
- rozbiórka kolidujących budynków wg projektu rozbiórek.

Lokalizacja dróg i urządzeń przeciw pożarowych – nie dotyczy.

#### 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wynosi około 26 845,0 m<sup>2</sup>,

Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu nie ulega zmianie. Na omawianym terenie objętym opracowaniem występuje zadrzewienie. Konieczne są wycinki i karczowania drzew i krzewów.

Powierzchnie zabudowy istniejących obiektów budowlanych w granicach opracowania:

- chodniki i jednia z kostki betonowej – 300,0 m<sup>2</sup>,
- jezdnia o nawierzchni asfaltowej – 147,7 m<sup>2</sup>,
- budynki – 705,0 m<sup>2</sup>,

Powierzchnie zabudowy projektowanych obiektów budowlanych w granicach opracowania:

- jezdnia ul. Krzywólka szer. 6,0m - 5186,40 m<sup>2</sup>;
- chodniki szer. 2,0÷4,40 m - 2446,05 m<sup>2</sup>;
- droga rowerowa szer. 2,0 m - 1248,35 m<sup>2</sup>;
- zjazdy indywidualne szer. 3,0÷6 m i zjazdy publiczne szer. 4,0÷7,0 m - 818,60 m<sup>2</sup>;
- opaski szer. 0,5 m - 607,65 m<sup>2</sup>;
- drogi dojazdowe do separatorów szer. 3,0m - 50,25 m<sup>2</sup>;
- poszerzenie istniejącej drogi do szer. 7 m - 45,25 m<sup>2</sup>;

#### 5. DANE INFORMACYJNE.

Istniejący teren **nie jest wpisany do rejestru zabytków i częściowo podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XLII/464/2013 z dnia 27.07.2013 r. i Uchwała Nr XLIX/456/2010 z dnia 23.06.2010 r.**

#### 6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Nie dotyczy.

## 7. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA.

*- przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii,*

Do budowy przewiduje się wykorzystanie materiałów dopuszczalnych do stosowania w budownictwie oraz materiałów ogólnodostępnych tj. kruszywo, cement, gotowe elementy betonowe i wyroby do budowy.

*- rozwiązania chroniące środowisko,*

Wykonanie elementów nawierzchni urządzeń komunikacyjnych i pozostałych budowli inżynierskich z materiałów posiadających certyfikaty i atesty z zastosowaniem sprawdzonych technologii oraz odprowadzanie wód opadowych do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej przyczynią się do podniesienia jakości użytecznej opracowywanego terenu.

*- rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,*

Nie przewiduje się wprowadzania do środowiska dodatkowych substancji mogących pogorszyć jego stan.

*- możliwe trans graniczne oddziaływanie na środowisko- **nie dotyczy**,*

*- obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.*

Teren, na którym zlokalizowane jest omawiane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze terenów chronionych: obszar Chronionego Krajobrazu "Pojezierze Północnej Suwalszczyzny".

Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje wzrostu zagrożeń dla środowiska przyrodniczego.

## 8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

„Rozbudowa ulicy Krzywólka w Suwałkach na odcinku od pętli autobusowej do posesji przy ul. Krzywólka 36 wraz z infrastrukturą techniczną” będzie prowadzona z materiałów i prefabrykatów posiadających atesty i aprobaty techniczne. Nawierzchnia urządzeń komunikacyjnych będzie wykonana o nawierzchni utwardzonej.

Odprowadzanie wód opadowych z w/w terenu nastąpi poprzez projektowaną kanalizację deszczową i odpowiednie nachylenie nawierzchni.

## 9. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH DANYCH POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.

Nie dotyczy.

**O p r a c o w a ł:**

mgr inż.

Barbara Rudzewicz

nr uprawnień: PDL/0029/POOD/04