

ZARZĄDZENIE NR 371 /08
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

z dnia 21 maja 2008 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki,
przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2006 r. Nr 17, poz.128), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr VIII/77/03 z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz. Woj. Podlaskiego Nr 56, poz. 1179 z 16.06.2003r.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr IX/99/03 w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz. Woj. Podlaskiego Nr 56, poz. 1185 z 16.06.2003r.) oraz w związku z § 78 ust.4 uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr VII/58/03 z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 38, poz. 840 z dnia 12.04.2003r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki ozn. nr. geod. **10379/1 i 10380/1 o łącznej powierzchni 2018 m²**, położonej w Suwałkach przy ul. Dwernickiego, posiadającej urządzone księgi wieczyste nr SU1S/00026090/8 i SU1S/00037248/1. Przedmiotowa nieruchomość nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, stanowi część nieruchomości komunalnej, przylegającej do gruntu oznaczonego nr geod. 10378/1 i 10377/1 (KW SU1S/00055838/6). Przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania tego gruntu. Sprzedawana nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o powierzchni użytkowej 353,93 m², który przeznaczony jest do rozbiórki na koszt nabywcy. Na nieruchomości znajduje się sieć ciepłownicza, nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu tych sieci oraz nieodpłatnym udostępnieniu wejścia i wjazdu na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Na nieruchomości znajdują się również sieci: energetyczna, wodociągowa i telekomunikacyjna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnieniu wejścia i wjazdu na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Na nabywcy spoczywać będzie obowiązek inwentaryzacji istniejącego drzewostanu i poniesienia kosztów oraz opłat związanych z wycinką drzew, które będą kolidowały z projektowaną inwestycją.

§ 2. Cena nieruchomości po uwzględnieniu kosztów rozbiórki wynosi **1 164 800 zł** (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset złotych).

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia „5” oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.