

**ZARZĄDZENIE NR 255/07**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**  
**Z DNIA 10 GRUDNIA 2007 R.**

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonej do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art.30 ust.2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214, poz.1806) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr VIII/77/03 z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 56, poz 1179 z 16.06.2003r.), uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr IX/99/03 w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 56, poz.1185 z 16.06.2003r.), uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach Nr XXIII/253/04 z dnia 26 maja 2004r w sprawie zmiany w/w uchwały (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 82, poz.1240 z dnia 8.06.2004r.) oraz w związku z § 78 ust.4 uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr VII/58/03 z dnia 26 marca 2003 roku w sprawie uchwalenia statutu Miasta Suwałk (Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 38, poz.840 z dnia 12.04.2003r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz liczący 1 pozycję, dotyczący nieruchomości gruntowej mienia gminnego będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonej do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości gruntowej w następujący sposób. Od wartości rynkowej prawa własności nieruchomości odjąć wartość opisanego na niej prawa użytkowania wieczystego, uwzględnić 99% bonifikatę przewidzianą w Uchwale Nr XXIII/253/04 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 maja 2004r i doliczyć 22% podatek vat. Wartość rynkową prawa własności nieruchomości i wartość prawa użytkowania wieczystego przyjąć z operatu szacunkowego rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na antenie radia 5 i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Suwałki, dnia 10 grudnia 2007 r.