

z dnia ~~27~~ kwietnia 2018 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej z bonifikatą**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50), w związku z uchwałą nr XLV/559/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2018 roku w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej Parafii Rzymskokatolickiej P.W. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Suwałkach oraz uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następującej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk:

oznaczona działką o numerze geod. 33434/9 o powierzchni 1,0330 ha, położona w Suwałkach przy ul. Utrata, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00039494/4. Na działce znajdują się sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Część działki o powierzchni około 250 m² udostępniona została na rzecz inwestora realizującego na sąsiednim gruncie zabudowę mieszkaniową wielorodzinną w celu tymczasowego posadowienia kontenera wraz z zagospodarowaniem terenu, w którym to kontenerze prowadzona będzie sprzedaż mieszkań. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do nieodpłatnego udostępniania terenu opisanego w poprzednim zdaniu do dnia 29.12.2020 r. **Działkę przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej P.W. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Suwałkach na cele działalności sakralnej.** Cena nieruchomości: 1 122 350 zł plus 23% podatek VAT.

§ 2. **Udzielić bonifikaty w wysokości 99%** od ceny nieruchomości opisanej w § 1. Cena sprzedaży po uwzględnieniu bonifikaty wynosi 11 223,50 zł plus 23% podatek VAT.

§ 3. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT
Czesław Rankiewicz