

UMOWA Nr 7/2018

o szczegółowych warunkach budowy drogi 5KD za osiedlem Polna w Suwałkach
z uwzględnieniem robót ziemnych na potrzeby budowy sieci ciepłowniczej

zawarta w Suwałkach w dniu 23. 02. 2018 roku pomiędzy:

Miastem Suwałki z siedzibą: ul. A.Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwanym dalej Miastem,
reprezentowanym przez:

Czesława Renkiewicza – Prezydenta Miasta Suwałki

przy kontrasygnacie

Wiesława Stelmacha – Skarbnika Miasta Suwałki

i

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Suwałkach Spółka z o.o. z siedzibą:

ul. Przemysłowa 6A, 16-400 Suwałki, zwanym dalej Spółką, reprezentowaną przez:

Tadeusza Szaciło – Prezesa Zarządu

o treści następującej:

PREAMBUŁA

W związku z potrzebą realizacji przez jednego wykonawcę budowy drogi 5KD za osiedlem Polna w Suwałkach na odcinku od ulicy Sportowej (wraz z rondem w ulicy Sportowej i oświetloną ścieżką rowerową z chodnikiem do ulicy Wojska Polskiego) do ronda w ulicy Utrata, na działkach stanowiących własność Miasta strony niniejszej umowy postanowiły, co następuje:

§ 1

1. Strony umowy zgodnie uznają za konieczne zrealizowanie określonej w niniejszej umowie inwestycji polegającej między innymi na: robotach ziemnych (Część 1 Etap I – przejście przez jar) do poziomu dołu podbudowy projektowanej jezdni z uwzględnieniem przygotowania terenu dla budowy sieci ciepłowniczej od projektowanego ronda przy ul. Sportowej do pierwszego zjazdu do Osiedla Sobola Biel tj. około 400 mb, jako inwestycję w obcy środek trwały pod budowę przyszłej sieci zasilającej osiedle.
2. Szczegółowy zakres prac opisanych w ust. 1, a dotyczący robót ziemnych określony jest w projekcie budowlanym i kosztorysach inwestorskich stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. Roboty o których mowa w § 1 zostaną wykonane na koszt i staraniem Miasta Suwałki z partycypacją w kosztach realizacji przez Spółkę w kwocie 700 000 zł brutto w kosztach wykonania wymiany gruntu i robót ziemnych (Część 1 Etap I – przejście przez jar) do poziomu dołu podbudowy projektowanej jezdni
2. Spółka zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy robót opisanych w § 1 wyłonionemu w drodze postępowania o zamówienie publiczne w wysokości 700 000 zł brutto. za wykonanie wymiany gruntu i robót ziemnych (Część 1 Etap I – przejście przez jar) do poziomu dołu podbudowy projektowanej jezdni oraz przygotowaniem terenu do budowy sieci ciepłowniczej po protokolarnym odbiorze końcowym robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego co do stopnia zaawansowania robót i kwoty oraz przedstawiciela Spółki, w tym robót ziemnych pozwalających na wbudowanie ciepłociągu zgodnie z zapisami ust. 6.
3. Umowa z wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U.

z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) zostanie zawarta przez Miasto Suwałki oraz Spółkę jako częściowego płatnika wynagrodzenia na kwotę wynikającą z postępowania przetargowego. Spółka jako częściowy płatnik będzie wykonywała zobowiązania z tytułu powyższej umowy wyłącznie w zakresie płatności za wykonane prace przy wykonaniu wymiany gruntu i robót ziemnych (Etap I – przejście przez jar) do poziomu dołu podbudowy projektowanej jezdni. W związku z powyższym faktury wykonawcy do kwoty 700 000 zł brutto będą wystawiane dla Spółki w tej części i doręczane bezpośrednio do Spółki.

4. Środki, o których mowa w ust.2 będą przekazywane wykonawcy sukcesywnie w miarę postępu prac, w terminach i kwotach wynikających z umowy, o której mowa w ust.2.
5. Wykonawcy robót zobowiązani będą do udostępnienia Spółce placu budowy dla wykonania sieci ciepłowniczej w skoordynowaniu z wykonywanymi robotami ziemnymi i drogowymi.
6. Wykonawcy robót o którym mowa w ust. 5 przygotowują dla Spółki front robót w stopniu niezbędnym dla wykonaniu ciepłociągu wraz z podsypką i zasypką, biorąc za podstawę projekt budowlany z częścią wysokościową tj. profilem podłużnym sieci ciepłej, które stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

§ 3

Umowa niniejsza wiąże strony umowy od daty jej podpisania.

§ 4

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Nieskuteczność lub nieważność poszczególnych postanowień umowy nie narusza skuteczności lub ważności pozostałych postanowień, chyba, że z istoty niniejszej umowy wynika, że strony nie zawarłyby jej bez tych postanowień. Strony zobowiązują się do zastąpienia nieskutecznych lub nieważnych postanowień takimi postanowieniami, które najbardziej będą odpowiadać zamiarowi i celowi nieważnego lub nieskutecznego postanowienia.

§ 6

Umowa niniejsza zastępuje wszelkie dotychczasowe porozumienia i uzgodnienia, w tym także ustne.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Spółki, dwa dla Miasta Suwałki.

Miasto Suwałki
PREZYDENT

SKARBNIK MIASTA

Czesław Benkiewicz

Włodzisław Stępnicki

Miasto Suwałki

NACZELNIK
Wydziału Inżynierii

mgr inż. Zygmunt Szukbiewicz

Włodzisław Stępnicki

23.10.2017

mgr inż. Zygmunt Szukbiewicz

Spółka

PREZES ZARZĄDU

Tadeusz Szacilo

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
w Suwałkach Spółka z o.o.
16-400 Suwałki, ul. Przemysłowa 6A
KRS 000060440 NIP 844-000-41-53
tel. centr. (87) 562 99 83, sek. (87) 562 99 84
fax (87) 562 99 90