

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

Nr sprawy: ZP.271.23.2018

Załącznik nr.1

Opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres prac projektowych.

1.1 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą (kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, wodociąg, sieci elektryczne, teletechniczne, oświetlenie) na podstawie wydanych warunków technicznych z PWIK w Suwałkach nr TT.401.12.2018 z dnia 12.02.2018 i wydanych warunków technicznych z ZDiZ nr DIR/5552-01/9803/2017/2018 z dnia 08.02.2018, oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego za rodzinnym ogrodem działkowym imienia Marii Konopnickiej w Suwałkach, uchwalonego uchwałą nr XII/127/2015 Rady Miasta z dnia 28.10.2015r., i planu zagospodarowania przestrzennego terenu rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części północnej w Suwałkach, uchwalonego uchwałą nr XLI/445/2013 Rady Miasta z dnia 30.10.2013r.

(Uwaga: Zakres prac projektowych obejmuje także wykonanie odprowadzenia ścieków sanitarnych do ul. Zastawie; zaprojektowanie sieci wodociągowej w układzie pierścieniowo-rozgałęźnym z połączeniem z siecią wodociągową w ul. Zastawie i siecią wodociągową w ul. Lotniczą.)

2. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

2.1 Opracowanie i uzgodnienie koncepcji w zakresie przebiegu drogi, rozwiązań technicznych i technologicznych.

CZEŚĆ OPISOWA: krótki opis zawierający m. innymi opis przebiegu trasy, ukształtowanie terenu, planowana infrastruktura

CZEŚĆ RYSUNKOWA: koncepcja:

- a) rozwiązań drogowych w skali 1:500 wraz z wstępną organizacją ruchu oraz profil podłużny
- b) Infrastruktury towarzyszącej (sieci wod.-kan., elektryczne, teletechniczne, oświetlenie)

Opracowanie koncepcji i uzyskanie uzgodnienia ZDiZ , oraz akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego w terminie **59 dni** od daty podpisania umowy wg następującego harmonogramu:
- opracowanie przez projektanta koncepcji i przedłożenie do akceptacji ZDiZ i Zamawiającego w terminie do 28 dni

- ZDiZ i Zamawiający w ciągu 14 dni od daty złożenia dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi,

- projektant opracuje poprawioną , ostateczną wersję koncepcji w terminie 10 dni i przedłoży do ZDiZ i Zamawiającego do akceptacji

- ZDiZ i Zamawiający w ciągu 7 dni przedłoży odpowiedź na piśmie

Ilość – 3 egz.

Uzgodniona przez Zamawiającego koncepcja nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektów budowlanych i wykonawczych .

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

2.2 Wykonanie map do celów projektowych i opracowania ewidencyjnego,

- geodeta winien zapewnić zgodność wtórnika z terenem, z mapą ewidencji gruntów i wypisem z rejestru i **potwierdzić stosownym oświadczeniem podpisanym przez siebie.**

W ramach opracowania należy uaktualnić dane ewidencyjne w oparciu o pozyskane materiały oraz w miarę możliwości o informacje uzyskane we właściwych organach i skoordynować z zapisami na wtórniku i mapach zasadniczych.

2.3 Opracowanie materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Komplet dokumentów przygotowanych i pozyskanych przez Wykonawcę z zakresu środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinien być zgodny z *ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.)*.

Materiały do decyzji środowiskowych uwarunkowaniach składają się z:

- karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia zawierającej bogate informacje na temat emisji (ilość emisji oparta na odpowiednich pomiarach i wyliczeniach), wpływ przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji,
- poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej,
- wypisu z ewidencji gruntów obejmującego teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i na który będzie oddziaływać,
- raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku nałożenia przez właściwy organ takiego obowiązku).

W oparciu o przygotowane przez Projektanta materiały Zamawiający wystąpi do właściwych organów o wydanie decyzji środowiskowej.

Ilość egzemplarzy – 5 szt.

2.4 Opracowanie badań geologicznych.

Opracowania winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i:

- 1) Zawierać niezbędne analizy i wyniki badań opartych na pracach terenowych (wierceniach) i laboratoryjnych w celu rozpoznania:
 - warunków geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych dla drogi,
 - określenia przydatności podłoża pod budowę/rozbudowę/przebudowę drogi,
- 2) zawierać metrykę odwiertu,
- 3) zawierać mapę z zaznaczoną lokalizacją odwiertów,

Odwierty winny być wykonane w koronie drogi istniejącej i projektowanej, w ilości co najmniej 1 odwiert na każde 500m każdego pasa ruchu (drugi pas ruchu w układzie mijankowym). Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych.

Ilość – 2 egz.

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

2.5 Opracowanie materiałów do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) –dla „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi Suwałkach”.

Ilość egzemplarzy do opiniowania uzależniona od ilości koniecznych uzgodnień.

Materiały do ZRiD należy opracować zgodnie z *ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1496 z późn. zm.)* winny zawierać dane zgodne z obowiązującymi przepisami na dzień ich sporządzenia i składać się z:

1) Części opisowej zawierającej:

- analizę powiązań drogi z innymi drogami publicznymi,
- informacje o istniejącym zagospodarowaniu terenu dotyczącym nieruchomości, na których realizowana będzie inwestycja, podziału nieruchomości
- informacje o istniejących drogowych obiektach inżynierskich, o istniejącym uzbrojeniu technicznym, terenach przyległych,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- informacje o zadrzewieniu i zakrzaczeniu
- informacja na temat terenów uzdrowiskowych,
- informacja o obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przysta
- informacja o terenach górniczych,
- informacja na temat konieczności wykonania urządzeń wodnych,
- informacja o obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- informacja o gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych,
- informacja o terenach objętych ochroną konserwatorską,

2) Części graficznej

mapy przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500 przedstawiające:

- proponowany przebieg inwestycji,
 - zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 - określenie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych z naniesionym podziałem.
- Dodatkowym elementem są mapy zawierające projekty podziału nieruchomości zgodnie z właściwymi przepisami.

2.6 Opracowanie projektów podziału nieruchomości,

Projekty podziału nieruchomości powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i innymi właściwymi przepisami obowiązującymi na dzień ich sporządzenia.

Wykonawca powinien:

-wykonać mapę projektu podziału wraz z wykazem zmian gruntowych,
-wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne znakami granicznymi według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii. Punkty okazać w terenie i przekazać protokolarnie przedstawicielowi ZDiZ (w terminie 1 miesiąca od daty uprawomocnienia się decyzji ZRiD)

-przekazać Zamawiającemu kopię protokołu ze stabilizacji oraz kopię wykazu współrzędnych nowych punktów granicznych,

-przekazać Zamawiającemu kopię szkicu wyznaczenia projektu podziału.

Zamawiający informuje, że przewiduje się dokonać podziału 4 działek.

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

2.7 Projekt budowlany wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn.zm.) - po 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc., pdf,

W projekcie budowlanym na planszach PZT należy nanieść wszystkie uzgodnienia branżowe, zarządcy drogi, narady koordynacyjnej i inne wymagane do pozwolenia na budowę i niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

2.8 Projekty wykonawcze branżowe tj. drogowe, elektryczne, sanitarne, zieleni, stałej organizacji ruchu, teletechniczny dla potrzeb sterowania ruchem - po 4 egz. plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg, pdf.

Na nowoprojektowanych odcinkach wszystkie studnie kanalizacji deszczowej i sanitarnej zlokalizować poza jezdnią.

Projekty wykonawcze branży drogowej winny zawierać m.innymi:

- układ warstwowy skrzyżowań ulic,
- profile podłużne wlotów ulic do ulicy projektowanej w niezbędnym zakresie,
- bilanse robót ziemnych wraz z przekrojami poprzecznymi,
- na projekcie zagospodarowania terenu naniesione wszystkie projektowane elementy, w tym zieleńce, skarpy itp.
- projekty rozbiórek elementów kolidujących z projektowanymi elementami, jeśli będzie zachodziła taka potrzeba, jako odrębne opracowanie,
- rzędne projektowanych zjazdów,

2.9 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), dla każdej z branż – po 2 egz. plus wersja elektroniczna w zapisie pdf, doc,

2.10 Przedmiary i kosztorysy inwestorskie zgodnie z z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) po 2 egz. plus wersja elektroniczna.

Przedmiary i kosztorysy robót podzielone zgodnie z zakresami na poszczególne ulice.

Kosztorysy - 2 egz. plus wersja elektroniczna. Kosztorysy i przedmiary robót zapisane w programie Rodos lub innym programie w rozszerzeniu ath,

2.11 Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przygotować niezbędne materiały do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,
- 2) Uzyskać wszystkie, aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją drogową respektując zapisy *art. 32 Ustawy o*

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2222). Przy ubieganiu się o warunki techniczne należy zasygnalizować, że na koszt zarządcy drogi mogą być przebudowane ewentualne kolizje istniejących urządzeń z projektowaną infrastrukturą drogową.

3) Przedłożyć ww. warunki Zamawiającemu do akceptacji,

4) Przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania ustalone i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z inwestycją drogową na podstawie szczegółowych warunków technicznych

5) Uzyskać wszelkie inne decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do opracowania projektu budowlanego.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
- 3) Protokolowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- 4) Sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej i innych opinii i pozwoleń;
- 5) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 6) Powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych co najmniej 7 dni przed planowanymi badaniami;
- 7) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- 8) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- 9) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach *.pdf i *.jpg; pdf, doc,dwg.
- 10) Dostarczenia Zamawiającemu na osobnych nośnikach:
 - wtórnika,
 - materiałów do decyzji środowiskowej,
 - projekty budowlane, wykonawcze i pozostałe opracowania,
 - kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w programie kosztorysowym RODOS lub innym w rozszerzeniu ath
- 11) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- 12) Projekty dotyczące budowy / przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd..) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).
- 13) Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- 14) Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych,

Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzbrojeniem technicznym pn. „Budowa ulic z uzbrojeniem technicznym w kwartale pomiędzy ul. Zastawie i ogródkami działkowymi w Suwałkach”.

jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów - w tym przypadku, przy takim wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne oraz podane podstawowe parametry techniczne wymagane od zaprojektowanego elementu,

- 15) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- 16) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
 - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
 - całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
 - część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
 - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego
- 17) W projekcie budowlanym na planszach PZT należy nanieść wszystkie uzgodnienia branżowe, zarządcy drogi, narady koordynacyjnej i inne wymagane do pozwolenia na budowę i niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
- 18) Dokumentację należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z rączką z wykazem zawartości teczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;
- 19) Informacja o zawartości teczki powinna być podana 4 razy (na wierzchu teczki, w środku i na 2 prostopadłych grzbietach).

4. UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
3. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
4. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
5. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
6. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie
7. Zamawiający ma prawo wezwania do siedziby Projektanta w celu przedłożenia wyjaśnień dotyczących rozwiązań projektowych.