

z dnia 19 lutego 2018 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
na okres 30 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Ur. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałki, oznaczonej działką nr 30186/2 o powierzchni 40,8454 ha, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul. Sikorskiego, Obręb nr 3, obejmującej wyrobisko po eksploatacji żwiru. Termin dzierżawy na okres 30 lat. Działka, zgodnie z obowiązującym miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego Nr 50, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach Nr XVI/178/2016 z dnia 27.01.2016 roku, leży w obrysie 3US-ZP – teren sportu i rekreacji w zieleni towarzyszącej. Dzierżawca zobowiązany będzie do przedłożenia wstępnej koncepcji, a następnie w oparciu o nią wykona koncepcję w terminie 2 lat od dnia podpisania umowy oraz zagospodaruje teren zgodnie z przedstawioną koncepcją w terminie kolejnych 3 lat.

§ 2. Nieruchomość wymieniona w §.1 przeznaczona jest do dzierżawy na okres 30 lat w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego z przeznaczeniem pod usługi z zakresu sportu i rekreacji.

§ 3. **Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 10 000 zł brutto** (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

§ 4. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 18/2018 z dnia 10 stycznia 2018 roku.

§ 6. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

  
**PREZYDENT**  
*Czesław Renkiewicz*