

Protokół nr 40/2017
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 19 grudnia 2017 r. w godz. 15:30 – 16:10
w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Zdzisław Koncewicz – przewodniczący Komisji
2. Wojciech Pająk – wiceprzewodniczący Komisji
3. Tadeusz Czerwiecki
4. Zbysław Wojciech Grajek
5. Sławomir Jan Szeszko

1. Piotr Wasiukow – Nieobecny

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
2. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geod.,Gosp. Nieruchom. i Roln.
3. Justyna Wołagiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu.*

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 39/2017 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 6 grudnia 2017 r.**
- 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów.**
- 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami: M. Reja, Tysiąclecia Litwy i Gen. K. Pułaskiego w Suwałkach.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.**
- 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom.**
- 6. Zaopiniowanie wniosku w sprawie wydzierżawienia na okres 30 lat działki będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałk.**
- 7. Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.**
- 8. Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki.**
- 9. Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 39/2017 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 6 grudnia 2017 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 39/2017 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, **został przyjęty**.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 2 do protokołu**.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, w którym ustala się wysokość opłat za usunięcie pojazdów i wysokość opłaty za przechowywanie tych pojazdów na parkingu strzeżonym oraz kosztów powstałych w związku z wydaniem dyspozycji usunięcia pojazdu z drogi. Zarząd Dróg i Zieleni po przeanalizowaniu stawek, zaproponował kwoty, które są mniejsze od stawki maksymalnej i wynikające z realnych kosztów ponoszonych przez Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Radny Z. Koncewicz zapytał czy podmiot, który usuwa pojazdy zostaje ten sam? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że wykonawca, który został wyłoniony w przetargu na okres 3 lat pozostaje w tym roku ten sam.

Radny W. Pająk zapytał o kary za złe parkowanie i czy miasto odholowuje pojazdy, które parkują w niedozwolonych miejscach w mieście. Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, iż odholowywanie bądź usuwanie wraków dotyczy porzuconych pojazdów na osiedlach czy też na ulicach na terenie miasta. Odholowywanie nie dotyczy terenów prywatnych jak np. wokół centrum handlowego Plaza, czy przy TESCO, tylko te sieci mogą zlecić odholowanie pojazdu.

Radny T. Czerwiecki zgłosił problem parkowania pojazdów w pasie drogowym na trawnikach na ulicy Szpitalnej. Poprosił aby uczulić Straż Miejską żeby reagowała na takie złe parkowanie.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów.**

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami: M. Reja, Tysiąclecia Litwy i Gen. K. Pułaskiego w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, w której przedmiotowy plan zagospodarowania przestrzennego został opracowany i po uchwaleniu będzie przepisem gminy i będzie stanowił regulację prawną w zakresie wykonywania prawa własności nieruchomości oraz kształtowania przestrzeni. Przystąpienie do sporządzenia planu

podyktowane było faktem braku realizacji założeń obowiązującego od 2011 roku planu. Ponadto operator Orange Polska SA. złożył wniosek o umożliwienie na swoich działkach realizacji nowej zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej oraz modernizację i rozbudowę obiektów istniejących wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalne. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przyrodnicze był wyłożony do publicznego wglądu. Uwagi do projektu planu można było składać do dnia 23 listopada 2017 r. Do projektu planu, po jego wyłożeniu wpłynęły 3 uwagi, które w części zostały uwzględnione.

Radny W. Pająk zapytał w jakim miejscu będą usytuowane ww. budynki? Ł. Kurzyna odpowiedział, że będą one położone bliżej myjni przy ul. Pułaskiego.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** projekt **uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego między ulicami: M. Reja, Tysiąclecia Litwy i Gen. K. Pułaskiego w Suwałkach.**

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 5 do protokołu.***

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 6 do protokołu.***

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały oraz szkic przebiegu nowej ulicy Księdza Jerzego Aleksandra Popieluszki na osiedlu między ul. Emilii Plater a ul. Tadeusza Kościuszki.

Radny T. Czerwiecki zapytał czy kilka budynków na tej ulicy będzie miało zmienione adresy? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze żadnego adresu, fizycznie jeszcze nie ma tej ulicy. Pierwszy budynek wielorodzinny około 30 mieszkań już powstaje. Docelowo powstanie w tym miejscu 150 mieszkań.

Radny W. Grajek zapytał czy lokalizacja tej ulicy będzie odpowiadała p. radnej Irenie Schabieńskiej, która wcześniej była wnioskodawcą nazwy ww. ulicy. Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że rozmawiał z radną na ten temat i lokalizacja tej ulicy została przyjęta pozytywnie.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała*** projekt **uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.**

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 7 do protokołu.***

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały oraz szkic przebiegu ulic, którym zostaną nadane nazwy poetów i pisarzy. Propozycje nazewnictwa ulic na tym osiedlu ułatwi mieszkańcom identyfikację kolejnego osiedla w mieście.

Radny T. Czerwiecki zaproponował nazwę jednej z ulic niedawno zmarłego pisarza a mieszkającego i żyjącego w Płocicznie Tytusa Karpowicza, który jest autorem „Księgi Puszczy”. Poprosił o uwzględnienie takiej nazwy przy kolejnym nadawaniu nazw ulicom w mieście.

Radny T. Czerwiecki wspomniał, że kilka miesięcy temu zgłaszał swój pomysł aby na tabliczkach z nazwą ulicy zamieścić krótką wzmiankę o patronie danej ulicy. Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że jest to wzięte pod uwagę i jest na etapie analizy.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie wniosku w sprawie wydzierżawienia na okres 30 lat działki będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałk.

Projekt wniosku stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił wniosek w sprawie wydzierżawienia na okres 30 lat działki, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałk z przeznaczeniem pod budowę i wykorzystanie infrastruktury do sportów motocrossowych. Działka położona jest w Suwałkach przy ul. Sikorskiego, obejmuje wyrobisko po eksploatacji żwiru. Niebawem zostanie ogłoszony przetarg na aktywizację wyżej wymienionego terenu z możliwością uruchomienia centrum sportów motorowych. Na początku stycznia (drugi weekend) odbędzie się zlot suwów, jest to prywatna inicjatywa, impreza komercyjna. Zostanie pokazanych kilkanaście luksusowych aut, które będzie można obejrzeć.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt wniosku w sprawie wydzierżawienia na okres 30 lat działki będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Suwałk.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Ad pkt.7

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.

Projekt wniosku stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił wniosek w sprawie sprzedaży 3 działek stanowiących własność Miasta Suwałki. Pierwsza z nich, to działka położona przy Muzeum Okręgowym przeznaczona na cele działalności kulturalnej. Druga i trzecia działka wydzielone zostały w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Jest to sprzedaż na uzupełnienie działek przyległych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki.

Projekt wniosku stanowi *załącznik nr 14 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił wniosek w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Suwałki, położonej przy ulicy Stanisława Staniszewskiego na zbycie w drodze zamiany na nieruchomość położoną przy ul. Zarzecze 18, przeznaczoną pod teren stadionu sportowego z zapleczem i obiektami towarzyszącymi.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

Ad pkt. 9

Wolne wnioski.

Radny W. Pająk zapytał jak wygląda opiniowanie wyglądu elewacji bloków np. na osiedlu północ. Jaki wpływ ma na to samorząd? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, iż samorząd nie ma żadnego wpływu na dobór kolorystyki na blokach, które są własnością spółdzielni mieszkaniowych. Poinformował radnych, iż wystosował pismo do prezesów spółdzielni

mieszkańców o to, żeby prezesi zwracali uwagę na kolorystykę i estetykę budynków na swoich osiedlach.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

***Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach***

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach