

Suwałki, dn. 18.08.2017r.

L. dz. RM5/RL/6386/2017

WPLYNEŁO
KANCELARIA OGÓLNA
Urzędu Miejskiego w Suwałkach

Data 21-08-2017

Ilość zał.
Podpis

MIASTO SUWAŁKI
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

*J
21.08.2017
Urząd Miejski w Suwałkach
21.08.2017*

*Pow. Dziurzyński
+ Pow. Suwaryński
22.08.2017*

Dotyczy: kolizji istniejących urządzeń energetycznych z planowaną budową ulic Targowej, Bazarowej, Bałtyckiej, Zastawie, Lazurowej w Suwałkach

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Suwałki, w odpowiedzi na wniosek w sprawie jak wyżej, przesyła w załączeniu warunki usunięcia kolizji nr **42/RE5/2017/6386** wraz z drukami: oświadczenia, wzorca umowy usunięcia kolizji – Załącznik 2a oraz umowy cywilno-prawnej.

Informujemy, że kolidujące urządzenia elektroenergetyczne są w całości własnością PGE Dystrybucja S.A., a ich przeniesienie/odtworzenie będzie realizowane w oparciu o wyżej wymienione warunki, po zawarciu umowy wg załączonego druku-wzorca, przy czym całkowite koszty związane z przebudową ponosi Inwestor. Prosimy o wypełnienie oświadczenia i po podpisaniu przesłanie na nasz adres. Oświadczenie stanowić będzie potwierdzenie zobowiązania się Inwestora do sfinansowania kosztów usunięcia kolizji.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Suwałki
Dyrektor
Adam Słuchocki

W załączeniu:

1. Warunki usunięcia kolizji
Nr **42/RE5/2017/6386**
2. Druk oświadczenia
3. Umowa –Załącznik 3a - druk
4. Umowa cywilno-prawna druk



Sprawę prowadzi:
Ryszard Leńkowski, tel. 85 676 6574

Nr 42/RE5/2017/8386

MIASTO SUWAŁKI
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 8.08.2017r. nr 6386 określa się następujące warunki przeniesienia, odtworzenia lub przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną budową:

Ulic Targowej, Bazarowej, Bałtyckiej, Zastawie, Lazurkowej w Suwałkach

1. Miejsce występującej kolizji:

Suwałki dz. nr 31322; 31323/2; 31331/1; 31325/1; 31344/36; 31344/37; 31331/2; 31337/5; 31336/2; 31334/4; 31334/4; 31344/10; 31329/20; 31329/21; 31329/22; 31330/6; 31331/2.

2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością Spółki:

(należy określić parametry obiektów podlegających przebudowie np.: – nazwa obiektu, rodzaj urządzeń, typ linii, przekrój przewodów oraz inne dane charakteryzujące obiekt):

2.1 Urządzenia SN-20 kV

1) Linia napowietrzna 20 kV 3xAFI 35, 70 mm² RPZ Hańcza – POM, a w szczególności:

- a) odcinek magistrali linii od słupa 56/ROK-12 do ST 10-1362 Zastawie 4, w tym będące w kolizji: słup nr 63, kabel SN relacji ST 10-1362 Zastawie 4 - ST 10-1363 Zastawie 5 na przejściu pod ulicą Bałtycką,
- b) odcinek linii napowietrznej 20 kV 3xAFI 35mm² odgałęzienie w kierunku ST 10-1216 Os. Zielone- kolidujące słupy nr 2 i 3
- c) odcinek linii napowietrzno – kablowej 20 kV 3xAFI 35mm² + YHAKXS 1x120mm² jako odgałęzienie od słupa nr 64 w kierunku ST 10-1144 Stadion – kolidujący cały odcinek linii
- d) stacja transformatorowa 20/0,4 kV 10-1363 Zastawie 5

2.2 Urządzenia nN – 0,4 kV

- 1) Linia kablowa nN-0,4 kV YAKY 4x120mm² relacji ST10-892 Bakałarzewska GS – ZK 2049 – ZK 1913-ZK 8451
- 2) Linia kablowa nN-0,4 kV YAKXS 4x120mm² prowadzona ST10-892 Bakałarzewska GS do ZK 2290
- 3) Linie kablowe nN-0,4 kV prowadzone ze ST 10-1362 Zastawie 4 oraz złącze ZK 8478

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr 2a).

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.”, w zakresie:

1. W przypadku kolizji wymienionych w pkt. 2.1 należy:

a) - przenieść/odtworzyć kolidujący słup

- ułożyć kabel na normatywnej głębokości względem docelowej niwelety drogi

b) odtworzyć zdemontowany odcinek linii (słupy nr 2 i 3)

c) zdemontować odcinek linii napowietrznej SN i wybudować linię kablową od słupa 64 do połączenia z istniejącym kablem

d) stację posadowić z uwzględnieniem docelowej niwelety drogi

2. Kolidujące z budową ulicy urządzenia nN-0,4 kV należy przenieść/odtworzyć poprzez zmianę przebiegu trasy. Ułożyć kable i posadowić złącze z uwzględnieniem docelowej niwelety drogi

b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych, a także przewidywać konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej:

- projekt wykonawczy w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

c) uzgodnić dokumentację projektową w

Rejonie Energetycznym Suwałki w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w ust. 4 pkt 2.1, 2.2

d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),

e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów, gdy w wyniku usunięcia kolizji przenoszone/ odtworzone urządzenia zostaną umieszczone na nieruchomości, której właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nie jest Inwestor. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,

f) Pozyskać tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przebudowane/przenoszone/odtworzone urządzenia w postaci:

1) nieodpłatnego prawa służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści wskazanej w umowie usunięcia kolizji (**przy czym w projekcie umowy Oddział, przed jej wysłaniem powinien wpisać aktualną treść służebności przesyłu wynikającą z Instrukcji ustanawiania służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**). Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń” ,

2) decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych,

- 3) W przypadku kolizji z drogami - pozyskaniu przez Inwestora tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - 4) W przypadku kolizji z drogami – pozyskania przez Inwestora decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydany w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.);
Tytuł prawny, o którym mowa w lit. f) winien zostać dostarczony Spółce (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) przed dokonaniem demontażu urządzeń.
 - g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac,
 - h) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji
 - i) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i dostarczone urządzenia elektroenergetyczne.
 6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
 7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
 8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
 9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany

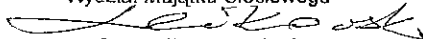
jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

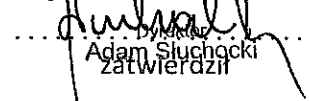
Rejon Energetyczny Suwałki
Wydział Majątku Sieciowego



Specjalista ds. sieci
Ryszard Leńkowski

.....
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Suwałki



.....
Adam Siuchocki
Zatwierdził