

Protokół nr 37/2017

**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach
odbytego w dniu 17 października 2017 r. w godz. 15:30 – 16:00 w sali nr 146
Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Zdzisław Koncewicz – przewodniczący Komisji
2. Piotr Wasiukow
3. Sławomir Jan Szeszko

Nieobecni członkowie komisji:

1. Wojciech Pająk
2. Tadeusz Czerwiecki
3. Zbysław Wojciech Grajek

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk
2. Justyna Wołagiewicz – Kierownik Ref. Urbanistyki
3. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Architektury i Gospodarki Przestrzennej
4. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. GR
5. Jerzy Gałązka – Naczelnik Wydz. OSGK

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia. Komisja nie wniosła uwag, wobec czego stwierdził, że porządek, został przyjęty.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie protokołu nr 36/2017 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 19 września 2017 r.**
2. **Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**
3. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**
4. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**
5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałki”.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.**

8. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych zalewu Arkadia i terenów wzdłuż rzeki Czarnej Hańczy w Suwałkach.**
10. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 36/2017 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 19 września 2017 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 36/2017 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania wniosku:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił nowe regulacje, które zostaną wprowadzone w nowym Regulaminie utrzymania czystości dotyczą selekcji odpadów biodegradowalnych. Nowe regulacje zostaną wprowadzone od 1 stycznia 2018 roku. W związku z powyższym zostaną wprowadzone następujące zmiany:

- wprowadzenie do uchwały pojęcia „odpady ulegające biodegradacji”,*
- określenie częstotliwości odbioru odpadów ulegających biodegradacji”,*
- z domów jednorodzinnych odbiór odpadów dwa razy w miesiącu,*
- z zabudowy wielorodzinnej odbiór 4 razy w tygodniu a nie 6 jak było do tej pory , a w to miejsce wprowadzamy dwa dodatkowe odbiory odpadów biodegradowalnych.*

Nowe regulacje wprowadzają to co należy zrealizować a wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska oraz nie powoduje to konieczności zmiany wysokości opłat, które ponoszą mieszkańcy miasta. Takie odpady przyjmuje również PGO lub ZDiZ.

Radny Z. Koncewicz zapytał czy w okresie od kwietnia do października w budynkach wielorodzinnych będzie odbiór gałęzi? Naczelnik J. Gałązka odpowiedział, że są to odpady które wchodzi w skład odpadów biodegradowalnych i będą odbierane.

Naczelnik J. Gałązka poruszył temat obszarów, które podlegają obowiązkowej deratyzacji. Wskazał proponowane tereny objęte deratyzacją przy ulicach: Kościuszki, Hamerszmita i Wesolej w Suwałkach. Dodał również, iż na Komisji Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa radni zawnioskowali dopisanie do ww. obszarów również ulic: Dwernickiego, Wigierską, Kamedulską, Gałaja i Utratę. Autopoprawką zostaną wprowadzone wyżej wymienione nowe ulice do przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji.

Członkowie Komisji zgłosili wniosek i przystąpili do głosowania wraz z autopoprawką w Rozdziale 7. § 17. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się na terenie nieruchomości położonych przy ulicach: Kościuszki, Hamerszmita, Wesolej, Dwernickiego, Gałaja, Kamedulka, Wigierska, Utrata w Suwałkach.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałki”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił zaktualizowany materiał dot. założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałki.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałki”.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały omówił obszar objęty planem, który położony jest w północno-zachodniej części miasta, pomiędzy ulicą Gen. Wł. Sikorskiego, zachodnią granicą administracyjną miasta, wyrobiskiem pożwirowym i dawną bocznicą kolejową. Zabudowa mieszkalna jednorodzinna i rolnicza rozlokowana jest wzdłuż ulicy Krzywólka. Obszar charakteryzuje się korzystną dostępnością komunikacyjną dla pieszych, rowerzystów i pasażerów komunikacji indywidualnej. Jest uzbrojony w sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wodociąg, sieci elektroenergetyczne i telefoniczne. Duży kompleks zieleni stanowią tereny położone wzdłuż rzeki i w jej pradolinie. Obszar w większości objęty jest ochroną prawną na podstawie odrębnych przepisów. Celem sporządzonego planu jest stworzenie reguł prawnych, pozwalających na prawidłowe rozwiązania przestrzenne poprzez określenie m.in.: przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu, wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej w powiązaniu z istniejącym układem komunikacyjnym miasta, zasad ochrony zabytków, zasad ochrony środowiska, oraz rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej. Plan umożliwi również realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej im zabudowy mieszkalnej związanej z prowadzeniem gospodarstw rolnych.

Naczelnik M. Włoskowska przedstawiła wniesionych 6 uwag, które w części zostały uwzględnione oraz 7 uwag nie uwzględniono w całości.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu Krzywólki w Suwałkach**.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt planu, którego celem jest uporządkowanie terenów do obwodnicy. Naczelnik M. Włoskowska -teren wymaga zmian sposobu zagospodarowania pod względem rozwiązań komunikacyjnych, zmian granic linii rozgraniczających tereny oraz określenie zasad ich zagospodarowania, ustalenie zasad zabudowy. Ustalenie zasad i sposobu skomunikowania w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, komunikacyjne i przestrzenne.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 14 do protokołu*.

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, w którym zakłada się: budowę obwodnicy i nowego układu komunikacyjnego, wprowadzenie nowej zabudowy, przekształcenia terenów przyległych do obwodnicy i projektowanej drogi, po ich realizacji przeznaczenie tych terenów pod zabudowę, rezerwowanie terenów pod realizację zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały :

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych zalewu Arkadia i terenów wzdłuż rzeki Czarnej Hańczy w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 16 do protokołu.*

Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił plan porządkujący na ww. terenie, zmiana odnosi się do terenów oznaczonych symbolami 12US, jest to zaplecze OSiRu, na którym zostanie postawiona wiata, która będzie służyła do przechowywania sprzętu do utrzymania wszystkich boisk szkolnych na terenie miasta. Druga zmiana dotyczy terenu 15 US/ZP, na którym ma powstać projekt hali tenisowej. Został zlikwidowany parking publiczny na ulicy Zastawie.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 3 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych zalewu Arkadia i terenów wzdłuż rzeki Czarnej Hańczy w Suwałkach.**

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 17 do protokołu.*

Ad pkt. 10

Wolne wnioski.

Radny S. Szeszko przedstawił pismo mieszkańców skierowane do PGK w sprawie przystanku na ulicy Sejneńskiej. Zastępca Prezydenta odpowiedział, że zapoznał się z tym pismem i ww. kwestia zostanie rozwiązana i mieszkańcy mają rację.

Pismo stanowi *załącznik nr 18 do protokołu.*

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach**

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach