

z dnia ²⁸ września 2017 roku

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 820, 1509, 624, 1595, 1529), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **oznaczona działką nr 11753/2 o powierzchni 0,0015 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00040827/8. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajduje się część budynku garażowego, przy wznoszeniu którego przekroczone zostały granice działki sąsiedniej. Sprzedażą objęty jest wyłącznie grunt, ponieważ nakłady nie są własnością Miasta. **Cena: 3 031 zł brutto** (słownie: trzy tysiące trzydzieści jeden złotych).
2. **oznaczona działką nr 11753/3 o powierzchni 0,0014 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00040827/8. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajduje się część budynku garażowego, przy wznoszeniu którego przekroczone zostały granice działki sąsiedniej. Sprzedażą objęty jest wyłącznie grunt, ponieważ nakłady nie są własnością Miasta. **Cena: 2 829 zł brutto** (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia dziewięć złotych).
3. **oznaczona działką nr 11753/4 o powierzchni 0,0014 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00040827/8. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajduje się część budynku garażowego, przy wznoszeniu którego przekroczone zostały granice działki sąsiedniej. Sprzedażą objęty jest wyłącznie grunt, ponieważ nakłady nie są własnością Miasta. **Cena: 2 829 zł brutto** (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia dziewięć złotych).
4. **oznaczona działką nr 11753/5 o powierzchni 0,0015 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00040827/8. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na ww. nieruchomości znajduje się część budynku garażowego, przy wznoszeniu którego przekroczone zostały granice działki sąsiedniej. Sprzedażą objęty jest wyłącznie grunt, ponieważ nakłady nie są własnością Miasta. **Cena: 3 031 zł brutto** (słownie: trzy tysiące trzydzieści jeden złotych).
5. **oznaczona działką nr 30978/21 o powierzchni 0,0068 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Jagiełły, posiadająca urzędową księgę wieczystą SU1S/00032907/4. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena: 3 983 zł brutto** (słownie: trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt trzy złote).

6. **oznaczona działką nr 32494/17 o powierzchni 0,0042 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Kieleckiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na działce zlokalizowane są sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Cena: 4 920 zł brutto** (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych).
7. **oznaczona działkami nr 32486/2, 32494/10, 32502/4, 32478/29 o łącznej powierzchni 0,0117 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Kieleckiej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00030587/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena: 13 706 zł brutto** (słownie: trzynaście tysięcy siedemset sześć złotych).
8. **oznaczona działką nr 23437/2 o powierzchni 0,0205 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Świerkowej, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00069504/7. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć ciepłownicza. Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu sieci ciepłej, a w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji, modernizacji i rozbudowy. Ponadto na działce zlokalizowane są sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Cena: 18 368 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt osiem złotych).
9. **oznaczona działką nr 32812/9 o powierzchni 1,2236 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Dubowo I, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą SU1S/00056011/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania gruntu przyległego.** **Cena: 454 970 zł brutto** (słownie: czterysta pięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT
Czesław Denkiewicz