

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki, położonych na terenie Gminy Suwałki przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017 r. poz. 730, 935), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 820), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. **część działki** ozn. nr geod: **346/2** o powierzchni **0,2341 ha**, położonej na terenie Gminy Suwałki, Obręb Poddubówek, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVa o pow. 0,0600 ha, grunty orne klasy IVb o pow. 0,0400 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy V o pow. 0,1341 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2020 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Poddubówek w Gminie Suwałki, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/338/10 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 kwietnia 2010 r., przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 2W – teren odstojnika wód opadowych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 94 zł (słownie: dziewięćdziesiąt cztery złote).

2. **część działki** ozn. nr geod: **347/2** o powierzchni **0,2395 ha**, położonej na terenie Gminy Suwałki, Obręb Poddubówek, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy V o pow. 0,0595 ha, grunty orne klasy IVb o pow. 0,1800 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2020 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Poddubówek w Gminie Suwałki, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/338/10 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 kwietnia 2010 r., przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 2W – teren odstojnika wód opadowych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 96 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć złotych).

3. **część działki** ozn. nr geod: 348/2 o powierzchni **0,2419 ha**, położonej na terenie Gminy Suwałki, Obręb Poddubówek, sklasyfikowanej jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,1100 ha, grunty orne klasy V o pow. 0,1319 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2020 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Poddubówek w Gminie Suwałki, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/338/10 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 kwietnia 2010 r., przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 2W – teren odstoju wód opadowych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 97 zł (słownie: dziewięćdziesiąt siedem złotych).

4. **działki** ozn. nr geod: 344/2, 344/3, 345/2, cz. 346/2, cz. 347/2, cz. 348/2, 349, 350, 352/2, 353/2 o łącznej powierzchni **6,1145 ha**, położone na terenie Gminy Suwałki, Obręb Poddubówek, sklasyfikowane jako grunty orne klasy IVb o pow. 0,2500 ha, grunty orne klasy IVa o pow. 0,0400 ha, grunty orne klasy V o pow. 2,2186 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2000 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy V o pow. 0,7059 ha, pastwiska trwale na gruntach klasy VI o pow. 0,1400 ha, nieużytki o pow. 1,5600 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2020 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Poddubówek w Gminie Suwałki, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/338/10 Rady Gminy Suwałki z dnia 30 kwietnia 2010 r., działki o nr geod: 344/2, 346/2, 347/2, 348/2 położone w obrębie Poddubówek znajdują się w konturze o symbolu 2W- teren odstoju wód opadowych. Działka o nr geod: 344/3 położona jest w konturze o symbolu 13R – tereny upraw polowych, użytków zielonych, stawów, zieleni śródpolnej, zadrzewień i dojazdów gospodarczych. Pozostałe działki położone są na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki te położone są również w obszarze spełniającym rolę odstoju wód opadowych.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 2 446 zł (słownie: dwa tysiące czterysta czterdzieści sześć złotych).

§.2 Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT
Czesław Rębkiewicz