

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałk przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446, 1579), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774, 1777, z 2016 r., poz. 65, 1250, 1271, 1579), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **działka** ozn. nr geod: **33797/3** o powierzchni **0,3642 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego, obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 0,3642 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w ciągu ulicy klasy „G” łączącej ulicę Utratę z Sejneńską w Suwałkach zatwiedzonym uchwałą nr XXII/191/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.03.2008 r., opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Podlaskiego nr 283 z dnia 19.11.2008 r., poz. 2826 przedmiotowa działka zawiera się w konturze o symbolu 21R/KD – tereny rolnicze z zakazem zabudowy. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego przewiduje się możliwość alternatywnej lokalizacji drogi głównej o symbolu 1KD.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 73 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy złote).

2. **działka** ozn. nr geod: **31246** o powierzchni **2,5695 ha**, położona w Suwałkach przy ul.23 Października, obręb nr 3, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 2,5695 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki o pow. 0,0036 ha objęta jest projektem obwodnicy Miasta Suwałk. W przypadku realizacji przedmiotowego odcinka obwodnicy pow. 0,0036 ha zostanie wyłączona z dzierżawy rolnej.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 514 zł (słownie: pięćset czternaście złotych).

3. **działka** ozn. nr geod: **34032** o powierzchni **0,7810 ha**, położona w Suwałkach, obręb nr 9, sklasyfikowana jako łąki trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,4842 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,2968 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 156 zł (słownie: sto pięćdziesiąt sześć złotych).

4. **część działki** ozn. nr geod: **24821/1** o powierzchni **2,1851 ha**, położonej w Suwałkach przy ul. Północnej, obręb nr 10, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,9110 ha, grunty orne klasy VI o pow. 1,2741 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 437 zł (słownie: czterysta trzydzieści siedem złotych).

5. **działka** ozn. nr geod: **20476** o powierzchni **0,2420 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Szwajcaria, obręb nr 1, sklasyfikowana jako użytki rolne zabudowane na gruntach klasy VI o pow. 0,0192 ha, pastwiska trwałe na gruntach klasy VI o pow. 0,1468 ha, grunty orne klasy VI o pow. 0,0760 ha. **Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2018 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 48 zł (słownie: czterdzieści osiem złotych).

§.2 Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z up. PREZYDENTA

Łukasz Kurzyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA