

Opis przedmiotu zamówienia:

Część 1 – Zespół Szkół nr 2 - Opracowanie dokumentacji projektowej zamiennej w zakresie:

- wymiany istniejącej drewnianej stolarki okiennej na PVC w okleinie drewnopodobnej o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału;
- docieplenia ścian oficyn oraz stropodachów;
- sporządzenie audytu energetycznego (wraz z analizą możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym: zastosowanie solarów do podgrzania wody użytkowej, ogniw fotowoltanicznych oraz zaprojektowanie systemów solarnych i fotowoltanicznych, w przypadku ekonomicznego uzasadnienia takich rozwiązań), z którego będzie jasno wynikać:
 - **zmniejszenie emisji CO₂**
 - **zwiększenie efektywności energetycznej**

(dokument będzie podstawą do złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji, w którym dodatkowo punktowane są:

5 pkt - oszczędności energii cieplnej w wyniku termomodernizacji

5 pkt - oszczędności energii elektrycznej bez zastosowania OZE

5 pkt – zastosowanie w ramach projektu instalacji OZE

5 pkt – zastosowanie w ramach projektu wymienników ciepła (rekuperacji)

- izolacji poziomej ścian zewnętrznych;

Zgodnie z notatką spisana w dniu 7 kwietnia przy udziale Miejskiego Konserwatora Zabytków ustalono uzupełnienie i zmianę zapisów Zaleceń konserwatorskich wydanych pismem znak: MKZ.40440.71.2012.JJ z dnia 25 września 2012r. Ustalono dopuszczenie wymiany stolarki drewnianej na stolarkę plastikową w okleinach drewnopodobnych o podziałach oryginalnych lub zbliżonych do oryginału oraz zewnętrzne docieplenie ścian oficyn. Zamawiający zobowiązał się również do wykonania izolacji poziomej ścian zewnętrznych budynku Zespołu Szkół nr 2 w ramach planowanej termomodernizacji.

1.1. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

1.1.1. Opracowanie karty informacyjnej do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zmianami).

Ilość egzemplarzy – 4 szt. + edytowalna wersja elektroniczna

1.1.2. Audyt energetyczny wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart

audytów,

a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego
/ Dz. U. nr 43 poz. 346 z 2009r./ - **5 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie doc.,pdf

Uwaga: audyt energetyczny winien zawierać analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (w tym: zastosowanie solarów do podgrzania wody użytkowej, ogniw fotowoltanicznych) oraz zaprojektowanie systemów solarnych i fotowoltanicznych, w przypadku ekonomicznego uzasadnienia takich rozwiązań;

- 1.1.3. Projekt budowlany i wykonawczy zamienny w zakresie termomodernizacji budynków** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) - po **5 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie doc.,pdf, dwg (edytowalne).
- 1.1.4. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn.zm.), dla każdej z branż – po 2 egz. plus wersja elektroniczna edytowalna,**
- 1.1.5. Kosztorysy i przedmiary inwestorskie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) po 2 egz. plus wersja elektroniczna edytowalna (rodos, ath.).**
- 1.1.6. Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.**

Część 2 – Szkoła Podstawowa nr 9 im. Włodzimierza Puchalskiego w Suwałkach - Opracowanie dokumentacji projektowej zamiennej w zakresie:

- docieplenia ścian kamienic od strony zachodniej, ścian oficyny oraz ścian i sufitu wjazdu bramnego;
- sporządzenie audytu energetycznego (wraz z analizą możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym: zastosowanie solarów do podgrzania wody użytkowej, ogniw fotowoltanicznych oraz zaprojektowanie systemów solarnych i fotowoltanicznych, w przypadku ekonomicznego uzasadnienia takich rozwiązań), z którego będzie jasno wynikać:
 - **zmniejszenie emisji CO₂**
 - **zwiększenie efektywności energetycznej**

(dokument będzie podstawą do złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji, w którym dodatkowo punktowane są:

5 pkt - oszczędności energii cieplnej w wyniku termomodernizacji

5 pkt - oszczędności energii elektrycznej bez zastosowania OZE

5 pkt – zastosowanie w ramach projektu instalacji OZE

5 pkt – zastosowanie w ramach projektu wymienników ciepła (rekuperacji)

- izolacji poziomej ścian zewnętrznych;

Zgodnie z notatką spisana w dniu 8 kwietnia przy udziale Miejskiego Konserwatora Zabytków ustalono uzupełnienie i zmianę zapisów Zaleceń konserwatorskich wydanych pismem znak: MKZ.40441.144.2012.JJ z dnia 25 września 2012r. Ustalono dopuszczenie zewnętrzne docieplenie ścian kamienic od strony zachodniej, ścian oficyny oraz ścian i sufitu wjazdu bramnego. Zamawiający zobowiązał się również do wykonania izolacji poziomej ścian zewnętrznych budynku Szkoły Podstawowej nr 9 w ramach planowanej termomodernizacji.

1.2. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

1.2.1. Opracowanie karty informacyjnej do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

dla przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zmianami).

Ilość egzemplarzy – 4 szt. + edytowalna wersja elektroniczna

1.2.2. Audyt energetyczny wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów,

a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego / Dz. U. nr 43 poz. 346 z 2009r./ - 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc.,pdf

Uwaga: audyt energetyczny winien zawierać analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło (w tym: zastosowanie solarów do podgrzania wody użytkowej, ogniw fotowoltanicznych) oraz zaprojektowanie systemów solarnych i fotowoltanicznych, w przypadku ekonomicznego uzasadnienia takich rozwiązań;

- 1.2.3. Projekt budowlany i wykonawczy zamienny w zakresie termomodernizacji budynków** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) - po **5 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie doc.,pdf, dwg (edytowalne).
- 1.2.4. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn.zm.), dla każdej z branż – po 2 egz. plus wersja elektroniczna edytowalna,**
- 1.2.5. Kosztorysy i przedmiary inwestorskie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) po 2 egz. plus wersja elektroniczna edytowalna (rodos, ath.).**
- 1.2.6. Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.**