

Protokół nr 19/2016
posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 22 marca 2016 r. w godz. 15³⁰ -16¹⁰
w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

- 1/ Zdzisław Koncewicz - przewodniczący Komisji,
- 2/ Wojciech Pająk - wiceprzewodniczący Komisji,
- 3/ Zbysław Wojciech Grajek
- 4/ Zdzisław Przełomiec
- 5/ Sławomir Jan Szeszko
- 6/ Piotr Wasiukow

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
3. Małgorzata Włoskowska – naczelnik Wydz. AGP
4. Radosław Wysocki – naczelnik Wydz. GR
5. Jerzy Gałązka – naczelnik Wydz. OSGK
6. Tomasz Drejer – dyrektor ZDiZ

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Zapytał o uwagi do porządku posiedzenia.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

- 1. Przyjęcie protokołu nr 18/2016 posiedzenia wspólnej Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Finansowo – Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 lutego 2016 r.**
- 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Papierni i Ustronia w Suwałkach.**
- 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczę w Suwałkach.**
- 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2016-2020”.**
- 5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr V/35/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych.**

6. **Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr V/36/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, stanowiącej w całości przedmiot najmu.**
8. **Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**
9. **Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk położonych w Suwałkach przy ul. Zastawie – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.**
10. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 18/2016 posiedzenia wspólnej Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Finansowo – Budżetowej Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 16 lutego 2016 r.

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu nr 18/2016 z posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Papierni i Ustronia w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Głos zabrał Ł. Kurzyna przedstawił miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ww. rejonu, który jest podyktowany koniecznością rozwiązania układu komunikacyjnego w związku z zamierzeniami inwestycyjnymi firm działających w rejonie Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej SA. Jest to teren od zachodu zalesiony, a z północy na południe teren rozcięty trasą linii kolejowej. Przez ten obszar przebiega również droga krajowa nr 8 (przejście graniczne w kierunku Budziska). Jako kierunki zmian przewiduje się utrzymanie istniejącego zagospodarowania terenów, budowę infrastruktury drogowej i kolejowej wynikającą z modernizacji linii kolejowej i istniejącego układu drogowego.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Papierni i Ustronia w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4 do protokołu.**

Głos zabrał Cz. Renkiewicz, iż przystąpienie do sporządzenia zmiany ww. fragmentu planu podyktowane są potrzebą: dostosowania planu do obecnych uwarunkowań, wynikających z rozstrzygnięcia konkursu na bulwary nad Czarną Hańczą oraz adaptacji na cele wystawiennicze budynku starej łaźni, który przewidziany jest do wyburzenia. Zmiana planu zagospodarowania tego fragmentu planu umożliwi realizację zamierzeń inwestycyjnych Miasta.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2016-2020”.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Głos zabrał Z. Przelomiec na temat złego stanu technicznego rzeki Czarnej Hańczy. Zadał pytanie czy można tą sytuację poprawić. Odpowiadając Cz. Renkiewicz poinformował, iż należy uporządkować kwestię kanalizacji burzowej, potrzebne są separatory na każdym wlocie deszczówki do rzeki. Separatory są dość kosztowną inwestycją. Trzeba również zabezpieczyć i sprzątnąć brzegi rzeki, na których są zanieczyszczenia i śmieci pozostawione przez mieszkańców. Na temat separatorów wyczerpującej odpowiedzi udzielił T. Drejer, gdzie są rozmieszczone, ile ich jest na terenie miasta i jakie rejony miasta obsługują.

Z. Przelomiec zapytał czy jest możliwość co roku instalowania jednego separatora aby poprawić czystość rzeki. Cz. Renkiewicz odpowiedział, iż zajmie się tym wydział ochrony środowiska, który podejmie się oceny czystości naszej rzeki i będzie monitorował przebieg prac. Wtedy zostaną podjęte działania i będzie można zaplanować gdzie taki separator jest niezbędny i gdzie należy go zainstalować.

Cz. Renkiewicz krótko przypomniał co zawiera program ochrony środowiska: zaplanowane działania na lata 2016-2020. Przeprowadzona jest analiza jaki jest stan środowiska i co będzie zrobione w kwestii poprawy czystości. Z. Przelomiec zapytał czy można pozyskać środki na te inwestycje? Ł. Kurzyna odpowiedział, iż bezpośrednio nie ma takiej możliwości. Tylko przy inwestycjach drogowych istnieje możliwość finansowania.

Działania będzie podejmowało Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach (remonty i oczyszczanie separatorów).

Z. W. Grajek zadał pytanie czy jest możliwość powstania stacji badania czystości powietrza. Cz. Renkiewicz poinformował, że rozmawiał z Wojewódzkim Inspektoratem Ochrony Środowiska, który nie jest zainteresowany montowaniem nowych urządzeń pomiarowych w innych miejscach miasta, te które już istnieją w zupełności wystarczają. Miasto Suwałki jest ujęte w wojewódzkim programie ochrony powietrza i jeśli będą środki finansowe na gospodarkę niskoemisyjną to miasto będzie mogło aplikować o te środki.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	–	6 radnych,
przeciw	–	0
wstrzymało się od głosu	–	0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2016-2020”.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr V/35/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	–	6 radnych,
przeciw	–	0
wstrzymało się od głosu	–	0

Komisja **jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr V/35/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych.

Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr V/36/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja ***jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr V/36/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 11 do protokołu.***

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, stanowiącej w całości przedmiot najmu.

Projekt uchwały stanowi ***załącznik nr 12 do protokołu.***

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych,
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja ***jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowała*** projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, stanowiącej w całości przedmiot najmu.

Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 13 do protokołu.***

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Wniosek stanowi ***załącznik nr 14 do protokołu.***

Zdzisław Koncewicz poddał pod głosowanie sprzedaż następujących działek:

1. ozn. nr. geod. 10231 o powierzchni 0,0036 ha, położona w Suwałkach przy ul. Noniewicza, zabudowana garażem – sprzedaż w drodze przetargu;
2. ozn. nr. geod. 24099 o powierzchni 0,0019 ha, położona w Suwałkach przy ul. Klonowej, zabudowana garażem – sprzedaż w drodze przetargu z nakładami osób trzecich;
3. ozn. nr. geod. 11842 o powierzchni 0,0024 ha, położona w Suwałkach przy ul. Ciesielskiej, zabudowana garażem – sprzedaż w drodze przetargu z nakładami osób trzecich;
4. ozn. nr. geod. 32643/33 o powierzchni 0,0357 ha, położona w Suwałkach przy ul. Buczka – sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr. 32643/23.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie, *pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęcie* o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

Opinia komisji stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk położonych w Suwałkach przy ul. Zastawie – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

Wniosek stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków.

Zdzisław Koncewicz poddał kolejno pod głosowanie sprzedaż następujących działek:

1. 35362 o pow. 0,0910 ha	2. 35363 o pow. 0,0913 ha
3. 35364 o pow. 0,1243 ha	4. 35365 o pow. 0,0908 ha
5. 35366 o pow. 0,0907 ha	6. 35367 o pow. 0,1234 ha
7. 35368 o pow. 0,0775 ha	8. 35369 o pow. 0,0805 ha
9. 35370 o pow. 0,0805 ha	10. 35371 o pow. 0,0805 ha
11. 35372 o pow. 0,0839 ha	12. 35373 o pow. 0,0775 ha
13. 35374 o pow. 0,0805 ha	14. 35375 o pow. 0,0805 ha
15. 35376 o pow. 0,0805 ha	16. 35377 o pow. 0,0838 ha
17. 35378 o pow. 0,0874 ha	18. 35379 o pow. 0,0873 ha
19. 35380 o pow. 0,0923 ha	20. 35381 o pow. 0,0923 ha
21. 35382 o pow. 0,0923 ha	22. 35383 o pow. 0,0923 ha
23. 35384 o pow. 0,0803 ha	24. 35385 o pow. 0,0803 ha
25. 35386 o pow. 0,0853 ha	26. 35387 o pow. 0,0853 ha
27. 35388 o pow. 0,0853 ha	28. 35389 o pow. 0,0853 ha
29. 35390 o pow. 0,0781 ha	30. 35391 o pow. 0,0831 ha
31. 35392 o pow. 0,0830 ha	

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych,
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja jednogłośnie *pozytywnie zaopiniowała wniosek* o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk położonych w Suwałkach przy ul. Zastawie – sprzedaż w drodze przetargu na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

Ad pkt. 10

Wolne wnioski.

1. Zdzisław Koncewicz poinformował, iż wpłynęło pismo do Rady Miasta Suwałk od aptekarzy pracujących w aptekach ogólnodostępnych w mieście Suwałki w sprawie ustalenia godzin pracy aptek podczas dyżurów w mieście Suwałki w 2016 roku.

Pismo stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

Cz. Renkiewicz odpowiedział, iż zorganizował spotkanie z aptekarzami aby porozmawiać na temat dyżurów aptek w porze nocnej. Aptekarze wystąpili z petycją o dofinansowanie dyżurów nocnych, na co prezydent nie wyraził zgody. Poinformował natomiast zebranych, że jest po rozmowach z dyrektorem Szpitala i zaproponował dyrektorowi szpitala aby apteka położona w szpitalu była apteką całodobową.

Wniosków innych nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Koncewicz

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Inspektor w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach