

OGŁOSZENIE

Prezesa Zarządu o naborze kandydatów na stanowisko starszego inspektora ds. analiz ekonomiczno-finansowych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.

I. Nazwa i adres.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki
tel. 87 563 50 00

II. Określenie nazwy stanowiska, na które prowadzony jest nabór.

Starszy inspektor ds. analiz ekonomiczno-finansowych.

III. Określenie wymagań związanych z wyżej wymienionym stanowiskiem.

1. Wymagania niezbędne:
 - 1) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
 - 2) niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
 - 3) wykształcenie wyższe II stopnia, o specjalności ekonomia, finanse, bankowość lub rachunkowość,
 - 4) co najmniej 3 - letni staż pracy,
 - 5) znajomość ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 330 z późn. zm.),
 - 6) bardzo dobra znajomość oprogramowania Microsoft Office.
2. Wymagania dodatkowe (preferowane):
 - 1) znajomość ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w części dotyczącej zobowiązań (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380); ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 851 z późn. zm.); ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2071 z późn. zm.),
 - 2) umiejętność pracy w zespole, umiejętność organizacji pracy własnej, samodzielność, dokładność, odporność na stres.

IV. Zakres zadań wykonywanych na ww. stanowisku.

Do zadań starszego inspektora ds. analiz ekonomiczno-finansowych należy:

- 1) współdziałanie w przygotowywaniu wniosków o udzielenie finansowania zwrotnego oraz kredytowego pod planowane inwestycje mieszkaniowe,
- 2) dokonywanie oceny zdolności finansowej klientów przed zawarciem umowy najmu i umowy przedwstępnej ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży,
- 3) prowadzenie postępowań w zakresie cesji wierzytelności w ramach zawartych umów na osoby trzecie,
- 4) rozliczanie inwestycji w zakresie finansowania,
- 5) opracowywanie okresowych analiz ekonomicznych oraz współdziałanie w przygotowywaniu sprawozdań dla potrzeb Spółki,
- 6) prowadzenie ewidencji i rozliczeń finansowych dotyczących lokali mieszkalnych w zintegrowanym systemie informatycznym Spółki,
- 7) obsługa modułu księgowego wchodzącego w skład zintegrowanego systemu informatycznego Spółki.

Szczegółowe zadania starszego inspektora ds. analiz ekonomiczno-finansowych zostaną określone w zakresie obowiązków pracownika.

V. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

1. Praca wykonywana będzie w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. przy ul. Wigierskiej 32 w pełnym wymiarze czasu pracy, z wykorzystaniem sprzętu komputerowego.
2. Z wyłonionym kandydatem zostanie zawarta umowa o pracę na okres próbny, docelowo z możliwością zawarcia umowy na czas nieokreślony.
3. Praca ma charakter biurowy, wymaga kontaktu z klientem, w tym instytucjonalnym.
4. Budynek nie jest przystosowany do zatrudnienia osób z niepełnosprawnością ruchową (np. osób poruszających się na wózku).

VI. Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. Curriculum vitae z przebiegiem pracy zawodowej oraz list motywacyjny.
2. Kopie dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie.
3. Kopie świadectw pracy dokumentujących wymagany staż pracy lub zaświadczenie o zatrudnieniu, zawierające okres zatrudnienia, w przypadku pozostawania w stosunku pracy.
4. Podpisane odręcznie oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych.
5. Podpisane odręcznie oświadczenie, że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
6. Podpisana odręcznie klauzula o treści: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb rekrutacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2135 z późn. zm.)”.

VII. Termin i miejsce składania wymaganych dokumentów:

Dokumenty aplikacyjne o których mowa w Rozdziale VI ogłoszenia można składać osobiście w sekretariacie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, pokój nr 10 lub przesłać za pośrednictwem poczty w terminie **do dnia 17 czerwca 2016 r. do godz. 15⁰⁰** (liczy się data wpływu do Spółki, a nie data stempla pocztowego) na adres:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o.
ul. Wigierska 32
16-400 Suwałki

w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Nabór na stanowisko starszego inspektora ds. analiz ekonomiczno-finansowych”.

Dokumenty niekompletne, niespełniające wymogów formalnych oraz które wpłyną do Spółki po upływie wyżej określonego terminu nie będą rozpatrywane.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl

Suwałki, dnia 07 czerwca 2016 r.

PREZES ZARZĄDU
Jarosław Lebediew