

Umowa nr ZP/...../2016

W dniu2016 r. pomiędzy Miastem Suwałki, 16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta – Wiesława Stelmacha

a, zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym nr ZP.271.059.2016**, zgodnie z art. 39-46 ustawy publicznych dnia 29 stycznia 2004r.- Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015, poz. 2164), została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest **Adaptacja budynku przy ul. Kamedulskiej 3 na potrzeby Żłobka Miejskiego w Suwałkach – Wyposażenie budynków przy ul. Kamedulskiej i ul. Andersa**, zgodnie z ofertą z dnia
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w **Części 3 Zakup wyposażenia kuchni Żłobka Miejskiego w Suwałkach przy ul. Andersa**. W ramach zamówienia zaplanowano uzupełnienie wyposażenia istniejącej przy ulicy Andersa kuchni żłobkowej, ponieważ w związku z rozbudową żłobka o nowy obiekt przy ulicy Kamedulskiej przybędzie dodatkowo 96 żywionych dzieci. Zaplanowano zakup szafy chłodniczo-mroźniczej, kotła warzelnego elektrycznego, pieca konwekcyjno-parowego, obieraczki do ziemniaków, krajalnicy grawitacyjnej do żywności oraz steakera.
3. Przedmiot zamówienia szczegółowo został opisany w Formularzu cenowym, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować całość umowy w jednej dostawie do siedziby Żłobka Miejskiego przy ul. Andersa 10 w Suwałkach w godzinach 8:00-14:00, w terminie określonym w § 2 umowy. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o terminie dostawy.
5. W przypadku montażu urządzeń jak np. kocioł warzelny, piec konwekcyjno-oparowy należy przewidzieć drobne roboty budowlane i instalacyjne (elektryczne – zasilanie i sanitarne – przyłącze wody i kanalizacji). Urządzenia winny być gotowe do użytku.
6. Z uwagi na ciągłą pracę kuchni żłobkowej przy ulicy Andersa, roboty związane z montażem urządzeń w kuchni będą mogły być prowadzone od piątku od godz. 14.00 do niedzieli.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wyłącznie wyroby fabrycznie nowe, wolne od wad, wysokiej jakości, o wysokich walorach użytkowych, oryginalnie zapakowane i odpowiadającego normom jakościowym, określonym we właściwych aktach prawnych.
8. Wykonawca musi zapewnić na swój koszt załadunek, transport i rozładunek dostarczonego sprzętu i urządzeń..
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości oraz nie odpowiadających opisowi przedmiotu zamówienia. Postanowienia dotyczące kar umownych i odstąpienia od umowy, stosuje się odpowiednio.

10. W przypadku stwierdzenia w ramach odbioru przedmiotu zamówienia, wad ilościowych lub jakościowych, Dostawca zobowiązuje się do ich usunięcia lub wymiany towaru wadliwego na wolny od wad – w terminie 3 dni roboczych od daty stwierdzenia tego faktu - otrzymania od Zamawiającego reklamacji.
11. Wykonawca udziela letniej gwarancji na dostarczone wyposażenie, w tymletniej gwarancji na wyposażenie określone w poz.: 1-6 formularza cenowego.
12. Wyposażenie musi spełniać wymogi:
 - Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch”,
 - Ustawy z dnia 04 lutego 2011 o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j. Dz. U. 2013 poz. 1457 z późn.zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. 2014 poz. 925).

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy pod wskazany przez Zamawiającego adres w terminie **od 15.07.2016 do 20.08.2016**, po uprzednim uzgodnieniu daty montażu z Zamawiającym..

§ 3.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

Cena nettozł

Plus należny podatek VAT (.....%).....zł

Wartość brutto oferty: zł

Słownie złotych:

2. Powyższa cena musi gwarantować pełne wykonanie zakresu rzeczowego zamówienia i obejmować m.in. koszty ubezpieczenia, cła, dostawy, transportu, rozładunku, montażu sprzętu i urządzeń, koszt przeprowadzenia szkolenia personelu (dwóch operatorów) w zakresie obsługi dostarczanego sprzętu i urządzeń, koszt ewentualnych wymian (napraw) wadliwych produktów objętych gwarancją, w tym koszt transportu wymienianych produktów.

3. Ponadto Wykonawca winien uwzględnić przy kalkulacji ceny ewentualne koszty obowiązkowego serwisowania przedmiotu umowy w okresie gwarancji.

4. Wynagrodzenie wypłacone po zrealizowaniu i zweryfikowaniu dostawy z zamówieniem, w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku o numerze

5. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zawierać opis pozycji asortymentowej z podaniem numeru seryjnego dla dostarczonego przedmiotu zamówienia lub innej formy umożliwiającej jego szczegółową identyfikację oraz z przytoczeniem liczby sztuk, ceny jednostkowej i wartości.

6. W przypadku wyposażenia, którego dostawa będzie prowadziła do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać w ww. pozycjach wyrazy „odwrotne obciążenie”.

7. Jeżeli Wykonawca realizuje dostawę przy pomocy podwykonawcy, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami).

8. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.

9. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego,

10. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzitelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 4

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 5

1. W razie dostarczenia produktów wadliwych bądź o obniżonej jakości, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wymiany produktów w ciągu 5 dni roboczych (dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem świąt ustawowo wolnych od pracy w Polsce) od powiadomienia na produkty właściwe jakościowo, tj. zgodny z opisem przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych dostarczonych produktów i bezzwłocznej wymiany produktów wadliwych.

3. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy przez upoważnioną osobę ze strony Zamawiającego, telefonicznie pod nr lub faksem pod nr lub na adres e-mail: Wykonawca powinien pozostawać w gotowości na przyjęcie zgłoszenia reklamacji, w dni robocze, w godzinach: 8:00 – 15:00.

4. Osobami upoważnionymi do zgłaszania reklamacji ze strony Zamawiającego są:

5. Koszty transportu wymienianych produktów, tj. odbieranych i dostarczanych przez Wykonawcę pokrywa Wykonawca. Do niego należy również zorganizowanie transportu.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.

2. Kary umowne naliczone będą w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,

b) opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % kwoty umowy brutto za każdy dzień opóźnienia. Kara zostanie potrącona z faktury za opóźnioną dostawę.

c) opóźnienie w usunięciu wad lub wymianie towaru wadliwego na wolny od wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w opłaceniu faktury.

3. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie powoduje jednocześnie wygaśnięcia obowiązku zapłaty kar umownych, które zgodnie z umową zostały nałożone na Wykonawcę.

4. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 o 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

5. W przypadku wystąpienia szkód wyższych od wysokości kar umownych, powstałych przy realizacji zadania objętego niniejszą umową, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest

2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do kontaktowania się z Zamawiającym jest

§ 8

Zamawiający na podstawie art.144 ust. 1 ustawy przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:

1. zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku:

a) zmian będących następstwem działania organów administracji lub osób indywidualnych,

b) działania siły wyższej,

c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i na uzasadniony wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona.

2. zmiana rzutuująca na wynagrodzenie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy – w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części umowy wynagrodzenie (brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowane.

3. Jeżeli powstanie konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacjach technicznych w szczególności:

a) w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,

b) konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

4. zmiana personelu nadzorującego roboty.

5. zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy

6. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia zgody.

§ 9

Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu dostawy w sytuacjach, których nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego.

§ 10

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 2164), ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A