

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa ulicy 11-go Listopada w Suwałkach. Wraz z niniejszym projektem drogowym opracowano projekty technicznego uzbrojenia terenu. Całokształt projektowanej inwestycji został przedstawiony w projekcie zagospodarowania terenu.

2. Stan istniejący i przewidywane zmiany

Teren przeznaczony pod budowę ulic z parkingami znajduje przy ul. 11-go Listopada i Dmowskiego w Suwałkach. Teren zlokalizowany jest w północnej części miasta Suwałki. W ciągu ulicy występuje zabudowa jednorodzinna oraz wielorodzinna z budynkami gospodarczymi. Posesze są ogrodzone ogrodzeniami na fundamentach z betonu cementowego. W stanie istniejącym ulice posiadają nawierzchnie gruntową w bardzo złym stanie technicznym.

Opracowanie przewiduje poprawę warunków użytkowania ulicy poprzez następujące zmiany w odniesieniu do stanu istniejącego:

- wykonanie przebudowy ulicy poprzez wykonie nawierzchni utwardzonej
- przebudowę zjazdów na sąsiadujące z ulicą działki,
- oznakowanie poziome i pionowe drogi,
- budowę kanalizacji deszczowej, wraz ze studniami kanalizacyjnymi i przykanalikami
- budowę kanalizacji sanitarnej
- budowę sieci wodociągowej
- budowę kanalizacji teletechnicznej
- budowę linii oświetleniowej

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Początek projektowanej trasy ul. 11-go Listopada przyjęto osiowo w km 0+000, koniec zaś w km 0+218,00. W planie zaprojektowano załamanie osi trasy, które wyokrąglono łukiem kołowym o promieniu $R=63$ m.

Zaprojektowano szerokość jezdni 6,0m z obustronnymi krawężnikami. Na łuku poziomym zaprojektowano poszerzenie jezdni do 7,0m. Na początku trasy po stronie lewej zaprojektowano miejsca parkingowe o szerokości 5,0x2,3(5szt) i 5,0x3,6(1szt.). Natomiast na

końcu trasy również zaprojektowano miejsca parkingowe o szerokości 5,0x2,3(20szt). Miejsca parkingowe usytuowane są prostopadle do osi trasy.

Wszystkie elementy zagospodarowania pokazano w części rysunkowej, zał. Nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu”.

4. Zajętość terenu

Omawiana inwestycja pociąga za sobą konieczności wykupu dodatkowych gruntów.

Działki, na których zlokalizowana jest inwestycja:

- Obręb 02 na terenie miasta Suwałki:

21712, 21713/4, 21722/1, 21082/5, 21081/2, 21080/7, 21079/4.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- zjazdy i parkingi	460 m ²
- jezdnie	1550 m ²
- chodniki na podbudowie	57 m ²
- chodniki	1340 m ²

6. Dane informacyjne

Z informacji uzyskanych od inwestora wynika, że teren, na którym realizowana będzie inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków. Projekt został opracowany na podstawie UCHWAŁA NR XLV/492/06 RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH z dnia 22 lutego 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Franciszkańskiej w Suwałkach. Miasta Suwał. Przewidziano rozwiązania projektowe zapewniające pełną dostępność osobom niepełnosprawnym tj. normatywne spadki podłużne i poprzeczne, obniżone krawężniki na zjazdach na posesje.

7. Zieleń

Nie zachodzi potrzeba wycinki drzew. Do wykarczowania przewidziano jedynie zakrzaczenia.

8. Rozwiązania chroniące środowisko

Długość całkowita planowanej inwestycji polegająca na budowie ulicy 11-go Listopada z parkingami w Suwałkach wynosi około 230m więc nie kwalifikuje się do § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 Listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. Nr 213, poz.1397) „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej

długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do- obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody”, w związku z czym nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymagana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Dokumentacja projektowa uwzględni rozwiązania chroniące środowisko w następujący sposób:

- wykonanie nowej nawierzchni utwardzonej ulicy poprawi standard techniczny oraz bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu drogowego, zapewni jego płynność ograniczając w ten sposób emisję spalin do atmosfery, a pośrednio emisję hałasu do otoczenia, a także spowoduje zmniejszenie drgań i zapylenia,
- w celu ograniczenia uciążliwości związanej z hałasem, prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprzętu o niskim poziomie emitowanego hałasu,
- w celu obniżenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery roboty prowadzone będą przy użyciu sprzętu w dobrym stanie technicznym, równocześnie ograniczona będzie jednoczesność pracy maszyn, a na czas postoju silniki będą wyłączane,
- odseparowanie ruchu samochodowego od pieszego poprzez budowę chodników i zjazdów zwiększy bezpieczeństwo ruchu drogowego, a tym pieszych i rowerzystów,
- wody opadowe i roztopowe odprowadzone będą do wpustów deszczowych, dalej do projektowanej kanalizacji deszczowej, która będzie podłączona do już zaprojektowanej kanalizacji deszczowej,

Przy budowie używane będzie: kruszywo mineralne, spoiwa chemiczne, woda, energia cieplna, itp.

Zastosowane materiały powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: odpowiednie aprobaty, certyfikaty, atesty i powinny spełniać wymagania obowiązujących norm budowlanych.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną i wodę - jak przy budowie dróg.

Odpadami powstającymi w trakcie budowy są elementy rozbieranych nawierzchni oraz nadmiar urobku gruntowego powstałego w związku z budową nawierzchni ulicy.

W trakcie budowy powstaną następujące odpady:

- grunt (ziemia) jako nadmiar urobku,
- gruz betonowy.

Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji będą wywożone z terenu budowy przez firmy posiadające odpowiednie uprawnienia do czynności w tym zakresie.

Utylizacja lub zagospodarowywanie materiałów odpadowych dokonywane będzie przez przedsiębiorstwa specjalistyczne posiadające odpowiednie zezwolenia na prowadzenie takiej działalności.

Przyjęte rozwiązania projektowe ograniczają negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.