

Ogłoszenie z dnia 2017-09-25 ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze

<b>Data</b>	2017-09-25
<b>Podmiot ogłaszający</b>	Prezydent Miasta Suwałk
<b>Tytuł</b>	ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze.**

Przedmiotem przetargu jest oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa.

**1. działka** ozn. nr geod: **35198** o powierzchni **1,4838 ha**, położona w Suwałkach-Sianożęc, obręb nr 9, sklasyfikowana jako grunty orne klasy VI o pow. 1,4838 ha. **Termin dzierżawy na okres do 3 lat tj. do 30 września 2020 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 600 zł** (słownie: sześćset złotych).

**Wadium w wysokości 60 zł** (słownie: sześćdziesiąt złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2017 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. A.Mickiewicza 1 w sali nr 146.**

Przed przetargiem należy zapoznać się z przedmiotem przetargu i projektem umowy dzierżawy - do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul.A.Mickiewicza 1, pokój nr 38.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- **wpłacenie wadium w podanej wysokości na ww. działkę** na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr **76 1240 5211 1111 0000 4929 8215** Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach do dnia **23 października 2017 r.** W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu;
- złożenie przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu, przedmiotem przetargu oraz projektem umowy dzierżawy;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej - osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej - przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden z uczestników zaofertuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, które nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej.

W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym przez organizatora przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie przelewem.

Organizator przetargu bez podania przyczyn może:

- do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul.A.Mickiewicza 1 pokój nr 38, telefon **87 562 80 38**.

## Metryka strony

Wytwarzający/odpowiadający: Teresa Chochowska

Wprowadzający: **Teresa Chochowska**

Modyfikujący: **Teresa Chochowska**

Data modyfikacji: **2017-09-25**

Opublikował: **Teresa Chochowska**

Data publikacji: **2017-09-25**