

Ogłoszenie z dnia 2016-08-31 przetarg ustny ograniczony - nr 15/GR/2016 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Kołłątaja

Data	2016-08-31
Podmiot ogłaszający	Prezydent Miasta Suwałk
Tytuł	przetarg ustny ograniczony - nr 15/GR/2016 - sprzedaż działek położonych w Suwałkach przy ul. Kołłątaja

Prezydent Miasta Suwałk **ogłasza przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. oznaczona działką **nr 30328/2 o powierzchni 0,0828 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Kołłątaja, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00027174/8. Na działce znajdują się sieci wodociągowe i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych sieci. Ww. działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, wobec powyższego **przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej**. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/533/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29.04.2014 roku.

Cena wywoławcza: 97 000 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych).

Wadium: 9 700 zł (słownie: dziewięć tysięcy siedemset złotych).

2. oznaczona działką nr **30328/3 o powierzchni 0,0827 ha**, położona w Suwałkach przy ul. Kołłątaja, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00027174/8. Na działce znajdują się sieci energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Ww. działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, wobec powyższego **przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej**. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/533/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29.04.2014 roku. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy obowiązującą do dnia 30.06.2019 roku. Nieruchomość sprzedaje się z cesją praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy.

Cena wywoławcza: 96 500 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych).

Wadium: 9 650 zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych).

Przetarg przeprowadzony zostanie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.1774 ze zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490).

Termin zgłoszenia do uczestnictwa w przetargu: do dnia 04 października 2016 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 07 października 2016 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 146.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- zgłoszenie do uczestnictwa w przetargu, złożone w Urzędzie Miejskim w Suwałkach (pokój nr 141) w kopercie z napisem „zgłoszenie na przetarg nieruchomości przy ul. Kołłątaja” do dnia 04 października 2016 roku. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach w dniu 06 października 2016 roku.
- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111

0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach **do dnia 04 października 2016 roku**. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;

- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej – osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków – przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, pokój nr 141; telefon (87) 562-81-41.

Załączniki do treści

lokalizacja_Kołątaja.jpg (JPG, 1,31 MB)
mapa_Kołątaja.pdf (PDF, 247,2 KB)

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Suwałkach**
Wytwarzający/odpowiadający: Beata Jodango
Data wytworzenia: **2016-08-31**
Wprowadzający: **Beata Jodango**
Modyfikujący: **Beata Jodango**
Data modyfikacji: **2016-08-31**
Opublikował: **Beata Jodango**
Data publikacji: **2016-08-31**