

PROTOKÓŁ

Typowania robót do przedmiaru przeprowadzenia prac remontowych na budynku Kościuszki 76 w Suwałkach - zgodnie z uzasadnieniem technicznym odnośnie przyczyn powstawania pęknięć na ścianie zewnętrznej, odnowienie elewacji, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonaniu utwardzenia placu wewnętrznego.

- prowadzenie dokumentacji przebiegu prac konserwatorskich na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków pod nr 123
- rozkucie odkrywanie odcinkami ścian fundamentowych
- uzupełnienie ścian fundamentowych - wzmocnienie
- wykonanie izolacji pionowej
- roboty na klatce schodowej
- malowanie pokrycia dachu oficyny
- główki kominowe obrobić blachą powleką
- wykonanie orynnowania i montaż rur spustowych z profili stalowych powlekanych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- skucie tynku elewacji wewnętrznej
- odtworzenie tynku kat. III
- montaż profili elewacyjnych
- malowanie elewacji farbą silikatową - kolorystyka zbliżona do istniejącej
- wykonanie studzienek rewizyjnych
- utwardzenie placu
- prowadzenie dziennika budowy-remontu
- wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z wymogami i przepisami technicznymi robót tynkarskich elewacyjnych i montażu stolarki okiennej oraz z zachowaniem przepisów BHP odnośnie pracy na wysokości.

Jan Włodarczyk Zaręba

Insp. Nadz. Budowlanych
Nr upraw. SUW-66/31

Budynek mieszkalno-usługowy

Nr	Podstawa opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-01 0212/01 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m ³	0.88
2	KNR 4-01 0202/01 Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych niezbrojonych w ławach i słupach fundamentowych	m ³	0.32
3	KNR 4-01 0104/03 Wykopy i ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV	m ³	4.56
4	KNR 2-02 0604/02 Izolacja przeciwwilgociowa dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych	m ²	3.15
5	KNR 4-01 0201/02 Deskowanie konstrukcji betonowej ław i słupów fundamentowych	m ²	5.85
6	KNR 4-01 0202/02 Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o średnicy 8mm	kg	2500
7	KNR 4-01 0203/05 Odgrzybianie przy użyciu szorstkich szkieletów dostępnych do powierzchni do 5m ² , 2	m ²	4.56
8	KNR 4-01 0203/01 Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych niezbrojonych w ławach i słupach fundamentowych	m ³	1.91
9	KNR 2-02 0603/03 Izolacja przeciwwilgociowa powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa	m ² *	5.40
10	KNR 2-02 0603/08 Izolacja przeciwwilgociowa powłokowe pionowe wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - każda następną warstwą ponad pierwszą	m ²	5.40
11	KNR 4-01 0105/03 Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwic o 15cm w gruncie kategorii IV	m ³	1.70
12	KNR 4-01 0213/01 Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50cm grubości 5cm i wysokości 10cm w warstwach r * q grubości 2cm na podłożu gruntowym	m ²	5.56
13	KNR 4-01 0700/02 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m ² na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej Elewacja wschodnia (10.03*7.37)+(1.06*5.7655)+(5.79*9.26)+(0.90*2.15)+(1.03*2.5)+(1.23*2.5)	m ²	42.70
14	KNR 4-01 0504/03 Rozbiórka posadzki z płytek ceramicznych	m ²	4.22
15	KNR 4-01 0307/02 Przemurowanie ciągłe płaskie przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m	10.00
16	KNR 4-01 0308/02 Naprawa uszkodzonych w murze do 3 cegieł	szk	15.00
17	KNR 2-02 0125/05 Zakładanie belek stalowych z osiatkowaniem	kg	32.29
18	KNR 4-01 0303 14/02 Przemurowanie przęsła z cegieł w kształcie trójkąta o szerokości i grubości 21/2x1 1/2 cegły	m	1.30
19	KNR 4-01 0726/03 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii IIIb powierzchnią uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m ²	42.70
20	KNR 4-01 0731/03 Dodatkowe nakładanie na pogrubienie o 10mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych o powierzchni pogrubienia w jednym miejscu do 5m ² na ścianach płaskich, loggiach, balkonach	m ²	42.70
21	KNR 2-02 1111/01 Przygotowanie podłoża pod posadzkę z płytek układanych na klej	m ²	4.22
22	KNR 2-02 1118/05 Posadzki z płytek o wymiarach 15x15cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	4.22
23	KNR 2-02 1405/02 Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową	m ²	42.70
24	KNR 4-01 0700/04 Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m ² na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy wapiennej Elewacja północna (23.1+1.29+2.27+4.07)*6.5-(1.1*0.9+0.9*1.48*21+0.9*2.1+1.1*2.5)*1.5 Elewacja południowa (24.1+0.62+2.9)*7.6-(1.0*1.76*16+1.4*2.5+1.22*2)*1.1	m ²	166.52
	razem	m ²	173.61
25	KNR 4-01 0619/03 Odgrzybianie przy użyciu szorstkich szkieletów dostępnych do powierzchni ponad 5m ²	m ²	34.14
26	KNR 4-01 0726/03 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii IIIb powierzchnią uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m ² ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m ²	34.14

Nr		Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
27	KNR 4-01 0621/03	Odfryzowanie dwukrotnie ścian ceglanych o powierzchni do 5m2 metodą smarowania	m2	341,540 1 0
28	KNR 2-02 1204/04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednokierunkowe o powierzchni ponad 1,5m2	m2	341,540 1 0
29	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2	m2	59,1633
30	KNR 2-02 1204/04	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednokierunkowe o powierzchni ponad 2m2	m2	8,010
31	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	8,010
32	KNR 4-01 0515/04	Rozbiórka rury z blachy nie nadającej się do użytku	m	64,909 0 0
33	KNR 2-02 0514/02	Obrobki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25m	m2	16,427
34	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	64,909 0 0
35	KNR 2-02 0547/01	Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichloru winyli o średnicy 170mm łączonych na klęby	m	64,909 0 0
36	KNR 2-02 0529/01	Montaż gotowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej	m	64,909 0 0
37	KNR 2-02 1603/01	Rusztowanie zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	384,248
38	KNR 4-01 1212/02	Malowanie dwukrotnie powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie - analogia	m2	384,242 1 1
39	KNR 4-01 w970212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych i żelaznych o grubości ponad 15cm	m3	3,078
40	KNR 2-02 0121/01	Schody zewnętrzne z płyt betonowych o szerokości ponad 1,5m	m3	3,087
41	KNR 2-02 0121/01	Stopnie zewnętrzne z płyt betonowych o szerokości do 1,5m	m3	3,087
42	KNR 2-02 2103/03	Stopnie zewnętrzne ze skal osadowych ołazdowych proste, podstopnie grubości 6cm szerokości do 0,15m	m	24,600
43	KNR 4-01 w970722/02	Przerobienie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III i IV na gładkie	m2	25,615
44	KNR 2-02 w1539/03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc	m2	409,9788
45	KNR 4-01 0531/02	Uzbrojenie obróbki blacharskiej z blachy cynkowej z drutem o średnicy 6mm w ścianach dachów krytych papą	m2	175,1514
46	KNR 4-01 0531/02	Uzbrojenie obróbki blacharskiej z blachy cynkowej z drutem o średnicy 6mm w ścianach dachów krytych papą	m2	175,1514

