

Opis przedmiotu zamówienia:

**Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2-  
ochrona p.poż. i likwidacja barier architektonicznych**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku polegająca na wykonaniu nowej, zamkniętej klatki schodowej K1 zlokalizowanej w północnym szczycie budynku, na osi korytarza głównego (w miejscu przeznaczonej do rozbiórki klatki schodowej prowadzącej z piwnicy na parter budynku) wraz z kompletnym wykonaniem instalacji w obrębie klatki, wykonaniem robót towarzyszących w salach lekcyjnych i przedszkolnych (powiązanych z budową klatki) oraz wydzielenie pomieszczenia hydroforni zlokalizowanego w piwnicy budynku.

Zamówienie będzie realizowane na podstawie pozwolenia na budowę i **obejmuje częściowe wykonanie robót** określonych w projekcie architektoniczno-budowlanym polegające na:

- budowie nowej żelbetowej klatki schodowej dostępnej na wszystkie kondygnacje użytkowe, wydzieleniu klatki schodowej poprzez obudowanie ścianami w klasie odporności ogniowej co najmniej REI60 i zamknięciu drzwiami dymoszczelnymi o odporności ogniowej EIS 30, wykonaniu instalacji elektrycznej i oddymiania oraz wyposażeniu w urządzenia służące do odprowadzania dymu (okno oddymiające),
- przebudowie otworów drzwiowych w przyległych do klatki salach przedszkolnych i lekcyjnych wraz z odmalowaniem pomieszczeń,
- wydzieleniu pomieszczenia hydroforni ścianką murowaną o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz drzwiami o odporności ogniowej EI 60.

Zakres robót obejmuje:

1. Wykonanie robót rozbiórkowych w zakresie związanym z budową klatki schodowej i wykonaniem nadproży tj.:
  - demontaż narożników drewnianych zabezpieczających naroża ścian,
  - demontaż pochwyków drewnianych na istniejącej klatce schodowej,
  - rozbiórka balustrady klatki schodowej,
  - demontaż ościeżnicy w piwnicy (pom. pod klatką schodową),
  - demontaż kraty stalowej drzwiowej (pom. pod klatką schodową),
  - demontaż skrzydeł drzwiowych i ościeżnic drewnianych drzwiowych na parterze oraz na 1 i 2 piętrze,
  - rozbiórka cokółków drewnianych na powierzchni projektowanej klatki schodowej,
  - demontaż drewnianych zabezpieczeń stolarki okiennej,
  - rozbiórka boazerii drewnianej ze ścian,
  - demontaż stalowych narożników zabezpieczających stopnie istniejącej klatki schodowej przeznaczonej do rozbiórki,
  - demontaż wykładziny pcv na istniejącej klatce schodowej oraz na części korytarzy, na powierzchni projektowanej klatki schodowej,
  - rozebranie drewnianej okładziny stopni istniejącej klatki schodowej,

- rozbiórka przeszkolonej ścianki działowej drewnianej wydzielającej istniejącą klatkę schodową na poziomie parteru,
  - rozbiórka ścianki działowej murowanej w piwnicy,
  - rozbiórka posadzki z płytek w piwnicy wraz z rozbiórką cokolików (pomieszczenie pod istniejącą klatką schodową oraz przy przeznaczonej do rozbiórki ścianie działowej),
  - wykucie z muru podokienników drewnianych i z lastryko (przy stolarce okiennej na projektowanej klatce schodowej),
  - rozbiórka wylewki betonowej przy drzwiach zewnętrznych, na istniejącej klatce schodowej,
  - rozbiórka biegu klatki schodowej,
  - rozbiórka wszystkich warstw podposadzkowych w piwnicy (pow. projektowanej klatki schodowej),
  - rozbiórka podłogi drewnianej na powierzchni projektowanej klatki schodowej,
  - rozbiórka stropów drewnianych (projektowana klatka schodowa),
  - demontaż istniejącej stolarki okiennej (w miejscu projektowanego okna oddymiającego).
2. Wykonanie elementów konstrukcyjnych klatki schodowej K1 i nadproży tj.:
    - wykonanie nadproża N.2 zgodnie z rozwiązaniem określonym w dokumentacji projektowej,
    - rozbiórka el. ścian (pod projektowanym nadprożem),
    - wykonanie żelbetowej konstrukcji klatki schodowej K1,
  3. Wykonanie ścianek działowych murowanych, zamurowanie otworów drzwiowych, uzupełnienie (domurowanie) ścian konstrukcyjnych.
  4. Wykonanie warstw posadzki na poziomie piwnic.
  5. Wykonanie tynków w obrębie klatki schodowej, pom. hydroforni oraz na wykonanych zamurowaniach tj.:
    - wykonanie tynków cementowo-wapiennych (klatka schodowa, pom. hydroforni, zamurowania),
    - wykonanie tynku mozaikowego na klatce schodowej i ściankach wydzielających klatkę).
  6. Wykonanie ścianek działowych lekkich oraz obudowy sufitów EI 60 w obrębie klatki schodowej.
  7. Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych wraz z cokolikami.
  8. Montaż stolarki drzwiowej oraz okna oddymiającego (drzwi DW2 z naświetlami N2 i N5, drzwi DA2, drzwi DP1, okno O2).
  9. Wykonanie szpachlowania i malowania na klatce schodowej oraz w salach lekcyjnych sąsiadujących z klatką schodową.
  10. Montaż balustrad i pochwyków na klatce schodowej.
  11. Wykonanie instalacji oświetleniowej oraz oddymiającej na klatce schodowej wraz z dobudową tablic rozdzielczych.