



II

Sesja Rady Miejskiej w Suwałkach

19 grudnia 2018 roku

materiały dotyczące punktów : 4, 7 – 23, 26 – 30



Porządek obrad II sesji Rady Miejskiej w Suwałkach
w dniu 19 grudnia 2018r o godz. 13:30 w sali obrad nr 26 w Urzędzie Miejskim
w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

1. Otwarcie sesji Rady Miejskiej w Suwałkach.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr I/2018 sesji Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 listopada 2018 roku.
4. Informacja o pracy Prezydenta Miasta Suwałk i wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Suwałkach od dnia 8 listopada 2018 roku.4
5. Rozpatrzenie Projektu Budżetu Miasta Suwałk na 2019 rok. (Materiał został dostarczony 22.11.2018 r.)
6. Rozpatrzenie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2019 - 2040. (Materiał został dostarczony 22.11.2018 r.)
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej.10
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powołania przewodniczących komisji Rady Miejskiej w Suwałkach.12
9. Podjęcie stanowiska Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przywrócenia połączenia kolejowego.14
10. Informacja dotycząca zapotrzebowania na zatrudnienie więźniów w jednostkach podległych Miastu Suwałki oraz w innych podmiotach uprawnionych do zatrudniania więźniów.16
11. Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok.19
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2018 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.22
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie w żłobku.26
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Miasto Suwałki jest organem prowadzącym.28

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.30
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk na rzecz Województwa Podlaskiego.32
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach.35
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmodyfikowanego „Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023”. (Materiał dostępny w wersji papierowej w Biurze Rady Miejskiej pok. 118 oraz w wersji elektronicznej na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Suwałkach w zakładce Menu podmiotowe/Rada Miejska/Materiały sesyjne i komisyjne).38
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.40
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.43
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach.47
22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji.82
23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wydatków, które nie wygasają z upływem 2018 roku.84
24. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2018 rok. (Materiał w dodatkowej książeczce).
25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Suwałki na lata 2018-2038. (Materiał w dodatkowej książeczce).
26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Miasta Suwałk.89
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Suwałkach.91
28. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet radnym Rady Miejskiej w Suwałkach oraz rozliczania kosztów podróży służbowych.93

29. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia harmonogramu przyjęć obywateli przez przewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach w latach 2018 – 2023. 96
30. Wybór wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach.
- rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu głosowania wyboru wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach; 98
 - rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia wyboru wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach. 102
31. Wnioski i oświadczenia radnych.
32. Zakończenie obrad sesji Rady Miejskiej w Suwałkach.

**Informacja o pracy Prezydenta Miasta Suwałk i wykonaniu
uchwał Rady Miejskiej w Suwałkach od dnia 8 listopada 2018 roku**

Od dnia ostatniej sesji Rady Miejskiej w Suwałkach wydałem 79 zarządzeń, między innymi w sprawach:

1. Powołania Komisji Przetargowych do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych na następujące zadania:

- a) „Dostawę szafy metalowej do Urzędu Miejskiego w Suwałkach”,
- b) „Świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Urzędu Miejskiego w Suwałkach usług pocztowych w obrocie krajowym i zagranicznym w zakresie odbioru, przyjmowania, przemieszczania i doręczania przesyłek pocztowych, jak również w zakresie zwrotu przesyłek niedoręczonych w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe z dnia 23 listopada 2012 roku (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1481 z późn. zm.)”.

2. Zarządzenia w sprawie powołania:

- a) dyrektora Suwalskiego Ośrodka Kultury w Suwałkach,
- b) komisji do spraw naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze:
 - inspektora w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach,
 - inspektora w Wydziale Inwestycji Urzędu Miejskiego w Suwałkach,
 - podinspektora w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Suwałkach;
- c) zespołów spisowych do przeprowadzenia inwentaryzacji metodą spisu z natury za 2018 rok,
- d) zespołu do spraw utworzenia na terenie miasta Suwałki centrum Usług Wspólnych celem scentralizowania systemu obsługi finansowo – księgowej i administracyjnej prowadzonych przez Gminę Miasto Suwałki placówek oświatowych,
- e) komisji konkursowej ds. opiniowania ofert:
 - na powierzenie realizacji zleconego zadania administracji rządowej z zakresu prowadzenia punktu nieodpłatnej pomocy prawnej lub nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego na terenie Miasta Suwałk w 2019 roku,

- otwartego konkursu na realizację zadań publicznych z zakresu zdrowia publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w obszarze przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej w 2019 r.,
- otwartego konkursu na realizację zadań publicznych z zakresu zdrowia publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w obszarze przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na lata 2019 – 2021,
- na realizację zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób w 2019 roku,
- na wsparcie realizacji zadania publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk polegającego na prowadzeniu placówki zapewniającej opiekę oraz wsparcie osobom nietrzeźwym i bezdomnym,
- na realizację zadań publicznych w zakresie turystyki, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży w 2019 roku,
- na realizację zadań publicznych w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku.

3. Inne zarządzenia w sprawach:

- a) ustalenia instrukcji inwentaryzacyjnej,
- b) przepisów wewnętrznych regulujących zasady rachunkowości w Urzędzie Miejskim w Suwałkach,
- c) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na powierzenie realizacji zleconego zadania administracji rządowej z zakresu prowadzenia punktu nieodpłatnej pomocy prawnej lub nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego w 2019 r.,
- d) powierzenia Pani Lidii Baranowskiej pełnienia obowiązków Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 6 im. Aleksandry Kujałowicz w Suwałkach,
- e) ustanowienia służebności przesyłu,
- f) przeprowadzenia inwentaryzacji aktywów i pasywów w Urzędzie Miejskim w Suwałkach za rok 2018,
- g) ogłoszenia IV edycji konkursu Prezydenta Miasta Suwałk na najlepszą pracę dyplomową o tematyce związanej z Miastem Suwałki,

h) przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk przeznaczonej do użyczenia Suwalskiemu Ośrodkowi Kultury,

i) ustalenia komisji inwentaryzacyjnej,

j) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na:

- powierzenie realizacji zadań publicznych z zakresu zdrowia publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w obszarze przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej na lata 2019-2021,
- wsparcie realizacji zadania publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk polegającego na prowadzeniu placówki zapewniającej opiekę oraz wsparcie osobom nietrzeźwym i bezdomnym,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
- powierzenie realizacji zadań publicznych z zakresu zdrowia publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w obszarze przeciwdziałania uzależnieniom, patologiom społecznym, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej w 2019 r.,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie turystyki, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży w 2019 roku,
- realizację zadań publicznych z zakresu rozwoju sportu w Mieście Suwałki w 2019 roku,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2019 roku,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego,
- wsparcie realizacji zadania publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym na lata 2019-2021,

- ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej w 2019 roku,
 - ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie nauki, edukacji, oświaty i wychowania w 2019 roku;
- k) przeprowadzenia konsultacji społecznych w procesie modyfikacji Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023,
- l) Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej,
- m) ogłoszenia konkursu „Jest taki świąteczny czas ...”.

Realizując uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach, wydałem kolejne 6 zarządzeń:

- a) w sprawie zmian w budżecie miasta na 2018 rok, w wyniku których dokonano zmian w planach dochodów i wydatków, tj.:
- zmniejszono plan wydatków budżetowych o kwotę: 4.308.588,56 zł,
 - zwiększono plan wydatków budżetowych o kwotę: 4.995.411,76 zł,
 - zmniejszono plan dochodów budżetowych o kwotę: 829.890,00 zł,
 - zwiększono plan dochodów budżetowych o kwotę: 1.516.713,20 zł,
- powyższe zmiany związane były z dokonaniem przesunięć środków finansowych w działach: edukacyjna opieka wychowawcza, rodzina, gospodarka mieszkaniowa, rolnictwo i łowiectwo, transport i łączność, działalność usługowa, administracja publiczna, obsługa długu publicznego, pomoc społeczna, pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, różne rozliczenia, urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa, oświata i wychowanie, ochrona zdrowia, gospodarka komunalna i ochrona środowiska, kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, kultura fizyczna, turystyka, bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa;
- b) w sprawie projektu budżetu Miasta Suwałk na 2019 rok,
- c) w sprawie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2019-2040.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

1. Zapoznałem się i przyjąłem:
 - a) wnioski Wydziału Oświaty, Wychowania i Sportu w sprawach:

- planowania liczby oddziałów w szkołach ponadgimnazjalnych /ponadpodstawowych w roku szkolnym 2019/2020,
 - przyznania stypendiów szczególnych zawodnikom i trenerom w sportach wiodących i dofinansowanie zadań publicznych z zakresu rozwoju sportu w Mieście Suwałki w 2019 r.,
 - projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie w żłobku,
 - propozycji uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Miasto Suwałki jest organem prowadzącym,
 - przystąpienia do konkursu Ministerstwa Sportu i Turystyki pn. „Program Ministra Sportu i Turystyki KIBICE RAZEM dotyczącego poprawy organizacji bezpieczeństwa imprez sportowych w Polsce poprzez budowę struktur dialogu i współpracy ze środowiskiem kibiców na lata 2019-2021”, którego krajowym operatorem jest Polski Związek Piłki Nożnej;
- b) wniosek Pełnomocnika Prezydenta Miasta Suwałk do spraw współpracy z organizacjami pozarządowymi pn. Koncepcja funkcjonowania CWOP;
- c) wnioski Wydziału Kultury, Turystyki i Promocji dotyczące:
- sprawozdania z działalności Centrum Informacji Turystycznej w Suwałkach w sezonie turystycznym od 1 czerwca 2018 r. do 30 września 2018 r.,
 - ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku oraz w zakresie turystyki, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży w 2019 roku;
 - organizacji „Jarmarku Świątecznego 2018”,
 - organizacji „Sylwestra Miejskiego 2018”;
- d) wnioski Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej dotyczące:
- projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówki w Suwałkach,

- projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Bulwarowej i Zacisze w Suwałkach;

e) wnioski Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej w sprawach:

- ustalenia stawek opłat za odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do miejskiej kanalizacji deszczowej,
- raportu z wykonania „Programu ochrony środowiska dla miasta Suwałki na lata 2016-2017”.

2. Zapoznałem się i pozytywnie zaopiniowałem:

- a) Wniosek Wydziału Oświaty, Wychowania i Sportu w sprawie propozycji wprowadzenia od roku szkolnego 2019/2020 Suwalskiego Bonu Żłobkowego,
 - b) temat Wydziału Spraw Społecznych dotyczący określenia zadań Miasta Suwałk realizowanych w 2018 roku w ramach środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
3. Zapoznałem się i przedłożyłem projekty uchwał będące przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), oraz § 92 ust. 1 Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r. poz. 2373) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Powołuje się doraźną komisję statutową do opracowania zmian w Statucie Miasta Suwałk stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXIII/394/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r. poz. 2373) w następującym składzie:

- 1) radny Zbigniew Roman De-Mezer,
- 2) radna Anna Maria Gawlińska,
- 3) radny Jacek Juskiewicz,
- 4) radny Kamil Klimek,
- 5) radny Zdzisław Koncewicz,
- 6) radny Karol Korneluk,
- 7) radny Marek Lech Zborowski -Weychman.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2018 r.
Adwokat
Marek L.

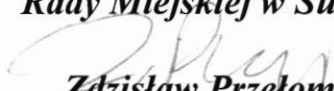
UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz § 92 ust. 1 Statutu Miasta Suwałk Rada gminy powołuje doraźną komisję statutową do opracowania zmian w Statucie Miasta Suwałk stanowiącym załącznik do uchwały nr XXXIII/394/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Miasta Suwałk.

Przypomnę, że kandydatów na członków komisji statutowej zgłosili przewodniczący klubów i ugrupowań funkcjonujących w Radzie Miejskiej.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach**


Zdzisław Przelomiec

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie powołania przewodniczących komisji Rady Miejskiej w Suwałkach

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994, poz.1000, poz.1349, poz.1432) oraz § 48 ust. 9 Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r., poz. 2373, z 2018 poz. 3870) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przewodniczącym Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Suwałkach został:

1) radny

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

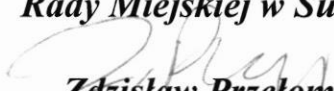
Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 1. GRU. 2018...

*Adwokat
Marek Langner*

UZASADNIENIE**do projektu uchwały w sprawie powołania przewodniczących komisji Rady
Miejskiej w Suwałkach**

Zgodnie z § 48 ust. 9 Statutu Miasta Suwałk, przewodniczących komisji wskazanych przez jej członków powołuje i odwołuje Rada z grona członków danej komisji.

Podjęcie uchwały jest konieczne do właściwego działania komisji Rady.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przetomic

**STANOWISKO
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie przywrócenia połączenia kolejowego

Rada Miejska w Suwałkach wyraża dezaprobatę dotyczącą likwidacji bezpośredniego połączenia kolejowego Suwałki-Kraków, Kraków-Suwałki, jednocześnie wzywając do przywrócenia tego połączenia.

Uzasadnienie

Wspomniane połączenie kolejowe istnieje od 2015 r. i jest dla licznej grupy Suwałczan studiujących w Krakowie a także wielu osób zatrudnionych w południowej i centralnej części kraju oraz turystów bardzo ważnym rozwiązaniem komunikacyjnym. Podróżni przez okres 3 lat przyzwyczaili się do połączenia, które nie tylko dawało im komfort jazdy (brak przesiadki), ale również zwalniało z niepotrzebnych dodatkowych kosztów.

Przewoźnik PKP Intercity twierdzi, że nie zamierza dokonywać zmian w przyszłorocznym rozkładzie jazdy, a co za tym idzie kontynuacji tego połączenia. Powołuje się przy tym na przeprowadzoną internetową ankietę, z której wynika brak potrzeby utrzymania tego połączenia.

Mając na uwadze fakt, że suwalski samorząd aktywnie wspiera swoich mieszkańców, Rada Miejska wnosi o podjęcie zdecydowanych działań w kierunku rozmów z PKP Intercity w sprawie przywrócenia bezpośredniego połączenia Suwałki-Kraków, Kraków-Suwałki oraz przedstawienia przez PKP Intercity jasnego planu przyszłości skomunikowania kolejowego Suwałk z resztą kraju.

Rada Miejska w Suwałkach apeluje do adresatów stanowiska o aktywne włączenie się w proces przeciwdziałania marginalizacji komunikacyjnej Suwałk i Suwalszczyzny.

Stanowisko otrzymują:

1. Pan Adam Andruszkiewicz - Poseł na Sejm RP
2. Pan Kazimierz Baszko - Poseł na Sejm RP
3. Pan Jacek Bogucki - Poseł na Sejm RP
4. Pan Tomasz Cimoszewicz - Poseł na Sejm RP
5. Pan Kazimierz Gwiazdowski - Poseł na Sejm RP
6. Pan Krzysztof Jurgiel - Poseł na Sejm RP
7. Pani Bożena Kamińska - Poseł na Sejm RP
8. Pan Lech Kołakowski - Poseł na Sejm RP
9. Pani Bernadeta Krynicka - Poseł na Sejm RP
10. Pan Dariusz Piontkowski - Poseł na Sejm RP
11. Pan Krzysztof Truskolaski - Poseł na Sejm RP
12. Pan Robert Tyszkiewicz - Poseł na Sejm RP
13. Pan Jarosław Zieliński - Poseł na Sejm RP
14. Pan Jacek Żalek - Poseł na Sejm RP
15. Pani Anna Maria Anders - Senator RP
16. Pan Jan Dobrzyński - Senator RP
17. Pan Tadeusz Romańczuk - Senator RP
18. Pan Andrzej Adamczyk - Minister Infrastruktury

19. Pan Bohdan Paszkowski - Wojewoda Podlaski
20. Pan Artur Kosicki - Marszałek Woj. Podlaskiego
21. Pan Karol Pilecki - Przewodniczący Sejmiku Woj. Podl.
22. Pan Cezary Cieślukowski - Radny Sejmiku Woj. Podl.
23. Pan Romuald Łanczkowski - Radny Sejmiku Woj. Podl.
24. Pan Bogdan Dyjuk - Radny Sejmiku Woj. Podl.
25. Pan Waldemar Kwaterski - Radny Sejmiku Woj. Podl.
26. Pani Anna Naszkiewicz - Radna Sejmiku Woj. Podl.
27. Pan Witold Kowalewski - Starosta Powiatu Suwalskiego
28. Pan Marek Działkowski - Przewodniczący Rady Powiatu
29. Pan Czesław Renkiewicz - Prezydent Miasta Suwałk
30. Pan Zbigniew Mackiewicz - Wójt Gminy Suwałki
31. Pan Marek Jeronim - Przewodniczący Rady Gminy Suwałki
32. Pan Mirosław Karolczuk - Burmistrz Augustowa
33. Pan Marcin Kleczkowski - Przewodniczący Rady Miasta w Augustowie
34. Pani Teresa Strękowska - Wójt Gminy Nowinka
35. Pan Artur Gajlewicz - Burmistrz Dąbrowy Białostockiej
36. Pan Adam Wojteczko - Przewodniczący Rady Miejskiej w Dąbrowie Białostockiej
37. Pani Ewa Kulikowska - Burmistrz Sokółki
38. Pan Piotr Karol Bujwicki - Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce
39. Pan Jacek Chrulski - Burmistrz Czarnej Białostockiej
40. Pani Urszula Taudul - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czarnej Białostockiej
41. Pan Adrian Łuckiewicz - Burmistrz Wasilkowa
42. Pan Jarosław Aleksander Zalejski - Przewodniczący Rady Miejskiej w Wasilkowie
43. Pan Jacek Majchrowski - Prezydent Krakowa
44. Pan Dominik Jaśkowiec - Przewodniczący Rady Miasta Krakowa
45. Pan Krzysztof Mamiński - Prezes Zarządu PKP
46. Pan Marek Chraniuk - Prezes Zarządu PKP Intercity
47. Media lokalne

Informacja

dotycząca zapotrzebowania na zatrudnienie więźniów w jednostkach podległych Miastu Suwałki oraz w innych podmiotach uprawnionych (na podstawie ustawy Kodeks karny wykonawczy) do zatrudniania więźniów.

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 21 sierpnia 2017 r. w sprawie trybu wyznaczania podmiotów, na rzecz których skazani mogą wykonywać prace na cele społeczne oraz czynności tych podmiotów w zakresie wykonywania pracy, Dyrektor Aresztu Śledczego w Suwałkach przesłał informację dotyczącą możliwości wykonywania nieodpłatnej pracy na cele społeczne przez skazanych w 2019 r.. Poinformował, iż przewidywana łączna liczba osadzonych która może być skierowana do wykonywania w/w pracy w 2019 r. – **to około 10 osób** (w 2018 r. - 20 skazanych), **a wymiar czasu pracy jednego osadzonego wynosi 90 godzin miesięcznie (po uzyskaniu jego pisemnej zgody może pracować w pełnym wymiarze czasu pracy określonym na dany miesiąc)**. Dyrektor Aresztu Śledczego w Suwałkach poinformował również wszystkie podmioty, z którymi ma zawarte umowy na zatrudnienie nieodpłatne skazanych o konieczności zgłaszania zapotrzebowania na przyjęcie do pracy na cele społeczne osadzonych właściwemu organowi gminy. Zapotrzebowanie złożyły podmioty, które mają zawarte umowy z Aresztem Śledczym. Pozostałe zostały poinformowane telefonicznie o możliwości złożenia zapotrzebowania. Wszystkie podmioty spełniają wymagania określone w Art. 123a. § 5. ustawy Kodeks karny wykonawczy.

Zapotrzebowanie przedstawia się następująco :

1. **Szkoła Podstawowa nr 5 im. Alfreda Wierusz-Kowalskiego, ul. Klonowa 51 :**
 - Miejsce wykonywania pracy : teren szkoły,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowo-budowlane,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch),**
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Artur Śliwiński – kierownik gospodarczy.
2. **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o.o., ul. Sejneńska 82 :**
 - Miejsce wykonywania pracy : cmentarz komunalny oraz baza spółki,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowo-budowlane,
 - Liczba skazanych : **3 (trzech),**
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Jan Piasecki - prokurent, tel. 87 5653286.
3. **Przedszkole nr 3 im. Ojca Świętego Jana Pawła II w Suwałkach, ul. Korczaka 4A :**
 - Miejsce wykonywania pracy : teren przedszkola,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i pomocnicze,
 - Liczba skazanych : **1 (jeden),**
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 6 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Renata Parejko – kierownik gospodarczy, tel. 87 5662157.
4. **Przedszkole nr 1, ul. Raczkowska 41 :**
 - Miejsce wykonywania pracy : teren przedszkola,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe, drobne prace remontowe, koszenie trawy, odśnieżanie
 - Liczba skazanych : **1 (jeden),**

- Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Małgorzata Penczek, Lucyna Świerzyńska, tel. 87 566 47 02
5. **Zespół Szkół nr 2 w Suwałkach, ul. Tadeusza Kościuszki 36/38 :**
- Miejsce wykonywania pracy : teren szkoły (ul. Kościuszki 36 – 1, ul. Ks. Hamerszmita 11 – 1) ,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowo-budowlane,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie/osobę,
 - Osoba wskazana : Romuald Borkowski – dyrektor, tel. 87 5662723
6. **Dom Pomocy Społecznej „Kalina”, ul. Gen. K. Pułaskiego 66 :**
- Miejsce wykonywania pracy : teren DPS „Kalina”,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe,
 - Liczba skazanych : **3 (trzech)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Beata Tyczkowska – st. Inspektor, tel. 87 5628516.
7. **Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. prof. Edwarda F. Szczepanika, ul. T. Noniewicza 10:**
- Miejsce wykonywania pracy : ul. Noniewicza 10, ul. Szkolna 2, ul. Ogrodowa 53A,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowe,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Ewa Zielińska – kierownik Działu Spraw Ogólnych i Logistyki PWSZ, tel. 87 5628437.
8. **Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Paliatywnej im. Jana Pawła II, ul. Szpitalna 54 :**
- Miejsce wykonywania pracy : teren Zespołu, ul. Szpitalna 54,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7,5 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Małgorzata Judycka, tel. 87 5659122 lub 535 006 533.
9. **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Piotra i Pawła, ul. Wojska Polskiego 36 :**
- Miejsce wykonywania pracy : ul. Wojska Polskiego 36,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowe,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 90 godz. miesięcznie,
 - Osoba wskazana : Arkadiusz Grining tel. 506 807 877.
10. **Szkoła Podstawowa nr 6 im. Aleksandry Kujałowicz, ul. Sejneńska 12 :**
- Miejsce wykonywania pracy : teren szkoły,
 - Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowo-naprawcze,
 - Liczba skazanych : **2 (dwóch)**,
 - Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
 - Osoba wskazana : Elżbieta Żukowska – kierownik gospodarczy, tel. 87 5650205, 87 5630633.

11. Zespół Szkół nr 4, ul. Sejneńska 14 :

- Miejsce wykonywania pracy : teren szkoły,
- Rodzaj pracy : prace porządkowe i drobne prace remontowo-konserwatorskie,
- Liczba skazanych : **2 (dwóch),**
- Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
- Osoba wskazana : Dorota Małgorzata Sienkiewicz – kierownik gospodarczy, tel. 87 566 42 39 .

**12. Szkoła Podstawowa nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach,
ul. Wojska Polskiego 13**

- Miejsce wykonywania pracy : teren szkoły,
- Rodzaj pracy : drobne prace remontowo-budowlane (odnowienie – malowanie ścian i sufitów)
- Liczba skazanych : **4 (czterech),**
- Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 80 godzin/osobę, (lipiec, sierpień).
- Osoba wskazana : Jan Sokołowski, tel. 87 5662101 .

13. Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach, ul. Sejneńska 84 :

- Miejsce wykonywania pracy : teren miasta Suwałki,
- Rodzaj pracy : prace pomocnicze przy rozbiórce, przebudowie i budowie chodników, ścieżek rowerowych,
- Liczba skazanych : **6 (sześciu),**
- Liczba godzin pracy w przeliczeniu na jednego skazanego : 7 godz. dziennie,
- Osoba wskazana : Piotr Dziemiach, tel. 87 565 99 32

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach oraz Zespół Szkół Nr 6 w Suwałkach nie wyraziły zgody na zatrudnienie aresztantów w 2019 roku.

Ogółem powyższe podmioty złożyły zapotrzebowanie na nieodpłatną pracę w 2019 roku przez **32 skazanych**. Zgodnie z § 4. rozporządzenia wskazanego na wstępie informację o podmiotach, które zgłosiły zapotrzebowanie lub wyraziły no to zgodę należy przekazać dyrektorowi Aresztu Śledczego w Suwałkach nie później niż do 12.12.2018 r.. W tym samym terminie radzie miejskiej należy przedstawić informację otrzymaną z Aresztu Śledczego, oraz informację o liczbie i treści zgłoszonych zapotrzebowań oraz o podmiotach. Zapotrzebowania placówek na pracę skazanych w 2019 r. są dużo większe niż możliwości zawarte w informacji Aresztu Śledczego w Suwałkach.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok.

Zgodnie z przyjętą uchwałą Nr XLV/553/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2018 r. na terenie miasta Suwałki w dniach od 22 października do 9 listopada odbyły się konsultacje społeczne w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok. Konsultacje miały formę głosowania.

Konsultacje zostały poprzedzone pracą Zespołu ds. Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2019 rok, powołanego Zarządzeniem nr 272/2018 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 3 sierpnia 2018 roku. Zespół powołany został w celu przeprowadzenia weryfikacji formalno - prawnej złożonych projektów i liczył 18 członków, w jego skład wchodziło: czterech radnych Rady Miejskiej w Suwałkach, pięciu przedstawicieli organizacji pozarządowych, ośmiu przedstawicieli wydziałów Urzędu Miejskiego w Suwałkach, jeden przedstawiciel Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Zespół ds. Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego spotykał się i dokonywał weryfikacji złożonych projektów. Na spotkaniu w dniu 13 września 2018 r. Zespół zapoznał się ze wszystkimi 33 projektami, ze wstępnie zweryfikowanymi kosztami, ocenami Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Suwałkach, który potwierdzał, czy dany projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz Wydziału Budżetu i Finansów Urzędu Miejskiego w Suwałkach. Omówiono złożone projekty z przyjętym wstępnym podziałem na projekty „małe” i „duże” oraz „kulturalne lub społeczne” oraz przedstawiono uwagi w stosunku do projektów, które we wstępnej ocenie nie spełniały warunków określonych w zasadach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2019 rok.

Zespół ostatecznie zaopiniował 24 projektów. Ze względów formalno-prawnych zdecydowano, że 7 projektów nie zostanie umieszczonych na karcie do głosowania (2 projekty „małe”, 2 projekty „duże”, 2 kulturalne lub społeczne, 1 projekt „duży” został wycofany), a 2 projekty zostały złożone po terminie i nie były brane pod uwagę. Warunkowe wpisanie w przypadku projektu „Budowa parkingów oraz zatoki autobusowej MPK w centralnej części wszystkich ogródków działkowych na Osiedlu Północ w Suwałkach” oznaczało, że zostanie on zrealizowany jeżeli działka zostanie przekazana na rzecz Miasta Suwałki. Ostatecznie na Kartach do głosowania umieszczono 24 projekty z dokonaną weryfikacją szacunkowych kosztów przez Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Suwałkach: 9 projektów inwestycyjnych „małych” (o wartości nieprzekraczającej 100 tys. zł) i 7 projektów inwestycyjnych „dużych” (o wartości powyżej 100 tys. zł do 800 tys. zł) oraz 8 projektów „kulturalnych lub społecznych” (o wartości nieprzekraczającej 20 tys. zł).

W okresie weryfikacji złożonych projektów, w dniu 3 września, członkowie Zespołu pełnili dyżury w godzinach od 15.00 do 16.00 w sali 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

Do głosowania w ramach przeprowadzanych konsultacji Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego byli uprawnieni wszyscy mieszkańcy Suwałk, a w przypadku udziału w głosowaniu osoby małoletniej wymagana była zgoda opiekuna prawnego.

Głosować można było od dnia 22 października do 9 listopada.

Urny do głosowania były umieszczone zgodnie z Zarządzeniem nr 327/2018 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 2 października 2018 r.:

- w holu Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. A. Mickiewicza 1, gdzie głosować można było od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 19.00, z wyłączeniem dnia 1 listopada
- w holu Aquaparku, ul. Jana Pawła II 7, gdzie urna była dostępna codziennie w godzinach od 6.00 do 22.00, z wyłączeniem dnia 1 listopada

Karty do głosowania można było pobrać przy urnach, albo wydrukować ze strony internetowej Miasta Suwałki. Karta stanowiła również wkładkę w Dwutygodniku Suwalskim. Głosując w ten sposób należało wypełnić poprawnie kartę i wrzucić do urny.

Głosować można było również elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej: budzetobywatelski.suwalki.eu.

Aby prawidłowo oddać głos należało wybrać jeden, dwa lub trzy projekty z listy 24 projektów, zakwalifikowanych do głosowania, w tym maksymalnie po jednym projekcie z grupy „małych” projektów, jeden z grupy „dużych” projektów i maksymalnie jeden z grupy projektów „kulturalnych lub społecznych”. Przy wybranym projekcie, bądź projektach należało postawić znak „X” w odpowiednim polu w kolumnie „WYBÓR”. Trzeba było wpisać czytelnie imię, nazwisko, pesel, a także podpisać zawarte w karcie oświadczenie. W przypadku głosowania osoby małoletniej wymagana była również zgoda opiekuna prawnego.

Po zakończeniu głosowania w dniu 9 listopada rozpoczęła swoją pracę 8 osobowa komisja skrutacyjna do liczenia głosów, powołana Zarządzeniem nr 335/2018 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 10 października 2018 r.

Komisja w dniu 23.11.2018 r. zakończyła swoją pracę i zaprotokołowała, że w głosowaniu wzięło udział 12 202 mieszkańców, w tym: internetowo głosowało 3699 osób a do urn złożono 8503 kart. Łącznie kart z głosami oddanymi poprawnie było 11 127, kart nieważnych było 1075.

Za nieważne zostały uznane karty z następujących powodów:

- złożono więcej niż jedną kartę do głosowania – 691
- wpisano błędny pesel – 182
- nie podano danych osoby głosującej lub wpisano nieczytelnie - 34
- braku podpisu osoby głosującej – 93
- braku oświadczenia w przypadku osoby małoletniej - 40
- nie zaznaczono projektów - 9
- zaznaczono więcej niż jeden projekt w grupie – 26

W niektórych kartach błędy pokrywały się .

Wyniki głosowania na poszczególne projekty złożone w ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok wraz z szacunkowym kosztem, w kolejności według liczby głosów przedstawiają się następująco:

W grupie „małych” projektów inwestycyjnych:

1. Utwardzenie nawierzchni parkingu przy zbiegu ulic Reja i Lityńskiego (pomiędzy garażami i blokiem Lityńskiego 16) - projekt nr 2 – 95 000 zł – **głosów 2572**
2. Odtworzenie orłów posadowionych na słupach zabytkowej bramy wjazdowej do dawnych koszar przy ul. Gen. K. Pułaskiego w Suwałkach (ul. Gen. K. Pułaskiego) - projekt nr 6 – 100 000 zł – **głosów 1409**
3. Utwardzenie nawierzchni zwirowej ul. Dąbrówka w Suwałkach (ul. Dąbrówka) - projekt nr 3 – 100 000 zł – **głosów 1283**
4. Olimpijskie parkingi – bezpiecznie, zielono, komfortowo (Wojska Polskiego) - projekt nr 1 – 99 510 zł – **głosów 1067**
5. Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Osiedla poprzez wykonanie nowego oświetlenia terenu przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie i Emilii Plater w Suwałkach (ul. Marii Skłodowskiej – Curie i Emilii Plater) - projekt nr 4 – 100 000 zł – **głosów 884**
6. Poprawa bezpieczeństwa dojścia dzieci i młodzieży do szkoły nr 10 poprzez montaż oświetlenia (pomiędzy blokami mieszkalnymi na ul. Antoniewicza i Reja) - projekt nr 9 – 99 510 zł – **głosów 669**
7. Ogrodzony wybieg dla psów (teren zielony u zbiegu ulic Minkiewicza, Putry i Andersa naprzeciwko Gimnazjum nr 6) - projekt nr 7 – 81 100 zł – **głosów 587**
8. Rozbudowa – Aleja na Osiedlu Hańcza (pas terenu za ul. Gołdapską, Giżycką, Olecką przed ulicami Nowosądecką i Łódzką) - projekt nr 5 – 99 200 zł – **głosów 390**
9. Budowa bezpiecznej nawierzchni pod siłownię plenerową (ul. Witosa 4A) - projekt nr 8 – 100 000 zł – **głosów 348**

„DUŻE” PROJEKTY

1. Modernizacja boisk Stadionu Miejskiego w Suwałkach (boiska boczne stadionu Miejskiego przy ul. Zarzecze 26) - projekt nr 7 – 785 000 zł – **głosów 2716**
2. Budowa miejsc postojowych przy wtórniku ulicy Reja od bloku Kowalskiego 23 do bloku Lityńskiego 16 wraz z przebudową chodników oraz wykonaniem dodatkowej infrastruktury w otoczeniu istniejących garaży (utwardzenie odwodnienie, oświetlenie i zazielenienie) (wtórnika ulicy Reja od bloku Kowalskiego 23 do bloku Lityńskiego 16) - projekt nr 1 – 790 000 zł – **głosów 2609**
3. Budowa parkingów oraz zatoki autobusowej MPK w centralnej części wszystkich ogródków działkowych na Osiedlu Północ w Suwałkach (ulica Wyszyńskiego) - projekt nr 4 – 790 000 zł – **głosów 2068**
4. Ciąg pieszo-rowerowy w ul. Powstańców Wielkopolskich w Suwałkach (od ulicy Zastawie do ulicy Kawaleryjskiej) - projekt nr 3 – 310 000 zł – **głosów 1071**
5. Utwardzenie i odwodnienie nawierzchni dojazdowej do 146 garaży przy ulicy Noniewicza (ulica Noniewicza za Centrum Handlowym „PLAZA”) - projekt nr 5 - 784 000 zł – **głosów 604**
6. Poprawienie nawierzchni na drodze i chodnikach w obrębie ul. Witosa i przyległych ciągach komunikacyjnych (ulica Witosa, Obozowa) - projekt nr 6 – 798 000 zł – **głosów 542**
7. Plac postojowy (Osiedle II między blokami 4A, 15, 16, 17, 21, ARES) - projekt nr 2 – 425 600 zł – **głosów 539**

„KULTURALNE lub SPOŁECZNE” PROJEKTY

1. Białe Niebieskie Miasto - projekt nr 7 – 16 000 zł – **głosów 1842**
2. „ŚPIEWAJMY ŁĄCZĄC POKOLENIA” - projekt nr 1 – 20 000 zł – **głosów 1527**
3. „Szkoła cukrzycy” - projekt nr 6 – 20 000 zł – **głosów 1365**
4. Suwalski Fan Club Bluesa 2019 - projekt nr 2 – 20 000 zł – **głosów 924**
5. Piknik olimpijski - projekt nr 8 – 20 000 zł – **głosów 911**
6. SPORT TO ZDROWIE Piknik sportowy z PWSZ w Suwałkach - projekt nr 3 – 20 000 zł – **głosów 623**
7. PRZESTRZEŃ DLA RODZINY - projekt nr 4 – 14 600 zł – **głosów 477**
8. II Spotkanie - Manhattan zaprasza - projekt nr 5 – 20 000 zł – **głosów 341**

W budżecie miasta na 2019 rok przeznaczono na realizację projektów w ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego kwotę 2,6 mln złotych z wyszczególnieniem odpowiednio na realizację: „małych” projektów inwestycyjnych (o wartości nieprzekraczającej 100 tys. zł) - 500 tys. złotych, na „duże” projekty inwestycyjne (o wartości powyżej 100 tys. zł do 800 tys. zł) - 2 mln. złotych, na projekty w grupie „kulturalnych lub społecznych” (o wartości nieprzekraczającej 20 tys. zł) – 100 tys. złotych.

Na obecnym etapie do realizacji w ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok, należy przyjąć pięć „małych” projektów, dwa „duże” projekty oraz pięć projektów z grupy projektów „kulturalnych lub społecznych”, które uzyskały największą liczbę głosów.

W sumie pięć „małych” projektów realizowanych będzie za szacunkową kwotę 494 510,00 zł, pozostaje niewykorzystana kwota w wysokości 5 490,00 zł, dwa „duże” projekty za 1 575 000,00 zł, pozostaje niewykorzystana kwota 425 000,00 zł, oraz pięć projektów z grupy projektów „kulturalnych lub społecznych” za kwotę 96 000,00 zł, pozostaje niewykorzystana kwota w tej grupie 4 000,00 zł. Łącznie pozostaje niewykorzystana kwota 434 490,00 zł.

Mając na uwadze fakt, że kwoty wskazane jako wartości poszczególnych projektów są kosztami szacunkowymi i nie wiadomo jaka będzie ich wartość po wyłonieniu wykonawców, na tym etapie została pozostawiona rezerwa.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku
2018 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych**

Na podstawie art. 35a ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511, poz. 1000, poz. 1076 i poz. 1925), w związku z art. 92 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), uchwala się, co następuje:

§ 1. Załącznik do uchwały nr XLIII/542/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2018 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE NASUWA ZASTRZEŻEŃ
FORMALNO-PRAWNYCH I REDAKCYJNYCH
radca prawny *Wiesława Michalska*
Suwałki, dn. 23.11.2018 r.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2018 r.

**PLAN FINANSOWY REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU REHABILITACJI
ZAWODOWEJ I SPOŁECZNEJ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH FINANSOWANYCH ZE
ŚRODKÓW PAŃSTWOWEGO FUNDUSZU REHABILITACJI OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH
W 2018 r.**

L.p.	Treść	Środki finansowe PFRON w zł
I	Wysokość środków PFRON przypadających według algorytmu na realizację zadań określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.)	1.612.140
II	Zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej, w tym:	70.000
1.	Zwrot kosztów wyposażenia stanowisk pracy dla osób niepełnosprawnych (art.26e)	40.000
2.	Jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej (art.12a)	30.000
III	Zadania z zakresu rehabilitacji społecznej (art.35a ust. 1 pkt 7 i 8), w tym:	1.542.140
1.	Dofinansowanie kosztów tworzenia i działania warsztatów terapii zajęciowej (art. 35a ust.1 pkt 8)	580.860
2.	Dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.a)	228.034
3.	Dofinansowanie likwidacji barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych, w związku z indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.d)	229.136
4.	Dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych (art.35a ust.1 pkt 7 lit.b)	56.789,92
5.	Dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów (art.35a ust. 1 pkt 7 lit.c)	447.320,08

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2018 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Projekt uchwały stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 35a ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.).

Zmiana uchwały nr XLIII/542/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2018 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ma na celu pełne wykorzystanie środków PFRON przyznanych w ramach algorytmu na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej.

W związku z powstaniem rezerw związanych z niepełnym wykorzystaniem środków finansowych na niżej wymienionych zadaniach:

- dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych w kwocie 3 117,- zł;
 - udział w turnusach rehabilitacyjnych w kwocie 1 966,-zł;
 - likwidacja barier architektonicznych w kwocie 864,- zł;
- pozostaje do rozdysponowania kwota 5 947,- zł.

Obecnie środki finansowe przeznaczone na zadanie dotyczące dofinansowania zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze wykorzystano w całości. Wobec braku środków negatywnie zostało rozpatrzonych 26 wniosków. Systematycznie występuje zainteresowanie wśród osób z niepełnosprawnością uzyskaniem dofinansowania w ww. zakresie, co uzasadnia przesunięcie kwoty 5 947,- zł na przedmiotowe zadanie.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Miejską Społeczną Radę do Spraw Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Suwałk.

Wprowadzenie w życie uchwały pozostaje bez wpływu na budżet Miasta.

Szczegółowy wykaz podziału środków finansowych zawiera załącznik do uzasadnienia.

Suwałki, 2018-11-29

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

25

Propozycja przesunięć środków finansowych PFRON w 2018 r.

L.p.	Treść	Plan finansowy /zł/	Wydatkowanie /rozdysonowanie środków finansowych na dzień 22.11.18 r. /zł/	Propozycja przesunięć /zł/	Propozycja planu finansowego z uwzględnieniem przesunięć /zł/
I.	Zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej, w tym:	70.000	70.000	0	70.000
1.	Zwrot kosztów wyposażenia stanowisk pracy dla osób niepełnosprawnych (art.26e)	40.000	40.000	0	40.000
2.	Jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej (art.12a)	30.000	30.000	0	30.000
II.	Zadania z zakresu rehabilitacji społecznej, w tym:	1.542.140	1.536.193	0	1.542.140
1.	Dofinansowanie kosztów tworzenia i działania WTZ (art.35a ust.1 pkt 8)	580.860	580.860	0	580.860
2.	Dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.a)	230.000	228.034	- 1.966	228.034
3.	Dofinansowanie likwidacji barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych w związku indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych (art.35 a ust.1 pkt 7 lit.d)	230.000	229.136	- 864	229.136
4.	Dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.b)	59.906,92	56.789,92	- 3.117	56.789,92
5.	Dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.c)	441.373,08	441.373,08	+ 5.947	447.320,08
III.	R a z e m	1.612.140	1.606.193	5.947	1.612.140

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku
prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie
w żłobku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 58 ust. 1 i art. 59 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2018 r. poz. 603, poz. 650, poz. 1544 i poz. 1629) oraz uchwały nr XLV/554/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie przyjęcia programu działań zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2018 r. poz. 2107) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVII/588/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie w żłobku (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2934) § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „4. Ustala się maksymalną opłatę dzienną za wyżywienie dziecka w żłobku w wysokości 8,00 zł.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, z mocą od 1 stycznia 2019 r.

NIE NASUWA ZASTRZEŻEŃ
FORMALNO-PRAWNYCH I REDAKCYJNYCH
radca prawny *Wiesława Michalska*
Suwałki, dn. 22.11.2018 r.

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie w żłobku

27 czerwca 2018 r. Rada Miejska w Suwałkach podjęła uchwałę nr XLVII/588/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie ustalenia wysokości opłat za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Miasto Suwałki oraz określenia maksymalnej opłaty za wyżywienie w żłobku (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2018 r. poz. 2934).

W § 1 ust. 4 powyższej uchwały maksymalną opłatę dzienną za wyżywienie dziecka w żłobku określono na poziomie 6,00 zł. Żłobek Miejski w Suwałkach zapewnia żywienie dla 205 dzieci uczęszczających do jednostki oraz 168 dzieci z Przedszkola nr 7 w Suwałkach. Łącznie dla 373 dzieci.

W dniu 7 listopada 2018 r. dyrektor Żłobka Miejskiego w Suwałkach wystosowała do Zastępcy Prezydenta Miasta Suwałk pismo, z prośbą o podniesienie stawki żywieniowej, do 8,00 zł. Ze względu na udział Żłobka Miejskiego w projektach współfinansowanych z funduszy Unii Europejskiej, stawka za wyżywienie nie była zmieniana od 2013 r. Bieżąca analiza cen artykułów i produktów spożywczych oraz kalkulacja wysokości dziennej stawki żywieniowej wskazuje znaczny wzrost kosztów wyżywienia dzieci w żłobku i przedszkolu. Zmiana stawki żywieniowej jest ponadto związana z koniecznością dostosowania posiłków dla dzieci o dużej rozpiętości wiekowej oraz z zapewnieniem, zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2018 r., poz. 603 z późn. zm.), wyżywienia wynikającego z aktualnych norm żywienia dla populacji polskiej, opracowanych przez Instytut Żywności i Żywienia im. prof. dra med. Aleksandra Szczygła w Warszawie.

Pozostałe opłaty dotyczące pobytu dziecka w żłobku nie ulegną zmianie. Zaproponowane zmiany spowodują skutki finansowe wyłącznie w zakresie opłat za wyżywienie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2018 r.

**w sprawie określenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym
do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych,
dla których Miasto Suwałki jest organem prowadzącym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 131 ust. 1, 4, 6 i 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 996, 1000, 1290 i 1669), uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się następujące kryteria oraz odpowiadające im liczby punktów dla przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki w postępowaniu rekrutacyjnym na drugim etapie:

- 1) dziecko rodzica posiadającego Suwalską Kartę Mieszkańca - po 30 pkt za każdego rodzica;
- 2) dziecko obojga rodziców pracujących lub uczących się/studiujących w systemie dziennym - 50 pkt;
- 3) rodzeństwo uczęszczające do przedszkola/szkoły pierwszego wyboru w bieżącym roku szkolnym – 40 pkt;
- 4) dziecko uczęszczające w bieżącym roku szkolnym do żłobka lub innej placówki opieki nad dzieckiem w wieku do lat 3, wpisanej do Rejestru żłobków i klubów dziecięcych/Wykazu dziennych opiekunów prowadzonych przez Prezydenta Miasta Suwałk – 30 pkt;
- 5) dziecko, które w danym roku szkolnym jest objęte obowiązkiem rocznego przygotowania przedszkolnego – 20 pkt;
- 6) dziecko, które posiada opinię o wczesnym wspomaganiu rozwoju dziecka, wydaną przez poradnię psychologiczno - pedagogiczną, w tym poradnię specjalistyczną - 10 pkt.

§ 2. 1. Spełnianie kryterium, o którym mowa w § 1 pkt 1 każdy rodzic potwierdza oświadczeniem o posiadaniu Suwalskiej Karty Mieszkańca.

2. Spełnianie kryterium, o którym mowa w § 1 pkt 2 rodzice potwierdzają oświadczeniem o zatrudnieniu lub nauce/studiowaniu w systemie dziennym.

3. Spełnianie kryterium, o którym mowa w § 1 pkt 3 rodzice potwierdzają oświadczeniem o uczęszczaniu rodzeństwa kandydata do przedszkola/szkoły pierwszego wyboru.

4. Spełnianie kryterium, o którym mowa w § 1 pkt 4 rodzice potwierdzają oświadczeniem o uczęszczaniu dziecka w bieżącym roku szkolnym do żłobka lub innej placówki opieki nad dzieckiem w wieku do lat 3, wpisanej do Rejestru żłobków i klubów dziecięcych/Wykazu dziennych opiekunów prowadzonych przez Prezydenta Miasta Suwałk.

5. Spełnianie kryterium przez rodziców, o którym mowa w § 1 pkt 5 rodzice potwierdzają oświadczeniem o dacie urodzenia dziecka.

6. Spełnianie kryterium, o którym mowa w § 1 pkt 6 rodzice potwierdzają oświadczeniem o posiadaniu przez dziecko opinii o wczesnym wspomaganiu rozwoju dziecka, wydanej przez poradnię psychologiczno - pedagogiczną, w tym poradnię specjalistyczną.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXX/359/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie ustalenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, dla których Miasto Suwałki jest organem prowadzącym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 07.12.19/

Paweł Michalski
ADWOKAT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 9 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067) oraz art. 250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z 2018 r. poz. 62, 1000, 1366, 1669 i 1693), w związku z uchwałą Nr XXXI/378/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 5 kwietnia 2017 r., poz. 1356) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr XXXI/378/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 5 kwietnia 2017 r., poz. 1356);

1. ustęp 9 otrzymuje brzmienie: „9. Wnioski należy składać w terminie do 15 marca każdego roku, w którym prace mają być zrealizowane oraz dotowane”.
2. w ustępie 22. dodaje się punkt 3) w brzmieniu: „3) W szczególnych przypadkach rozliczenie dotacji może nastąpić po 15 grudnia, nie później jednak niż do 27 grudnia każdego roku, w którym prace mają być zrealizowane oraz dotowane”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

UZASADNIENIE

W bieżącym roku nastąpił znaczny wzrost inwestycji w mieście Suwałki przy ograniczonej liczbie firm budowlanych funkcjonujących na rynku, mających doświadczenie prowadzenia robót budowlanych przy zabytkach. Sytuacja ta spowodowała, że część z beneficjentów nie może wykonać dotowanych remontów zabytków w terminach wskazanych w umowach, tj. do 30 listopada. Zagrożone są tym samym terminy rozliczeń dotacji wynikające z zapisów uchwały i umów do 15 grudnia. Ponadto z dotychczasowych doświadczeń wynika, że uzasadnione jest wyznaczenie wcześniejszych terminów składania wniosków, co będzie skutkowało wydłużeniem czasu przeznaczonego na wykonywanie remontu. Proponowane zmiany wychodzą naprzeciw oczekiwaniom beneficjentów i są dla nich korzystne.

PREZYDENT
Czesław Berniewicz

Suwałki dnia 26 listopada 2018 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność
Miasta Suwałk na rzecz Województwa Podlaskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działkami o numerach geodezyjnych 21745/6 i 21746/11 o łącznej powierzchni 0,0890 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Szpitalnej, posiadającej urządzoną księgę wieczystą SU1S/00041936/2.

§ 2. Darowizny dokonać z przeznaczeniem na potrzeby Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Paliatywnej im. Jana Pawła II w Suwałkach tj. cel publiczny wynikający z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

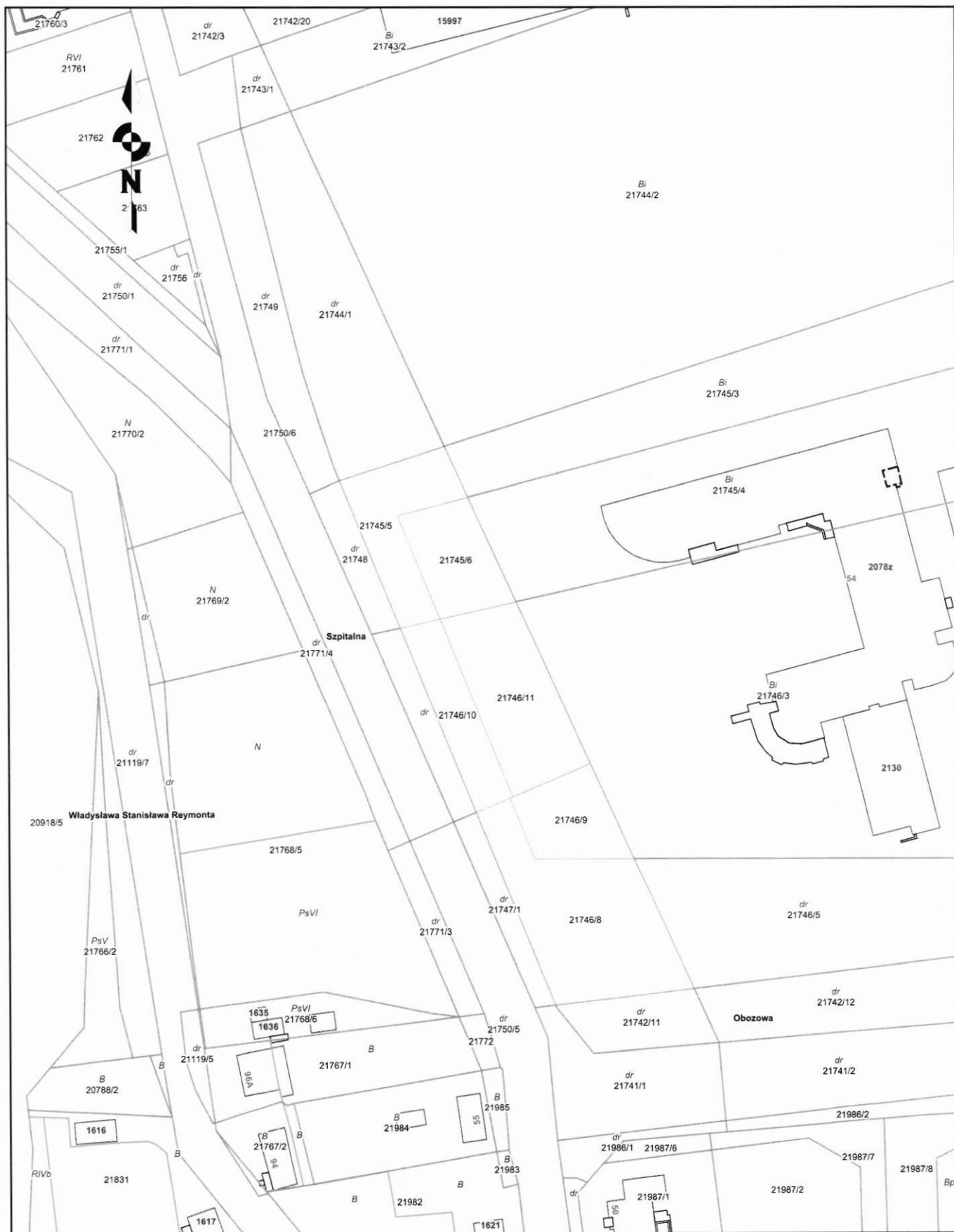
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2018

Adwokat
Marta Langner

Mapa

Skala 1:1000



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zbycie nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze darowizny wymaga zgody rady gminy. Projekt uchwały dotyczy dokonania darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działkami o numerach geodezyjnych 21745/6 i 21746/11 o łącznej powierzchni 0,0890 ha. Działki położone są w Suwałkach przy ul. Szpitalnej w bezpośrednim sąsiedztwie Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Paliatywnej im. Jana Pawła II w Suwałkach.

Darowizny dokonuje się z przeznaczeniem na potrzeby działalności istniejącego Ośrodka. Na pozyskanym terenie planuje zorganizować parking dla pracowników, pacjentów i osób odwiedzających hospicjum.

Suwałki, 26 grudnia 2018 r.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność
Miasta Suwałk na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka
Rehabilitacji w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach następujących nieruchomości:

1. oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 10821/11 o powierzchni 0,1093 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Utrata, posiadającej urządzoną księgę wieczystą SU1S/00029204/2, niezabudowanej;

2. oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 10825/6 o powierzchni 0,0292 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Utrata, posiadającej urządzoną księgę wieczystą SU1S/00005487/5, niezabudowanej.

3. oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 10827/2 o powierzchni 0,0265 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Utrata, posiadającej urządzoną księgę wieczystą SU1S/00037261/8, niezabudowanej;

§ 2. Darowizny dokonać z przeznaczeniem na rozbudowę Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach tj. cel publiczny wynikający z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LI/627/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2018 roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 06.08.2018.....

*Adwokat
Maria Langner*

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zbycie nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze darowizny wymaga zgody rady gminy. Projekt uchwały dotyczy dokonania darowizny na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach nieruchomości niezabudowanych oznaczonych działkami o numerach geodezyjnych 10821/11 o powierzchni 0,1093 ha, 10825/6 o powierzchni 0,0292 ha oraz 10827/2 o powierzchni 0,0265 ha. Działki położone są w Suwałkach przy ul. Utrata w bezpośrednim sąsiedztwie SPZOZ Ośrodka Rehabilitacji.

Darowizny dokonuje się z przeznaczeniem na rozbudowę Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Ośrodka Rehabilitacji w Suwałkach. Koncepcja zagospodarowania terenu w pierwszej kolejności zakłada utworzenie strefy aktywności fizycznej dla pacjentów, ogrodu terapeutycznego, a także wydzielenie dodatkowych miejsc parkingowych. Docelowo, Ośrodek zakłada budowę dodatkowego pawilonu, w którym znajdowałby się basen dla pacjentów dorosłych i dzieci, pracownię hydroterapii i krioterapii oraz borowiny.

Suwałki, 06 grudnia 2018 r.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia zmodyfikowanego "Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023"

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) w związku z art. 52, ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398), Rada Miejska w Suwałkach uchwala co następuje:

- § 1. Rada Miejska przyjmuje zmodyfikowany "Zintegrowany Program Rewitalizacyjny Miasta Suwałki na lata 2017-2023", będący załącznikiem do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. ...1.2.2018... 2018.....


Mariusz Langner

J. Szulc

KANCELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju i Funkcji Zarządczych
Marcin Bonisławski

Suwałki, 13 grudnia 2018 r.

UZASADNIENIE

Zintegrowany Program Rewitalizacyjny Miasta Suwałki na lata 2017-2023, przyjęty uchwałą nr XXXVI/436/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 25 września 2017 r. zawiera szereg przedsięwzięć mających na celu rewitalizację i zagospodarowanie terenów objętych programem rewitalizacji. Program rewitalizacyjny obejmuje tereny zainwestowane miasta Suwałki, pokrywające się z układem urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków i zespołem pokoszarowym przy ul. Sejneńskiej i obszar ten nie uległ zmianie, podobnie jak wcześniej ujęte działania, cele i inne elementy ww. Programu. Obecnie w procesie modyfikacji Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023 uzupełniono dokument o nowe działania kierunkowe w ramach następujących podsystemów (społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy i techniczny), zawarte na stronach 158-160 ww. Programu. Działania te przyczynią się do poprawy stanu środowiska naturalnego oraz ograniczenia zużycia energii na cele eksploatacyjne. Rozszerzenie ww. Programu o nowe działania umożliwi Miastu Suwałki skuteczniejsze aplikowanie o środki pomocowe Unii Europejskiej m.in. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 w tym m.in. na projekt z zakresu poprawy jakości systemu transportu publicznego.

Projekt modyfikacji Zintegrowany Program Rewitalizacyjny Miasta Suwałki na lata 2017-2023 został poddany konsultacjom społecznym w dniach 19.11.2018 r. – 03.12.2018 r. podczas których nie wpłynęły żadne uwagi do modyfikacji ww. Programu. Projekt zmodyfikowanego Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023 nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, co potwierdziły stosowne organy administracyjne. Dodatkowo Suwalska Rada Działalności Pożytku Publicznego nie wniosła żadnych uwag do modyfikacji ww. Programu.

PREZYDENT

Czesław Renkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia
29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) - Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2018

*Adwokat
Marek Langner*

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.

Obszar objęty opracowaniem przedmiotowego planu, o powierzchni około 98 ha, położony jest przy wschodniej granicy miasta, w rejonie ulic Piaskowej i Dąbrówka. W granicach planu znajdują się tereny zabudowane i zainwestowane, w tym obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny rolne.

Przystąpienie do sporządzenia planu wywołane zostało między innymi koniecznością uporządkowania tego rejonu miasta, szczególnie pod względem rozwiązań komunikacyjnych i umożliwienia racjonalnego wykorzystania terenów oraz realizacji nowych inwestycji, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej, założonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk.

Rozpoczęte w 2017 roku prace planistyczne doprowadziły do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka, który wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 25 lipca 2018 r. do 27 sierpnia 2018 r. W trakcie trwania wyłożenia, do projektu zgłoszone zostały uwagi, które w większości dotyczyły przeznaczenia terenów rolnych pod zabudowę. Uwagi te nie mogły zostać uwzględnione z powodu niezgodności z obowiązującym Studium.

Na spotkaniu, które odbyło się w dniu 25 września 2018 r. z właścicielami gruntów, wnoszącymi uwagi do projektu planu, postanowiono o odstąpieniu od rozpatrzenia przedmiotowych uwag i zawieszeniu prac nad planem do czasu opracowania Studium. W projekcie planu nie można bowiem dokonać zmian wynikających ze zgłoszonych uwag, bez wcześniejszego dokonania zmiany Studium.

Do opracowania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk przystąpiono na podstawie uchwały Nr LI/626/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2018 r.

Podkreślić należy, iż w granicach opracowania omawianego planu znalazły się tereny Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej, PGE Rejon Energetyczny Suwałki, dotychczas niezagospodarowane i niezabudowane tereny komunalne, tereny funkcjonujących w tym rejonie zakładów i przedsiębiorstw (CAL, PRESS S.A., PRB S.C.M.K. Mętel C.Rojek) oraz WIOŚ, w obowiązującym Studium przeznaczone pod zabudowę. Brak planu miejscowego, a w związku z tym brak ustalonych warunków i parametrów zagospodarowania i zabudowy, nie pozwala na racjonalne wykorzystanie tego obszaru, w zgodzie z zasadami zachowania ładu przestrzennego. Tereny te wymagają uporządkowania i ustalenia zasad inwestowania, dających możliwości realizacji nowych inwestycji zgodnych z polityką przestrzenną miasta. Tereny w omawianych granicach były również przedmiotem zainteresowania prywatnych przedsiębiorców, którzy korzystając z braku planu, zwracali się o ustalenie w drodze decyzji zasad zagospodarowania terenów, w tym niezgodnych z ich dotychczasowym przeznaczeniem i użytkowaniem. Stąd też zasadne jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego omawiany teren. W tym celu konieczna jest zmiana granic planu poprzez wyłączenie z opracowania terenów spornych, których dotyczyły wniesione do projektu planu uwagi. Ustalenie zasad zagospodarowania terenów spornych może odbywać się na podstawie indywidualnych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania

terenu, zgodnie z zasadami dobrego sąsiedztwa, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945).

Zmiana granic planu wymaga uchylecia przedmiotowej uchwały i podjęcia kolejnej.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest zatem podjęcie proponowanej na wstępie uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.

Suwałki, dnia 29. listopada 2018 r.

PREZYDENT
Czesław Roskiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) - Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach, w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 11.11.2018

Adwokat
Maria Longner

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia



Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.

Obszar wskazany do opracowania planu o powierzchni około 35,2 ha, obejmuje tereny zabudowane oraz tereny niezainwestowane, położone po północnej stronie ulicy Piaskowej.

Granice planu stanowią: od zachodu droga gminna, od północy granice działek o numerach geodezyjnych: 24849/1, 24855, od wschodu granice działek o numerach geodezyjnych: 24865, 24864, 24237, 24915 od południa ulica Piaskowa.

Zarówno w granicach proponowanych do opracowania planu, jak i na terenach bezpośrednio przyległych, brak jest obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Omawiany teren objęty był granicami opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach. Rozpoczęte w 2017 roku prace planistyczne doprowadziły do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka, który wyłożony był do publicznego wglądu w dniach od 25 lipca 2018 r. do 27 sierpnia 2018 r. W trakcie trwania wyłożenia, do projektu zgłoszone zostały uwagi, które w większości dotyczyły przeznaczenia terenów rolnych pod zabudowę. Uwagi te nie mogły zostać uwzględnione z powodu niezgodności z obowiązującym Studium.

Na spotkaniu, które odbyło się w dniu 25 września 2018 r. z właścicielami gruntów, wnoszącymi uwagi do projektu planu, postanowiono o odstąpieniu od rozpatrzenia przedmiotowych uwag i zawieszeniu prac nad planem do czasu opracowania Studium. W projekcie planu nie można bowiem dokonać zmian wynikających ze zgłoszonych uwag, bez wcześniejszego dokonania zmiany Studium.

W granicach opracowania omawianego planu znalazły się tereny Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, PGE Rejon Energetyczny Suwałki, dotychczas niezagospodarowane i niezabudowane tereny komunalne, tereny funkcjonujących w tym rejonie zakładów i przedsiębiorstw (CAL, PRESS S.A., PRB S.C.M.K. Mętel C.Rojek) oraz WIOŚ, w obowiązującym Studium przeznaczone pod zabudowę. Brak planu miejscowego, a w związku z tym brak ustalonych warunków i parametrów zagospodarowania i zabudowy, nie pozwala na racjonalne wykorzystanie tego obszaru, w zgodzie z zasadami zachowania ładu przestrzennego. Tereny te wymagają uporządkowania i ustalenia zasad inwestowania, dających możliwości realizacji nowych inwestycji zgodnych z polityką przestrzenną miasta. Tereny w omawianych granicach były również przedmiotem zainteresowania prywatnych przedsiębiorców, którzy korzystając z braku planu, zwracali się o ustalenie w drodze decyzji zasad zagospodarowania terenów, w tym niezgodnych z ich dotychczasowym przeznaczeniem i użytkowaniem. Stąd też zasadne jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego omawiany teren. W tym celu konieczna jest zmiana granic planu poprzez wyłączenie z opracowania terenów spornych, których dotyczyły wniesione do projektu planu uwagi.

Celem sporządzenia planu jest stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych w tym:

- 1) ustalenie nowych zasad skomunikowania terenów objętych planem,
- 2) ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania,
- 3) uporządkowanie istniejącego zagospodarowania w dostosowaniu do aktualnego stanu prawnego i własnościowego,

- 4) ustalenie zasad inwestowania, w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, w granicach objętych uchwałą intencyjną występują obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, obszary zurbanizowane i tereny rolne stanowiące potencjalne rezerwy terenów pod zabudowę. Ponadto, południowa część terenów wskazanych do opracowania planu, pokrywa się z wyznaczonymi na rysunku Studium obszarami wymagającymi przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji.

Obszar objęty granicami opracowania planu zawiera się w granicach wyznaczonej na rysunku Studium jednostki podstawowej C10.

Jak wynika z ustaleń tekstu Studium, dla jednostki podstawowej C10 funkcją dominującą jest funkcja produkcyjno-przemysłowa. Jako kierunki zmian dla ww. jednostki zakłada się uporządkowanie istniejącej zabudowy, przekształcenia i rehabilitację.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod realizację inwestycji, stanowiących kontynuację istniejącej w tym rejonie miasta zabudowy, jest zatem zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałki, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r.

PREZYDENT
Czesław Ronkiewicz

Suwałki, dnia 29 listopada 2018 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu

Krzywólka w Suwałkach

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), w związku uchwałą Nr XXXVIII/490/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach** – Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu że plan miejscowy nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Suwałki”, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r, uchwala się **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach**.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, o powierzchni ok. 156 ha.

§ 2. Plan składa się z następujących części podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 3. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania;
- 2) określenie zasad zabudowy;
- 3) określenie zadań publicznych, w szczególności wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, w tym terenów komunikacji publicznej oraz wyposażenia w infrastrukturę społeczną i techniczną;
- 4) stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych w granicach objętych planem.

§ 4. W niniejszym planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;

- 4) zasady kształtowania krajobrazu;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni terenów biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem literowym MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkalno - usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem literowym MNU;
- 3) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolem literowym R;
- 4) teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, oznaczony na rysunku planu symbolem literowym RM;
- 5) tereny rolnicze, wskazane do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem literowym R-ZN;
- 6) tereny dróg publicznych - zbiorczych, oznaczone na rysunku planu symbolem literowym KDZ;
- 7) teren głównej drogi rowerowej o znaczeniu rekreacyjnym, oznaczony na rysunku planu symbolem literowym CK;
- 8) teren, dla którego wydana została przez inne, niż organy gminy, organy administracji publicznej, decyzja dotycząca realizacji inwestycji celu publicznego, oznaczony na rysunku planu symbolem literowym ICP.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice terenu objętego planem;
- 2) granice administracyjne miasta, stanowiące na fragmencie granice terenu objętego planem;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oraz oznaczenia tych terenów;

- 4) rodzaj podstawowego przeznaczenia terenu oznaczony symbolem literowo - cyfrowym;
- 5) klasyfikacja techniczno - funkcjonalna terenów komunikacji publicznej;
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają znaczenie informacyjne:

- 1) treść mapy zasadniczej;
- 2) linie wymiarowe;
- 3) powierzchnie poszczególnych terenów;
- 4) orientacyjna lokalizacja stanowiska archeologicznego.

3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, dotyczące lokalnych wymagań szczególnych dla inwestorów i zagospodarowania terenu, są oznaczeniami wynikającymi z dokumentów i decyzji według przepisów odrębnych:

- 1) linie elektroenergetyczne 110kV z pasami ograniczonego użytkowania;
- 2) radiolinia RTCN Suwałki/Krzemieniucha - SLR Kamień z pasem ochronnym ;
- 3) strefa odległości równej lub mniejszej od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej.

§ 7. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) działce - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) infrastrukturze technicznej i urządzeniach sieciowych – należy przez to rozumieć zlokalizowane pod ziemią, na ziemi lub nad ziemią przewody i urządzenia służące zaopatrywaniu w energię elektryczną (w tym oświetlenie uliczne) i ciepłą, gaz, łączność, wodę oraz odprowadzające ścieki i wody opadowe, z wyłączeniem przyłączy do budynków;
- 3) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, za wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 4) liniach rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania – należy przez to rozumieć linie wydzielające tereny o różnym sposobie użytkowania;
- 5) maksymalnej wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć nieprzekraczalny największy wymiar budynku w metrach; wysokość zabudowy może być też określona liczbą kondygnacji nadziemnych; podana definicja wysokości zabudowy nie dotyczy infrastruktury technicznej (słupów energetycznych, masztów, wież itp.), budowli oraz instalacji technicznych;
- 6) linii zabudowy nieprzekraczalnej – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych, nie będących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu i które nie mogą przekroczyć kondygnacje nadziemne budynku; linia ta nie dotyczy:
 - dociepleń budynków,
 - elementów zewnętrznych budynków takich, jak: balkony, zadaszenia, markizy, reklamy – o maksymalnym wysięgu do 2,0 m poza ścianę zewnętrzną budynku i nie wykraczających poza linię rozgraniczającą oraz wiatrołapy o wysokości do 4,0 m i maksymalnym wysięgu do 3,0 m poza ścianę zewnętrzną budynku, (nie dotyczy ww. elementów istniejących),
 - elementów tworzących fakturę zewnętrzną i wystrój elewacji takich, jak np.: pilaster, gzyms, ryzalit, żaluzja zewnętrzna,
 - urządzeń i pochylni dla osób niepełnosprawnych, schodów zewnętrznych, tarasów, ramp oraz podestów i nie wykraczających poza linię rozgraniczającą,
 - stacji transformatorowych, budowli oraz urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury technicznej oraz obiektów małej architektury,

- obiektów istniejących, obiektów dozoru, śmietników i wiat o powierzchni zabudowy do 35 m²,
 - rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków, przy zachowaniu wymagań określonych w przepisach szczególnych;
- 7) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, o których mowa w przepisach budowlanych;
 - 8) planie – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywółka w Suwałkach, wraz z rysunkiem planu;
 - 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć definicję zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, czyli z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - 10) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnie pod budynkami i wiatami, do której nie wlicza się dojść i dojazdów;
 - 11) przebudowie budynku - należy przez to rozumieć działania, którym jest poddawany budynek w rozumieniu przepisów budowlanych;
 - 12) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, z których wynikają bardziej szczegółowe wymagania dotyczące planowania przestrzennego lub zasady i ograniczenia wpływające na możliwości zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
 - 13) przestrzeniach publicznych - należy przez to rozumieć ogólnodostępne przestrzenie o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne;
 - 14) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, dopuszczone w ustaleniach planu;
 - 15) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje lub przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
 - 16) reklamie – należy przez to rozumieć informację wizualną w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 17) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis ustaleń i informacji, wykonany na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
 - 18) tekście planu – należy przez to rozumieć treść niniejszej uchwały;
 - 19) terenie – należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym; teren może stanowić jednorodną całość lub być podzielony na mniejsze działki budowlane w sposób określony w ustaleniach tekstu niniejszej uchwały;
 - 20) tymczasowych obiektach budowlanych – należy przez to rozumieć obiekty budowlane, o których mowa w przepisach budowlanych;
 - 21) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszy akt prawa miejscowego, uchwalony przez Radę Miejską w Suwałkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
 - 22) urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia budowlane, o których mowa w przepisach budowlanych;
 - 23) urządzeniach służących utrzymaniu porządku – należy przez to rozumieć śmietniki, trzepaki, sanitariaty ekologiczne, ogrodzenia i osłony wraz z zielenią izolacyjną;

- 24) usługach – należy przez to rozumieć działalność w zakresie usług dla ludności, której ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice obiektu lub działki, a tym samym powodować konieczności ustanowienia stref ochronnych lub stref ograniczonego użytkowania na terenach osób trzecich, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 25) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć iloraz sumy powierzchni całkowitej wszystkich budynków na danym terenie przez powierzchnię tego terenu;
- 26) zabudowie - należy przez to rozumieć budynki i zespoły budynków oraz budowle w rozumieniu przepisów budowlanych, z wyłączeniem sieci telekomunikacyjnej i infrastruktury telekomunikacyjnej;

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane powyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku, zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

Rozdział 2.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO, ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 8. 1. Na terenach, o których mowa w § 5, ustala się przeznaczenie podstawowe i przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki ich dopuszczenia.

2. Tereny, o których mowa w § 5, mogą być w całości wykorzystywane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, realizowanego w ramach przeznaczenia podstawowego, na zasadach podanych w ustaleniach szczegółowych.

3. Plan dopuszcza właścicielom lub użytkownikom istniejących nieruchomości lub ich części zlokalizowanych na wszystkich terenach:

- 1) korzystanie z nich bez istotnych ograniczeń w dotychczasowy sposób;
- 2) remontowanie i przebudowę stanu istniejącego zarówno w budynkach mieszkalnych, jak i innych, znajdujących się w granicach opracowania planu;
- 3) doprowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

4. Zmiany zaistniałe w wyniku ww. przedsięwzięć nie mogą uniemożliwiać realizacji określonego planem przeznaczenia terenu.

§ 9. Zasady kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustalone w planie wskaźniki powierzchni zabudowy należy odnosić do inwestycji objętej jednym pozwoleniem na budowę.
- 2) ustalone w planie wskaźniki powierzchni terenu biologicznie czynnego należy odnosić do inwestycji objętej jednym pozwoleniem na budowę.
- 3) ustaloną w planie wysokość zabudowy należy odnosić od naturalnego poziomu terenu przy wejściach do budynku do górnej krawędzi elewacji, gzymsu, attyki lub kalenicy, o ile z ustaleń szczegółowych planu nie wynika inaczej.
- 4) minimalna powierzchnia działki budowlanej:
 - a) w zabudowie mieszkaniowej 600 m,
 - b) w zabudowie zagrodowej - 1000 m;
- 5) Minimalna szerokość działki budowlanej:
 - a) w zabudowie mieszkaniowej - 18,0 m,

- b) w zabudowie zagrodowej - 20,0 m;
- 6) zasady zagospodarowania działki - zgodnie z ustaleniami rozdziału 5;
- 7) zasady kształtowania zabudowy:
 - a) lokalizacja budynków i budowli w wyznaczonych liniach zabudowy - zgodnie z ustaleniami rozdziału 5,
 - b) wysokość budynków i budowli - zgodnie z ustaleniami rozdziału 5,
 - c) geometria i wysokość dachów - zgodnie z ustaleniami rozdziału 5,
 - d) dla budynków dobudowywanych do budynków istniejących dopuszcza się dostosowanie ich geometrii dachu do dachu budynku istniejącego, poprzez zastosowanie tego samego nachylenia połaci,
 - e) dopuszcza się w przypadku rozbudowy lub przebudowy budynku, która obejmuje wykonanie nowej konstrukcji dachowej, inną geometrię dachu, jeżeli nie jest możliwe lub zasadne zastosowanie geometrii dachu określonej w ustaleniach rozdziału 5,
 - f) w przypadku przebudowy oraz rozbudowy części dachu, dopuszcza się odstępstwo od parametru kąta nachylenia połaci dachu, określonego w rozdziale 5, zachowując jako nadrzędny parametr wysokość budynku i symetryczny układ połaci dachowych,
 - g) należy utrzymać kolorystykę budynków w barwach pastelowych: żółcienie, szarości, ugry, z wyłączeniem odcieni czerwieni i fioletów, w szczególności odcieni niebieskich,
 - h) w przypadku stosowania na elewacjach okładzin ceramicznych, należy używać okładzin w kolorze żółci, czerwieni, ugry i szarości,
 - i) zakazuje się stosowania na elewacjach elementów winylowych, blaszanych (za wyjątkiem parapetów i rynien spustowych) oraz prefabrykowanego detalu typu tralki, czy figury,
 - j) dopuszcza się stosowanie rolet i krat składanych lub zwijanych, zabezpieczających otwory okienne i drzwiowe,
 - k) nakazuje się stosować pokrycia dachowe z materiałów pokryciowych w kolorze utlenionej miedzi, zieleni, czerwieni, brązu lub grafitu,
 - l) zakazuje się stosowania pokryć dachowych ocynkowanych niepowlekanych,
 - m) dopuszcza się montaż paneli słonecznych;
- 8) ogrodzenia działek:
 - a) ażurowe, o prześwitach stanowiących w ramach jednego przęsła co najmniej 50% jego powierzchni,
 - b) dopuszcza się ogrodzenia z muru pełnego na odcinku nie dłuższym niż 3,0 m, w celu przesłonięcia części gospodarczych działek,
 - c) maksymalna wysokość ogrodzeń - do 1,8 m,
 - d) zakaz stosowania ogrodzeń z płyt betonowych, blach perforowanych, falistych i innych,
 - e) obowiązek lokalizowania ogrodzeń frontowych w liniach rozgraniczających terenów dróg, z dopuszczeniem lokalnych wycofań w rejonach wjazdów na działki budowlane.

§ 10. Zasady ochrony i kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) na obszarze objętym planem:
 - a) nie zachodzą przesłanki do określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym: terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych,

- b) nie określa się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dokonywanych zgodnie z Działem III, Rozdz. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zm.) ze względu na brak wyznaczonych w planie obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości,
- c) ustala się zasady i warunki podziałów geodezyjnych i łączeń nieruchomości, dokonywanych w celu uzyskania działek o parametrach zgodnych z ustaleniami planu, na terenach przeznaczonych pod zabudowę,
- d) nie zachodzą przesłanki do określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, poza ogólnymi zasadami wymienionymi w rozdziale 3 tekstu niniejszej uchwały,
- e) nie zachodzą przesłanki do określenia warunków wynikających z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia granic krajobrazów priorytetowych,
- f) na podstawie przepisów odrębnych ustala się pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych WN-110kV o szerokości:
 - 40,0 m dla linii jednotorowej,
 - 45,0 m dla linii dwutorowej;
- g) na podstawie przepisów odrębnych ustala się pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż radiolinii RTCN Suwałki/Krzemieniucha - SLR Kamień o szerokości 60,0 m, w którym dopuszcza się zabudowę nie wyższą niż 30,0 m,
- h) na podstawie przepisów odrębnych ustala się strefę ograniczonego użytkowania terenu, obejmującą obszar położony w odległości równej lub mniejszej od dziesięciokrotności wysokości istniejącej na terenie Gminy Suwałki elektrowni wiatrowej (~1500,0m) - zgodnie z rysunkiem planu.

§ 11. 1. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych - na obszarze objętym planem nie występują przestrzenie publiczne w rozumieniu definicji podanej w § 7. ust. 1. pkt. 13.

2. Inwestycjami celu publicznego na obszarze objętym planem są:

- 1) system komunikacji, na który składają się tereny oznaczone w planie symbolami: 1ICP, 2KDZ, 3KDZ, 4KDZ i 5CK;
- 2) infrastruktura techniczna na którą składają się urządzenia i przewody przesyłowe, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12. Zasady realizacji nośników reklamowych:

- 1) zakazuje się umieszczania reklam w miejscach i w sposób zastrzeżony dla znaków drogowych, w miejscach ograniczających widoczność z kamer wizyjnych systemu monitoringu miejskiego, ;
- 2) zakazuje się umieszczania reklam w odległości mniejszej niż 40,0 m od krawędzi jezdni drogi ekspresowej (w tym dodatkowej jezdni), oznaczonej na rysunku planu symbolem 1ICP, dla której obowiązuje decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 2/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Suwałk, uprawomocniona w dniu 26 października 2017 r. - obwieszczenie DLI.2.6621.12.2017.MZ.21 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 26 października 2017 r.;
- 3) zakazuje się umieszczania reklam na dachach budynków;
- 4) zakazuje się wieszania i malowania reklam na ogrodzeniach;
- 5) reklamy instalowane na elewacjach budynków nie mogą zajmować więcej niż 25% elewacji budynku;
- 6) nakazuje się wykonanie projektów reklam i szyldów obejmujących całą elewację, na której będą montowane.

Rozdział 3.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTEKÓW, W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH, ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 13. Obszar objęty planem położony jest poza granicami wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Suwałk i nie występują na nim zabytki nieruchome.

§ 14. 1. Na obszarze objętym planem, w konturze oznaczonym symbolem 23R-ZN, występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne ujęte w ewidencji zabytków - prawdopodobnie obozowisko z okresu mezolitu na obszarze 16-84 (12/4).

2. W obrębie udokumentowanego stanowiska archeologicznego ustala się nakaz prowadzenia wszelkich prac ziemnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 15. W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na terenie objętym planem przedmiotów, które mogą być zabytkami, obowiązuje postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 16. System komunikacji:

- 1) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IICP, obowiązuje decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 2/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Suwałk, uprawniona w dniu 26 października 2017 r. - obwieszczenie DLI.2.6621.12.2017.MZ.21 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 26 października 2017 r.;
- 2) na terenie objętym planem ustala się obsługę komunikacyjną w oparciu o drogi niższej kategorii niż droga krajowa (obwodnica Suwałk), którymi są:
 - a) droga publiczna klasy "Z" - zbiorcza w ciągu drogi powiatowej Nr 1142B w kierunku Białej Wody, oznaczona symbolem 2KDZ,
 - b) projektowane drogi publiczne klasy "Z" - zbiorcze, będące kontynuacją ulicy Armii Krajowej, oznaczone symbolami 3KDZ i 4KDZ,
 - c) istniejąca droga gruntowa, stanowiąca fragment głównej drogi rowerowej o znaczeniu rekreacyjnym, oznaczona symbolem 5CK;
- 3) ustala się zasady zapewnienia miejsc postojowych na terenach wyznaczonych pod zabudowę w ilości stosownej do potrzeb obsługi istniejących i projektowanych obiektów, lecz nie mniej niż:
 - a) 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych dla budynku mieszkalnego na działce zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej,
 - b) 1 miejsce postojowe dla samochodów osobowych na 30m² powierzchni użytkowej obiektu usługowego, w tym, zgodnie z przepisami odrębnymi, miejsca dla osób niepełnosprawnych i rowerów;
- 4) parametry techniczne ulic oraz elementy funkcjonalne, wymienione do realizacji w granicach linii rozgraniczających ulic i rozwiązania skrzyżowań należy traktować jako postulowane; mogą być one zmieniane na etapie projektów realizacyjnych, uzupełniane o nowe elementy lub zastąpione innymi rozwiązaniami, w zależności od potrzeb, zgodnie z przepisami odrębnymi i bez konieczności zmiany planu;
- 5) układ drogowy powinien spełniać następujące warunki:
 - a) ulice i drogi powinny posiadać szerokość uniemożliwiającą zagruzowanie,

- b) połączenia z traktami przelotowymi powinny zapewniać sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia;
- 6) dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych w zakresie komunikacji publicznej, niż określone w planie, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) dopuszcza się etapowanie infrastruktury drogowej w sposób zgodny z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi miasta.

§ 17. System zaopatrzenia w media:

- 1) realizacje sieci infrastruktury technicznej są inwestycjami celu publicznego;
- 2) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących sieci;
- 3) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu oraz w oparciu o warunki techniczne i przepisy szczególne;
- 4) sieci infrastruktury technicznej, o ile nie wynika to z warunków technicznych, powinny być projektowane i prowadzone poza jezdniami ulic;
- 5) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokojenia zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należytym stanie techniczno – użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
- 7) dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleniach niniejszego planu;
- 8) sieci, jako inwestycje celu publicznego należy chronić przed zabudową, przełożenie sieci, kolizje sieci z innym uzbrojeniem, wymagają uzgodnienia z administratorem sieci;
- 9) przy łączeniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

§ 18. System zaopatrzenia w wodę:

- 1) jako rozwiązanie docelowe dla nowych terenów inwestycyjnych należy przyjąć zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej; dla realizacji tego celu należy rozbudować istniejącą sieć wodociągową poza obszarem objętym planem dostosowując ją do zwiększonego zapotrzebowania na wodę, a następnie zaprojektować i wybudować sieć wodociągowa w projektowanych ulicach;
- 2) do czasu realizacji miejskich sieci wodociągowych zaopatrzenie w wodę realizować z indywidualnych ujęć wody;
- 3) pobór wody do celów przeciwpożarowych - z własnych ujęć wody lub zbiorników budowanych przez inwestorów; dopuszcza się pobór wody z sieci miejskiej po jej wybudowaniu, na zasadach określonych w przepisach szczególnych;
- 4) do budowy sieci wodociągowej należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne, tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 5) dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowej poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 19. System odprowadzania ścieków sanitarnych:

- 1) jako rozwiązanie docelowe dla nowych terenów inwestycyjnych należy przyjąć odprowadzanie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej; dla realizacji tego celu należy rozbudować istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej poza obszarem objętym planem dostosowując ją do

zwiększonego obciążenia ściekami, a następnie zaprojektować i wybudować miejską sieć kanalizacji sanitarnej w projektowanych ulicach;

- 2) do czasu realizacji niezbędnej miejskiej kanalizacji sanitarnej w ulicach, ścieki sanitarne należy odprowadzać do szczelnych zbiorników na nieczystości;
- 3) zakazuje się realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 4) kanały sanitarne, jak również przyłącza, muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność;
- 5) do budowy kanału sanitarnego należy zarezerwować pas terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne, tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 6) dopuszcza się lokalizację kanału sanitarnego poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 20. System odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) wody opadowe i roztopowe z dróg publicznych o przekroju ulicznym należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej po jej zaprojektowaniu i wybudowaniu, z pozostałych dróg - do rowów przydrożnych; w przypadku braku możliwości odprowadzania wód do kanalizacji miejskiej, dopuszcza się odprowadzenie ich do gruntu po spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych;
- 2) podstawowym sposobem odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów oraz wód opadowych i roztopowych z terenów prywatnych jest zagospodarowanie ich na działce inwestora poprzez np., bezpośrednie odprowadzenie do ziemi; w przypadku braku możliwości odprowadzania do ziemi, dopuszcza się odprowadzanie do istniejącej lub projektowanej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;
- 3) do odprowadzenia wód deszczowych i roztopowych z dróg o przekroju ulicznym należy zaprojektować i wybudować kanalizację deszczową w ulicy 2KDZ z odprowadzeniem wód do rzeki Czarnej Hańczy zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi;

§ 21. System zaopatrzenia w ciepło:

- 1) ustala się utrzymanie istniejącego sposobu ogrzewania obiektów i przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o indywidualne źródła ciepła dla istniejącej zabudowy;
- 2) dla nowej zabudowy przyjmuje się jako rozwiązanie podstawowe zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, spełniających wymagania przepisów szczególnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, dopuszcza się zaopatrzenie z sieci c.o. lub gazowej.

§ 22. System zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz poszczególnych budynków przewiduje się docelowo z systemu sieci gazowej;
- 2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych, w chodnikach lub pasach zieleni należy pozostawić rezerwę terenu pod lokalizację przyszłych gazociągów z uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach szczególnych;
- 3) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi;
- 4) dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe powinny być lokalizowane w linii ogrodzeń i otwierane na zewnątrz ogrodzenia, w pozostałych przypadkach zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) linia ogrodzeń powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu.

§ 23. System gospodarki odpadami:

- 1) nakaz składowania, zagospodarowania lub utylizacji odpadów, stosownie do ich charakteru, na warunkach określonych przez gminę i w przepisach szczególnych;

- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów obsługujących zespół działek budowlanych.

§ 24. System zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) adaptuje się istniejące w granicach planu urządzenia elektroenergetyczne:
 - a) linia 110kV relacji "Hańcza" - "Sejny",
 - b) linia dwutorowa 110kV relacji "Hańcza" - „Suwałki”, "Hańcza" - "Reja",
 - c) linia 110kV relacji "Hańcza" - "Filipów",
 - d) linia 110kV relacji "Hańcza" - "Olecko",
 - e) stacje transformatorowe 20/0,4kV,
 - f) linie 20kV,
 - g) linie niskiego napięcia;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną projektowanych terenów budowlanych należy realizować w oparciu o istniejące i projektowane:
 - a) stacje transformatorowe 20/0,4kV,
 - b) linie 20kV zasilające ww. stacje transformatorowe 20/0,4kV,
 - c) linie niskiego napięcia;
- 3) dla linii 110kV ustala się pasy o ograniczonym użytkowaniu, o szerokości:
 - a) 40,0 m dla linii jednorodowych,
 - b) 45,0 m dla linii dwutorowych;
- 4) ustala się, że nowe stacje transformatorowe realizowane będą w miarę przyrostu zapotrzebowania na energię elektryczną w rejonie koncentracji tego przyrostu, przy czym inne lokalizacje stacji mogą być wydawane bez konieczności zmiany niniejszego planu;
- 5) ustala się, że nowe linie elektroenergetyczne SN i nn budowane będą jako kablowe, w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się również budowę linii napowietrznych;
- 6) urządzenia elektryczne kolidujące z projektowaną zabudową należy przebudować;
- 7) oświetlenie terenów publicznych należy realizować liniami kablowymi na słupach ulicznych;
- 8) zakaz realizacji elektrowni wiatrowych.

§ 25. System obsługi telekomunikacyjnej:

- 1) obsługę telekomunikacyjną należy realizować w oparciu o istniejące i projektowane sieci telefoniczne;
- 2) sieci telefoniczne realizować w oparciu o linie kanalizacji telefonicznej i kable doziemne;
- 3) sieci telefoniczne kolidujące z projektowaną zabudową należy przebudować;
- 4) przy realizacji ustaleń planu należy zachować od istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej podziemnej i naziemnej odległości zgodne z obowiązującymi normami;
- 5) ustala się, że nowe uzbrojenie terenu w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej realizowane będzie w miarę przyrostu zapotrzebowania na usługi telefoniczne.

Rozdział 5. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 26. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1ICP, o powierzchni ok. 19,61 ha obowiązuje prawomocna decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 2/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Suwałk - obwieszczenie DLI.2.6621.12.2017.MZ.21 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 26 października 2017 r.

§ 27. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2KDZ, o powierzchni ok. 2,20 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - droga publiczna klasy "Z" - zbiorcza w ciągu drogi powiatowej Nr 1142B w kierunku Białej Wody,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających,
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 20,0 m,
 - b) jedna jezdnia o dwóch pasach ruchu,
 - c) obustronne chodniki wzdłuż terenów przeznaczonych pod zabudowę,
 - d) droga rowerowa,
 - e) skrzyżowanie z 3KDZ i 4KDZ jako zwykłe,
 - f) wjazdy na tereny przyległe,
 - g) oświetlenie;
- 4) zakazy:
 - a) realizacja elementów związanych z zabudową na terenach sąsiadujących z pasem drogowym 2KDZ takich, jak: podjazdy i zjazdy do garaży podziemnych, schody do budynków, w tym do piwnic, pochylnie,
 - b) realizacja obiektów tymczasowych.

§ 28. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 3KDZ, o powierzchni ok. 1,59 ha i 4KDZ, o powierzchni ok. 0,88 ha ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - drogi publiczne klasy "Z" - zbiorcze,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających,
- 3) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 20,0 m,
 - b) jedna jezdnia o dwóch pasach ruchu,
 - c) skrzyżowanie z 2KDZ jako zwykłe,
 - d) wjazdy na tereny przyległe;
- 4) zakazy:
 - a) realizacja elementów związanych z zabudową na terenach sąsiadujących z pasem drogowym 3KDZ takich, jak: podjazdy i zjazdy do garaży podziemnych, schody do budynków, w tym do piwnic, pochylnie,
 - b) realizacja obiektów tymczasowych.

§ 29. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5CK, o powierzchni ok. 0,12 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - główna droga rowerowa o znaczeniu rekreacyjnym;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- dojazd do pól i zabudowy rolniczej;

3) zasady zagospodarowania terenu:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających - ok. 4,0 m,
- b) nawierzchnia gruntowa utwardzona,
- c) wjazdy na tereny przyległe;

4) zakazy:

- a) realizacji elementów związanych z zabudową na terenach sąsiadujących z pasem drogowym 5CK takich, jak: podjazdy i zjazdy do garaży podziemnych, schody do budynków, w tym do piwnic, pochylnie,
- b) realizacji obiektów tymczasowych.

§ 30. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami 7MNU o powierzchni ok. 2,30 ha i 8MNU o powierzchni ok. 0,95 ha, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

- a) utrzymanie istniejącej zabudowy zagrodowej,
- b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,
- c) zabudowa usługowa,
- d) obiekty, sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej,
- e) obiekty małej architektury,
- f) uzbrojenie terenu;

3) zasady zagospodarowania działki:

- a) nieprzekraczalne linie zabudowy - 7,0 m od południowej granicy planu oraz od terenu drogi rowerowej 5KDD,
- b) zapewnienie i realizacja miejsc postojowych - zgodnie z przepisami § 16 pkt. 3 niniejszej uchwały,
- c) maksymalna powierzchnia zabudowy dla przeznaczenia podstawowego oraz dla przeznaczenia dopuszczalnego - 30%,
- d) intensywność zabudowy dla przeznaczenia podstawowego oraz dla przeznaczenia dopuszczalnego - od 0,01 do 0,5,
- e) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego dla przeznaczenia podstawowego oraz dla przeznaczenia dopuszczalnego - 35%;
- f) minimalna szerokość frontu działki dla przeznaczenia podstawowego oraz dla przeznaczenia dopuszczalnego - 18,0 m;
- g) minimalna powierzchnia działki:
 - dla przeznaczenia podstawowego 600 m²,
 - dla przeznaczenia dopuszczalnego - 1000 m²;

4) zasady kształtowania zabudowy w ramach przeznaczenia podstawowego:

a) budynki mieszkalne:

- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji nie przekroczy 9,0 m,

- geometria dachu - nie ustala się, przy dachach wysokich obowiązuje symetryczny układ połaci i ich nachylenie do 45°, dopuszczenie stosowania lukarn i okien połaciowych,
 - b) budynki gospodarcze i garaże:
 - maksymalna wysokość do 6,0 m;
 - geometria dachu - nie ustala się, za wyjątkiem budynków lokalizowanych w granicy działek. gdzie przy dachu jednospadowym - nachylenie połaci do 30°, przy dwuspadowym - symetryczny układ połaci dachowych, jednolity kąt nachylenia połaci do 35°;
 - c) obiekty małej architektury:
 - maksymalna wysokość - 3,5 m,
 - geometria dachu - nie określa się;
 - d) budynki istniejące - dopuszczenie wymiany, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 4 lit. a ÷ c;
 - e) dopuszcza się budowę budynków na granicy z działką sąsiednią przy szerokości działki poniżej 16,0 m;
- 5) zasady kształtowania zabudowy w ramach przeznaczenia dopuszczalnego:
- a) budynki usługowe:
 - maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji nie przekroczy 9,0 m,
 - geometria dachu - nie ustala się, przy dachach wysokich obowiązuje symetryczny układ połaci i ich nachylenie do 45°, dopuszczenie stosowania lukarn i okien połaciowych;
 - b) garaże, budynki gospodarcze i inne pomocnicze:
 - maksymalna wysokość do 6,0 m,
 - geometria dachu - nie ustala się, za wyjątkiem budynków lokalizowanych w granicy działek. gdzie przy dachu jednospadowym - nachylenie połaci do 30°, przy dwuspadowym - symetryczny układ połaci dachowych, jednolity kąt nachylenia połaci do 35°;
- 6) zakazy:
- a) realizowania nowych siedlisk rolniczych w ramach przeznaczenia dopuszczalnego,
 - b) prowadzenia, w istniejących siedliskach hodowli, której maksymalna sumaryczna wielkość jednostek przeliczeniowych przekracza 15DJP.
- § 31.** Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 9MN o powierzchni ok. 0,45 ha, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) garaże, budynki gospodarcze oraz inne związane z funkcją mieszkalną,
 - b) obiekty, sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) obiekty małej architektury;
 - 3) zasady zagospodarowania działki:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy - 7,0 m od terenów komunikacji publicznej,
 - b) zapewnienie i realizacja miejsc postojowych - zgodnie z przepisami § 16 pkt. 3 niniejszej uchwały,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30%,
 - d) intensywność zabudowy - od 0,01 do 0,5,

- e) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego - 35%;
 - f) minimalna szerokość frontu działki - 18,0 m;
 - g) minimalna powierzchnia działki - 600 m²,
- 4) zasady kształtowania zabudowy :
- a) budynki mieszkalne:
 - maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji nie przekroczy 9,0 m,
 - geometria dachu - nie ustala się, przy dachach wysokich obowiązuje symetryczny układ połaci i ich nachylenie do 45°, dopuszczenie stosowania lukarn i okien połaciowych,
 - b) garaże, budynki gospodarcze oraz inne związane z funkcją mieszkalną:
 - maksymalna wysokość do 6,0 m;
 - geometria dachu - nie ustala się, za wyjątkiem budynków lokalizowanych w granicy działek. gdzie przy dachu jednospadowym - nachylenie połaci do 30°, przy dwuspadowym - symetryczny układ połaci dachowych, jednolity kąt nachylenia połaci do 35°;
 - c) obiekty małej architektury:
 - maksymalna wysokość - 3,5 m,
 - geometria dachu - nie ustala się;
 - d) budynki istniejące - dopuszczenie wymiany, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 4 lit. a ÷ c;
 - e) dopuszcza się budowę nowych budynków na granicy z działką sąsiednią przy szerokości działki poniżej 16,0 m;
- 5) ograniczenia - na podstawie przepisów odrębnych ustala się pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż radiolinii RTCN Suwałki/Krzemieniucha - SLR Kamień o szerokości 60,0 m, zgodnie z rysunkiem planu, w którym dopuszcza się zabudowę nie wyższą niż 30,0 m.
- § 32. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami 6RM o powierzchni ok. 0,51 ha i 10RM o powierzchni ok. 0,65 ha, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) zabudowa usługowa,
 - c) obiekty, sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) obiekty małej architektury;
 - 3) zasady zagospodarowania działki:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy - 10,0 m od terenów komunikacji publicznej,
 - b) zapewnienie i realizacja miejsc postojowych - zgodnie z przepisami § 16 pkt. 3 niniejszej uchwały,
 - c) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30%,
 - d) intensywność zabudowy - od 0,01 do 0,5,
 - e) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego:
 - dla przeznaczenia podstawowego - 40%,
 - dla przeznaczenia dopuszczalnego - 35%;

f) minimalna szerokość frontu działki:

- dla przeznaczenia podstawowego - 20,0 m,
- dla przeznaczenia dopuszczalnego - 18,0 m;

g) minimalna powierzchnia działki:

- dla przeznaczenia podstawowego - zależna od prowadzonej działalności rolniczej, lecz nie mniej niż 1000 m²,
- dla przeznaczenia dopuszczalnego - 600 m²;

4) zasady kształtowania zabudowy w ramach przeznaczenia podstawowego:

a) budynki mieszkalne:

- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji nie przekroczy 9,0 m,
- geometria dachu - nie ustala się, przy dachach wysokich obowiązuje symetryczny układ połaci i ich nachylenie do 45°, dopuszczenie stosowania lukarn i okien połaciowych,

b) budynki i budowle związane z produkcją prowadzoną w gospodarstwie rolniczym:

- powierzchnia budynków i budowli - powinna wynikać z potrzeb prowadzonego gospodarstwa rolnego i technologii produkcji rolnej,
- wysokość budynków i budowli od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji - powinna wynikać z potrzeb prowadzonego gospodarstwa rolnego i technologii produkcji rolnej, lecz nie wyżej niż 12,0 m, za wyjątkiem instalacji technicznych towarzyszących prowadzonej działalności rolniczej, których wysokość ogranicza się do 16,0 m,
- geometria dachu - nie określa się;

c) budynki inne, w tym garaże i budynki gospodarcze:

- maksymalna wysokość do 6,0 m;
- geometria dachu - nie ustala się, za wyjątkiem budynków lokalizowanych w granicy działek, gdzie przy dachu jednospadowym - nachylenie połaci do 30°, przy dwuspadowym - symetryczny układ połaci dachowych, jednolity kąt nachylenia połaci do 35°

d) obiekty małej architektury:

- maksymalna wysokość - 3,5 m,
- geometria dachu - nie określa się;

e) budynki i budowle istniejące - dopuszczenie wymiany, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 4 lit. a ÷ d;

f) dopuszcza się budowę budynków i wiat na granicy z działką sąsiednią przy szerokości działki poniżej 16,0 m;

g) w przypadku likwidacji siedliska rolniczego, dopuszcza się realizację zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej niezwiązanej z produkcją rolniczą, zgodnie z zasadami kształtowania zabudowy w ramach przeznaczenia dopuszczalnego;

5) zasady kształtowania zabudowy w ramach przeznaczenia dopuszczalnego:

a) budynki mieszkalne i usługowe:

- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy lub do górnej krawędzi elewacji nie przekroczy 9,0 m,
- geometria dachu - nie ustala się, przy dachach wysokich obowiązuje symetryczny układ połaci i ich nachylenie do 45°, dopuszczenie stosowania lukarn i okien połaciowych;

b) budynki gospodarcze, garaże oraz inne pomocnicze, uzupełniające funkcję podstawową:

- maksymalna wysokość do 6,0 m,
- geometria dachu - nie ustala się, za wyjątkiem budynków lokalizowanych w granicy działek, gdzie przy dachu jednospadowym - nachylenie połaci do 30°, przy dwuspadowym - symetryczny układ połaci dachowych, jednolity kąt nachylenia połaci do 35°;

c) obiekty małej architektury:

- maksymalna wysokość - 3,5 m,
- geometria dachu - nie określa się;

d) budynki i budowle istniejące - dopuszczenie przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 5 lit. a ÷ c;

e) dopuszcza się budowę budynków na granicy z działką sąsiednią przy szerokości działki poniżej 16,0 m;

6) ograniczenia - dla terenu 10MR ustala się na podstawie przepisów odrębnych pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych WN-110kV o szerokości 40,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;

7) zakazy - prowadzenia, w istniejących siedliskach hodowli, której maksymalna sumaryczna wielkość jednostek przeliczeniowych przekracza 15DJP.

§ 33. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 11R o powierzchni ok. 2,77 ha, 12R o powierzchni ok. 1,40 ha, 13R o powierzchni ok. 1,24 ha, 14R o powierzchni ok. 12,01 ha, 15R o powierzchni ok. 10,49 ha, 16R o powierzchni ok. 14,74 ha, 17R o powierzchni ok. 0,52 ha, 18R o powierzchni ok. 4,92 ha i 19R o powierzchni ok. 0,57 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny rolnicze;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - obiekty, sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) nakaz utrzymania dróg śródpolnych,
- 4) zakaz zabudowy, za wyjątkiem budowli i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) ograniczenia:
 - a) ustala się na podstawie przepisów odrębnych pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych WN-110kV o szerokości:
 - 40,0 m, dla linii jednotorowych,
 - 45,0 m dla linii dwutorowych,
 - b) na podstawie przepisów odrębnych ustala się strefę ograniczonego użytkowania terenu, obejmującą obszar położony w odległości równej lub mniejszej od dziesięciokrotności wysokości istniejącej na terenie Gminy Suwałki elektrowni wiatrowej.

§ 34. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 20R-ZN o powierzchni ok. 21,05 ha, 21R-ZN o powierzchni ok. 11,16 ha, 22R-ZN o powierzchni ok. 1,31 ha, 23R-ZN o powierzchni ok. 39,46 ha i 24 R-ZN o powierzchni ok. 5,35 ha, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - tereny rolnicze wskazane do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne - obiekty, sieci oraz urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) nakazy:
 - a) utrzymanie dróg śródpolnych,
 - b) prowadzenie gospodarki rolnej w sposób nie naruszający rzeźby terenu,
 - c) utrzymanie istniejącej zieleni śródpolnej,

- d) zadrzewianie skarp gatunkami rodzimymi;
- 4) zakaz zabudowy, za wyjątkiem budowli i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) ograniczenia:
 - a) ustala się na podstawie przepisów odrębnych pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych WN-110kV o szerokości:
 - 40,0 m, dla linii jednotorowych,
 - 45,0 m dla linii dwutorowych,
 - b) na podstawie przepisów odrębnych ustala się pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż radiolinii RTCN Suwałki/Krzemieniucha - SLR Kamień o szerokości 60,0 m, zgodnie z rysunkiem planu, w którym dopuszcza się budowle nie wyższe niż 30,0 m,
 - c) na podstawie przepisów odrębnych ustala się strefę ograniczonego użytkowania terenu, obejmującą obszar położony w odległości równej lub mniejszej od dziesięciokrotności wysokości istniejącej na terenie Gminy Suwałki elektrowni wiatrowej,
 - d) dla terenu 23R-ZN, na którym występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne, obowiązują ograniczenia zawarte w rozdziale 3 tekstu niniejszej uchwały, wynikające z przepisów odrębnych.

Rozdział 6. USTALENIA KOŃCOWE

§ 35. Zgodnie z art. 15 ust. 2, w związku z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

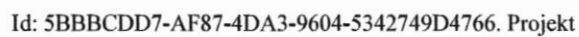
- 1) 30% (słownie: trzydzieści procent) dla terenów budowlanych;
- 2) 5% (słownie: pięć procent) dla terenów komunikacyjnych.

§ 36. W granicach objętych planem tracą moc ustalenia:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Reymonta w Suwałkach uchwalonego Uchwałą Nr XLIX/456/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 czerwca 2010 r. Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 29 lipca 2010 r. Nr 189 poz. 2354;
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach uchwalonego Uchwałą Nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r. Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 6 grudnia 2013 r. poz. 4280.

§ 37. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 38. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 t.j.), w związku z art. 18 ww. ustawy oraz art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, poz. 1566, poz. 1999, z 2018 r. poz. 810, 1089) rozstrzyga się, co następuje:

Nie uwzględnia się niżej wymienionych uwag o treści:

I. Uwagi zgłoszone przez Pana XY*, cyt.:

1. „Zastrzegam, że nikt nie może zabraniać i zakazywać mi swobodnego korzystania z własności.”

2. „Uważam, że wszystkie grunty V i VI klasy znajdujące się na terenie miasta są wg ustawy przeznaczone pod budownictwo. W związku z tym plan jest niepotrzebny.”

3. „Informuję, że droga położona za budynkami jest drogą dojazdową na pola wszystkich, którzy posiadają tam grunty. Dlatego Pan Prezydent ze swoimi podwładnymi nie ma prawa jej zawłaszczyć w celu zrobienia z niej ścieżki rowerowej.”

4. „Nie zgadzam się na przebieg drogi 4KDZ, ponieważ dzieli ona moje grunty i uniemożliwia ich uprawę.”

5. „Nie zgadzam się na 40-to metrowy pas ograniczonego użytkowania wzdłuż linii 110 kV.”

6. „Nie zgadzam się na przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy, ponieważ ingeruje ona w budynek mieszkalny, który chcę wyremontować.”

7. „Nie zgadzam się na poszerzenie ulicy, budowę chodnika i ścieżki rowerowej na mojej własności, ponieważ już pod ten cel byłem wywłaszczony, a zrobiono co innego niż było wywłaszczane, więc grunt powinien mi być zwrócony.”

8. „Nie zgadzam się na podział moich działek i robienie na mojej własności terenów pod kształtowanie zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, ponieważ w przyszłości planuję rozbudowę i modernizację gospodarstwa, a także budowę budynków mieszkalnych na moich działkach.”

9. „Jeżeli powyższe uwagi nie będą uwzględnione, to proszę o zabezpieczenie na poczet odszkodowania majątków osób, które będą niszczyły mnie poprzez głosowanie za takim rażąco krzywdzącym mnie planem zagospodarowania i tych, którzy podpiszą się pod tym planem, który pozbawi mnie środków do życia i utrzymania oraz możliwe, że w przyszłości pozbawi się mnie dachu nad głową takimi działaniami, jakie już miało miejsce przeciwko mojej osobie. Utrzymuję się z gospodarstwa i nie mam zamiaru się przekwalifikowywać. Jeżeli ten plan będzie w jakikolwiek sposób ograniczał lub zakazywał prowadzenia mojej działalności rolniczej, to żądam wypłacenia mi comiesięcznej rekompensaty w wysokości nie mniejszej niż średnia krajowa płaca, jak również wypłacenia odszkodowania za zniszczenie gospodarstwa.”

10. „Jeśli dojdzie do uchwalenia tego planu zagospodarowania w takim kształcie, jaki został przedstawiony do wglądu, w kwocie 50 mln złotych.”

11. „Podtrzymuję również moje zastrzeżenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania z 2016 r.”

12. „Ze względu na obowiązujące RODO zastrzegam, iż nie zezwalam na publikowanie treści mojego pisma, jak też cytowania oraz podawania moich danych osobowych, czy też posługiwanie się numerami moich działek.”

II. Uwagi zgłoszone przez Państwa XY*, cyt.:

13. „Osoby, które robią plan zagospodarowania nie mają prawa ograniczania nam praw nabytych i swobodnego korzystania z własności, tym bardziej zakazywania i ograniczania w jakikolwiek sposób.”

14. „Zaznaczamy, że grunty V i VI klasy są ustawowo pod budownictwo, a co do korzystania, to my będziemy decydować, ponieważ mamy nieograniczone prawa własności i nikt inny nie może rozporządzać oraz ingerować w naszą własność, a tym bardziej uchylać niekorzystne dla nas rozwiązania, nie zważając na nasze zastrzeżenia.”

15. „Droga tzw. „dąbrowna”, biegnąca w kierunku wschodnim do ul. Reja, jest drogą dojazdową do naszych wszystkich działek, które tam posiadamy, jak również starych mieszkańców Krzywólki, którzy też tam posiadają swoje grunty. Dlatego nikt nie ma prawa zawłaszczać tej drogi i robić na niej np. ścieżki rowerowej lub innych inwestycji ograniczających przejazd maszynami rolniczymi. Ma być tak, jak do tej pory – czyli tylko właściciele działek mogą z niej korzystać. Prezydent Miasta Suwałk nie ma prawa wpisywać tej drogi jako gminnej do swojej księgi wieczystej robiąc taki plan zagospodarowania, którym później urzędnicy posługują się jako mapą ewidencyjną.”

16. „Odnośnie prognozy oddziaływania na środowisko tak, jak już pisaliśmy wcześniej, nikt niczego nie badał, o czym świadczy, że prognozy środowiskowe jak również studia uwarunkowań są robione dla konkretnych osób i dla potrzeb inwestorów, którzy pod płaszczykiem inwestycji publicznych lobbują na rzecz prywatnych firm. Przykładem jest występowanie chronionych gatunków nad rzeką Czarną Hańczą, gdzie celowo wycięto drzewa, zniszczono siedliska, wyrzuca się gruz, zmienia się bez pozwolenia koryto rzeki i wpuszcza się nieczystości z obwodnicy czy też z oczyszczalni ścieków, a później całą winę próbuje się zrzucić na mieszkańców Krzywólki.”

17. „Prognoza środowiskowa została sporządzona przez jednego mieszkańca Krzywólki, co budzi ogromne wątpliwości co do bezstronności oraz wiarygodności prognozy.”

18. „Odnośnie działów kowalowych, które są współwłasnością wszystkich mieszkańców Krzywólki, to Prezydent Miasta nie ma prawa dysponować tym gruntem i sprzedawać go wystawiając na przetargi bez zezwolenia wszystkich starych mieszkańców Krzywólki (oprócz tych, co się zrzekli), pod nowymi numerami bez wydanej decyzji administracyjnej o zmianie numerów ze starych na nowe jako obecnie budowlane, a teraz w tym planie robi się pod zielenią.”

19. „Jeżeli chodzi o oddziaływanie wiatraków, to osoby odpowiedzialne, które dopuściły do ich wybudowania i oddziaływania ich na tereny miejskie bez powiadomienia mieszkańców Krzywólki, powinny przygotować się do wypłaty odszkodowań, jak również ponieść konsekwencje za niedopełnienie obowiązków.”

20. „Niniejszy plan zagospodarowania przestrzennego, jak i prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona w maju 2018 r. są zrobione i wykonane stronniczo, godząc w interesy, łamiąc prawo niektórych właścicieli gruntów. Obniża się celowo wartość działek wchodzi się i łamie prawa nabyte, własności i świadomie naraża się (niektórych) właścicieli na niekorzystne rozporządzanie majątkiem. Za co takie osoby powinny mieć na uwadze że podpisując się pod takimi planami i prognozami będą odpowiadać. Żądamy w takim razie jeśli zostanie uchwalony ten plan zagospodarowania z tą prognozą a nasze zastrzeżenia nie będą wzięte pod uwagę zabezpieczenia majątków tych osób odpowiedzialnych na poczet odszkodowania w wysokości 20 mln zł. Za łamanie i nie przestrzeganie prawa oraz godzenie w nasze interesy.”

21. „Zastrzegamy, że nikt nie ma prawa posługiwać się naszymi danymi osobowymi, numerami działek jak też upubliczniać treści naszego zastrzeżenia dla osób postronnych czy też przytaczać, cytować treść. Mamy nadzieję, że urzędnicy nie będą mścić się i pomawiać nas w mediach, prasie, ponieważ korzystamy z prawa i składamy zastrzeżenie bo ktoś w innej sprawie nie doczytał Decyzji i teraz pomawia nasz w mediach i na posiedzeniach rady miasta gdzie na pewno zostaną z tego powodu wyciągnięte konsekwencje bo takie słowa nie powinny padać z ust Prezydenta Miasta Suwałk. Podtrzymujemy swoje wcześniejsze zastrzeżenia dotyczące tej sprawy.”

III Uwaga złożona przez 25 mieszkańców Krzywólki, cyt.:

22. „My niżej podpisani właściciele gruntów położonych w Krzywólce w Suwałkach nie zgadzamy się z ustaleniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.”

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2018 r.

Sposób realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 t.j.) stwierdza się, że na terenie objętym planem, inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi Miasta Suwałki.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został sporządzony w oparciu o uchwałę intencyjną Nr XXXVIII/490/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 listopada 2017 r.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu jest zgodne z ustaleniami „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Suwałk w okresie od 1 sierpnia 2012 r. do 30 czerwca 2014 r.”, przyjętej uchwałą Nr LI/566/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 lipca 2014 r. Analiza, o której mowa, dopuszcza podejmowanie uchwał intencyjnych w sprawie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego poza terenami wymienionymi w Analizie, w zależności od potrzeb miasta i wniosków inwestorów.

Nadmienić należy, że niniejsza uchwała jest zgodna również z uchwałą Nr LI/625/2018 z dnia 25 września 2018 r. w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Suwałk.

Obszar, o powierzchni ok. 156 ha, objęty projektem planu, położony jest na północ od drogi powiatowej nr 1134B do wsi Potasznia w granicach miasta. Teren jest pofałdowany, z niewielką ilością zieleni łąkowej. Użytkowany jest rolniczo, w większości stanowi grunty orne i pastwiska. Wzdłuż ulicy Krzywólka oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 1142B w kierunku Biała Woda – Żywa Woda, znajduje się kilka siedlisk rolniczych oraz kilka działek zabudowy nierolniczej. Układ komunikacyjny stanowi droga powiatowa nr 1134B do wsi Potasznia oraz droga powiatowa nr 1142B w kierunku Biała Woda – Żywa Woda. Od drogi powiatowej nr 1134B w kierunku północnym odchodzi kilka dróg gospodarczych, gruntowych, umożliwiających dojazd do pól. W północnej i zachodniej części terenu, na podstawie decyzji Wojewody Podlaskiego Nr 2/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Suwałk, trwają prace związane z budową obwodnicy miasta w ciągu drogi krajowej S61.

Na części obszaru objętego planem obowiązują obecnie ustalenia:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Reymonta w Suwałkach uchwalonego Uchwałą Nr XLIX/456/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 czerwca 2010 r. Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 29 lipca 2010 r. Nr 189 poz. 2354;
- 2) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach uchwalonego Uchwałą Nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r. Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 6 grudnia 2013 r. poz. 4280.

Ustalenia tych planów stracą moc w zakresie objętym niniejszym planem po uprawomocnieniu się uchwały.

Celem sporządzonego planu jest stworzenie reguł prawnych, pozwalających na prawidłowe rozwiązywanie przestrzenne poprzez określenie m.in.: przeznaczenia i zasad zagospodarowania i uporządkowania terenu, określenie zasad zabudowy, ustalenie zasad i sposobu skomunikowania terenów przeznaczonych pod zabudowę, określenie zadań publicznych, w szczególności wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, w tym terenów komunikacji publicznej oraz wyposażenia w infrastrukturę społeczną i techniczną, stworzenie podstawy prawnej

do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych w granicach objętych planem, utrzymanie ograniczeń w strefach ochrony sanitarnej cmentarzy sąsiadujących z terenem objętym planem.

Procedura formalno – prawna sporządzenia miejscowego planu została przeprowadzona w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945).

I. W projekcie planu uwzględniono:

1. Wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez określenie:

- 1) linii rozgraniczających,
- 2) linii zabudowy,
- 3) przeznaczenia terenów,
- 4) wskaźników zagospodarowania terenów,
- 5) parametrów kształtowania zabudowy,
- 6) ograniczeń i nakazów w zakresie stosowania materiałów wykończeniowych obiektów.

2. Walory architektoniczne i krajobrazowe dzięki ustaleniom dotyczącym kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym wprowadzonym zasadom i warunkom sytuowania reklam, a także ogrodzeń i urządzeń technicznych.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, poprzez:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach szczególnych, za wyjątkiem: zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej, infrastruktury technicznej w tym z zakresu łączności oraz dróg;
- 2) zakaz tworzenia składowisk wszelkich rodzajów odpadów;
- 3) zakaz zrzutu do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych wód deszczowych pochodzących z nawierzchni utwardzonych (place, parkingi, ulice);
- 4) nakaz wykonywania placów manewrowych i parkingów, jako powierzchni szczelnych z odprowadzeniem wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub do ziemi po spełnieniu wymagań określonych w przepisach szczególnych;
- 5) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu;
- 6) zakaz wydobywania kopalin;
- 7) nakaz wprowadzenia zieleni, w formie zieleni urządzonej, na obszary budowlane;
- 8) pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż linii elektroenergetycznych WN-110kV o szerokości 40,0 m dla linii jednotorowej i 45,0 m dla linii dwutorowej;
- 9) pas ograniczonego użytkowania terenu wzdłuż radiolinii RTCN Suwałki/Krzemieniucha - SLR Kamień o szerokości 60,0 m, w którym dopuszcza się zabudowę nie wyższą niż 30,0 m;
- 10) strefę ograniczonego użytkowania terenu, obejmującą obszar położony w odległości równej lub mniejszej od dziesięciokrotności wysokości istniejącej na terenie Gminy Suwałki elektrowni wiatrowej (~1500,0m);
- 11) nakaz, w granicach obszaru objętego planem, zaopatrzenia istniejących budynków w wodę do picia i celów spożywczych ze zbiorczej sieci wodociągowej.

4. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dla udokumentowanego stanowiska archeologicznego, ujętego w ewidencji zabytków.
5. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych, poprzez określenie zasad ochrony środowiska, zasad lokalizacji i form ogrodzeń oraz ustalenie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
6. Walory ekonomiczne przestrzeni racjonalnie wykorzystując istniejące elementy wyposażenia technicznego i zagospodarowania terenu przy wyznaczaniu nowych terenów budowlanych.
7. Prawo własności poprzez wyznaczanie liniami rozgraniczającymi terenów przeznaczonych pod zabudowę, w uporządkowanych relacjach w stosunku do inwestycji celu publicznego.
8. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa ustalając ograniczenia w sposobie zagospodarowania terenu poprzez dostosowanie dróg publicznych, sieci i urządzeń infrastruktury do działań w sytuacjach szczególnych zagrożeń.
9. Potrzeby interesu publicznego poprzez wskazanie w projekcie planu terenów przeznaczonych pod drogi publiczne.
10. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, poprzez określenie możliwości wyposażenia terenów w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej i sprecyzowanie zasad ich realizacji.
11. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, poprzez informację na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego, ogłoszenie w prasie, obwieszczenie na tablicach ogłoszeń o:
 - 1) przystąpieniu do sporządzenia projektu planu;
 - 2) możliwości składania wniosków do planu na piśmie;
 - 3) wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu;
 - 4) możliwości składania uwag do planu na piśmie;
 - 5) możliwości uczestnictwa w dyskusji publicznej nad rozwiązaniami projektu planu;
 - 6) możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy.
12. Zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych poprzez zastosowanie się do czynności formalno – prawnych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jak również na podstawie art. 21, art. 39 i art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, poz. 1566, poz. 1999, z 2018 r. poz. 810, 1089) przeprowadzając strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko skutków realizacji przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
13. Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności w wodę poprzez wykorzystanie istniejącej sieci wodociągowej, zapewniającej odpowiednią ilość i jakość wody do celów zaopatrzenia ludności.

II. Ustalając przeznaczenie terenu, a także określając sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, Prezydent Miasta Suwałk zważył interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania oraz analizy ekonomiczne i środowiskowe i ustosunkował się do zgłoszonych wniosków i uwag.

Po zawiadomieniu o przystąpieniu do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólka w Suwałkach, w terminie przewidzianym do składania wniosków wpłynęło 13 wniosków. Prezydent Miasta Suwałk

sporządzając miejscowy plan częściowo uwzględnił zgłoszone wnioski, co znalazło swoje odzwierciedlenie w treści dokumentu planistycznego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, był wykładany do publicznego wglądu w dniach od 25 lipca 2018 r. do 27 sierpnia 2018 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się 8 sierpnia 2018 r. Uwagi można było składać do 17 września 2018 r.

W terminie przewidzianym do składania uwag wpłynęły 22 uwagi, w tym jedna zbiorowa. Prezydent Miasta Suwałk w dniu 25 września 2018 r. rozpatrzył zgłoszone uwagi.

Do projektu planu zgłoszono uwagi o treści:

I. Uwagi zgłoszone przez Pana XY*, cyt.:

1. „Zastrzegam, że nikt nie może zabraniać i zakazywać mi swobodnego korzystania z własności.”
2. „Uważam, że wszystkie grunty V i VI klasy znajdujące się na terenie miasta są wg ustawy przeznaczone pod budownictwo. W związku z tym plan jest niepotrzebny.”
3. „Informuję, że droga położona za budynkami jest drogą dojazdową na pola wszystkich, którzy posiadają tam grunty. Dlatego Pan Prezydent ze swoimi podwładnymi nie ma prawa jej zawłaszczyć w celu zrobienia z niej ścieżki rowerowej.”
4. „Nie zgadzam się na przebieg drogi 4KDZ, ponieważ dzieli ona moje grunty i uniemożliwia ich uprawę.”
5. „Nie zgadzam się na 40-to metrowy pas ograniczonego użytkowania wzdłuż linii 110 kV.”
6. „Nie zgadzam się na przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy, ponieważ ingeruje ona w budynek mieszkalny, który chcę wyremontować.”
7. „Nie zgadzam się na poszerzenie ulicy, budowę chodnika i ścieżki rowerowej na mojej własności, ponieważ już pod ten cel byłem wywłaszczony, a zrobiono co innego niż było wywłaszczane, więc grunt powinien mi być zwrócony.”
8. „Nie zgadzam się na podział moich działek i robienie na mojej własności terenów pod kształtowanie zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, ponieważ w przyszłości planuję rozbudowę i modernizację gospodarstwa, a także budowę budynków mieszkalnych na moich działkach.”
9. „Jeżeli powyższe uwagi nie będą uwzględnione, to proszę o zabezpieczenie na poczet odszkodowania majątków osób, które będą niszczyły mnie poprzez głosowanie za takim rażąco krzywdzącym mnie planem zagospodarowania i tych, którzy podpiszą się pod tym planem, który pozbawi mnie środków do życia i utrzymania oraz możliwe, że w przyszłości pozbawi się mnie dachu nad głową takimi działaniami, jakie już miało miejsce przeciwko mojej osobie. Utrzymuję się z gospodarstwa i nie mam zamiaru się przekwalifikowywać. Jeżeli ten plan będzie w jakikolwiek sposób ograniczał lub zakazywał prowadzenia mojej działalności rolniczej, to żądam wypłacenia mi comiesięcznej rekompensaty w wysokości nie mniejszej niż średnia krajowa płaca, jak również wypłacenia odszkodowania za zniszczenie gospodarstwa.”
10. „Jeśli dojdzie do uchwalenia tego planu zagospodarowania w takim kształcie, jaki został przedstawiony do wglądu, w kwocie 50 mln złotych.”
11. „Podtrzymuję również moje zastrzeżenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania z 2016 r.”
12. „Ze względu na obowiązujące RODO zastrzegam, iż nie zezwalam na publikowanie treści mojego pisma, jak też cytowania oraz podawania moich danych osobowych, czy też posługiwania się numerami moich działek.”

II. Uwagi zgłoszone przez Państwa XY*, cyt.:

13. „Osoby, które robią plan zagospodarowania nie mają prawa ograniczania nam praw nabytych i swobodnego korzystania z własności, tym bardziej zakazywania i ograniczania w jakikolwiek sposób.”
14. „Zaznaczamy, że grunty V i VI klasy są ustawowo pod budownictwo, a co do korzystania, to my będziemy decydować, ponieważ mamy nieograniczone prawa własności i nikt inny nie może rozporządzać oraz ingerować w naszą własność, a tym bardziej uchylać niekorzystne dla nas rozwiązania, nie zważając na nasze zastrzeżenia.”
15. „Droga tzw. „dąbrowna”, biegnąca w kierunku wschodnim do ul. Reja, jest drogą dojazdową do naszych wszystkich działek, które tam posiadamy, jak również starych mieszkańców Krzywólki, którzy też tam posiadają swoje grunty. Dlatego nikt nie ma prawa zawłaszczać tej drogi i robić na niej np. ścieżki rowerowej lub innych inwestycji ograniczających przejazd maszynami rolniczymi. Ma być tak, jak do tej pory – czyli tylko właściciele działek mogą z niej korzystać. Prezydent Miasta Suwałk nie ma prawa wpisywać tej drogi jako gminnej do swojej księgi wieczystej robiąc taki plan zagospodarowania, którym później urzędnicy posługują się jako mapą ewidencyjną.”
16. „Odnosnie prognozy oddziaływania na środowisko tak, jak już pisaliśmy wcześniej, nikt niczego nie badał, o czym świadczy, że prognozy środowiskowe jak również studia uwarunkowań są robione dla konkretnych osób i dla potrzeb inwestorów, którzy pod płaszczykiem inwestycji publicznych lobbują na rzecz prywatnych firm. Przykładem jest występowanie chronionych gatunków nad rzeką Czarną Hańczą, gdzie celowo wycięto drzewa, zniszczono siedliska, wyrzuca się gruzy, zmienia się bez pozwolenia koryto rzeki i wpuszcza się nieczystości z obwodnicy czy też z oczyszczalni ścieków, a później całą winę próbuje się zrzucić na mieszkańców Krzywólki.”
17. „Prognoza środowiskowa została sporządzona przez jednego mieszkańca Krzywólki, co budzi ogromne wątpliwości co do bezstronności oraz wiarygodności prognozy.”
18. „Odnosnie działów kowalowych, które są współwłasnością wszystkich mieszkańców Krzywólki, to Prezydent Miasta nie ma prawa dysponować tym gruntem i sprzedawać go wystawiając na przetargi bez zezwolenia wszystkich starych mieszkańców Krzywólki (oprócz tych, co się zrzekli), pod nowymi numerami bez wydanej decyzji administracyjnej o zmianie numerów ze starych na nowe jako obecnie budowlane, a teraz w tym planie robi się pod zieleń.”
19. „Jeżeli chodzi o oddziaływanie wiatraków, to osoby odpowiedzialne, które dopuściły do ich wybudowania i oddziaływania ich na tereny miejskie bez powiadomienia mieszkańców Krzywólki, powinny przygotować się do wypłaty odszkodowań, jak również ponieść konsekwencje za niedopełnienie obowiązków.”
20. „Niniejszy plan zagospodarowania przestrzennego, jak i prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona w maju 2018 r. są zrobione i wykonane stronnictwo, godząc w interesy, łamiąc prawo niektórych właścicieli gruntów. Obniża się celowo wartość działek wchodzi się i łamie prawa nabyte, własności i świadomie naraża się (niektórych) właścicieli na niekorzystne rozporządzanie majątkiem. Za co takie osoby powinny mieć na uwadze że podpisując się pod takimi planami i prognozami będą odpowiadać. Żądamy w takim razie jeśli zostanie uchwalony ten plan zagospodarowania z tą prognozą a nasze zastrzeżenia nie będą wzięte pod uwagę zabezpieczenia majątków tych osób odpowiedzialnych na poczet odszkodowania w wysokości 20 mln zł. Za łamanie i nie przestrzeganie prawa oraz godzenie w nasze interesy.”
21. „Zastrzegamy, że nikt nie ma prawa posługiwać się naszymi danymi osobowymi, numerami działek jak też upubliczniać treści naszego zastrzeżenia dla osób postronnych czy też przytaczać,

cytować treść. Mamy nadzieję, że urzędnicy nie będą mścić się i pomawiać nas w mediach, prasie, ponieważ korzystamy z prawa i składamy zastrzeżenie bo ktoś w innej sprawie nie doczytał Decyzji i teraz pomawia nasz w mediach i na posiedzeniach rady miasta gdzie na pewno zostaną z tego powodu wyciągnięte konsekwencje bo takie słowa nie powinny padać z ust Prezydenta Miasta Suwałk. Podtrzymujemy swoje wcześniejsze zastrzeżenia dotyczące tej sprawy.”

III Uwaga złożona przez 25 mieszkańców Krzywólki, cyt.:

22. „My niżej podpisani właściciele gruntów położonych w Krzywólce w Suwałkach nie zgadzamy się z ustaleniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu Krzywólki w Suwałkach.”

Po przeanalizowaniu uwag stwierdzono, że nie zostaną one uwzględnione. Uzasadnienie nie uwzględnienia podaje się poniżej.

Uwagi nr 1 i 13 nie uwzględnia się, ponieważ prawo do swobodnego korzystania z rzeczy wynika z art. 140 kodeksu cywilnego. Uprawnienie to ograniczone może być między innymi przez ustawy. Jedną z takich ustaw jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczają sposób wykonywania prawa własności. Jest to zamierzone przez ustawodawcę odstępstwo od zasady wyrażonej w art. 140 k.c.

Uwagi nr 2 i 14 nie uwzględnia się, ponieważ stwierdzenie jakoby wszystkie grunty rolne położone na terenie miasta, były na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych automatycznie odrolnione, jest niezgodne z prawdą. Nowelizacja ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie dokonała automatycznego „odrolnienia” gruntów rolnych, rozumianego jako zmiana przeznaczenia gruntów. Oznacza to, że nieruchomości określone w ewidencji gruntów jako rolne, położone na terenach miast, pozostaną gruntami rolnymi z taką jedynie różnicą, że ich wykorzystanie np. na cele budowlane będzie możliwe bez potrzeby przeprowadzania postępowań administracyjnych celem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia oraz zgody na wyłączenie z produkcji rolnej. Nowelizacja ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie eliminuje obowiązku zmiany przeznaczenia gruntu rolnego poprzez uchwalenie (lub zmianę) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uwagi nr 3 i 15 są bezzasadne i dlatego ich nie uwzględniono. Droga gruntowa biegnąca od ulicy Krzywólka w kierunku ulicy M. Reja jest własnością komunalną i jest w zarządzie ZDiZ, w związku z tym nie można mówić o „zawłaszczeniu” jej przez Urząd oraz o naruszeniu interesu prawnego osób składających uwagi i posiadających przy niej grunty. W obowiązującym obecnie mpzp rejonu ulicy Reymonta w Suwałkach droga oznaczona jest symbolem 6KD i zakończona placem do zawracania. W obowiązującym Studium jej śladem poprowadzony jest główny ciąg rowerowy o znaczeniu rekreacyjnym, co nie wyklucza możliwości wykorzystywania jej w sposób dotychczasowy, jako drogi dojazdowej do pól.

Uwaga nr 4 nie została uwzględniona, ponieważ zaprojektowana droga 4KDZ nie uniemożliwia prowadzenia gospodarki na gruntach rolnych. Wskazany na rysunku planu przebieg drogi 4KDZ i jej parametry ustalone w tekście uchwały, zgodne są z przebiegiem i parametrami drogi Z1/2

zaprojektowanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk.

Uwaga nr 5 nie została uwzględniona, ponieważ wyznaczony w planie 40-to metrowy pasa ograniczonego użytkowania wzdłuż linii 110kV ma swoje umocowanie w przepisach odrębnych, a więc obowiązuje również w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest to informacja, którą należy zawrzeć w planie. Natomiast w planie miejscowym, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945), obowiązkowo określa się „szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy”.

Uwaga nr 6 nie została uwzględniona, ponieważ wyznaczone w planie linie zabudowy są elementem, który obowiązkowo należy zawrzeć w planie. Nie uniemożliwiają one remontów istniejącej zabudowy. Dotyczą obiektów nowo budowanych – wyznaczają ich lokalizację na działce.

Uwaga nr 7 jest bezzasadna i dlatego nie została uwzględniona. Składającemu uwagę chodzi o przebieg linii rozgraniczającej od strony południowej. Jest ona tożsama z linią rozgraniczającą wyznaczającą tereny zabudowy mieszkalno – usługowej (10MNU) w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Reymonta w Suwałkach.

Uwaga nr 8 nie została uwzględniona z niżej wymienionego powodu. Plan zgodnie z wytycznymi zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałki, wskazuje tereny pod kształtowanie zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych. W planie miejscowym, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 3 i pkt. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945), obowiązkowo określa się „zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu” oraz „zasady kształtowania krajobrazu”. Jest to zapis informujący o tym, gdzie zieleń krajobrazowa była by potrzebna aby nie tylko podnieść walory krajobrazowe, ale również aby chronić ukształtowanie terenu przed erozją. Nie jest to nakaz. Tereny te pozostają nadal terenami rolnymi. Należy również nadmienić, że trakcie prac nad planem właściciel terenu nie składał wniosków dotyczących rozbudowy gospodarstwa i budowy budynków mieszkalnych na swoich gruntach.

Uwagi nr 9 i nr 10 są bezzasadne. Sporządzony plan nie uniemożliwia prowadzenia gospodarstwa rolnego, nie pozbawia składającego uwagę ani środków do życia, ani dachu nad głową.

Uwaga nr 11 nie dotyczy przedmiotu sprawy, czyli zapisów sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uwagi nr 12 i nr 21 nie zostały uwzględnione. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w art. 17 pkt. 14 nakłada na sporządzającego plan obowiązek „przedstawienia radzie gminy projektu planu miejscowego wraz z listą nieuwzględnionych uwag” zgłoszonych do projektu planu. W celu zachowania anonimowości dane osobowe składających uwagi są animizowane.

Uwaga nr 16 jest bezzasadna, a stwierdzenie, iż środowisko w Suwałkach jest nieprzebadane i nie posiadamy żadnych opracowań dokonujących jego waloryzacji jest nieprawdziwe. Urząd Miasta zlecił specjalistom i przyrodnikom zbadanie najciekawszych obszarów przyrodniczych w granicach administracyjnych miasta. Po przeprowadzeniu badań botanicznych, herpetologicznych, ornitologicznych i teriologicznych, które trwały pełen rok kalendarzowy, opracowali oni w 2010 roku dokumentację pod nazwą „Analiza i ocena zasobów przyrodniczych

miasta Suwałk”. W dokumentacji tej przedstawiono inwentaryzację 13 wytypowanych potencjalnie najciekawszych obszarów przyrodniczych podając dla każdego obszaru skład gatunkowy roślin wyższych, płazów, gadów, ptaków i ssaków, a także zbiorowisk i zespołów roślinnych. Dla każdego obszaru sporządzono szczegółowy opis zawierający zarówno najważniejsze (najcenniejsze) elementy przyrodnicze, jak i aktualne oraz potencjalne zagrożenia tych elementów.

Uwagi nr 17 i nr 20 w których stawia się zarzuty braku bezstronności i wiarygodności sporządzonej „Prognozy wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze” oraz obniżenia wartości działek, są bezpodstawne. Autorami prognozy są dwie osoby, które jako magistrowie, inżynierowie inżynierii środowiska zgodnie z art. 74 a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, 1566, 1999, z 2018 r. poz. 810, 1089) posiadają stosowne kompetencje do wykonania takiego opracowania. Fakt, iż jednym z autorów prognozy jest osoba mieszkająca przy ulicy Krzywólka w Suwałkach, nie ma wpływu na rzetelność i prawidłowość sporządzonego opracowania. „Prognoza” została bowiem sporządzona przy uwzględnieniu „Analizy i oceny zasobów przyrodniczych miasta Suwałk” wykonanej w 2010r., o czym mowa w uzasadnieniu nieuwzględnienia uwagi nr 16. Wartość działek składających uwagę nie ulegnie obniżeniu, ponieważ w sporządzonym planie nie ulega zmianie sposób przeznaczenia tych gruntów.

Uwaga nr 18 nie została uwzględniona. Składający tę uwagę Państwo XY* nie mają interesu prawnego w stosunku do gruntów nazwanych przez Nich „działami kowalowymi”. Grunty te w sporządzonym projekcie planu przeznaczone są, tak jak i w obowiązującym planie, pod zabudowę mieszkalno – usługową (8MNU).

Uwaga nr 19 również nie została uwzględniona. Wiatraki znajdują się na terenie gminy Suwałki. Były realizowane w oparciu o miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i po wykonaniu niezbędnych opracowań środowiskowych. Wszystkie opracowania planistyczne dotyczące lokalizacji elektrowni wiatrowych, sporządzone przez Wójta Gminy Suwałki i uchwalone przez Radę Gminy Suwałki, zgodne są przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przy ich sporządzaniu została również zachowana właściwa procedura formalno prawna. W czasie, gdy budowane były wiatraki, strefa ich oddziaływania nie przekraczała granicy administracyjnej gminy Suwałki. Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z dnia 1 lipca 2016 r. poz. 961) w art. 4 ust. 1 ustaliła odległości, w której mogą być lokalizowane i budowane elektrownie wiatrowe od budynków mieszkalnych lub budynków o funkcji mieszanej, oraz budynki mieszkalne lub o funkcji mieszanej od elektrowni. Ustawa w art. 6 pkt. 1 mówi, że odległość określoną zgodnie z art. 4 uwzględniają organy gminy przy sporządzaniu oraz uchwalaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo jego zmiany. Ponieważ po wejściu w życie ww. ustawy dla gminy Suwałki zmienione zostało studium, organ gminy zobligowany został nowymi przepisami do zmiany stref oddziaływania istniejących już w gminie elektrowni wiatrowych. Zgodnie z nowymi przepisami, strefa oddziaływania elektrowni zwiększyła się i objęła północne fragmenty miasta Suwałki.

Uwaga nr 22 podpisana przez 25 właścicieli gruntów położonych na obszarze objętym planem nie została uwzględniona. Składający uwagę nie określili z jakimi konkretnie ustaleniami planu się nie zgadzają i dlaczego. Należy więc przyjąć, że nie zgadzają się ze wszystkimi zapisami

i regulacjami ustalonymi w planie. Ponieważ nie wyjaśniono powodów braku zgody na ustalenia zawarte w planie, nie widzi się możliwości ustosunkowania się do uwagi.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, przyjętym Uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r. i obowiązującym na dzień uchwalenia planu, obszar w granicach objętych uchwałą intencyjną położony jest w jednostkach podstawowych B3, B4 i B5.

Na obszarze jednostki podstawowej **B 3**, położonej w granicach objętych planem, obowiązuje Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, uchwalony uchwałą Nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 6 grudnia 2013 r., poz. 4280).

Na obszarze jednostki podstawowej **B 4**, położonej w granicach objętych planem, obowiązuje Miejsowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Reymonta w Suwałkach, zatwierdzony uchwałą Nr XLIX/456/2010 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23.06.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 189 poz. 2354).

Na obszarze jednostki podstawowej **B 5** w granicach objętych planem nie obowiązują żadne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Dla jednostki podstawowej B3 dokument ustala:

Jednostka podstawowa B 3 – o powierzchni ok. 435,0 ha, położona jest w środkowo – zachodniej części jednostki strukturalnej „B”, ograniczona od wschodu ulicą W. Reymonta i drogą Z1/2, od południa projektowaną ulicą klasy Z2/2, będącą przedłużeniem ulic Szpitalnej i 1000-Lecia Litwy od północy projektowaną ulicą klasy G2/2 oraz drogą wylotową na Potasznę klasy Z1/2, a od zachodu granicami administracyjnymi miasta.

Istniejące zainwestowanie – tereny zalecane do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, objęte w większości Obszarem Chronionego Krajobrazu „Pojezierze Północnej Suwalszczyzny”, niezrekultywowany teren wyeksploatowanej żwirowni, tereny rolnicze. Wzdłuż ulic W. Reymonta i Krzywólka rozciąga się istniejąca zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności, w tym również rolnicza. W zachodniej i częściowo w południowej części jednostki występują udokumentowane złoża kruszywa. Duża część jednostki objęta jest strefą ochronną ustanowioną dla miejskiego ujęcia wody.

Kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz przeznaczenie terenów

Funkcja dominująca: tereny rolne, usługi sportu i rekreacji o znaczeniu publicznym, uzupełniające system ekologiczny, położone na terenach po wyeksploatowanej żwirowni, w obrębie zewnętrznej strefy ochronnej ustanowionej dla miejskiego ujęcia wody – ochrona wód podziemnych.

Funkcje pozostałe: zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna o niskiej intensywności, usługi związane z terenami sportu i rekreacji, funkcje związane z przesyłem energii elektrycznej – rejonowy punkt zasilania oraz linie elektroenergetyczne WN 110 kV, tereny rolne.

Kierunki zmian: realizacja zabudowy mieszkaniowej zgodnie z obowiązującymi planami, przekształcenie terenów powyrobiskowych w tereny sportowe, rekreacyjne i turystyczne oraz tereny usług komercyjnych, utrzymanie ciągu ekologicznego rzeki Czarnej Hańczy, budowa nowego układu komunikacyjnego, w tym obwodnicy zachodniej miasta, zgodnie z obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego, budowa linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hańcza- GPZ Strefa, utrzymanie funkcji rolniczej jako dominującej, wyłączonej z zabudowy.

Działania z zakresu realizacji celów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym: zgodnie z ustaleniami dla całej jednostki strukturalnej „B”.

Zalecane zasady i standardy zagospodarowania terenów i kształtowania nowej zabudowy, w tym zabudowy mieszkaniowej

1. Dla terenów jednostki B 3, zasady i standardy zagospodarowania terenów i kształtowania nowej zabudowy, ustanowione są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2. Należy utrzymać w strukturze przestrzennej tereny zalecane do kształtowania usług sportu i rekreacji o znaczeniu publicznym, uzupełniające system ekologiczny, położone na terenach po wyeksploatowanej żwirowni przy zachowaniu zasad obowiązujących w strefie ochrony studni miejskiego ujęcia wody.
3. Należy utrzymać w strukturze przestrzennej tereny rolnicze i tereny do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych wyłączone z zabudowy i sporządzić dla nich plany zagospodarowania przestrzennego.
4. Należy utrzymać obsługę komunikacyjną z istniejącego układu, podnosić standard istniejących ulic, budować nowy układ komunikacyjny zgodnie z zasadami podanymi w rozdziale 5. „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego”.
5. Należy utrzymać istniejące sieci infrastruktury technicznej poprzez ich remonty, przebudowy i rozbudowy, budować nowe niezbędne uzbrojenie, zgodnie z zasadami wyznaczonymi w Rozdziale 6. „Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej”.
6. Należy wprowadzić zakaz wydobywania żwiru z udokumentowanego złoża.
7. Należy zachować rezerwę terenu pod obwodnicę miasta Suwałk.
8. Warunki ochrony zabytków należy ustalić w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w oparciu o zasady i kierunki podane w części konserwatorskiej.

Dla jednostki podstawowej B4 dokument ustala:

Jednostka podstawowa B 4 – o powierzchni ok. 140,0 ha, położona jest w środkowo – wschodniej części jednostki strukturalnej „B”, ograniczona od wschodu ulicą M. Reja, od południa projektowaną ulicą klasy Z2/2, będącą przedłużeniem ulic Szpitalnej i 1000-Lecia Litwy, od północy projektowaną ulicą klasy G2/2, a od zachodu drogą wylotową na Potasznę klasy Z1/2 oraz ulicą W. Reymonta.

Kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz przeznaczenie terenów

Funkcja dominująca: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa jednorodzinna, usługi o znaczeniu publicznym, lokalne i ponadlokalne.

Funkcje pozostałe: tereny zalecane do kształtowania zieleni krajobrazowej, wyłączone z zabudowy, zieleni parkowa, tereny rolne.

(w granicach jednostki B 4 funkcjonują m.in.: Szpital Wojewódzki, Hospicjum, Zespół Szkół Nr 3: IV Liceum Ogólnokształcące i Gimnazjum Nr 5, Szkoła Podstawowa nr 11, Klasztor i Kościół oo. Franciszkanów)

Kierunki zmian: realizacja ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na obszarach, dla których podjęto uchwały intencyjne o przystąpieniu do sporządzenia planu, budowa nowego układu komunikacyjnego.

Działania z zakresu realizacji celów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym: zgodnie z ustaleniami dla całej jednostki strukturalnej „B”.

Zalecane zasady i standardy zagospodarowania terenów i kształtowania nowej zabudowy, w tym zabudowy mieszkaniowej

1. Dla terenów jednostki B 4, na których nie obowiązują plany miejscowe, kompozycja zespołów zabudowy przy zachowaniu następujących wskaźników:

a) maksymalna intensywność zabudowy brutto, przez którą rozumie się stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków liczonej w zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu, dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej, jednorodzinnej wolno stojącej, bliźniaczej i szeregowej, zabudowy jednorodzinnej – usługowej, zabudowy usługowej – zgodnie z zasadami i standardami podanymi w części Kierunków dla całego miasta,

b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej dla zabudowy wielorodzinnej niskiej, jednorodzinnej wolno stojącej, zabudowy mieszkaniowo – usługowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej, zabudowy usługowej – zgodnie z zasadami i standardami podanymi w części Kierunków dla całego miasta,

c) maksymalna wysokość zabudowy dla obszarów zabudowy wielorodzinnej niskiej, mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej – zgodnie z zasadami i standardami podanymi w części Kierunków dla całego miasta,

d) pozostałe zasady i standardy – zgodnie z wytycznymi podanymi w części ogólnej Kierunków, dotyczącej obszaru całego miasta.

2. Dla terenów jednostki B 4, na których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, zasady i standardy zagospodarowania terenów i kształtowania nowej zabudowy, ustanowione są w tych planach.

3. Należy utrzymać w strukturze przestrzennej tereny rolnicze i tereny do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych wyłączone z zabudowy.

4. Należy utrzymać obsługę komunikacyjną z istniejącego układu, podnosić standard istniejących ulic, budować nowy układ komunikacyjny zgodnie z zasadami podanymi w rozdziale 5. „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego”.

5. Należy utrzymać istniejące sieci infrastruktury technicznej poprzez ich remonty, przebudowy i rozbudowy, budować nowe niezbędne uzbrojenie, zgodnie z zasadami wyznaczonymi w rozdziale 6. „Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej”.

6. Przy realizacji inwestycji należy zachować zasady obowiązujące w strefie ochrony studni miejskiego ujęcia wody.

Dla jednostki podstawowej B5 dokument ustala:

Jednostka podstawowa B 5 – o powierzchni ok. 232,0 ha, położona jest w północnej części jednostki strukturalnej „B”, ograniczona od wschodu ulicą M. Reja, od południa projektowana ulicą klasy G2/2 oraz ulicą wylotową w kierunku Potaszn, klasy Z1/2, od wschodu i północy granicami administracyjnymi miasta.

Istniejące przeważające zainwestowanie – tereny zalecane do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, tereny rolne, słupowe linie elektroenergetyczne WN 110kV i 400kV.

„Kierunki zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz przeznaczeniu terenów

Funkcja dominująca: tereny rolne zalecane do kształtowania zieleni krajobrazowej, wyłączone z zabudowy, uzupełniające system ekologiczny.

Funkcje pozostałe: obwodnica miasta Suwałki oraz linie elektroenergetyczne WN 110kV i linia 400kV.

Kierunki zmian: budowa obwodnicy miasta w ciągu drogi krajowej S61, budowa linii elektroenergetycznej 400 kV.

Działania z zakresu realizacji celów publicznych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym: zgodnie z ustaleniami dla całej jednostki strukturalnej „B”.

Zalecane zasady i standardy zagospodarowania terenów i kształtowania nowej zabudowy.

1. Dla terenów jednostki „B-5”, nie przewiduje się wyznaczania nowych terenów zabudowy, w tym zabudowy mieszkaniowej.

2. Należy utrzymać w strukturze przestrzennej tereny rolnicze i tereny do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych wyłączone z zabudowy.

3. Należy utrzymać obsługę komunikacyjną z istniejącego układu, podnosić standard istniejących ulic, budować nowy układ komunikacyjny zgodnie z zasadami podanymi w rozdziale 5. „Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego”.

4. Należy utrzymać istniejące sieci infrastruktury technicznej poprzez ich remonty, przebudowy i rozbudowy, budować nowe niezbędne uzbrojenie, zgodnie z zasadami wyznaczonymi w rozdziale 6. „Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej”.

5. Należy zachować rezerwę terenu pod obwodnicę miasta Suwałk.

Do projektu planu została wykonana prognoza skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu dla budżetu Gminy Miasta Suwałki. Projekt planu przewiduje poszerzenie pasa drogowego drogi publicznej 2KDZ oraz realizację dróg publicznych 3KDZ i 4KDZ. Zakłada się, że inwestycje te uruchomione zostaną dopiero po upływie 5 lat od uchwalenia planu.

Zgodnie z art. 15, ust. 2, w związku z art. 36, ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, ustalono stawkę

procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu nieruchomości w wysokości 5% (słownie 5 procent).

Realizacja planu po stronie wydatków:

- | | |
|---|------------------|
| – z tytułu wykupu gruntów | 34 650,00 zł; |
| – podział geodezyjny i wycena nieruchomości | 2 218 830,00 zł; |
| – uzbrojenie i zagospodarowanie terenu | 0,00 zł. |

Łącznie wydatki: 2 253 480,00 zł

Realizacja planu po stronie przychodów:

- | | |
|---|---------------|
| – z tytułu sprzedaży gruntów | 0,00 zł; |
| – z tytułu wzrostu podatku od gruntów | 7 550,00 zł; |
| – z tytułu wzrostu podatku od nieruchomości | 18 040,00 zł; |
| – roczny podatek od budowli | 0,00 zł; |
| – renta planistyczna | 0,00 zł; |
| – opłata adiacencka | 0,00 zł; |
| – roszczenia z art. 36 ustawy o pizp | 0,00 zł; |

Łącznie przychody: 25 590,00 zł

Opracowany projekt uzyskał wszystkie niezbędne opinie i uzgodnienia określone w art. 17 pkt 6 lit. a i b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Reasumując powyższe należy stwierdzić, że niniejszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

PREZYDENT
Czesław Bonkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, poz. 1693, poz. 1722, poz. 1669, poz. 1588, poz. 2073) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXVIII/338/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 26), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „8) rozpoczęciu remontu elewacji - należy przez to rozumieć dzień faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych.”;
- 2) w § 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: „9) zawiadomieniu o zakończeniu remontu - należy przez to rozumieć dzień faktycznego zakończenia robót budowlanych.”;
- 3) w § 3 ust. 2 po pkt 5 dodaje się pkt 6 w brzmieniu: „6) kserokopii dziennika budowy (w części dotyczącej rozpoczęcia, przebiegu i zakończenia remontu elewacji), jeżeli przepisy Prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia; oryginał dziennika budowy należy przedłożyć do wglądu.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. GRU. 2018.

Adwokat
Maria Langner

UZASADNIENIE

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXVIII/338/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji.

Zmianę uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXVIII/338/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. wprowadza się, aby ułatwić skorzystanie ze zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji podatnikom, którzy uzyskali decyzję o pozwoleniu na remont budynku i złożyli zawiadomienie o rozpoczęciu remontu przed dniem 1 stycznia 2017 r., natomiast remont elewacji budynku rozpoczęli po dniu 1 stycznia 2017 r.

Zmiana dotyczy pojęcia „rozpoczęcia remontu elewacji” oraz pojęcia „zawiadomienia o zakończeniu remontu elewacji”. Po zmianie ww. uchwały przez rozpoczęcie remontu elewacji należy rozumieć dzień faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych, a przez zawiadomienie o zakończeniu remontu elewacji należy rozumieć dzień faktycznego zakończenia robót budowlanych. Ponadto w związku ze zmianą definicji wyżej wymienionych pojęć dodaje się zobowiązanie do złożenia przez podatnika kserokopii dziennika budowy, który stanowi dokument potwierdzający rozpoczęcie, przebieg i zakończenie remontu elewacji. Proponowane zmiany kwalifikuje się jako działanie korzystne dla podatnika.

Suwałki, dnia07.12..... 2018 r.

PREZYDENT
Czesław Gierulicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie określenia wydatków, które nie wygasają z upływem 2018 roku

Na podstawie art. 263 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 oraz z 2018 r. poz. 62, 1000, 1366, 1693 i 1669) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem 2018 roku oraz ostateczne terminy dokonania wydatków, zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2. Ustala się plan finansowy wydatków, które nie wygasają z upływem 2018 roku, zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2 Gru. 2018 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 2018 r.

**WYKAZ WYDATKÓW, KTÓRE NIE WYGASAJĄ Z UPŁYWEM 2018 ROKU
ORAZ OSTATECZNE TERMINY DOKONANIA WYDATKÓW**

Wydatki związane z realizacją umów w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) Budowa drogi 5KD za osiedlem Polna w Suwałkach – kwota 288 484,38 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 2) Budowa ulicy Krzywółka – kwota 171 911,77 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 3) Budowa drogi dojazdowej przy ul. Bakalarzewskiej w Suwałkach – kwota 627 288,85 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 4) Budowa i rozbudowa lotniska lokalnego w Suwałkach (pas startowy) – kwota 202 950,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 5) Zagospodarowanie terenów sportowych przy Szkole Podstawowej nr 5 (w tym dokumentacja) – kwota 59 901,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 6) Adaptacja budynku przy ulicy Kościuszki 6 na żłobek - kwota 70 000,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 28 lutego 2019 r.;
- 7) Dokumentacja przyszłościowa - kwota 125 460,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 28 lutego 2019 r.;
- 8) Dostosowanie oświetlenia płyty boiska na stadionie przy ulicy Zarzecze 26 do aktualnych wymogów - kwota 833 940,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 9) Budowa hali sportowo-widowiskowej przy ulicy Zarzecze 26 w Suwałkach - kwota 5 295 068,72 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;
- 10) Koncepcja optymalizacji komunikacji miejskiej w Suwałkach po 2018 r. - kwota 5 000,00 zł, planowany ostateczny termin realizacji wydatku 30 czerwca 2019 r.;

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia 2018 r.

**PLANY FINANSOWE WYDATKÓW, KTÓRE NIE WYGASAJĄ Z UPŁYWEM 2018
ROKU**

Lp.	Określenie wydatku	Dział	Rozdział	Kwota wydatku	w tym:
					wydatki majątkowe
1.	Budowa drogi 5KD za osiedlem Polna w Suwałkach	600	60016	288 484,38	288 484,38
2.	Budowa ulicy Krzywólka	600	60016	171 911,77	171 911,77
3.	Budowa drogi dojazdowej przy ul. Bakałarzewskiej w Suwałkach	600	60016	627 288,85	627 288,85
4.	Budowa i rozbudowa lotniska lokalnego w Suwałkach (pas startowy)	600	60095	202 950,00	202 950,00
5.	Zagospodarowanie terenów sportowych przy Szkole Podstawowej nr 5 (w tym dokumentacja)	801	80101	59 901,00	59 901,00
6.	Adaptacja budynku przy ulicy Kościuszki 6 na żłobek	855	85505	70 000,00	70 000,00
7.	Dokumentacja przyszłościowa	900	90095	125 460,00	125 460,00
8.	Dostosowanie oświetlenia płyty boiska na stadionie przy ulicy Zarzecze 26 do aktualnych wymogów	926	92604	833 940,00	833 940,00
9.	Budowa hali sportowo-widowiskowej przy ulicy Zarzecze 26 w Suwałkach	926	92604	5 295 068,72	5 295 068,72
10.	Koncepcja optymalizacji komunikacji miejskiej w Suwałkach po 2018 r.	600	60004	5 000,00	

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie określenia wydatków, które nie wygasają z upływem 2018 roku

Zgodnie z art. 263 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych Rada Miejska w Suwałkach może określić wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego, tj. 31.12.2018 r. określając równocześnie aktualny termin dokonania tych wydatków.

Konieczność określenia wydatków niewygasających wynika z:

1. umownego terminu wykonania robót budowlanych, polegających na budowie drogi 5 KD za osiedlem Polna, który przypada na dzień 30.09.2019 r., stąd powyższa kwota będzie opłacona do dnia 30.06.2019 r., zgodnie z zawartą w dniu 17.05.2018 r. Umową nr ZP/29/2018 z Przedsiębiorstwem Drogowo-Mostowym sp. z o.o. w Suwałkach na budowę drogi 5KD za osiedlem Polna w Suwałkach – część 2.
2. umownego terminu wykonania robót budowlanych, polegających na budowie ulicy Krzywólka, który przypada na dzień 31.08.2019 r., stąd powyższa kwota będzie opłacona do dnia 30.06.2019 r., zgodnie z zawartą w dniu 20.09.2018 r. Umową nr ZP/63/2018 z Oleckim Przedsiębiorstwem Drogowo-Mostowym Sp. z o.o. w Olecku na budowę ulicy Krzywólka w Suwałkach.
3. przedłużenia się terminu zakończenia robót budowlanych, polegających na budowie drogi dojazdowej przy ul. Bakalarzewskiej w Suwałkach ze względu na ujemne temperatury oraz utrudnienie w realizacji robót ze względu na istniejący nowo wybudowany płot betonowy wysokości 2,5 m przez firmę Stena Recycling sp. z o.o. Stąd kwota będzie opłacona do dnia 31.05.2019 r., zgodnie z zawartą w dniu 24.10.2018 r. Umową nr ZP/75/2018 z Budownictwem Przyrodniczym DANBUD Aleksander Daniłowicz w Suwałkach.
4. z tego, że termin wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie kabli sN kolidujących z budową lotniska lokalnego w Suwałkach przypadnie w miesiącu kwietniu 2019 r. powyższe środki finansowe będą zrealizowane do dnia 30.06.2019 r., zgodnie z zawartą w dniu 28.08.2018 r. umową ZP/59/2018 z firmą Prasko Construction w Warszawie na budowę i rozbudowę lotniska lokalnego w Suwałkach.
5. umownego terminu opracowania projektów budowlanych i wykonawczych na opracowanie zagospodarowania terenów sportowych przy Szkole Podstawowej nr 5

w Suwałkach, który przypada na dzień 31.03.2019 r., stąd ostateczne rozliczenie zadania nastąpi do dnia 30.06.2019 r., zgodnie z zawartą Umową z Primo Invest sp. z o.o. w Warszawie.

6. tego, że termin opracowania oraz przekazania projektów budowlanych i wykonawczych przypada na dzień 20.12.2018 r. W związku z procedurami określonymi w umowie, dotyczącymi terminów weryfikacji sporządzonej dokumentacji, usuwania ewentualnych zastrzeżeń, płatności dokonane będą w 2019 r. Ostateczne rozliczenie zadania nastąpi do dnia 28.02.2019 r.

7. umownego terminu opracowania następującej dokumentacji projektowej w ramach zadania „Dokumentacja przyszłościowa”:

Termin opracowania oraz przekazania projektów budowlanych i wykonawczych przypada na dzień 17.12.2018 r. W związku z procedurami określonymi w umowie, dotyczącymi terminów weryfikacji sporządzonej dokumentacji, usuwania ewentualnych zastrzeżeń, płatności dokonane będą w 2019 r. Ostateczne rozliczenie zadania nastąpi do dnia 28.02.2019 r.

8. tego, że umowny termin wykonania robót budowlanych, polegających na dostosowaniu oświetlenia płyty boiska na stadionie do aktualnych wymogów przypada na dzień 30.04.2019 r., stąd ostateczne rozliczenie zadania nastąpi do dnia 30.06.2019 r., zgodnie z zawartą Umową nr ZP/82/2018 z Ada-Light sp. z o.o. w Gostyninie.

9. tego, że niezakończony został harmonogram robót budowlanych, polegających na budowie hali sportowo-widowiskowej przy ulicy Zarzecze 26 w Suwałkach przez wykonawcę,

tj. Przedsiębiorstwo Budowlane UNIMAX Spółka z o.o. w Warszawie i rozliczenie zadania nastąpi do dnia 30.06.2019 r. zgodnie z zawartą w dniu 14.11.2017 r. umową nr ZP/160/2017;

10. termin realizacji zadania w części dotyczącej sporządzenia nowych rozkładów jazdy jest ściśle powiązany z oddaniem do użytkowania w 2019 roku nowych ulic miejskich i obwodnicy Suwałk. W związku z tym ostateczna realizacja umowy i wydatkowania środków nastąpi do 30.06.2018 r.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany Statutu Miasta Suwałk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994, poz.1000, poz. 1349, poz. 1432) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Statucie Miasta Suwałk stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXIII/394/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 maja 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r. poz. 2373) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 21 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „1. Pierwszą sesję nowo wybranej Rady zwołuje komisarz wyborczy na dzień przypadający w ciągu 7 dni po upływie kadencji rady.”;
- 2) § 28 ust. 1 pkt 4 skreślony;
- 3) § 28 ust. 1 pkt 6 skreślony;
- 4) § 48 ust. 8 otrzymuje brzmienie: „8. Komisje liczą od 3 do 8 członków.”;
- 5) § 55 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. W skład komisji rewizyjnej wchodzi radni, w tym przedstawiciele wszystkich klubów z wyjątkiem radnych pełniących funkcje przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego Rady. Komisja rewizyjna liczy od 3 do 8 członków.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

nie wnoszę zastrzeżeń
asystent-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. GRU. 2018.
Advokat
Maria Sagner

UZASADNIENIE**do projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Miasta Suwałk.**

Wprowadzenie zmian w Statucie Miasta Suwałk wynika z konieczności dostosowania tego aktu prawnego do Ustawy o samorządzie gminnym. Dodatkowo zachodzi konieczność zmniejszenia minimalnej liczby członków stałych komisji Rady Miejskiej w Suwałkach ze względu na wprowadzenie przez ustawodawcę dodatkowej Komisji Skarg Wniosków i Petycji, co w konsekwencji sprawiło konieczność obsadzenia większej ilości członków komisji tą samą liczbą radnych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przełomieć

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie zmiany składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Suwałkach

Na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349; poz. 1432) oraz z § 48 ust. 1 Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r. poz. 2373, z 2018 r. poz. 3870) Rada Miejska w Suwałkach uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 1/8/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Komisję Kultury, Sportu i Turystyki w składzie:

- 1) Bogdan Bezdziecki,
- 2) Anna Maria Gawlińska,
- 3) Kamil Lauryn,
- 4) Jacek Juskiewicz
- 5) Jacek Niedźwiedzki,
- 6) Wojciech Pająk,
- 7) Jacek Roszkowski,
- 8) Marek Zborowski - Weychman."

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
merytorycznych i redakcyjnych
Suwałki, dn. GRU. 2018

*Adwokat
Maria Langner*

UZASADNIENIE**do uchwały Rady Miejskiej w sprawie składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Suwałkach.**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym Rada gminy ze swojego grona może powoływać stałe i doraźne komisje do określonych zadań, ustalając przedmiot działania oraz skład osobowy stałych komisji Rady Miejskiej w Suwałkach.

Potrzeba zmiany uchwały wynika ze zgłoszenia akcesu do pracy w Komisji radnego Jacka Juszkiewicza.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości diet radnym Rady Miejskiej w Suwałkach oraz rozliczania kosztów podróży służbowych

Na podstawie art. 25 ust. 4,6 i 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349; poz. 1432) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Radnym, stosownie do pełnionej funkcji, przysługują zryczałtowane miesięczne diety podstawowe stanowiące procentowy udział kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalanego na podstawie art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1679; z 2004r. Nr 240, poz. 2407; z 2005 r. Nr 157, poz. 1314) w wysokości:

- 1) radny- 30%
- 2) radny – członek jednej komisji- 50%
- 3) radny – członek dwóch komisji-60%
- 4) przewodniczący Rady- 110%
- 5) wiceprzewodniczący Rady- 80 %
- 6) przewodniczący komisji-90%
- 7) wiceprzewodniczący komisji- 70%

2. W przypadku pełnienia przez radnego w organach Rady więcej niż jednej funkcji przysługuje dieta w wysokości przewidzianej dla najwyższej pełnionej przez radnego funkcji.

3. Radnym – członkom komisji doraźnej oraz członkom zespołu kontrolnego Komisji, wykonującym zadania zlecone przez Radę, przysługuje dodatkowa dieta miesięczna w wysokości 25% minimalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1. W przypadku pełnienia jednocześnie funkcji członka komisji doraźnej oraz członka zespołu kontrolnego Komisji przysługuje wyłącznie jedna dieta dodatkowa w wysokości 25% minimalnego wynagrodzenia.

4. Za każdą nieobecność na posiedzeniu Rady potrąca się 20% diety podstawowej przysługującej radnemu w danym miesiącu. Za każdą nieobecność na posiedzeniu komisji potrąca się 10 % diety podstawowej przysługującej radnemu w danym miesiącu. Dieta nie będzie potrącana w przypadku oddelegowania radnego (przewodniczącego Rady) do wykonywania czynności związanych z działalnością Rady.

5. Łączna miesięczna wysokość diety, o której mowa w ust. 1-3 przysługującej radnemu nie może przekroczyć maksymalnej wysokości diety określonej w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2000 r. w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy (Dz. U. z 2000 r. Nr 61, poz. 710).

6. Dietę wypłaca się miesięcznie z dołu na podstawie list obecności potwierdzonych własnoręcznym podpisem.

7. Diety przysługują proporcjonalnie do ilości dni w miesiącu rozpoczęcia lub zakończenia pełnienia funkcji, o których mowa w § 1 ust. 1 i 3.

§ 2. 1. Termin i miejsce wykonywania zadań, miejscowość rozpoczęcia i zakończenia podróży służbowej oraz środek transportu właściwy do odbycia podróży służbowej w stosunku do przewodniczącego Rady Miejskiej, a także w razie nieobecności przewodniczącego Rady w stosunku do radnego, określa w poleceniu wyjazdu służbowego wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach pierwszy z nazwiska w kolejności alfabetycznej, a w razie jego nieobecności następni wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach w kolejności alfabetycznej.

2. W przypadku przejazdu w podróży służbowej pojazdem samochodowym niebędącym własnością Miasta Suwałki, stawka za 1 kilometr przebiegu pojazdu wynosi: dla samochodu o pojemności skokowej silnika do 900 cm³ oraz dla samochodu o pojemności skokowej silnika powyżej 900 cm³ – 100% stawki określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy (Dz.U. z 2002 r. Nr 27 poz. 271, z 2004 r. Nr 237 poz. 2376, z 2007 r. Nr 201, poz. 1462, z 2011 r. Nr 61 poz 308).

3. Wzór polecenia wyjazdu służbowego stosowany jest w oparciu o wzór polecenia wyjazdu służbowego Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Traci moc uchwała nr VI/58/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie ustalenia wysokości diet radnym Rady Miejskiej oraz rozliczania kosztów podróży służbowych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
funkcyjno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2019.

Maria Langner
Maria Langner

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2018 r.

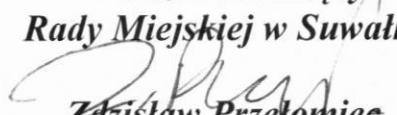
Uzasadnienie

Propozycja zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet radnym Rady Miejskiej oraz rozliczania kosztów podróży służbowych podyktowana jest koniecznością doprecyzowania zapisów dotyczących zwiększenia diet dla członków zespołów kontrolnych komisji w związku z wprowadzeniem Komiski Skarg, Wniosków i Petycji.

Dodatkowo doprecyzowano zasady uszczupień diet dla członków zespołów kontrolnych komisji.

Proponowana regulacja obwarowana jest Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2000 r. w sprawie maksymalnej wysokości diet przysługujących radnemu gminy, a więc wysokość diety wypłaconej radnemu **nie przekroczy maksymalnej** wysokości diety określonej ww. Rozporządzeniu.

Zmiany w zasadach nie wpłyną na wysokość zaplanowanych na ten cel środków w budżecie Miasta na 2019 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przełomieć

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2018 r.

**w sprawie ustalenia harmonogramu przyjęć obywateli przez przewodniczącego Rady
Miejskiej w Suwałkach w latach 2018-2023**

Na podstawie art. 253 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, poz. 868, 1195, poz. 1579, poz. 996) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach lub wyznaczony przez niego wiceprzewodniczący przyjmują obywateli w sprawie skarg i wniosków w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach, przy ul. Mickiewicza 1, w każdy poniedziałek w godz. 15³⁰ do 17⁰⁰.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

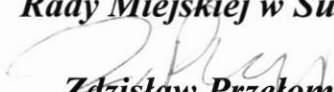
Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 14 GRU 2018


Adwokat
Maria Lasek

UZASADNIENIE**do projektu uchwały w sprawie ustalenia harmonogramu przyjęć obywateli
przez przewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach w latach 2018-2023**

W związku z art. 253 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r. poz. 23,868,1579,996*) organy samorządu terytorialnego obowiązane są przyjmować obywateli w sprawach skarg i wniosków w ustalonych przez siebie dniach i godzinach.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach**



Zdzisław Przelomiec

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu głosowania wyboru wiceprzewodniczących Rady Miejskiej
w Suwałkach**

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz § 42 ust. 2 Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2017 r. poz. 2373, z 2018 r. poz. 3870) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin głosowania wyboru wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach zgodnie z brzmieniem załącznika do mniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
19 GRZ. 2018
Suwałki, dn.


Adwokat
Maria Langner

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2018 r.

Regulamin głosowania wyboru wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach

§ 1. Głosowanie przeprowadza Komisja Skrutacyjna wybrana spośród radnych Rady Miejskiej w Suwałkach.

§ 2. Głosowanie odbywa się za pomocą karty do głosowania opatrzonej pieczęcią Rady Miejskiej w Suwałkach.

§ 3. Karty do głosowania sporządza Komisja Skrutacyjna.

§ 4. Każdy radny otrzymuje 1 kartę do głosowania w celu wyboru trzech wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach.

§ 5. Nazwiska kandydatów umieszcza się na karcie do głosowania w kolejności alfabetycznej.

§ 6. Obok nazwiska każdego z kandydatów umieszcza się zapisy: "jestem za", "jestem przeciw", "wstrzymuję się od głosu" i odpowiednio przy tych zapisach, z prawej strony karty do głosowania, zostaje umieszczona kratka.

§ 7. Radni głosują stawiając znak "x" w wybranych kratkach przy nazwiskach najwyżej trzech kandydatów.

§ 8. Głos oddany w inny sposób niż opisany w § 7 lub na karcie niespełniającej wyżej wymienionych wymogów będzie uznany za nieważny.

§ 9. Głosowanie odbywa się poprzez wywołanie nazwiska radnego (wg listy obecności), który podchodzi do urny i w obecności Komisji Skrutacyjnej wrzuca do urny kartę do głosowania.

§ 10. Wybór wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach następuje bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 11. W protokole Komisja Skrutacyjna określa:

- 1) liczbę radnych obecnych na sesji uprawnionych do głosowania;
- 2) imiona i nazwiska zgłoszonych kandydatów;
- 3) liczbę radnych, którym wydano karty do głosowania;
- 4) liczbę głosów nieważnych;
- 5) liczbę głosów ważnych;
- 6) minimalną liczbę głosów konieczną do wyboru;
- 7) liczbę głosów "jestem za" oddanych na poszczególnych kandydatów;
- 8) stwierdza wynik wyborów.

§ 12. Komisja odnotowuje w protokole wszelkie okoliczności i uwagi, które mogły mieć wpływ na wynik głosowania oraz zastrzeżenia zgłoszone przez członków Komisji Skrutacyjnej odnoszące się do naruszenia procedury w trakcie głosowania, obliczania głosów lub sporządzania protokołu.

§ 13. Protokół podpisują wszystkie osoby wchodzące w skład Komisji Skrutacyjnej.

§ 14. Wyniki wyborów ogłasza przewodniczący Komisji Skrutacyjnej.

§ 15. Za wybranych uważa się radnych, którzy uzyskali największą liczbę głosów "jestem za", a liczba ta stanowi wymaganą bezwzględną większość głosów oddanych w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

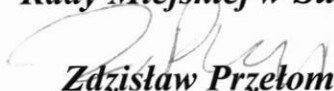
§ 16. W przypadku, gdy w wyniku głosowania nie dokonano wyboru trzech wiceprzewodniczących, przeprowadza się ponowne lub uzupełniające wybory odpowiednio trzech, dwóch lub jednego wiceprzewodniczącego łącznie z ponownym zgłaszaniem kandydatów.

§ 17. W sytuacji nieprzewidzianej w niniejszym Regulaminie Rada Miejska w Suwałkach podejmuje stosowne decyzje.

UZASADNIENIE**do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu głosowania wyboru wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach.**

Zgodnie z przepisem art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym *„rada gminy wybiera ze swego grona przewodniczącego i 1-3 wiceprzewodniczących bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady, w głosowaniu tajnym”*.

W związku z właściwym przebiegiem wyboru wiceprzewodniczących Rady Miejskiej w Suwałkach, zachodzi konieczność przyjęcia przez radnych Regulaminu głosowania. Zgodnie z § 42 ust. 2 Statutu Miasta Suwałk *„Przeprowadzając głosowanie tajne Rada każdorazowo uchwala regulamin głosowania”*, w oparciu o który pracuje Komisja Skrutacyjna.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2018 r.

w sprawie stwierdzenia wyboru wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), Rada Miejska w Suwałkach stwierdza, co następuje:

§ 1. Wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej w Suwałkach został:

1) radny

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dnia 19 GRU 2018

Adwokat
Maria Langner

UZASADNIENIE**do uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie stwierdzenia wyboru
wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach.**

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „rada gminy wybiera ze swego grona przewodniczącego i 1-3 wiceprzewodniczących bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady w głosowaniu tajnym”.

Podjęcie uchwały jest formą potwierdzenia przeprowadzonej procedury wyboru wiceprzewodniczących Rady.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach**



Zdzisław Przetomiec