

**ZARZĄDZENIE NR 5 / 2018**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 4 stycznia 2018 roku

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, 2260, z 2017 r. poz. 820, 1509, 624, 1595, 1529, 2375, 1566), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący zbycia w drodze zamiany nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Suwałki, **oznaczonej działką nr 33928/10 o powierzchni 0,1427 ha**, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00040509/3, położonej w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego **z przeznaczeniem na cele zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej**. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nr 61 zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku.

**§ 2.** Nabyć w drodze zamiany na rzecz Miasta Suwałki nieruchomość zabudowaną oznaczoną działką 31354/1 o powierzchni 0,0807 ha, położoną w Suwałkach przy ul. Zarzecz 18 **z przeznaczeniem na cel publiczny – teren stadionu sportowego z zapleczem i obiektami towarzyszącymi**.

**§ 3.** Przyjąć następujące wartości zamienianych nieruchomości: działki nr 31354/1 o powierzchni 0,0807 ha na kwotę **101.109,00 zł** natomiast działki komunalnej nr 33928/10 o powierzchni 0,1427 ha na kwotę **108.717,00 zł brutto**.

**§ 4.** Zamianę rozliczyć wartościowo tj. właściciel działki nr 31354/1 wpłaci na rzecz Miasta Suwałk kwotę wynikającą z różnicy wartości zamienianych działek gruntu w wysokości **7.608,00 zł**.

**§ 5.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości wymienionej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 6.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 7.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk