

Opis przedmiotu zamówienia

1. Stan istniejący:

Teren zlokalizowany jest na osiedlu Północ. Brak jest nawierzchni i miejsc parkingowych przy budynku ul. Pułaskiego 24E.

2. Stan projektowany

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest na Osiedlu Północ. Zadanie przewiduje wykonanie dwóch projektów:

Etap 1 – projekt na pozwolenie na budowę – budowa drogi i parkingu wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy bloku Pułaskiego 24E (strona północna)

Etap 2 – projekt na pozwolenie na budowę – budowa drogi i parkingu wraz z odwodnieniem i oświetleniem przy bloku Pułaskiego 24E (strona południowa)

2.1 Zakres prac projektowanych obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą ulicy.

2.2 Uwzględnić niezbędną wycinkę drzew i krzewów (ująć wykarczowanie pni po usuniętych drzewach) oraz zaprojektować odpowiednie nasadzenia.

2.3 Miejsca dostępu do drogi publicznej - zjazdy publiczne i indywidualne – skorygować ich parametry zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

- zjazdy publiczne – szerokość powinna być dostosowana do rodzaju pojazdów korzystających i nie powinna być większa niż szerokość jezdni głównej.

- zjazdy indywidualne pojedyncze

Część kosztorysowa zadania powinna być podzielona na poszczególne elementy.

3. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

3.1.1. Opracowanie oświetlenia, rozwiązań technicznych i technologicznych.

CZEŚĆ OPISOWA:

1) Lokalizacji, zakresu i celu zadania inwestycyjnego,

2) Terenowych uwarunkowań realizacyjnych zawierająca:

- warunki środowiskowe, w tym dotyczące także dóbr kultury, ochrony konserwatorskiej i archeologii,

- warunki geologiczno-inżynierskie – oparte głównie na pracach kameralnych i terenowych w celu wstępnego rozpoznania warunków geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych oraz wstępnego określenia przydatności terenu pod budowę.

3) Uzgodnienia i opinie – zalecenia i wymagania dotyczące opracowania

4) Projektowane trasy na tle zagospodarowania terenu

3.1.2. Wykonanie map do celów projektowych i opracowania ewidencyjnego,

- geodeta winien zapewnić zgodność wtórnika z terenem, z mapą ewidencji gruntów i wypisem z rejestru i potwierdzić stosownym oświadczeniem podpisanym przez siebie.

- wtórnik w skali 1:500, wtórnik należy opracować w niezbędnym zakresie,

- kopie mapy ewidencji gruntów potwierdzone przez ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej,

- wypis z rejestru gruntów działek na których realizowana będzie inwestycja i na które przedsięwzięcie będzie oddziaływać (działki sąsiadujące z drogą),
-w sytuacji, gdy organ właściwy do wydania niezbędnej decyzji administracyjnej zażąda aktualizacji wypisów z rejestru gruntów Wykonawca ma obowiązek, na wniosek Zamawiającego, przygotować takie wypisy.

W ramach opracowania należy uaktualnić dane ewidencyjne w oparciu o pozyskane materiały oraz w miarę możliwości o informacje uzyskane we właściwych organach i skoordynować z zapisami na wtórniku i mapach zasadniczych.

- 3.1.3. Projekt budowlany wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) - 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc. .pdf, .dwg.
- 3.1.4. Projekty wykonawcze branż: tj. drogowe, elektryczne, sanitarne, zieleni, stałej organizacji ruchu, teletechniczny dla potrzeb sterowania ruchem – po 4 egz. plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg, pdf., .doc.
- 3.1.5. Projekt stałej organizacji ruchu, w części opisowej dotyczącej ilości oznakowania - 4.egz. plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg.
- 3.1.6. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 z 2004r.), dla każdej z branż – 2 egz. plus wersja elektroniczna,
- 3.1.7. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202 z 2004r.) 2 egz. plus wersja elektroniczna.
Kosztorysy - 2 egz. plus wersja elektroniczna. Kosztorysy i przedmiary robót zapisane w programie Rodos lub innym programie, w rozszerzeniu .ath,
- 3.1.8. Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

4.Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przygotować niezbędne materiały do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,
- 2) Uzyskać wszystkie, aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją drogową respektując zapisy *art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2013r. poz. 260 z późn. zmianami)*.
Przy ubieganiu się o warunki techniczne należy zasygnalizować, że na koszt zarządcy mogą być przebudowane ewentualne kolizje istniejących urządzeń z projektowaną infrastrukturą drogową.
- 3) Przedłożyć ww. warunki Zamawiającemu do akceptacji,
- 4) Przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania ustalone i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z inwestycją drogową na podstawie szczegółowych warunków technicznych
- 5) Uzyskać wszelkie inne decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do opracowania projektu budowlanego.
- 6) Uzyskać uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczych branżowych.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Protokołowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;

- 3) Sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej i innych opinii i pozwoleń;
- 4) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 5) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- 6) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- 7) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach *.pdf i *.jpg;
- 8) Dostarczenia Zamawiającemu na osobnych nośnikach:
 - wtórnika,
 - materiałów do decyzji środowiskowej,
 - projekty budowlane, wykonawcze i pozostałe opracowania,
 - kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w programie kosztorysowym RODOS lub innym w rozszerzeniu ath.
- 10) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- 11) Projekty dotyczące budowy/przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd..) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).
- 12) Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- 13) Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów - w tym przypadku, przy takim wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne.
- 14) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- 15) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
 - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
 - całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
 - część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
 - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego
- 16) Dokumentację należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z rączką z wykazem zawartościeczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;
- 17) Informacja o zawartościeczki powinna być podana 4 razy (na wierzchu teczki, w środku i na 2 prostopadłych grzbietach).

5. UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
2. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
3. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
4. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
5. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie.

6. Wykazanie czynności w realizacji zamówienia zgodnie z art. 29ust. 3a ustawy PZP

Czynności polegające na projektowaniu wiodącej branży i kierowaniu zespołem projektowym tj. czynności wiodącego projektanta

7. Uzasadnienie braku podziału na części

Zgodnie z art. 96 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 t.j. z dnia 2015.12.22 z późniejszymi zmianami) powodami niedokonania podziału zamówienia na części są:

- nadmierne trudności techniczne, projekt musi być spójny i wewnętrznie skoordynowany
- zagrożenie prawidłowego zrealizowania zadania w szczególności potrzeba skoordynowania działań poszczególnych projektantów branżowych, którzy realizują różne części zamówienia.