

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest „Zintegrowany Program Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017 – 2023”.

Opracowanie powinno:

- a) wskazywać działania zmierzające do ożywienia społecznego i gospodarczego obszarów kryzysowych miasta, podnosić ich atrakcyjność, redukować negatywne zjawiska społeczne oraz zwiększać funkcjonalność przestrzeni publicznych.
- b) obejmować kwestie rewitalizacji w wymiarze infrastrukturalno – przestrzennym, społecznym i gospodarczym.
- c) zawierać propozycję projektów w zakresie rozwiązania najważniejszych problemów infrastrukturalno – przestrzennych, społecznych i gospodarczych poprzez rewitalizację zurbanizowanych obszarów miejskich,
- d) mieć charakter dokumentu otwartego, gdyż intencją Zamawiającego jest stworzenie funkcjonalnego dokumentu, pozwalającego w przyszłości na monitorowanie i modyfikowanie programu.

### Planowany zakres prac związany z opracowaniem „ZINTEGROWANEGO PROGRAMU REWITALIZACYJNEGO MIASTA SUWAŁKI NA LATA 2017 - 2023”:

#### **I. Zawartość merytoryczna opracowania**

1. Opracowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym, założeń do programu obejmujących określenie zasad i sposobu opracowania programu (min. harmonogramu prac) oraz opracowanie zasad komunikacji i partycypacji społecznej w trakcie opracowania i realizacji *Programu*.
2. Zaproponowanie mechanizmów włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów z grup aktywnych w Suwałkach w proces rewitalizacji oraz opisanie rezultatów procesu partycypacji w programie rewitalizacji.
3. Zebranie i przygotowanie danych analitycznych w sferach:
  - a. społecznej,
  - b. przestrzennej,
  - c. gospodarczej,
  - d. środowiskowej,niezbędnych do diagnozy sytuacji w mieście i określenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zgodnie z „Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”.
4. Wykonanie analizy zebranych danych, zidentyfikowanie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na podstawie wskaźników, dokonanie oceny stopnia koncentracji i utrwalenia zjawisk kryzysowych, lokalnych potencjałów oraz analizy zależności pomiędzy tymi zjawiskami w poszczególnych sferach, oceny potrzeb oraz, w uzgodnieniu z Zamawiającym, weryfikacja zakresu obszarów kryzysowych, ze wskazaniem obszarów do objęcia przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi i obszarów do objęcia tylko monitoringiem.
5. Wykonanie analiz GIS różnicowania zjawisk kryzysowych w obszarze rewitalizacji, sporządzenie mapy zasobów i potrzeb obszaru, określenie grup społecznych wymagających wsparcia, pozwalających na określenie koniecznych działań wyprzedzających w sferze społecznej.
6. Określenie zasięgów przestrzennych obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
7. Sporządzenie analizy zgodności planowanych działań rewitalizacyjnych z dokumentami planistycznymi i strategicznymi lokalnymi i wyższego szczebla, identyfikacja potrzeb koordynacji i integracji ustaleń przyjętych w tych dokumentach z punktu widzenia potrzeb programu rewitalizacji, zgodnie z koncepcją zintegrowanego, zrównoważonego modelu rewitalizacji.