

/projekt/

## U M O W A Nr ...../2016

na opracowanie „ZINTEGROWANEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA SUWAŁKI NA LATA 2017 - 2023”

zawarta w dniu..... 2016 roku pomiędzy Gminą Miastem Suwałki, ul. A. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

*Prezydenta Miasta Suwałk - Pana Czesława Renkiewicza*

przy kontrasygnacie

*Skarbnika Miasta – Pana Wiesława Stelmacha*

a .....zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

w rezultacie wyboru na podstawie zapytania cenowego, została zawarta umowa treści następującej:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie opracowania „ **Zintegrowanego Programu Rewitalizacji Miasta Suwałki na lata 2017 - 2023” zgodnie z ofertą z dnia.....**
2. Szczegóły zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy i będący integralną jej częścią.
3. Wykonawca w ciągu 2 dni po podpisaniu umowy dostarczy Zamawiającemu harmonogram rzeczowo –finansowy prac.

### § 2

1. Ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na dzień .....
2. Termin realizacji poszczególnych etapów zamówienia - zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo –finansowym prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag i poprawek do przedstawionych materiałów w ciągu **15 dni** od daty ich otrzymania.
4. Wykonawca ma obowiązek ustosunkowania się do uwag i poprawek w ciągu **1 tygodnia** od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. W ciągu dwóch tygodni od daty zatwierdzenia dokumentu końcowego przez Zamawiającego odbędzie się końcowe spotkanie , na którym Wykonawca przedstawi ostateczną wersję sporządzonych dokumentów.

### § 3

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie w kwocie:  
cena brutto: ..... (słownie).....  
cena netto: .....(słownie).....  
podatek VAT: ..... (słownie).....
2. Kwota określona w ust 1. Zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu czynności objętych umową na podstawie protokołu zdawczo –odbiorczego oraz prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę pod względem rachunkowym i formalnym faktury, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu papierowej wersji faktury.
4. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku ..... o numerze .....
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Za nieterminową płatność faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
7. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym ryzykiem Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkim kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływaniem innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca, którego sytuacja prawna związana z zawarciem umowy powoduje obowiązek potrącenia stosownej zaliczki na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych oraz należnej składki na ubezpieczenie zdrowotne i ubezpieczenie społeczne, jako zobowiązany jest płacić jako Wykonawca na rzecz ZUS i US – w części płaconej przez Zamawiającego i Wykonawcę zostanie potrącona z wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1 na podstawie oświadczenia Wykonawcy.
10. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców ( wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, Podwykonawcy z dalszymi Podwykonawcami).
11. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy, choćby nie były wymagalne i zaskarżone.
12. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać ją ze szczególną starannością uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interes Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie przy użyciu własnych narzędzi, materiałów oraz osób, których umiejętności oraz doświadczenie gwarantuje należyte jego wykonanie.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) wykonanie umowy nie będzie naruszało praw autorskich osób trzecich,
  - 2) do przedmiotu umowy, stanowiącego utwór w rozumieniu art. 1 ust. Q ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 9, poz.631 z późn. zm.) będzie dysponował prawami autorskimi określonymi w pkt 3
4. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadzie wyłączności autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na wszystkich polach