

UCHWAŁA NR XXVI/254/2008
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 27 sierpnia 2008 r.

**w sprawie skargi państwa Wacławy i Janusza Jakubik na działalność dyrektora
Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach.**

Działając na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524) oraz § 55 ust. 5 Statutu Miasta (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003 r. Nr 38, poz. 840 i z 2008 r. Nr 106, poz. 1098), Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę państwa Wacławy i Janusza Jakubik na działalność dyrektora Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach za bezzasadną.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Prezydent Miasta Suwałk przekazał do Rady Miejskiej w Suwałkach do rozpatrzenia według właściwości skargę z dnia 19 maja 2008 r. państwa Wacławy i Janusza Jakubik zam. w Suwałkach na działalność dyrektora Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach.

Skarżący zarzucili usytuowanie pod oknami ich domu parkingu dla samochodów osobowych i pozbawienia ich dojazdu do znacznej części ich nieruchomości położonej w Suwałkach przy ulicy Lipowej. Skardze tej został nadany bieg zgodnie z przepisami Statutu Miasta Suwałk, będącego załącznikiem do uchwały nr VII/58/03 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 38, poz. 840 z późn. zm.).

Zgodnie z upoważnieniem Komisji Rewizyjnej nr 22/V/08 z dnia 30 maja 2008 r. zespół kontrolny dokonał w dniu 6 czerwca 2008 r. kontroli w Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach i po przeanalizowaniu stanu prawnego odbył rozmowy z synem państwa Jakubik, zamieszkałym przy ulicy Lipowej oraz osobami z sąsiedztwa. Z przeprowadzonych rozmów wynika, że skarżący nie mieszkają na stałe przy ul. Lipowej. Posesję zamieszkuje syn państwa Jakubik.

Z ramienia kontrolowanej jednostki obecny był dyrektor Miejskiej Dyrekcji Inwestycji w Suwałkach.

Zespół kontrolny z przeprowadzonej kontroli sporządził protokół, który następnie został przyjęty na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 18 czerwca 2008 r.

Zespół kontrolny stwierdził, iż zgodnie z tym, co piszą państwo Jakubik, mieszkańcy sześciu domów położonych przy ul. Lipowej dojeżdżają do swoich posesji od ul. Świerkowej. Powyższą sytuację Państwo Jakubik zastali w 2000 r., kiedy to nabyli nieruchomość położoną przy ul. Lipowej.

W 2005 r. Suwalska Spółdzielnia Mieszkaniowa przekazała miastu drogę dojazdową do nieruchomości położonych przy ul. Lipowej 19, 21, 23, 25, 27 i 29. Miejska Dyrekcja Inwestycji w trosce o estetykę miasta oraz dobro mieszkańców bardzo szybko położyła tam nową nawierzchnię. Ponieważ droga dojazdowa jest ślepa i kończy się sporym placem, wyznaczono na niej dwa miejsca parkingowe. Państwo Jakubik aprobują ten stan rzeczy pod warunkiem, że z parkingu będą mogli korzystać wyłącznie właściciele domków jednorodzinnych. W ich ocenie mieszkańcy sąsiadujących bloków powinni trzymać swoje samochody na parkingach SSM.

Sporny teren jest własnością suwalskiego samorządu. Państwo Jakubik mają do niego takie same prawa, jak wszyscy inni mieszkańcy miasta. W ocenie Rady nie ma żadnych podstaw, żeby scedować prawo do korzystania z nieruchomości na kilka wybranych rodzin.

Zawarte w skardze uwagi państwa Jakubik dotyczące zagrożenia wybuchem spowodowanym usytuowaniem urządzeń ciepłowniczych pod powierzchnią wskazanego terenu, według oceny specjalistów, są bezzasadne. Takie same urządzenia, jakie znajdują się na spornym terenie znajdują się pod większością dróg.

W związku z powyższą sprawą w dniu 24 czerwca 2008 r. wpłynął do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach wniosek podpisany przez Państwo Jakubik oraz innych mieszkańców ul. Lipowej i ul. Świerkowej, w sprawie ustanowienia drogi wewnętrznej do ich posesji. Pismo skierowane zostało do załatwienia zgodnie z kompetencją, Prezydentowi Miasta Suwałk.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 20 sierpnia 2008 r. zapoznała się z powyższym wnioskiem oraz odpowiedzią Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 18 lipca br. w tej sprawie. Na podstawie tych dokumentów Komisja Rewizyjna podtrzymała wniosek, aby skargę państwa Jakubik uznać za bezzasadną, ponieważ sięgacz stanowiący drogę dojazdową do państwa Jakubik posiada status drogi wewnętrznej.

Zdaniem Rady nieuzasadnione jest, aby korzystanie z tej drogi wraz z placem manewrowym na jej końcowym odcinku ograniczyć wyłącznie na rzecz właścicieli zlokalizowanych przy niej domów zabudowy szeregowej. Stanowi ona własność Miasta i powinna być dostępna dla wszystkich, którzy mają potrzebę korzystania z niej, w tym szczególnie dla służb takich jak pogotowie energetyczne (z uwagi na zlokalizowaną tam stację TRAFO), służb ciepłowniczych (z uwagi na istniejącą tam komorę ciepłowniczą), straży pożarnej, pogotowia ratunkowego itp.

Ponadto, Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk wydając stosowne polecenie podległym służbom uznał zgodnie z wnioskiem skarżących, iż utrzymywanie dwóch kopert parkingowych jest nieuzasadnione i nastąpi ich wyeliminowanie w określonym, w zawartych w umowach dzierżawy, okresie, co przyczyni się do poprawy istniejącej sytuacji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Suwałkach

Włodzimierz Marczewski