

**UCHWAŁA NR XIII/125/2011
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Wandy B. na działalność Prezydenta Miasta Suwałk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501 i Nr 216, poz. 1676, z 2010 r. Nr 40, poz. 230, Nr 167, poz. 1131, Nr 182, poz. 1228, Nr 254, poz. 1700, z 2011 r. Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622) w związku z § 55 ust. 5 Statutu Miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2003 r. Nr 38, poz. 840 i z 2008 r. Nr 106, poz. 1098), Rada Miejska w Suwałkach, po uwzględnieniu opinii Komisji Rewizyjnej, uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się skargę Wandy B. z dnia 26 sierpnia 2011 r. na działalność Prezydenta Miasta Suwałk za bezzasadną.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Suwałkach do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Andrzej Paweł Chuchnowski

Uzasadnienie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach skierował do Komisji Rewizyjnej skargę z dnia 26 sierpnia 2011 roku Wandy B. zamieszkałej w budynku Bursy Szkolnej w Suwałkach przy ul. Szkolnej. Skarżąca zarzuca, że dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, z polecenia Prezydenta Miasta Suwałk, zaproponował, nieodpowiadające jej potrzebom, mieszkanie. W dniu 31 sierpnia 2011 r. podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej powołano zespół kontrolny do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie powyższej skargi.

Na podstawie Aktu Notarialnego Nr 2700/2011 sporządzonego w dniu 12 kwietnia 2011 r. Prezydent Miasta Suwałk przekazał Umową Darowizny nieruchomości oznaczoną numerem 10682, na której znajduje się budynek Bursy Szkolnej w Suwałkach. Wśród przekazanego mienia znajduje się również lokal, w którym zamieszkuje skarżąca. W związku z przeprowadzaniem remontu obiektu, właściciel – Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Suwałkach wypowiedziała umowę najmu oznaczając termin na 30 września 2011 r.

Mając na względzie czynnik społeczny Prezydent Miasta Suwałk pismem z dnia 4 lipca 2011 r. zwrócił się do dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach z prośbą o zapewnienie dwóch lokali komunalnych lokatorom zamieszkujących w Bursie Szkolnej w Suwałkach. Powyższa decyzja została pozytywnie zaopiniowana na posiedzeniu Kolegium Prezydenta Miasta Suwałk w dniu 19 lipca 2011 r.

Z uwagi na fakt, że w danym okresie Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach posiadał jedno wolne mieszkanie przy ul. Chłodnej, usytuowane na I piętrze, które odpowiadało rodzinie jednoosobowej, w dniu 7 lipca br. złożono skarżącej pisemną propozycję objęcia przedmiotowego lokalu. Po oględzinach lokalu Wanda B. odmówiła jego przyjęcia, podając za przyczynę brak centralnego ogrzewania, ciepłej wody oraz małego metrażu.

W sierpniu br. Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach odzyskał lokal mieszkalny położony na Osiedlu II, wyposażony w instalację centralnego ogrzewania, składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki. W dniu 3 sierpnia br. została złożona propozycja objęcia przedmiotowego lokalu. Skarżąca dokonała oględzin mieszkania i z uwagi na III piętro oraz mały metraż ponownie odmówiła objęcia lokalu, o czym pisemnie poinformowała Prezydenta Miasta Suwałk, z wiadomością do Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

W dniu 29 sierpnia 2011 r. skarżąca złożyła w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach wniosek o przydział lokalu komunalnego, który zostanie rozpatrzony na warunkach określonych w załączniku do uchwały nr XI/91/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 czerwca 2011 roku.

Zespół kontrolny po przeprowadzonych rozmowach z Zastępcą Prezydenta Miasta Suwałk oraz dyrektorem Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach otrzymał zapewnienie, że pomimo odmowy przyjęcia przez skarżącą proponowanych przez komunalną jednostkę organizacyjną lokali, trwają intensywne poszukiwania odpowiedniego mieszkania.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, że lokal mieszkalny znajduje się obecnie w zasobach Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Suwałkach, Rada Miejska w Suwałkach uznała skargę Wandy B. za bezzasadną.