

WYKAZ Nr 11 / 2011

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2630 z późn. zm.)

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych i gruntów przeznaczonych do wynajęcia.

| Lp | Adres | Powierzchnia lokalu/gruntu /m ² / | Nr księgi wieczystej | Nr geod. Działki | Okres najmu | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość stawki wywoławczej /zł/m ² / | Informacje dodatkowe |
|----|-----------------|--|----------------------|------------------|-------------|--|--|---|
| 1. | Kościuszki 78 B | 37,75 | SU1S/00041297/0 | 11522/14 | do 3 lat | działalność usługową, handlową, lub inną nieuciążliwą dla otoczenia, bez możliwości handlu alkoholem | 12,00 zł/m ² /miesięcznie/ | Przetarg odbędzie się 14 września 2011 r. o godz. 10:00 w siedzibie ZBM pok. 18 Lokal w posiadaniu dotychczasowego najemcy do 30.09.2011 r. |
| 2. | Kościuszki 71 | 108,46 | SU1S/00030046/6 | 11454/4 | do 3 lat | działalność terapeutyczna i biurowa | 1,21 zł/m ² /miesięcznie/ | Lokal położony na II piętrze przeznaczony do wynajęcia w trybie bezprzetargowym Suwalskiemu Stowarzyszeniu „WYBÓR” |
| 3. | Reja 57 | 18,00 | SU1S/00041645/5 | 22061/2 | do 3 lat | grunt pod garaż | 1,50zł/m ² /miesięcznie/ | Przedmiotowa wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy. Zawarcie umowy nastąpi 9 września 2011. W przypadku wpłynięcia inne oferty najmu do 8 września przeprowadzony zostanie przetarg ofertowy ograniczony do wnioskodawców. |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|--------|-----------------|---------|----------|--|--|---|
| 4. | Kościuszki | 18,00 | - | 11433 | do 3 lat | grunt pod garaż | 2,00 zł/m ² /miesięcznie/ | Przedmiotowa wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy. Zawarcie umowy nastąpi 9 września 2011. W przypadku wpłynięcia inne oferty najmu do 8 września przeprowadzony zostanie przetarg ofertowy ograniczony do wnioskodawców. |
| 5. | Wesoła | 18,00 | SU1S/00037543/9 | 11105 | do 3 lat | grunt pod garaż | 1,50 zł/m ² /miesięcznie/ | Przedmiotowa wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy. Zawarcie umowy nastąpi 9 września 2011. W przypadku wpłynięcia inne oferty najmu do 8 września przeprowadzony zostanie przetarg ofertowy ograniczony do wnioskodawców. |
| 6. | Wigierska | 643,00 | SU1S/00027185/8 | 10980/1 | do 3 lat | nieruchomość gruntowa przeznaczone do dzierżawy na ogródek tereny zielone. | 0,25zł/m ² /rocznie/ | nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym Panu Ryszardowi Waraksie |
| 7. | Andersa | 10,00 | SU1S/00035358/1 | 21536/7 | do 3 lat | grunt pod kiosk handlowy | 13,80 zł/m ² /miesięcznie/ | Przedmiotowa wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy. Zawarcie umowy nastąpi 9 września 2011. W przypadku wpłynięcia inne oferty najmu do 8 września przeprowadzony zostanie przetarg ofertowy ograniczony do wnioskodawców. |

Informacje dodatkowe:

1. Najemca z tytułu najmu opłacać będzie czynsz płatny z góry do 20 dnia każdego miesiąca dotyczy poz. 1 i 2, do 10 dnia każdego miesiąca poz. 3,4 i 5 do 15 dnia każdego miesiąca poz. 7, raz w roku poz. 6.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej.
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych, zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Suwałki oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563 – 50 – 51.