

ZARZĄDZENIE NR 438/ 2020
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 19 listopada 2020 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1) **oznaczona działką nr 31364/6 o powierzchni 0,0065 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Zastawie, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00020172/5. Na działce zlokalizowane jest przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia przyłączy oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. **Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 7 983 zł brutto** (słownie: siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt trzy złote),
- 2) **oznaczona działką nr 33900/5 o powierzchni 0,0006 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069140/7. **Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 652 zł brutto** (słownie: sześćset pięćdziesiąt dwa złote),
- 3) **oznaczona działką nr 31168/7 o powierzchni 0,0236 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Mieszka I, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00015840/1. Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć energetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tej sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jej awarii bądź konserwacji. **Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 33 259 zł brutto** (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt dziewięć złotych),
- 4) **oznaczona działką nr 32478/28 o powierzchni 0,0084 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Krakowskiej, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00030587/0. Na działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i telekomunikacyjna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia sieci energetycznej i telekomunikacyjnej oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Ponadto Nabywca będzie zobowiązany do ustanowienia **nieodpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz właściciela sieci wodociągowej i kanalizacyjnej - Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o.**, polegającej na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości urządzeń przesyłowych oraz polegającej na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy sieci wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników PWiK Sp. z o.o.. **Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze**

bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
Cena: 10 234 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy dwieście trzydzieści cztery złote).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz