

Prezydent Miasta Suwałk
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. oznaczona działką nr 33914/19 o powierzchni 0,0886 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Stanisławskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obszar komunikacyjny przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 25 KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 25 KDW jest nieurządzona, uzbrojona w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 118 000 zł brutto (słownie: sto osiemna tysięcy złotych).

Wadium: 11 800 zł (słownie: jedna tysięcy osiemset złotych).

2. oznaczona działką nr 33914/20 o powierzchni 0,0885 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Stanisławskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obszar komunikacyjny przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 25 KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 25 KDW jest nieurządzona, uzbrojona w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 118 000 zł brutto (słownie: sto osiemna tysięcy złotych).

Wadium: 11 810 zł (słownie: jedna tysięcy osiemset dziesięć złotych).

3. oznaczona działkami nr 33915/10 i 33914/21 o łącznej powierzchni 0,0885 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. Działki o łącznej powierzchni 0,0885 ha przeznaczone są do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Stanisławskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obszar komunikacyjny przewiduje się z projektowanej drogi wewnętrznej, oznaczonej na planie 25 KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewnętrzna 25 KDW jest nieurządzona, uzbrojona w sieć wod-kan.

Cena wywoławcza: 118 000 zł brutto (słownie: sto osiemna tysięcy złotych).

Wadium: 11 820 zł (słownie: jedna tysięcy osiemset dwadzieścia złotych).

4. oznaczona działką nr 33915/11 o powierzchni 0,0884 ha, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00006299/7. Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej. Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Stanisławskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku. Obszar komunikacyjny przewiduje się z projektowanej drogi

wewn trznej, oznaczonej na planie 25 KDW. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga wewn trzna 25 KDW jest nie urz dzona, uzbrojona w sie wod-kan.

Cena wywoawcza: 118 000 zbrutto (sownie: sto osiemna cie tysi cy ztych).

Wadium: 11 830 z(sownie: jedna cie tysi cy osiemset trzydzie ci ztych).

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami oraz rozporz dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze nia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa na zbycie nieruchomo ci.

Przetarg odb dzie si w dniu 26 listopada 2020 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urz du Miejskiego w Suwach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 26.

Warunkiem wzi cia udzia w przetargu jest:

- wpacenie wadium w podanej wy ej wysoko ci na rachunek Urz du Miejskiego w Suwach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddzia w Suwach **do dnia 23 listopada 2020 roku.** W tym dniu kwota wadium musi by uznana na rachunku Urz du. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- zenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego o wiadczenia o zapoznaniu si z tre ci ogoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej ó przedenie aktualnego wypisu z rejestru, w ciwych peomocnictw sporz dzonych notarialnie, dowodów to samo ci osób reprezentuj cych podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej ó osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem to samo ci lub reprezentowanie przez peomocnika na podstawie peomocnictwa sporz dzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze wspónaonków ó przedenie pisemnej zgody drugiego maonka na nabycie nieruchomo ci z podpisem notarialnie po wiaczonym. Osoby pozostaj ce w zwi zku ma skim, a zamierzaj ce naby nieruchomo z majtku odr bnego zobowi zane s zy stosowne o wiadczenie. Osoby nie pozostaj ce w zwi zku ma skim zobowi zane s zy komisji przetargowej przed przyst pieniem do przetargu pisemne o wiadczenie, i nie pozostaj w zwi zku ma skim.

W przypadku uchylenia si nabywcy od zawarcia umowy sprzeda y wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporz dzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegó ych informacji dotycz cych przetargu udziela Wydzia Geodezji i Gospodarki Nieruchomo ciami, Urz du Miejskiego w Suwach przy ul. Mickiewicza 1, telefon (87) 562-81-41.