



PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

ul. Mickiewicza 1 • 16-400 Suwałki
tel. (+48 87) 562 81 02, fax: (+48 87) 566 30 98 • www.um.suwalki.pl, e-mail: prezydent@um.suwalki.pl

Suwałki, dnia 07 września 2020 r.

AGP.6740.355.2020.GM

Szanowny Pan
Jacek Juskiewicz
radny Rady Miejskiej w Suwałkach

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie zabezpieczenia interesów mieszkańców ul. Filipowskiej w związku z budową hali warsztatu samochodowego napraw powypadkowych z blacharnią i lakiernią mokrą na działce o nr ew. 30703/15 przy ul. Filipowskiej 31 w Suwałkach, przez przedsiębiorcę działającego pod nazwą SICAR Michał Racis informuję, co następuje:

1. Planowane przez SICAR Michał Racis przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie i przebudowie budynku hali usługowej wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania z hali usługowej na halę z usługą lakiernictwa ciekłego elementów, na działce o nr ewid. gruntów 30703/15 Obręb nr 03, jednostka ewid. 206301_1 M. Suwałki,
2. Obecnie w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej, na wniosek z dnia 21 lipca 2020 r., prowadzone jest postępowanie administracyjne o udzielanie pozwolenia na budowę na ww. inwestycję. W postępowaniu tym, zgodnie z przepisami ustawy kodeks postępowania administracyjnego i ustawy prawo budowlane, zapewniono udział jako strona postępowania właścicielom i użytkownikom wieczystym wszystkich nieruchomości przylegających do działki, której dotyczy inwestycja. Łącznie 76 stron. Zgodnie z art. 9 kpa (zasada udzielania informacji) obowiązkiem organu jest udzielanie stronie informacji o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na ustalenie praw i obowiązków będących przedmiotem postępowania administracyjnego. W niniejszej sprawie obowiązek ten został spełniony poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania i jego skuteczne doręczenie stronom postępowania. Tym samym strony powzięły wiadomość o zamiarach inwestycyjnych i nie poniosły szkody z powodu nieznamości przedmiotu i zakresu żądania inwestora, ani z powodu nieznamości prawa.
3. Strony czynnie uczestniczą w tym postępowaniu, składając zastrzeżenia. Do tej pory wpłynęło 10 zastrzeżeń wyrażających sprzeciw na wydanie zgody na zmianę sposobu użytkowania hali, z uwagi na sąsiedztwo z terenami zabudowy mieszkaniowej. Strony podnoszą, iż działalność lakiernicza będzie uciążliwa z uwagi na zapachy chemiczne i rozprzestrzenianie się substancji niezdrowych, że negatywnie wpłynie na ich zdrowie i życie, na środowisko, w tym uprawę warzyw i drzew owocowych oraz spowoduje obniżenie wartości ich nieruchomości.
4. Organ nie może odmówić inwestorowi prawa do inwestycji, jeżeli inwestycja ta jest zgodna z przepisami prawa, nawet wtedy, gdy inwestycji sprzeciwiają się strony.
5. Zamierzenie to będzie realizowane na terenie istniejącego zakładu firmy SICAR Michał Racis. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Zielona Górka w Suwałkach (uchwała Nr XVI/136/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 października 2007 r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 264 z dnia 6 grudnia 2007 r., poz. 2812). Teren przedsięwzięcia oznaczony jest symbolem 84U - tereny o funkcji produkcyjnej: zakłady produkcyjne, rzemieślnicze, bazy, składy hurtowe, przedsiębiorstwa budowlane, inne bazy, zaplecza, drobna wytwórczość i usługi. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z założeniami przedmiotowego planu.

6. Kwestia oddziaływania przedmiotowej inwestycji została rozstrzygnięta w postępowaniu zakończonym wydaniem ostatecznej decyzji przez Prezydenta Miasta Suwałk, jako właściwego organu ochrony środowiska, znak: OSGK.6220.5.2019.DK z dnia 22 marca 2020 r. dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania hali usługowej na halę, w której prowadzona będzie działalność usługowa w zakresie lakierowania ciekłego elementów w miejscowości Suwałki, przy ul. Filipowskiej 31, działka nr ewid. 30703/15. Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia było prowadzone z zachowaniem przepisów prawa i udziałem społeczeństwa. Strony nie wniosły uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w związku z powyższym rozstrzygnięcie sprawy nastąpiło w oparciu o materiał dowodowy znajdujący się w aktach sprawy. W trakcie postępowania uzyskano opinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach. Organy te nie stwierdziły konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
7. Jak wynika z projektu budowlanego oraz ww. decyzji środowiskowej w ramach planowanej lakierni powstaną dwa zintegrowane stanowiska przygotowawcze lakierni oraz szczelna kabina lakierniczo-suszarnicza z układem filtracji powietrza. Lakierowanie prowadzone będzie metodą natrysku pneumatycznego. Prowadzenie procesu lakierowania odbywać się będzie we wnętrzu szczelnego pomieszczenia kabiny lakierniczo-suszarniczej, zaprojektowanej i wykonanej zgodnie z obowiązującymi normami i wytycznymi bezpieczeństwa, co wyeliminuje rozprzestrzenianie się mgły malarskiej w hali obiektu. Wymagane warunki technologiczne zapewnione będą przez wentylację nawiewno-wywiewną. Uruchomienie lakierni na analizowanym terenie spowoduje minimalny wzrost ilości powstających zanieczyszczeń, tj. pył, substancje chemiczne (tlenki azotu, tlenek węgla, pary wosków, LZO) i emisji hałasu. Podczas eksploatacji lakierni ochrona powietrza przed nadmierną emisją zanieczyszczeń będzie realizowana poprzez zastosowanie odpowiedniej technologii ograniczającej wielkość emisji zanieczyszczeń. W lakierni zastosowana zostanie kilkustopniowa filtracja oraz wysoko wydajne filtry zatrzymujące cząstki stałe, których sprawność wyniesie ok. 98 %. Ponadto stosowane będą wyłącznie farby i lakiery spełniające wymagania stawiane w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 16 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących ograniczenia emisji lotnych związków organicznych powstających w wyniku wykorzystywania rozpuszczalników organicznych w niektórych farbach i lakierach oraz w preparatach do odnawiania pojazdów. W celu ograniczenia emisji hałasu wszystkie prace w zakładzie będą prowadzone przy zamkniętych drzwiach wjazdowych. Wentylatory lakierni mokrej będą zabudowane w systemie wentylacyjnym wewnątrz hali, a wykorzystanie wyrzutni/czerpni powietrza o dużym polu przekroju pozwoli w dużym stopniu zminimalizować oddziaływanie na klimat akustyczny.

Podsumowując powyższe należy stwierdzić, że realizacja niniejszego przedsięwzięcia zgodnie z przedłożonym projektem, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiskowych poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. W obecnie toczącym się postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę wyżej opisanego przedsięwzięcia jest zapewniony stronom czynny udział. W uzasadnieniu decyzji kończącej postępowanie znajdzie się odniesienie do zarzutów i uwag oraz twierdzeń uważanych przez strony za istotne dla sposobu załatwienia oraz wyjaśnienie, jakimi przesłankami kierowano się przy rozpatrzeniu sprawy.

Jednocześnie, w celu jednoznacznego wyjaśnienia intencji inwestora przekazuję kopie jego pism z dnia 29.08.2020 r. i 03.09.2020 r.

Z poważaniem:

PREZYDENT
Czesław Rebkiewicz



NIP 844-189-57-28

M. Stoskowska
06.09.2020
[Signature]
ZASTĘPCY PRZEDSYDZICY
Lukasz [Signature]

ul. Filipowska 31 była 23 Października 31
16-400 Suwałki
tel. 803 14 34 24
e-mail: biuro@sicar.pl
www.sicar.pl

Regon 200116044



P-11 AGD
03.09.2020
PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

Suwałki, dnia 03.09.2020 roku

Sz. P. Czesław Renkiewicz
Prezydent Miasta Suwałki

Urząd Miejski
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

Dotyczy: interpelacji Pana Jarosław Kowalewski i pisma Pani Hanny K

Informuję że projektowany zakład usługowy napraw powypadkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami objęty został procedura wydania Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych. W ramach tej procedury Wody Polskie, Powiatowy Inspektorat Sanitarny oraz Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska bardzo szczegółowo i wnikliwie przeanalizowała planowany układ zagospodarowania hali serwisu, działki, i obszar znajdujący się w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Przeanalizowano parametry techniczne projektowanych urządzeń i systemów technologicznych oraz skład chemiczny stosowanych w zakładzie wyrobów. W opracowanej przez specjalistów Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia znajdują się Karty Charakterystyki stosowanych materiałów chemicznych w tym także główne produkty wykorzystywane do naprawy powłok lakierowych w serwisach samochodowych jakim są lakiery wodorozcieńczalne. Formują one z innymi markowymi produktami kompletną technologię nisko emisyjną jaka od lat stosowana jest w funkcjonujących warsztatowych samochodowych. Opracowana Karta Informacyjna Przedsięwzięcia zawiera obliczenia, mapy emisji gazów i pyłów, hałasu a także wykaz odpadów powstających w procesie realizacji usług naprawy samochodów. Zwracam uwagę, że żadna z instytucji wydających opinię do planowanego przedsięwzięcia nie zgłosiła uwag w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych i technologicznych i nie narzuciła żadnych dodatkowych obostrzeń w zakresie korzystania ze środowiska uznając że przygotowane rozwiązania techniczne i materiałowe spełniają wszystkie wymagania w zakresie oddziaływania planowanej lakierni na środowisko.

Treść i uzasadnienie DoUŚ wydanej przez Prezydenta Miasta, oraz wcześniejszych postanowień wydanych przez Wody Polskie, RDOŚ i PIS są dokumentami jawnym z którymi zapoznać się może każda osoba zainteresowana opinią uprawnionych do tego instytucji. Jako inwestor i przyszły użytkownik zakładu usługowego napraw powypadkowych dołożyłem należytej staranności w opracowaniu nowoczesnych i przyjaznych dla środowiska rozwiązań projektowych angażując do realizacji projektu i przeprowadzenia wymaganych procedur zespół specjalistów zajmujący się organizacją projektowaniem i uruchomieniem tego typu obiektów na terenie całej polski. Projektowany zakład aspirować będzie

03/09/2020 14:14
DK.34380.2020



1V4D3YZMH

do uznania go za najnowocześniejszy warsztat tego typu w Suwałkach, a także jeden z wąskiej grupy nowoczesnych lakierni w regionie północno-wschodniej Polski. Zakład wyposażony zostanie w markowe urządzenia znanych producentów spełniające wszystkie rygory i wymogi formalne dla maszyn oraz wytyczne bezpieczeństwa i standardy ochrony środowiska. Funkcjonujący już zakład pozostawać będzie pod stałą opieką renomowanego koncernu chemicznego korzystając z materiałów chemicznych i technologii uznawanych za ekologiczne i nisko emisyjne,

Funkcjonujący zakład z wszystkimi swoimi działami usługowymi już teraz jest pod stałą opieką i nadzorem specjalisty ds. ochrony środowiska dbającego o przestrzeganie wymogów środowiskowych określonych w normach standardach i szczegółowych przepisach prawa. Przypuszczam że obawy mieszkańców o sposób oddziaływania planowanej lakierni na okoliczne tereny wynika jedynie ze stereotypu związanego z wizją brudnej, śmierdzącej i głośnej blacharni - lakierni gdzie samochody lakierowane są przy otwartych drzwiach i oknach zakładu, a materiały chemiczne wylwane są na ziemię lub do pojemników na odpady komunalne.

Zapewniam że projektowany obiekt nie jest tego typu warsztatem. To bardzo nowoczesna i zaawansowana technicznie lakiernia, której organizacja i wyposażenie pochłonie ogromne nakłady inwestycyjne między innymi dlatego że spełniać ono musi rygorystyczne wymagania i narzucone ograniczenia w zakresie korzystania ze środowiska. Zachęcam wszystkie zainteresowane osoby mające obawy o swoje zdrowie i komfort życia w sąsiedztwie tego obiektu do zapoznania się z treścią wydanych opinii i Decyzji administracyjnych oraz z opracowaniem analitycznym (Karta Informacyjna Przedsięwzięcia) na podstawie którego przeprowadzona została procedura środowiskowa.

Rozumiem że idealny komfort mieszkańców to sąsiedztwo parku krajobrazowego, puszczy, terenów zielonych lub jeziora. Niestety obowiązujący na tym terenie Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu umożliwia budowę i funkcjonowanie zakładu usługowego którego oddziaływanie na środowisko ograniczone jest do poziomu obowiązujący norm hałasu, emisji gazów i pyłów i tak zaprojektowany został ten warsztat, a jego budowa przeprowadzona zostanie zgodnie z wydaną Decyzją o Uwarunkowaniach Środowiskowych, opracowanym projektem budowlanym uwzględniającym treść tej Decyzji i wydaną na jego podstawie projektem Decyzją o Pozwoleniu na Budowę. Bezpośrednio przed rozpoczęciem użytkowania warsztatu zgodnie z obowiązującymi przepisami wystąpię o wydanie Pozwolenia na Emisję gazów i pyłów zlecając uprawnionej i akredytowanej jednostce badawczej przeprowadzenie pomiarów emisji LZO a ich wyniki zgodnie z obowiązującymi przepisami prześlę do odpowiedniej instytucji. Tam każda osoba mająca obawy o swoje zdrowie w związku z sąsiedztwem nowoczesnej lakierni samochodowej będzie mogła zapoznać się z wynikami pomiarów i ich analizą z funkcjonującej już lakierni.

Odpowiedź dla Pani Hanny K

ad 1. Teren jest objęty uchwałą Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu. Projektowane Przedsięwzięcie zgodne jest z przeznaczeniem terenu określonym w Miejskowym Planie Zagospodarowania

ad 2. Wszystkie informacje szczegółowe w temacie stosowanych technologii materiałów, emisji gazów, pyłów, emisji hałasu i wytwarzanych odpadach zawarte są w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia opracowanej i złożonej przez inwestora na etapie procedury wydawania Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych. Na etapie tej procedury każdy kto zwrócił się do Urzędu Miasta mógł zapoznać się z dokumentacją planowanego przedsięwzięcia i uzyskać bardzo szczegółowe odpowiedzi na zadawane przez Panią pytania. W trybie procedury wydania Decyzji o Pozwoleniu na Budowę sprawdzana jest między

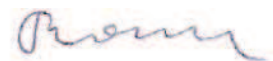
innymi Zgodność przedłożonego projektu budowlanego z treścią wydanej Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych, a nie sposób oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wykonywane w obiekcie operacje, czy wykorzystywane materiały chemiczne. Obowiązkiem inwestora jest przekazać takie informacje odpowiednim urzędом prowadzącym ocenę przedsięwzięcia w aspekcie jego oddziaływania na środowisko i uzyskania przez inwestora ostatecznej Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych po zakończeniu procedury i oceny przedsięwzięcia.

ad. 3 Pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów wymaga każda instalacja z której emisja LZO w skali roku przekracza IMg (1 tona). Poniżej tej wartości instalacja lakierni ciekłej i każdej innej wprowadzającej Lotne Związki Organiczne wymaga nieprzeprowadzenie procedury ZGŁOSZENIA EMITORÓW i emisji. Procedury te przeprowadzane są przez użytkownika instalacji poprzedzając użytkowanie np. lakierni. Procedura ta nie jest powiązana z wydaniem Pozwolenia na Budowę.

ad. 4 Wszystkie lakiernie ciekłe niezależnie od tego czy są obiektami usługowymi, czy przemysłowymi, niezależnie od ilości wykonywanych cykli i ilości zużywanych materiałów chemicznych są obiektami które mogą *potencjalnie negatywnie oddziaływać na środowisko*. Dla tego typu przedsięwzięć wymagane jest uzyskanie Decyzji o Uwarunkowaniach Środowiskowych w trybie kontroli przedsięwzięcia prowadzonej przez RDOŚ, WODY POLSKIE i P.I.S. Podstawą prowadzonej oceny przedsięwzięcia jest Karta Informacyjna Przedsięwzięcia, a nie dokument Raportu o Oddziaływaniu na Środowisko. Dla planowanego przedsięwzięcia wydana została ostateczna Decyzja o Uwarunkowaniach Środowiskowych

ad. 5 Dla projektowanego przedsięwzięcia *Budowa warsztatu samochodowego z lakiernią* nie jest wymagane Pozwolenie Zintegrowane

Z wyrazami szacunku



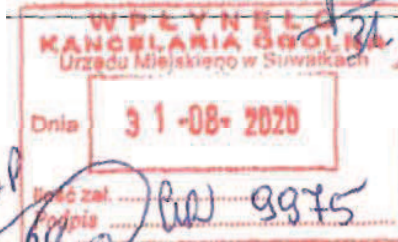
Do wiadomości: Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach - Pana Jacka Niedźwiedzkiego



NIP 844-189-57-28

ul. Filipowska 31 była 23 Października 31
16-400 Suwałki
tel. 503 14 34 24
e-mail: biuro@sicar.pl
www.sicar.pl

Regon 200116044



Suwałki, dnia 29.08.2020 roku

Sz. P. Czesław Renkiewicz
Prezydent Miasta Suwałki

Urząd Miejski
Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej w Suwałkach
ul. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki

Dotyczy: Interpelacji Pana Jacka Juszkiwicza - Radnego Rady Miejskiej, wniosków mieszkańców w sprawie wydania decyzji o pozwolenie na budowę obejmującej rozbudowę i przebudowę budynku hali usługowej wraz z częściową zmianą sposobu użytkowania z hali usługowej na halę z usługą lakiernictwa ciekłego elementów na działce o nr ewidencyjnym 30703/13 Obręb nr 3, jednostka ewidencyjna 206301_1 M. Suwałki.

Nie bardzo wiem i rozumiem czemu ma służyć obecne zamieszanie „wzniecane” przez Radnego Rady Miasta Suwałki **Pana Jacka Juszkiwicza**.

Uważam, że skoro Pan Jacek Juszkiwicz będąc Wiceprzewodniczącym Rady Miasta Suwałki występuję w obronie mieszkańców Suwałk to dlaczego nie zachowuje się sprawiedliwie i uczciwie wobec wszystkich mieszkańców Suwałk, w tym także mieszkańców i przedsiębiorców miasta Suwałki. Od osoby na takim stanowisku oczekiwałbym rzetelnego podejścia do tematu i szczegółowego zbadania, a szczególnie w sytuacji gdy podaje się jakiegokolwiek informacje do publicznej wiadomości. Oczywiście chętnie uświadomiłbym Pana Radnego o warunkach i zamierzeniach inwestycyjnych oraz o tym co już dokonałem na terenie mojej nieruchomości, tak aby Pan Radny mógł przedstawić swoim wyborcom fakty a nie wysane z palca stwierdzenia. Niestety zabrakło chęci Pana Juszkiwicza do rozmowy.

Wnioskuje, że Pan Radny nie wykazał się profesjonalnym podejściem do tematu, nie zapoznał się z dokumentacją złożoną w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej w Suwałkach co wynika z jego Interpelacji w której pisze: „...oczekuje ustalenia, czy tego rodzaju obiekt w obszarze osiedla mieszkaniowego nie będzie oddziaływał negatywnie na warunki bytowe mieszkańców a zwłaszcza nie stanie się źródłem nadmiernego i uciążliwego hałasu jak też emisji szkodliwych substancji lotnych z lakierni.”

Otóż w dokumentach złożonych w Urzędzie Miasta były udostępnione do wglądu wszystkie dokumenty w przedmiotowej sprawie w tym: Karta Informacyjna Przedsięwzięcia z określeniem wskaźników o które pyta Pan Radny Jacek Juszkiwicz.

Inwestycja moja jest pierwszą i jedyną w regionie lakiernią - z pełną dokumentacją potrzebną do prowadzenia tego typu obiektu zgodnie z polskim prawem oraz przepisami ochrony środowiska.

Uzyskała:

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach
2. Opinię Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych I w Suwałkach
3. Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach
4. Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Augustowie

31/08/2020 11:39
DK.33656.2020



1v4D3YLQR

5. Zaświadczenie wydane przez Prezydenta Miasta Suwałki że planowana inwestycja jest zgodna z obowiązującym Miejscowym Planem Przestrzennym uchwalonym uchwałą Nr XVI/136/07 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 października 2007 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 6 grudnia 2007 roku NR 264, poz. 2812

Dodatkowo Radny Jacek Juskiewicz w swojej interpelacji pisze: „Mieszkańcy już obecnie mają szereg zastrzeżeń do funkcjonowania obiektu usługowego prowadzonego przez przedsiębiorcę pod adresem ul. Filipowska 31. Szczególnie uciążliwa jest samoobsługowa myjnia samochodowa działająca przez całą dobę (ruch pojazdów i hałas myjki ciśnieniowej w godzinach nocnych). Pragnę podkreślić że te zarzuty są bezpodstawne i emocjonalne. Brak w nich logiki i faktów.

Chciałbym przywołać trochę historii. Teren, który obecnie użytkuje należał do Państwowego Ośrodka Maszynowego, przebudowywana przeze mnie hala powstała w już 1979 roku, stacja paliw w 1979 r., ostatnie budynki powstawały w latach 1980-1981. Od początku na tym terenie prowadzona była działalność usługowa polegająca między innymi na: naprawach ciągników rolniczych, **była myjnia bez separatorów substancji ropopochodnych**, istniała sprzedaż stali, paliw płynnych oraz olei, odbywały się **rozładunki, załadunki samochodów ciężarowych**, wykonywano duże konstrukcje stalowe, **meble metalowe, które były malowane w halach i na powietrzu** co więcej **działa kotłownia węglowa która jak przejmowałem nieruchomość w sezonie grzewczym spalała 150 ton węgla**. W czasie gdy powstawał w/w zakład (1973 - 1981) w tym rejonie nie było żadnego domu. Domy zaczęły powstawać później i nikomu wtedy nie przeszkadzał hałas zapylenie i inne szkodliwe i niekorzystne dla zdrowia substancje. Mieszkańcy mam nadzieję z pełną świadomością decydowali się na realizację projektów domów jednorodzinnych w otoczeniu istniejącego zakładu.

Emocjonalne opinie mieszkańców, w których wygłaszają swoje obawy: „że nie będą mogli otworzyć w sypialni okna, że nie będą mogli uprawiać warzyw i korzystać z drzew owocowych czy też wartość ich nieruchomości spadnie, są mało poważne. Prawdziwym problemem w tym rejonie jest smog, co potwierdza czujnik zamontowany na Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej, to mieszkańcy palą słabej jakości opałem a zapewne często palą też śmieci. Skoro do tej pory otwierali okna, uprawiali warzywa i owoce to nie rozumiem w czym jest problem?

Poruszają też temat spadku wartości nieruchomości przy czym nie wspominają o tym, że przecież cały czas wiedzieli i byli świadomi jaki typ zakładu jest w ich otoczeniu i czym się zajmuje.

Mam nadzieję, że dla Pana Radnego i mieszkańców, którzy zgłaszają swój protest bardzo ważne są działania ekologiczne i wspierają wszelkie inicjatywy proekologiczne dzięki którym przedsiębiorcy realizujący nowoczesne inwestycje dbają o czyste powietrze naszego regionu, Osobiście popieram wszelkie działania ekologiczne i dbanie środowisko. Pragnę podkreślić, że **moja firma jest jedyną firmą** w regionie gdzie ogrzewanie **nie emituje żadnych substancji lotnych do powietrza** ani nie **wpływa** negatywnie na środowisko. Moją firmę ogrzewam pompą ciepła o mocy cieplnej 280 kW, prąd produkują dwie instalacje fotowoltaiczne o łącznej mocy 80kW. Inwestycja była dofinansowana ze środków UE z programu:

Oś Priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii.

Nie wystarczy mówić o ekologii tylko trzeba to robić!!! Dodatkowo porządkuję zieleni na moim terenie, w roku 2019 zasadziłem dwa dęby szypułkowe o wysokości ok 3 mb, zaś w roku 2018 - 21 sztuk tui o wysokości ok 1 mb.

przeprowadzamy głęboką termomodernizację ścian i dachu, wykonaliśmy ogrzewanie podłogowe które podpinamy do naszych pomp ciepła, zamontowaliśmy nowe trzy szybowe okna, planowane jest również w pełni oświetlenie led, itp.

Po przeprowadzonych pracach remontowych zaplanowane są kolejne nasadzenia krzewów ozdobnych m.in. na parkingu mojej posesji.

Proszę o podjęcie stosownych działań abym w jak najszybszym czasie mógł zrealizować inwestycji zgodnie ze złożoną i przygotowaną dokumentacją projektową oraz wydanymi dotychczas zgodami i opiniami na jej temat.



Z wyrazami szacunku

WŁAŚCICIEL

mgr inż. Michał Racis

Do wiadomości:

- **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Suwałkach - Pan Jacek Niedźwiedzki**