

ZARZĄDZENIE NR 286/ 2020
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 14 lipca 2020 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podl. poz. 5160 z 2019 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący zbycia w drodze zamiany nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Suwałk, oznaczonej działką nr **22709/2 o powierzchni 0,0063 ha** (KW SU1S/00032840/6), położonej w Suwałkach przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego. Nieruchomość przeznaczona będzie pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną. Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna i ciepłownicza. Nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz poszczególnych właścicieli sieci, polegającej na znoszeniu sieci kanalizacyjnej i ciepłej, w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji, modernizacji i rozbudowy. Przyjąć wartość ww. nieruchomości na kwotę 2700,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset złotych) plus należny podatek VAT.

§ 2. Nabyć w drodze zamiany od firmy Racis Development Spółki z o.o. na rzecz Miasta Suwałk prawo własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej działkami nr **25786 o powierzchni 0,0398 ha, 25787 o powierzchni 0,0060 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00077538/3, położonej w Suwałkach przy ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego **z przeznaczeniem pod drogę publiczną**. Przyjąć wartość ww. działek na kwotę 19600,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy sześćset złotych) plus należny podatek VAT.

§ 3. Zamianę rozliczyć wartościowo tj. Miasto Suwałki wpłaci na rzecz firmy Racis Development Spółki z o.o. kwotę wynikającą z różnicy wartości zamienianych działek gruntu.

§ 4. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Suwałk
Zastępca Prezydenta

Łukasz Kurzyna