

ZARZĄDZENIE NR 273/ 2020
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 3 lipca 2020 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz jej dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), w związku z uchwałą nr XX/257/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 18 marca 2020 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, stanowiącej w całości przedmiot najmu **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki **oznaczonej działką nr 23134 o powierzchni 0,0591 ha**, położonej w Suwałkach przy ul. Lipowej 4, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00005446/6. Nieruchomość zabudowana jest budynkami: mieszkalnym i gospodarczym, stanowi w całości przedmiot dzierżawy. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz jej dzierżawców.** Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć ciepłownicza. Nabywcy zobowiązani będą do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz właściciela sieci, polegającej na znoszeniu sieci ciepłej, a w tym na prawie dojścia i dojazdu w celu naprawy, remontu, konserwacji, modernizacji i rozbudowy. Ponadto zlokalizowana jest sieć wodociągowa. Nabywcy zobowiązani będą do znoszenia tej sieci i udostępnienia wejścia na grunt w przypadku awarii, remontu czy konserwacji. **Cena: 320 000 zł** (słownie: trzysta dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz