



PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

ul. Mickiewicza 1 • 16-400 Suwałki
tel. (+48 87) 562 81 02, fax: (+48 87) 566 30 98 • www.um.suwalki.pl, e-mail: prezydent@um.suwalki.pl

Suwałki, dnia 25. lutego 2020 r.

AGP.6724.193.2019.2020

Pan Andrzej G
w imieniu ulicy Franciszkańskiej

W odpowiedzi na petycję zgłoszoną w dniu 23 grudnia 2019 roku przez grupę mieszkańców ulicy Franciszkańskiej w Suwałkach, reprezentowaną przez Pana Andrzeja G., z prośbą o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/521/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu ulicy Franciszkańskiej w Suwałkach, w zakresie wprowadzenia zakazu zabudowy na działkach o numerach geodezyjnych 21078/1 i 21078/2 informuję, iż podjęte zostaną działania zmierzające do rozpoczęcia procedury planistycznej w sprawie zmiany ustaleń obowiązującego na omawianym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ustosunkowując się do kwestii zawartych w uzasadnieniu do petycji wyjaśniam, iż po zapoznaniu się z ich treścią, dokonano analizy ustaleń planu, która dodatkowo uzupełniona została zewnętrznym opracowaniem, mającym na celu wypracowanie koncepcji zagospodarowania spornego terenu, przy uwzględnieniu warunków brzegowych wynikających z ustaleń planu oraz obowiązujących przepisów szczególnych w tym dotyczących oświetlenia i nasłonecznienia. Z omawianych materiałów wynika możliwość zabudowy działek o numerach geodezyjnych: 21078/1 i 21078/2. Ustalenia analiz, o których mowa zostały przedstawione Radnym Rady Miejskiej w Suwałkach na posiedzeniach komisji, w których uczestniczyli również przedstawiciele mieszkańców ulicy Franciszkańskiej.

Podczas dyskusji w trakcie obrad komisji, ze strony miasta padły również deklaracje dotyczące możliwości podjęcia w przyszłości rozmów z mieszkańcami w celu partycypowania w kosztach realizacji terenów zielonych w tym rejonie miasta.

Wobec stanowiska mieszkańców zdecydowano, iż miasto przystąpi do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części rejonu ulicy Franciszkańskiej w Suwałkach, która ostatecznie przesądzi o sposobie zagospodarowania tego rejonu miasta. Granice i zakres zmiany obowiązującego planu określone zostaną w Analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

sporządzonej na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami).

Informuję ponadto, iż zgodnie z art. 27 cytowanej ustawy, zmiana planu miejscowego następuje w takim trybie w jakim jest on uchwalany. Określony w ustawie sposób dokonywania zmian w akcie prawa miejscowego, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, bez względu na wielkość terenu objętego zmianą, wymaga przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej.

Miasto ze swojej strony dołoży wszelkich starań, aby prace nad opracowaniem planu miejscowego były prowadzone bez zbędnej zwłoki.

Z poważaniem

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz