

Program funkcjonalno-użytkowy (instalacja klimatyzacji)

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach biurowych nr 603÷606, 608÷610, 612÷613 na ostatniej kondygnacji użytkowej (VI piętro) budynku przy ulicy Noniewicza 83 w Suwałkach.

- 1) Zakres zamówienia:
 - a) Opracowanie koncepcji wykonania instalacji klimatyzacji z uwzględnieniem branż towarzyszących w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia (np. instalacji elektrycznych zasilania urządzeń).
 - b) Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej koncepcji.
 - c) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, uruchomienie i odbiór instalacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

- 2) Wymagane terminy wykonania przedmiotu zamówienia:
 - Wykonanie instalacji klimatyzacyjnej i oddanie jej do eksploatacji do dnia 10.12.2019r.

- 3) Dane obiektu i charakterystyczne parametry określające wielkość robót budowlanych.

Obiekt składa się z dwóch brył: części administracyjno – dydaktycznej, siedmiokondygnacyjnej z podpiwniczeniem oraz parterowej części sportowej, częściowo podpiwniczonej, połączonych łącznikiem tzw. salą marmurową. Budynek powstał około roku 1981. Po adaptacji w roku 1990 funkcjonuje jako obiekt oświatowy.

Obiekt siedmiokondygnacyjny o układzie podłużnym słupowo – belkowym o dwóch traktach 4,80 i 6,00 m wzniesiony w technologii prefabrykowanej.

Pomieszczenia nr 603÷606, 608÷610, 612÷613 znajdują się na VI piętrze.

W załączeniu schemat kondygnacji.

- a) Parametry pomieszczeń:
 - wysokości w świetle – 3,00 m,
 - powierzchnie: 603 – 36,6m², 604 – 33,2m², 605 – 17,2m², 606 – 12,7m², 608 – 18,6m², 609 – 18,0m², 610 – 17,5m², 612 – 29,5m², 613 – 11,0m²
 - nasłonecznienie (okna) od strony zachodniej i wschodniej.
 - b) Zakres planowanych prac budowlanych:
 - zabezpieczenie pomieszczeń na czas wykonania robót,
 - montaż jednostek wewnętrznych typu ściennego ze sterownikami bezprzewodowymi oraz jednostek zewnętrznych na dachu budynku,
 - wykonanie instalacji freonowej i odprowadzanie skroplin z jednostek wewnętrznych (grawitacyjny odpływ skroplin należy podłączyć do pionów kanalizacyjnych w łazienkach, w niekorzystnych przypadkach uwzględnić pompki skroplin).
 - wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej jednostki,
 - wykonanie przewiertów w ścianach dla instalacji freonowych, skroplin i elektrycznych,
 - napełnianie instalacji czynnikiem chłodniczym, uruchomienie urządzeń i odbiór przedmiotu zamówienia wraz z wymaganymi protokołami technicznymi.
- 4) Wymagania dotyczące urządzeń i instalacji.
 - a) Klimatyzację należy wykonać w układzie split – 9 zestawów.
 - b) Klimatyzatory powinny posiadać gwarancję udzieloną przez producenta na okres co najmniej

- pięciu lat,
- c) Parametry techniczne:
- nominalna moc chłodnicza zestawów – 6kpl x min. 2,5kW (pom. 605, 606, 608, 609, 610, 613), 1kpl x min. 3,4kW (pom. 612), 2kpl x min. 5,0kW (pom. 603, 604),
 - zasilanie jednofazowe 230V,
 - sezonowe współczynniki efektywności w trybie chłodzenia SEER – min. 6,2 (dla zestawów o mocy chłodniczej do 3,4 kW oraz min. 6,5 dla zestawów o mocy chłodniczej 5kW),
 - klasa efektywności energetycznej zestawu chłodzącego min. A++,

Do oferty należy dołączyć karty katalogowe (w języku polskim) proponowanych urządzeń klimatyzacyjnych z zaznaczeniem wymaganych parametrów.

UWAGA! Przygotowana przez Wykonawcę oferta powinna obejmować koszty wszystkich czynności niezbędnych do budowy i uruchomienia klimatyzacji.

Załączniki:

1. Rzut VI piętra w skali 1:100