

Umowa nr ZP/...../2019

W dniu2019 r. pomiędzy Miastem Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Miasta - Wiesława Stelmacha

a, zwanym dalej Projektantem, reprezentowanym przez:

I.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym nr ZP.271.58.2019** zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 z póź.zm.), została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

(przedmiot zamówienia)

1. Przedmiotem zamówienia jest **założenie geodezyjnej ewidencji sieci wodociągowej GESUT w granicach administracyjnych m. Suwałki.**
2. Do celów wykładni strony postanawiają, że pierwszeństwo ma niniejsza umowa, a następnie kolejno SIWZ, oferta.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Dane formalne.

Zamawiający:

Gmina Miasto Suwałki

Obszar opracowania:

Województwo – podlaskie

Powiat – Miasto Suwałki

Gmina – Miasto Suwałki

Jednostka ewidencyjna – 206301_1 Suwałki

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych – PL-2000 strefa 8

Układ wysokościowych – PL-KRON86-NH

Powierzchnia jednostki ewidencyjnej – 6551 ha

Ilość działek ewidencyjnych – 20168

Ilość budynków ewidencyjnych – 14 403

2. Podstawa prawna.

- 1) Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2019.725 t.j. ze zm.)
- 2) Ustawa z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U.2018.1472 t.j. ze zm.)
- 3) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 roku w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938).
- 4) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 roku w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U.2015.2028).
- 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2019.393 t.j.).

- 6) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U.2012.1247).
- 7) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 12 lipca 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu założenia i prowadzenia krajowego systemu informacji o terenie (Dz.U.2001.80.866).
- 8) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2011.263.1572).
- 9) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 roku w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2013.1183).
- 10) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadomienia o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2014.924).
- 11) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 roku w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty (Dz.U.2019.434 t.j.).
- 12) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie sposobu i trybu uwierzytelniania przez organy Służby Geodezyjnej i Kartograficznej dokumentów na potrzeby postępowań administracyjnych, sądowych lub czynności cywilnoprawnych (Dz.U.2014.914).
- 13) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 roku w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U.2017.2247).

3. Charakterystyka obiektu.

1) Charakterystyka systemu.

W Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach funkcjonuje zintegrowany system informatyczny ERGO firmy COMARCH, który gromadzi zbiory danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (PZGiK):

1. ewidencji gruntów i budynków (EGiB),
2. geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT),
3. obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skali 1:500 – 1:5 000 (BDOT500),
4. szczegółowych osnów geodezyjnych (BDSOG),
5. rejestr cen i wartości nieruchomości (RCiWN)
6. ewidencji miejscowości, ulic i adresów (EMUiA).

Wskazane wyżej zbiory danych przechowywane są w bazie ORACLE.

2) Charakterystyka bazy GESUT m. Suwałki w zakresie sieci wodociągowej:

- długość sieci wodociągowej – 476 739 m,
- obiekty liniowe - 14583 szt.,

- urządzenia techniczne związane z siecią (obszary) – 193 szt.,
- urządzenia techniczne związane z siecią (punkty) – 13 670 szt.,
- punkty o określonej wysokości – 8 568 szt.

Typ sieci:

1. ogólny (wo) – ilość obiektów liniowych – 13 322 o długości – 416 007 m,
2. lokalny (wl) – ilość obiektów liniowych -1105, długość – 55 781 m,
3. brak wpisów - 1407

Funkcja sieci:

1. przesyłowa (g) - ilość obiektów liniowych – 450 o długości – 31 432 m,
2. przyłącza (p) - ilość obiektów liniowych – 1028 o długości – 27 871 m,
3. rozdzielcza (r) - ilość obiektów liniowych – 228 o długości – 8 687 m,
4. inna - ilość obiektów liniowych – 12 782 o długości – 404 786 m,
5. brak wpisu – ilość obiektów liniowych – 96.

Władający:

1. brak wpisu – ilość obiektów liniowych i urządzeń technicznych związanych z siecią - $14\ 583 + 13\ 670 = 28\ 523$

3) Materiały geodezyjne i kartograficzne niezbędne do realizacji zamówienia.

1. Kopie bazy danych w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, należy pozyskać z Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach mieszczącego się w Urzędzie Miejskim w Suwałkach
2. Dane numerycznej mapy zasadniczej będą stanowiły tło dla niniejszego opracowania.
3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dane niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - bazę danych mapy zasadniczej w formacie DXF lub GML,
 - dostęp do bazy mapy zasadniczej miasta Suwałki poprzez konto geodety. Przez konto geodety istnieje możliwość zmiany geometrii obiektu oraz uzupełnienie jego atrybutów, nie istnieje możliwość sprawdzenia topologii.
4. Zamawiający nie zapewnia oprogramowania do sprawdzenia i poprawienia topologii danych przestrzennych.

4. Przedmiot zamówienia i zakres prac

1) Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Założenie w pełnym zakresie na obszarze miasta Suwałki geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu - GESUT w formie bazy danych obejmującej sieć wodociągową.
2. Przedłożenie podmiotom władającym sieciami treści bazy danych GESUT w celu jej weryfikacji.
3. Rozpatrzenie ewentualnych uwag zgłoszonych przez te podmioty do przedłożonej treści bazy danych.
4. Powiadomienie tych podmiotów o sposobie rozpatrzenia zgłoszonych uwag oraz ewentualną modyfikację bazy danych.

2) Zakres prac:

1. Pozyskanie informacji o podmiotach władających poszczególnymi sieciami.
2. W uzgodnieniu z podmiotami władającymi sieciami, będącymi przedmiotem niniejszego opracowania należy:
 - a) przeprowadzić analizę aktualności i kompletności obiektów sieci (przewodów i urządzeń) ujawnionych w przekazanej bazie danych,

- b) zweryfikować elementy sieci uzbrojenia terenu wraz ze związanymi z nimi urządzeniami technicznymi,
 - c) pozyskać brakujące wartości atrybutów i zweryfikować istniejące wartości atrybutów, w szczególności dotyczące źródła danych i osób władających sieciami,
 - d) wprowadzić brakujące elementy sieci uzbrojenia terenu wraz ze związanymi z nimi urządzeniami technicznymi (niewykazane w bazie GESUT),
 - e) w przypadku rozbieżności w przebiegu sieci uzbrojenia pomiędzy danymi z bazy danych a danymi branżowymi sposób postępowania należy uzgodnić z Zamawiającym,
 - f) przenieść do archiwum obiekty i odcinki sieci uzbrojenia terenu nieistniejące w terenie,
 - g) przenieść do archiwum projektowane obiekty, które zostały zrealizowane lub nie będą realizowane.
3. Realizacja zadania winna szczególnie uwzględnić Standardy techniczne tworzenia aktualizacji powiatowej bazy GESUT i Krajowej bazy GESUT opisane w załączniku nr 3 do rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 roku w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), w szczególności:
- a) relacje topologiczne nie mogą zawierać:
 - zdublowanych wierzchołków;
 - zapętlen linii;
 - uskoków linii;
 - niedociągnięć połączeń dwóch linii, powierzchni;
 - przeciągnięć połączeń dwóch linii, powierzchni;
 - bliskiego sąsiedztwa wierzchołków;
 - brakujących segmentów obiektów liniowych i powierzchniowych,
 - b) dla przewodów tego samego rodzaju sieci należy stosować następującą zasadę nadrzędności:
 - przewód o wartości atrybutu funkcja przewodu jako przyłącze nie segmentuje przewodu o wartości atrybutu funkcja przewodu jako rozdzielczy lub przesyłowy,
 - przewód o wartości atrybutu funkcja przewodu jako rozdzielczy nie segmentuje przewodu o wartości atrybutu funkcja przewodu jako przesyłowy,
 - c) jeżeli źródłem informacji o obiektach jest wyłącznie informacja pozyskana od podmiotów, które władają sieciami uzbrojenia terenu, to atrybut źródło dla tych obiektów przyjmuje wartość dane branżowe,
 - d) zmiana wyłącznie atrybutów opisowych obiektów powiatowej bazy GESUT na podstawie informacji pozyskanych z innych rejestrów publicznych lub od podmiotów, które władają siecią nie powoduje zmiany wartości atrybutu źródło,
 - e) w przypadku, gdy wartości atrybutu eksploatacja przyjmuje wartość nieczynny należy uzyskać potwierdzenie od podmiotu władającego siecią uzbrojenia terenu o wyłączeniu z eksploatacji. Dotyczy to zarówno istniejących w bazie obiektów jak i nowo pozyskanych.
4. Przewód o wartości atrybutu funkcja przewodu jako inny nie segmentuje przewodu o wartości atrybutu funkcja przewodu jako rozdzielczy lub przesyłowy.
5. W przypadku styku dwóch odcinków przewodów, dla których atrybuty: źródło, eksploatacja, przebieg, średnica przewodu, wymiar poziomy przewodu, wymiar pionowy przewodu, przyjmują różne wartości należy umieścić znak kartograficzny punkt zmiany cechy lub źródła danych o położeniu przewodu.

6. Obiekty punkt o określonej wysokości powinny posiadać relację do właściwych obiektów istniejących w bazie.
7. Sposób postępowania z sieciami, dla których nie będzie możliwe ustalenie wartości atrybutu władający należy uzgodnić z Zamawiającym.
8. Przedłożenie podmiotom władającym sieciami miasta Suwałki odpowiedniej treści bazy danych GESUT w celu jej weryfikacji.
9. Rozpatrzenie ewentualnych uwag zgłoszonych przez te podmioty do przedłożonej treści bazy danych.
10. Powiadomienie tych podmiotów o sposobie rozpatrzenia zgłoszonych uwag oraz ewentualną modyfikację bazy danych.
11. Wykonawca zapewni aktualność przekazywanego przedmiotu zamówienia na moment zasilenia kopii bazy danych zasobu.
12. Dokonanie walidacji plików GML z siecią oprogramowaniem zamieszczonym na stronie GUGiK: <http://www.gugik.gov.pl/projekty/k-gesut>
13. Skalą bazową opracowania powinna być skala 1:500.
14. Wykonawca sporządzi dokumentację w formie operatu technicznego.

5. Przekazanie wyników opracowania i kontrola

- 1) Wykonawca prześle operat skompletowany zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2011.263.1572).
- 2) Niezależnie od elementów wynikających z pkt. 1 operat będzie zawierał:
 - a) Dziennik robót zawierający informacje o przebiegu realizacji prac - w tym komplet uzgodnień poczynionych przez Wykonawcę z Zamawiającym.
 - b) Dokumentację korespondencji z władającymi związaną z realizacją zamówienia – wysłane i otrzymane pisma, dowody nadania, poświadczenia odbioru.
 - c) Wykaz obiektów, dla których nie odnaleziono danych branżowych pozwalających na kontrolę poprawności segmentacji oraz na uzupełnienie atrybutów opisowych.
 - d) Potwierdzenie przedłożenia treści inicjalnej bazy danych podmiotom branżowym, dokumentację dotyczącą zgłoszonych przez podmioty branżowe uwag do treści bazy danych oraz informację o sposobie rozpatrzenia uwag.
 - e) Raport z zasilenia bazy danych prowadzonej w systemie ERGO firmy COMARCH
 - f) Protokoły kontroli - jeżeli operat przekazywany jest po usunięciu usterek.
 - g) Zbiór metadanych zaktualizowanej bazy zasobu - w zakresie wykonywanego opracowywania.
 - h) Płytę DVD z danymi cyfrowymi.
- 3) Operat zostanie przekazany w postaci papierowej i elektronicznej.
- 4) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru prac nie później niż na 10 dni przed planowanym terminem zakończenia prac.
- 5) W celu przeprowadzenia czynności kontrolnych Wykonawca dokona próbnego zasilenia kopii bazy danych wynikami opracowania przedmiotu zamówienia.
- 6) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do kontroli operat techniczny sporządzony zgodnie z zasadami opisanymi w punkcie 1 i 2.

- 7) Na czas przeprowadzenia ładowania, Zamawiający udostępni Wykonawcy stanowisko komputerowe w godzinach pracy Urzędu oraz konto użytkownika z uprawnieniami umożliwiającymi przeprowadzenie wyżej wymienionej operacji.
- 8) Na czas przeprowadzenia ładowania, na prośbę Wykonawcy, Zamawiający może odblokować możliwość zdalnego połączenia się z wyżej wymienionym stanowiskiem komputerowym.
- 9) Każde podjęcie przez Wykonawcę próby zasilenia kopii bazy danych należy zgłosić Zamawiającemu.
- 10) Trzykrotne nieskuteczne zasilenie kopii bazy danych Zamawiającego może spowodować odstąpienie od umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 11) Z czynności zasilenia kopii bazy danych Wykonawca sporządzi raport.
- 12) Wykonawca jest zobowiązany do takiego przygotowania zbiorów danych, aby raport z próby zasilenia nie zawierał żadnych błędów.
- 13) W terminie 3 dni roboczych od zasilenia kopii bazy danych Zamawiający przeprowadzi kontrolę opracowania.
- 14) W przypadku stwierdzenia błędów i usterek Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały wraz z protokołem kontroli do poprawy. Zamawiający nie ma obowiązku wskazywania wszystkich wykrytych błędów i usterek, a jedynie ich przykłady. Wykonawca ma obowiązek poprawienia wszystkich błędów i usterek na podstawie wskazanych przykładów.
- 15) Po przeprowadzeniu kontroli z wynikiem pozytywnym Zamawiający przyjmie operat techniczny do zasobu, a Wykonawca zasili oryginał bazy danych systemu ERGO firmy COMARCH.
- 16) Zamawiający dopuszcza możliwość zdalnego zasilenia kopii i oryginału bazy danych poza godzinami pracy Urzędu.

6. Inne ustalenia

- 1) Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z niniejszymi Warunkami technicznymi.
- 2) Zmiana Warunków technicznych w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie dopuszczalna jedynie w przypadku zmian w przepisach prawnych i technicznych, zmieniających istotę zamówienia. Zakres zmian musi zostać uzgodniony przez Wykonawcę z Zamawiającym i opisany w Dzienniku Robót.
- 3) Praca podlega zgłoszeniu w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach.
- 4) Poszczególni władający sieciami mogą naliczać opłaty za czynności uzgadniania i udostępniania danych - co należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.
- 5) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia zaawansowania prac.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Dziennika Robót, w którym będą zapisywane wszelkie uzgodnienia ze Zleceniodawcą, wszystkie ustalenia i omówienia problemów kolejnych faz prac. Ustaleniom tym zastrzega się wyłącznie formę pisemną i tylko taka forma jest wiążąca. Protokoły uzgodnień winne być zaakceptowane i podpisane przez przedstawicieli obu Stron.

§ 2

(termin realizacji zamówienia)

Termin opracowania dokumentacji do dnia **29 listopada 2019 r.**

§ 3
(wynagrodzenie)

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Projektant jest uprawniony do wynagrodzenia, zgodnie z ofertą Wykonawcy:
Cena netto zł
Plus należny podatek VAT (.....%).....zł
Wartość brutto oferty: zł
Słownie złotych:
2. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków koniecznych do wykonania zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Warunkiem wystawienia faktury jest sporządzenie protokołu odbioru nie zawierającego zastrzeżeń Zamawiającego.
4. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku o numerze
Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
6. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 4
(obowiązki Wykonawcy)

1. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są znane, podaje nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji umowy.
4. Wykonawca z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w umowie, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej umowy pisemne polecenia Zamawiającego.
 - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia umowy.
 - 3) skierować do wykonania przedmiotu umowy personel wskazany w Wykazie osób, tj.:
-,
Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na zasoby których Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że

proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z umową osobom innym niż wskazane w ust. 4 pkt. 3) Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od kwalifikacji i doświadczenia personelu wymaganego w SIWZ lub wprowadzona zmiana może w ocenie Zamawiającego spowodować wydłużenie terminu wykonania umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań obowiązków Wykonawcy
7. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany personelu wykonującego przedmiot umowy, zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.
8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w § ust. 4 pkt 3) winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 5

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, tj. zł (słownie złotych:) w formie
2. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić aby zabezpieczenia należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu aneks do gwarancji należytego wykonania umowy, zmieniający ważność gwarancji gdy termin odbioru przedmiotu umowy jest późniejszy niż określony w § 2 Umowy. W przypadku nie dostarczenia aneksu, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę za wykonane prace do czasu dostarczenia aneksu do gwarancji należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie będzie przekraczać 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
7. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy o której mowa w ust. 6 pkt 1 w przypadku kiedy wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad które czynią przedmiot umowy niezdatnym do użytku lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 6

(zmiany umowy)

1. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
 - 1) zmiana wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towaru i usług w trakcie realizacji umowy – w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części umowy wynagrodzenie (brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowane;
 - 2) zmiana numeru rachunku bankowego;
 - 3) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:
 - a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie wystawiania zlecenia i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, huragan, strajk,
 - b) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - c) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów;
 - d) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego polegającego na wprowadzeniu zmian do umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. Podstawą wprowadzenia zmian postanowień umowy jest pisemny wniosek strony umowy lub projekt aneksu wraz z uzasadnieniem. Wniosek lub uzasadnienie do aneksu musi zawierać w szczególności:
 - 1) opis wnioskowanej zmiany
 - 2) cel zmiany wraz z uzasadnieniem
 - 3) wskazanie konkretnych zapisów umowy lub ustawy Pzp. pozwalających na wprowadzenie zmiany.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia zgody.

§ 7

(kary umowne)

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej:
 - 1) jeżeli wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy m.in.
 - a) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy;
 - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy;

- 2) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszenia i należytego wykonywania umowy m.in. gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, bądź nie kontynuuje wykonania przedmiotu umowy, mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części niewykonanej, z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 lub 2 w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości umowa uważana jest za nie zawartą, z zastrzeżeniem, że postanowienia dotyczące zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 2, pozostają wiążące.
4. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w części niewykonanej, w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy przedstawiciel Wykonawcy przy udziale przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół zrealizowanych i niezrealizowanych prac według stanu na dzień odstąpienia na podstawie, którego Strony dokonają stosownych rozliczeń.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Roszczenie o zapłatę kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 1, staje się wymagalne w dniu pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1.
10. Za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
11. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w przedmiocie zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
12. Jeżeli Wykonawca w ofercie powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, a podmiot ten nie będzie wykonywał czynności zgodnych ze złożonym w ofercie zobowiązaniem - Zamawiający naliczy karę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, chyba że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca (który będzie realizował tą część zamówienia) lub on sam spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 8

(gwarancja i rękojmia)

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji oraz rozszerzonej rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres lat od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji Zamawiający uprawniony jest do wyznaczenia Wykonawcy terminu do usunięcia wskazanych wad.

3. Uprawnienie to nie wyłącza prawa Zamawiającego do korzystania ze wszystkich uprawnień w ramach gwarancji i rękojmi określonych w przepisach ogólnie obowiązujących.
4. Zamawiający poprzez czynność zgłoszenia wad rozumie przekazanie Wykonawcy pisemnego powiadomienia drogą listową, faxem lub pocztą elektroniczną.
5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę usunięcia wad Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania tytułem strat wynikających z nie usunięcia wad, niemożności pracy na przekazanych danych, utrudnień w pracy, roszczeń osób trzecich itp.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
7. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
8. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

§ 9

(osoby do kontaktów)

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
 - a) ze strony Zamawiającego
 - b) ze strony Wykonawcy.....
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Z a m a w i a j ą c y :

W y k o n a w c a :