

Ogłoszenie nr 520161060-N-2019 z dnia 02-08-2019 r.

**Suwałki:**  
**OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**  
nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I.1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Suwałki, Krajowy numer identyfikacyjny 79067103000000, ul. ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 875 628 000, e-mail [zp@um.suwalki.pl](mailto:zp@um.suwalki.pl), faks 875 628 098.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.um.suwalki.pl>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.4) KOMUNIKACJA**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem(URL):**

[http://bip.suwalki.pl/Przetargi\\_sekcja/przetargi\\_w\\_2019\\_r/](http://bip.suwalki.pl/Przetargi_sekcja/przetargi_w_2019_r/)

**Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:**

pisemnie

pod adres: Urząd Miejski w Suwałkach Wydział Zamówień Publicznych, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

**SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU**

**II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:**

KONKURS ARCHITEKTONICZNY na "Opracowanie koncepcji zagospodarowanie przestrzeni publicznej Parku Miejskiego u zbiegu ul. Świerkowej i Nowomiejskiej w Suwałkach"

**Numer referencyjny:** ZP.271.55.2019

**II.2) Określenie przedmiotu konkursu:**

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji zagospodarowania przestrzeni publicznej terenu u zbiegu ul. Świerkowej i Nowomiejskiej w Suwałkach, zwanego dalej Parkiem, zgodnie z wymogami szczegółowymi zawartymi w Regulaminie konkursu; 2. Celem konkursu jest wyłonienie, spośród zgłoszonych do udziału w konkursie opracowań, najbardziej interesującej koncepcji zagospodarowania przestrzeni Parku. Rozstrzygnięcie konkursu będzie stanowić podstawę (przy spełnieniu oczekiwań Zamawiającego, co do formy, programu i kosztów inwestycji) do udzielenia Uczestnikowi konkursu, który otrzyma I nagrodę, zamówienia na wykonanie ostatecznej koncepcji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego, dokumentacji przetargowej. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisano w rozdziale VII; 3. Zadaniem konkursu jest stworzenie szerokiej oferty idei i rozwiązań projektowych na temat przedmiotu konkursu a przedstawionych w nadesłanych pracach konkursowych

do oceny przez Sąd konkursowy. 4. Przedmiotem konkursu jest wykonanie koncepcji zagospodarowania przestrzeni publicznej Parku Miejskiego w Suwałkach składającej się: 1) z rysunków: a) koncepcji zagospodarowania terenu w granicach wskazanych jako obszar zadania konkursowego obejmującej układ przestrzenny Parku, w tym otwartych przestrzeni, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych, dojazdów z propozycją nawierzchni oraz lokalizacji projektowanych obiektów, m.in. latarni, siedzisk, koszy na śmieci, tymczasowej sceny i toalet b) koncepcji oświetlenia i iluminacji Parku wraz z oświetleniem okolicznościowym, w tym bożonarodzeniowym; c) koncepcji projektowanych obiektów, budowli i elementów zagospodarowania, w tym małej architektury; d) koncepcji szaty roślinnej, w tym założenia nasadzeń drzew i krzewów, lokalizację i formy przestrzenne kwietników, łąki piknikowej, ogólne założenia doboru roślinnego e) koncepcji organizacji przestrzeni w czasie imprez masowych w minimum 3 wariantach: koncert, targi wystawiennicze, jarmarki (można łączyć warianty) z ustawieniem sceny, przenośnych toalet, ogródków itp. f) wizualizacji lub rysunków perspektywicznych koncepcji zagospodarowania Parku; g) wizualizacji lub rysunków perspektywicznych projektowanych obiektów w Parku: 2) opisu koncepcji zawierającej: a) podstawowe informacje i uzasadnienie na temat przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych i technicznych; b) spis projektowanych obiektów i urządzeń ze wskaźnikami kosztowymi poszczególnych elementów zagospodarowania; c) wstępnej wyceny kosztorysowej całego projektowanego zadania; d) wycenę prac projektowych będących przedmiotem zamówienia. 5. Zadanie konkursowe dotyczy fragmentu miasta Suwałk położonego u zbiegu ulic Nowomiejskiej i Świerkowej. 6. Opracowaniu konkursowemu podlegają, położone na tym obszarze, nieruchomości o łącznej powierzchni ok.1,94 ha, oznaczone na mapach ewidencji gruntów jako działki lub ich części o numerach geodezyjnych: 22846/6, 22846/11 w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji przedstawiony na mapie ewidencyjnej w skali 1:1000 – w załączniku graficznym nr 1. 7. Szczegółowy opis zakładanego przez Zamawiającego programu funkcjonalno-przestrzennego zagospodarowania terenu zawarto w Rozdziale VI regulaminu konkursu.

### **II.3) Główny kod CPV 71220000-6**

**Dodatkowe kody CPV**

71320000-7

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **WARUNKI UDZIAŁU**

**Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu:** 1. Uczestnikiem konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej spełniające wymagania określone niniejszym Regulaminem. Uczestnicy konkursu mogą wspólnie brać udział w konkursie. 2. Każdy Uczestnik konkursu może złożyć tylko jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie. 3. Każdy Uczestnik konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową. Za złożenie Wniosku/ pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem konkursu. 4. Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. 5. Do złożenia pracy konkursowej zostaną zaproszeni Uczestnicy konkursu, którzy spełniają wymagania określone niniejszym Regulaminem. 6. O udział w konkursie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2, 4 i 8 Pzp i spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 pkt 2 Pzp dotyczące: 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie stawia

szczegółowych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. 3) zdolności technicznej lub zawodowej – W celu potwierdzenia minimalnych zdolności technicznych i zawodowych, Wykonawcy winni udokumentować: a) dysponowanie co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane t. j. Dz. U. 2019r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2018 r. poz. 2272 z późn. zm.). 7. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2, 4 i 8 Pzp tj. 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 498 z późn. zm.); 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych; 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania; 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. 8. Uczestnik konkursu dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w Konkursie wraz z wnioskiem składa: a) W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym Konkursie Wykonawca dołącza oświadczenie o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 pkt 2 Pzp - zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2. b) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 4. c) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania dołącza oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 Pzp - zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3, d) odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy Pzp. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt d) - składa

dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Uczestnicy Konkursu mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te realizują usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane. Uczestnik Konkursu, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Przedstawiony dokument, musi zawierać w szczególności: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

10. Ocena spełnienia powyższych wymagań zostanie dokonana na podstawie złożonych wraz z wnioskiem oświadczeń oraz dokumentów wymienionych w niniejszym Rozdziale Regulaminu konkursu. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. wymagania Uczestnik konkursu spełnia. Niespełnienie któregokolwiek z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Uczestnika konkursu. Organizator konkursu dopuści do udziału w konkursie i zaprosi do składania prac konkursowych wszystkich Uczestników konkursu, którzy spełniają wymagania udziału w Konkursie.

11. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.) dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp. oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje poprzez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

12. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

13. W zakresie nieuregulowanym w Regulaminie, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.).

13. Uczestnik konkursu składa także: a) wypełniony wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 1 Regulaminu b) Oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych - w zakresie określonym w Regulaminie konkursu - załącznik nr 5 Regulaminu.

14. Uczestnicy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Uczestnicy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w konkursie. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania wniosku obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów.

1) Dokument potwierdzający ustanowienie

pełnomocnika powinien zawierać: a) wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, b) Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, c) ustanowionego pełnomocnika oraz d) zakres jego umocowania, a także e) oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. 2) Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem. 3) W przypadku Uczestników wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w 24 ust. 1 Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt.1, 2, 4 i 8 Pzp. 4) W przypadku Uczestników wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. 6, Zamawiający będzie oceniał łącznie. 5) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Uczestników, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w konkursie oraz braku podstaw do wykluczenia składa każdy z Uczestników wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Uczestników wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 6) Ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania. 7) Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem. 15. Uczestnicy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U z 2016 poz.1126 z późn. zm.). 16. Zamawiający wezwie Uczestników konkursu, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w konkursie lub, którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia konieczne byłoby unieważnienie konkursu. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Uczestnika konkursu warunków udziału w konkursie nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków. 17. Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących przedstawionych przez Uczestników konkursu dokumentów lub oświadczeń. 18. Z udziału w konkursie wyklucza się: 1) Uczestników konkursu, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 i ust 5 pkt 1,2,4,8 Ustawy, 2) Uczestników konkursu, którzy nie spełnili warunków udziału w Konkursie.

**Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej:**

Nie

**Należy podać dla jakiego zawodu:**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:**

- jakość rozwiązań urbanistycznych - 40
- jakość rozwiązań architektonicznych - 40
- koszt dokumentacji projektowej - 20

### **IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:**

#### **IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:**

Data: 20/08/2019, godzina: 13:00

**Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:**

polski

#### **IV.2.2) Inforacje dodatkowe:**

#### **IV.3) NAGRODY**

##### **Rodzaj, liczba i wysokość nagród:**

1. Zamawiający przyzna nagrody pieniężne maksymalnie trzem pracom konkursowym. 2. Zamawiający przyzna I nagrodę Uczestnikowi konkursu, który uzyska najwyższą ocenę pracy konkursowej. 3. Pierwsza nagroda w wysokości 5 000,00 zł brutto zostanie przyznana Uczestnikowi konkursu, który w ocenie Sądu Konkursowego w sposób najwłaściwszy spełnił kryteria oceny prac. Kolejna nagroda (druga nagroda) w wysokości 3 000,00 zł brutto może zostać przyznana Uczestnikowi konkursu, który po uszeregowaniu prac przez Sąd Konkursowy zajmie drugie miejsce w konkursie. Kolejna nagroda (trzecia nagroda) w wysokości 2 000,00 zł brutto może zostać przyznana Uczestnikowi konkursu, który po uszeregowaniu prac przez Sąd Konkursowy zajmie trzecie miejsce w konkursie. 4. Sąd Konkursowy może podjąć decyzję o odstąpieniu od przyznania jednej lub wszystkich nagród, gdy przedstawione prace nie spełniają oczekiwań Zamawiającego. 5. Dopuszcza się przyznanie, w przypadku uzyskania takiej samej ilości punktów, kilku pracom tej samej nagrody. W takiej sytuacji Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania przez Sąd konkursowy zmian co do liczby i wysokości przyznawanych nagród, z zastrzeżeniem, iż łączna wysokość nagród i wyróżnień nie przekroczy kwoty 10 tysięcy złotych brutto, bez konieczności jej pełnego rozdysponowania. 6. Praca, aby mogła zostać nagrodzona musi uzyskać ocenę co najmniej 50 pkt. 7. Uczestnik konkursu, którego praca zostanie uznana przez Sąd Konkursowy za najlepszą, otrzyma także nagrodę w postaci zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem będzie sporządzenie ostatecznej koncepcji obiektu, na podstawie której zostanie wykonana dokumentacja projektowa (projekt budowlany i projekt wykonawczy) Parku. 8. Uczestnik konkursu, który otrzymał nagrodę w postaci zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na szczegółowe opracowanie pracy konkursowej zobowiązany jest do przystąpienia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz do podpisania umowy na warunkach określonych w istotnych postanowieniach, które zostaną wprowadzone do umowy – rozdział XXI Regulaminu oraz uzgodnionych w trakcie negocjacji. 9. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie negocjacji prawo zobowiązania Uczestnika konkursu, który otrzymał nagrodę w postaci zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki do tego, aby przy sporządzaniu projektu stanowiącego szczegółowe opracowanie pracy konkursowej uwzględnił zalecenia pokonkursowe ujęte w opinii Sądu o pracy konkursowej oraz zalecenia Zamawiającego. Wprowadzenie tych zaleceń odbędzie się w ramach wynagrodzenia za wykonanie opracowania (projekt) i bez znaczącego wzrostu nakładów inwestycyjnych. 10. Zamawiający może nie zawrzeć umowy o prace projektowe z autorem nagrodzonej pracy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że realizacja inwestycji nie będzie leżała w interesie publicznym, jeżeli nie można było tego przewidzieć przed ogłoszeniem niniejszego konkursu. 11. Zamawiający może nie zawrzeć umowy także w przypadku, jeżeli w wyniku negocjacji prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki wystąpi jakakolwiek przesłanka skutkująca koniecznością unieważnienia postępowania zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy. 12. Nie zawarcie przez Zamawiającego z autorem nagrodzonej I miejscem pracy konkursowej umowy na wykonanie dokumentacji projektowej nie stanowi dla autora nagrodzonej pracy konkursowej podstawy do wysuwania jakichkolwiek roszczeń, w tym z zakresu prawa autorskiego.

##### **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie:**

Tak

##### **Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu:**

Tak

##### **Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe:**

Nie

**Informacje dodatkowe:**