

### **Opis przedmiotu zamówienia**

#### **1. Stan istniejący:**

Teren zlokalizowany jest na osiedlu Piastowskim. Droga utwardzona kostką betonową i płytami betonowymi. Brak chodników, parkingów.

#### **2. Stan projektowany**

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest na Osiedlu Piastowskim. Zadanie przewiduje wykonanie projektu:

#### **Część 1 - „Budowa drogi dojazdowej od ul. Bakalarzewskiej w Suwałkach”**

2.1 Zakres prac projektowanych obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej budowy drogi dojazdowej od ul. Bakalarzewskiej w Suwałkach.

2.2 Uwzględnić niezbędną wycinkę drzew i krzewów (ująć wykarczowanie pni po usuniętych drzewach) oraz zaprojektować odpowiednie nasadzenia.

2.3 Miejsca dostępu do drogi publicznej - zjazdy publiczne i indywidualne – skorygować ich parametry zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

- zjazdy publiczne – szerokość powinna być dostosowana do rodzaju pojazdów korzystających i nie powinna być większa niż szerokość jezdni głównej.

- zjazdy indywidualne pojedyncze

#### **3. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:**

3.1 Opracowanie oświetlenia, rozwiązań technicznych i technologicznych.

##### **CZEŚĆ OPISOWA:**

1) Lokalizacji, zakresu i celu zadania inwestycyjnego,

2) Terenowych uwarunkowań realizacyjnych zawierająca:

- warunki środowiskowe, w tym dotyczące także dóbr kultury, ochrony konserwatorskiej i archeologii,

- warunki geologiczno-inżynierskie – oparte głównie na pracach kameralnych i terenowych w celu wstępnego rozpoznania warunków geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych oraz wstępnego określenia przydatności terenu pod budowę.

3) Uzgodnienia i opinie – zalecenia i wymagania dotyczące opracowania

4) Projektowane trasy na tle zagospodarowania terenu

3.2 Opracowanie badań geologicznych.

Opracowania winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i:

1) Zawierać niezbędne analizy i wyniki badań opartych na pracach terenowych (wierceniach) i laboratoryjnych w celu rozpoznania:

a) warunków geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych dla drogi ,

b) określenia przydatności podłoża pod budowę/rozbudowę/przebudowę drogi,

2) zawierać metrykę odwiertu,

3) zawierać mapę z zaznaczoną lokalizacją odwiertów,

---

Odwierty winny być wykonane w koronie drogi istniejącej i projektowanej, w ilości co najmniej 1 odwiert na każde 500m każdego pasa ruchu (drugi pas ruchu w układzie mijankowym). Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno inżynierskich i geotechnicznych.

Ilość – 2 egz.

### 3.3 Opracowanie materiałów do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID)

Ilość egzemplarzy do opiniowania uzależniona od ilości koniecznych uzgodnień.

Materiały do ZRID należy opracować zgodnie z *ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2031z późn. zmianami)* winny zawierać dane zgodne z obowiązującymi przepisami na dzień ich sporządzenia i składać się z:

#### 1) Części opisowej zawierającej:

- analizę powiązań drogi z innymi drogami publicznymi,
- informacje o istniejącym zagospodarowaniu terenu dotyczącym nieruchomości, na których realizowana będzie inwestycja, podziału nieruchomości
- informacje o istniejących drogowych obiektach inżynierskich, o istniejącym uzbrojeniu technicznym, terenach przyległych,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- informacje o zadrzewieniu i zakrzaczeniu
- informacja na temat terenów uzdrowiskowych,
- informacja o obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
- informacja o terenach górniczych,
- informacja na temat konieczności wykonania urządzeń wodnych,
- informacja o obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- informacja o terenach objętych ochroną konserwatorską,

#### 2) Części graficznej

mapy przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500 przedstawiające:

- proponowany przebieg inwestycji,
- zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- określenie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych z naniesionym podziałem.

Dodatkowym elementem są mapy zawierające projekty podziału nieruchomości zgodnie z właściwymi przepisami.

### 3.4 Opracowanie projektów podziału nieruchomości.

Projekty podziału nieruchomości powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i innymi właściwymi przepisami obowiązującymi na dzień ich sporządzenia.

Wykonawca powinien:

- wykonać mapę projektu podziału wraz z wykazem zmian gruntowych,
- wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne znakami granicznymi według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii.

---

Punkty okazać w terenie i przekazać protokolarnie przedstawicielowi ZDiZ (w terminie 1 miesiąca od daty uprawomocnienia się decyzji ZRiD) - przekazać Zamawiającemu kopię protokołu ze stabilizacji oraz kopię wykazu.

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy drogi dojazdowej od ul. Bakalarzewskiej w Suwałkach

- współrzędnych nowych punktów granicznych,
- przekazać Zamawiającemu kopię szkicu wyznaczenia projektu podziału.

Zamawiający informuje, że należy dokonać podziałów ok. 4 działek.

3.5 Projekt budowlany wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) - po 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc., pdf.

3.6 Projekty wykonawcze branżowe tj. drogowe, elektryczne, sanitarne, zieleni, stałej organizacji ruchu, teletechniczny dla potrzeb sterowania ruchem, rozbiórek – po 4 egz. plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg, pdf.

Na nowoprojektowanych odcinkach wszystkie studnie kanalizacji deszczowej i sanitarnej zlokalizować poza jezdnią.

Projekty wykonawcze branży drogowej muszą zawierać m.in:

- układ warstwicowy skrzyżowań ulic,
- profile podłużne wlotów ulic do ulicy projektowanej w niezbędnym zakresie,
- bilanse robót ziemnych wraz z przekrojami poprzecznymi,
- na projekcie zagospodarowania terenu naniesione wszystkie projektowane elementy, w tym zieleńce, skarpy itp.
- projekty rozbiórek elementów kolidujących z projektowanymi elementami, jeśli będzie zachodziła taka potrzeba, jako odrębne opracowanie,
- rzędne projektowanych zjazdów,

3.7 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1259), dla każdej z branż – po 2 egz. plus wersja elektroniczna,

3.8 Przedmiary i kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004, Nr 130 poz. 1389) po 2 egz. plus wersja elektroniczna.

Przedmiary i kosztorysy robót podzielone zakresami na poszczególne ulice.

Kosztorysy - 2 egz. plus wersja elektroniczna. Kosztorysy i przedmiary robót zapisane w programie Rodos lub innym programie w rozszerzeniu .ath,. pdf

3.9 Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

#### **4.DO OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY NALEŻY:**

Opracowanie dokumentacji technicznej ulicy objętej „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej bocznicy kolejowej w Suwałkach”

- 1) Przygotować niezbędne materiały do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,
- 2) Uzyskać wszystkie, aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją drogową respektując zapisy *art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zmianami)*. Przy ubieganiu się o warunki techniczne należy zasygnalizować, że na koszt zarządcy drogi mogą być przebudowane ewentualne kolizje istniejących urządzeń z projektowaną infrastrukturą drogową.
- 3) Przedłożyć ww. warunki Zamawiającemu do akceptacji,
- 4) Przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania ustalone i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z inwestycją drogową na podstawie szczegółowych warunków technicznych
- 5) Uzyskać wszelkie inne decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do opracowania projektu budowlanego.

#### **Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
- 3) Protokolowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- 4) Sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej i innych opinii i pozwoleń;
- 5) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 6) Powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych co najmniej 7 dni przed planowanymi badaniami;
- 7) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- 8) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- 9) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach \*.pdf i \*.jpg; .doc,

10) Dostarczenia Zamawiającemu na osobnych nośnikach:

- wtórnika,
- materiałów do decyzji środowiskowej,
- projekty budowlane, wykonawcze i pozostałe opracowania,
- kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w programie kosztorysowym RODOS lub innym w rozszerzeniu ath., .pdf

11) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;

12) Projekty dotyczące budowy / przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd.) muszą zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).

13) Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów;

14) Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów - w tym przypadku, przy takim wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne oraz podane podstawowe parametry techniczne wymagane od zaprojektowanego elementu,

15) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.

16) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
- całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
- część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
- każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego

17) Dokumentację należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z rączką z wykazem zawartości teczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;

18) Informacja o zawartości teczki powinna być podana 4 razy (na wierzchu teczki, w środku i na 2 prostopadłych grzbietach).

## **5. UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.

2) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;

- 3) Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
- 4) Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
- 5) Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
- 6) Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie.