

Pauli Suwałkiński
28.04.2016

Decyzja stała się ostateczna
z dniem 30.05.2016 r.
Suwałki, dnia 10 kwietnia 2016 r.

6

**Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk**
mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

**DECYZJA NR 3 / 2016
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI
DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust.1, art. 11 f ust. 1, art. 11 i ust.1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art.23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z dnia 03 grudnia 2015 r.), art. 123 ust.2 i art. 124 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami), art.72 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 § 1 i 2 i art. 107 § 1, 2, 3 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 03.03.2016r. znak: I.042.02.2.16.2014/2016.IS, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na *rozbudowie ulicy Leśnej i budowie nowej ulicy, od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata, w Suwałkach* z zatwierdzeniem podziału nieruchomości:

I. UDZIELAM Prezydentowi Miasta Suwałk - właściwemu zarządcy drogi ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ polegającej na *rozbudowie ulicy Leśnej i budowie nowej ulicy, od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata, w Suwałkach* obejmującej :

1) rozbudowę ulicy Leśnej (droga powiatowa nr 2451B), od skrzyżowania z drogą dojazdową (działka nr geod. 32649/11) wraz ze skrzyżowaniem z ul. Wojska Polskiego:

- rozbiórkę elementów komunikacyjnych oraz istniejącego uzbrojenia terenu, kolidujących z rozbudową ulicy Leśnej i skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego,
- dostosowanie istniejącej jezdni ulicy Leśnej (na odcinku od ul. Krakowskiej do ul. Wojska Polskiego) dla potrzeb dojazdu do posesji przyległych w zakresie:
 - a) przebudowy zjazdów,
 - b) budowy niekolizyjnych odcinków sieci kanalizacji telefonicznej,
 - c) budowy brakujących przykanalików kanalizacji deszczowej,
 - d) budowy kablowych linii energetycznych SN,
 - d) zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia na zjazdach,
 - e) likwidacji istniejącego oświetlenia ulicznego,
- budowę nowej dwujezdniowej jezdni na ul. Leśnej o zmiennej szerokości od 4,0 m do 13,0 m o nawierzchni z SMA począwszy od skrzyżowania z drogą wewnętrzną (działka nr geod. 32649/11) na obciążenie ruchem KR5 rozdzielonej wyspami podłużnymi szerokości 2,0-6,0 m wraz z budową ogrodzenia zabezpieczającego w pasie rozdziału,
- budowę chodnika o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej z pasem rozdziału (lewa strona ulicy),
- budowę ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z betonowej kostki brukowej bezfazowej (prawa strona ulicy),
- przebudowę skrzyżowania ul. Leśnej z ul. Majerskiego w zakresie zmiany geometrii skrzyżowania,
- budowę 3 zatok autobusowych z peronami i wiatami przystankowymi,
- budowę nowego oświetlenia ulicznego,
- budowę, rozbudowę i przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- budowę kanału technologicznego,

- budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami,
- budowę niekolizyjnych odcinków kanalizacji telekomunikacyjnej,
- budowę niekolizyjnego odcinka linii kablowej SN-20kV na ulicy Leśnej (prawa strona ulicy), zgodnie z planem zagospodarowania terenu,
- budowę linii kablowych SN zasilających projektowaną stację transformatorową, począwszy od skrzyżowania ul. Majerskiego z ul. Leśną,
- regulację wysokościową istniejącej infrastruktury technicznej,
- zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia technicznego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- rozbudowę skrzyżowania ulicy Leśnej z ul. Wojska Polskiego w zakresie:
 - a) dostosowania nawierzchni jezdni do skrzyżowania z ul. Leśną i nową ulicą od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata,
 - b) przebudowy chodników,
 - c) budowy wysp dzielących,
 - d) budowy kanalizacji kablowej dla potrzeb sygnalizacji świetlnej,
 - e) budowy uzupełniających odcinków sieci kanalizacji sanitarnej,
 - f) budowy brakujących przykanalików kanalizacji deszczowej,
 - g) budowy kanału technologicznego,
 - h) budowy niekolizyjnych odcinków oświetlenia ulicznego,
 - i) budowy linii kablowych nN zasilających napowietrzną linię komunalno-oświetleniową, wymienianą szafkę oświetleniową i sterownik sygnalizacji świetlnej,
 - j) budowy odcinków linii kablowych SN,
 - k) przebudowy i budowy zjazdów indywidualnych i publicznych,
 - l) budowy dwóch zatok autobusowych z wiatami przystankowymi,
 - ł) budowy ogrodzenia od strony działki nr geod. 32965/2 (po podziale 32965/6),
 - m) budowy niekolizyjnych odcinków kanalizacji telekomunikacyjnej,
- zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia technicznego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

oraz elementy niezbędne dla realizacji tej inwestycji usytuowane poza projektowanym pasem drogowym ww. drogi powiatowej (czasowe zajęcie) w zakresie:

1) budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

- a) przebudowy skrzyżowania ul. Leśnej z ul. Krakowską w zakresie dostosowania istniejącej jezdni i chodników z projektowaną jezdnią i chodnikami na ul. Leśnej, na działkach nr geod. 32641/1, 32603, 32604/1, 32605,
- b) przebudowy skrzyżowania ul. Leśnej z ulicą bez nazwy (działka nr geod. 32648/9) w zakresie dostosowania istniejącej jezdni z projektowaną jezdnią na ul. Leśnej wraz z budową chodnika (strona wschodnia drogi) i budową ciągu pieszo-rowerowego po stronie zachodniej
- c) budowy uzupełniającego chodnika na działce nr 32649/11 (droga dojazdowa),

2) budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

- a) budowy niekolizyjnego odcinka kablowej linii oświetlenia ulicznego w ul. Krakowskiej (działka nr geod. 32604/1),
- b) budowy uzupełniających odcinków przykanalików kanalizacji deszczowej w ul. Krakowskiej, na działkach nr geod. 32604/1 i 32603,
- c) budowy uzupełniających odcinków przykanalików kanalizacji deszczowej w ulicy bez nazwy, na działce nr geod. 32648/9,
- d) budowy kanału technologicznego w ul. Krakowskiej (działka nr geod. 32604/1),
- e) budowy kanału technologicznego w ulicy bez nazwy (działka nr geod. 32648/9),
- f) budowy odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wojska Polskiego (działka nr geod. 32707/2),
- g) budowy kablowej linii energetycznej, na działce nr geod. 32970/5 (skrzyżowanie ul. Leśnej z ul. Wojska Polskiego),
- h) budowy kablowej linii oświetleniowej w ul. Lubelskiej (działka nr geod. 32593/4),

3) budowy lub przebudowy zjazdów

a) budowy dwóch zjazdów indywidualnych na działce nr geod. 32648/9 (ulica bez nazwy) na wysokości skrzyżowania ul. Leśnej z ul. Krakowską (zjazd na działki nr geod. 34567/1 i 34567/2).

2) budowę nowej ulicy, od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata w zakresie:

- rozbiórki trzech budynków gospodarczych (na działce nr geod. 32963/43 - dwa budynki oraz na działkach nr 32965/2 i 32965/2 - jeden budynek), ogrodzenia oraz uzbrojenia technicznego, kolidujących z budową nowej ulicy,

- budowy stacji transformatorowej kontenerowej wraz z budową kablowych linii energetycznych przy skrzyżowaniu z ul. W. Polskiego (lewa strona ulicy), zgodnie z planem zagospodarowania terenu,

- budowy dwujezdniowej jezdni ulicy o szerokości 7,0-13,0 m o nawierzchni SMA na obciążenie ruchem KR5, rozdzielonej wyspami podłużnymi szerokości 2,0-6,0 m z budową ogrodzenia zabezpieczającego w pasie rozdziału,

- budowy chodnika o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej z pasem rozdziału (lewa strona ulicy),

- budowy ciągu pieszo-rowerowego o nawierzchni z betonowej kostki brukowej bezfazowej (prawa strona ulicy),

- budowy zatoki autobusowej z peronem i wiatą przystankową przy skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego (prawa strona ulicy),

- budowy sieci wodociągowej z odgałęzieniem,

- budowy oświetlenia ulicznego z ustawieniem latarni oświetleniowych,

- budowy kanału technologicznego,

- budowy kanalizacji kablowej dla potrzeb sygnalizacji świetlnej (przy skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego),

- wykonania ogrodzenia od strony działek o nr geod. 32963/43 (po podziale 32963/64 i 32963/62), 32963/21, 32965/2 (po podziale 32965/6),

- budowy sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami,

- budowy niekolizyjnego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej,

- przebudowy kolidujących urządzeń telekomunikacyjnych,

- zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia technicznego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,

oraz elementy niezbędne dla realizacji tej inwestycji usytuowane poza projektowanym pasem drogowym ww. ulicy (czasowe zajęcie) w zakresie:

1) rozbiórki budynku na działce nr geod. 32963/43 (po podziale 32963/64),

2) budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

a) budowy skrzyżowania typu rondo turbinowe nowej ulicy z ul. Utrata w ciągu drogi krajowej nr 8, wraz z:

- dowiązaniem wysokościowym z istniejącą jezdnią ul. Utrata,

- budową ciągu pieszo-rowerowego w kierunku południowym,

- budową ścieżki rowerowej i chodnika (lewa strona ul. Utrata do ul. Walerego Romana), na działkach nr geod. 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3,

b) przebudową skrzyżowania ul. Romana Walerego z ul. Utrata (korekta łuków drogowych z wydzieleniem prawoskrętu z ul. Utrata), na działkach nr geod. 32962/5, 33483/3,

3) budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu:

a) budową sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami, na działkach nr geod. 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5,

b) dostosowaniem sygnalizacji świetlnej wraz z przestawieniem słupa oświetlenia ulicznego na skrzyżowaniu ul. Utrata z ul. Romana Walerego (działka nr geod. 32962/5),

- c) budową niekolizyjnego odcinka kanału technologicznego i urządzeń telekomunikacyjnych SSPW WP (działki nr geod. 32945/1 i 32944/1),
 - d) dostosowaniem oświetlenia ulicznego z ustawieniem latarni oświetleniowych (skrzyżowanie nowej ulicy z ul. Utrata), na działkach nr geod. 32945/1, 32944/1, 32948/1,
 - e) budową odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, na działce nr geod. 32965/2 (po podziale 32965/6),
 - f) budową kanału technologicznego na działce nr geod. 32944/3,
- 4) budową lub przebudową zjazdów
- a) budową odcinka drogi dojazdowej o szerokości 5 m na działce nr geod. 32965/2 (po podziale 32965/6) w związku z likwidacją istniejącego zjazdu.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na:

1) rozbudowa ulicy Leśnej ze skrzyżowaniem z ul. W. Polskiego:

- działce stanowiącej istniejący pas drogowy drogi powiatowej nr 2451B o nr: 35250 - (obręb 0007, Miasto Suwałki),

- działkach w całości przeznaczonych do przejęcia pod projektowaną rozbudowę ww. drogi powiatowej o nr: 35171/2, 35172, 32648/10, 32648/11, 32648/12, 32700/5, 32700/6 (obręb 0007, Miasto Suwałki)

- działkach objętych podziałem przejmowanych pod pas drogowy ww. drogi powiatowej: 35170/2, 32698/2, 32702/2, 32702/10, 32702/9, 32702/7, 32702/3 (obręb 0007, Miasto Suwałki), 32963/5, 32965/1, 32966 (obręb 0009, Miasto Suwałki),

- działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji, o nr: 32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4 (obręb nr 0007, Miasto Suwałki),

2) budowa nowej ulicy, od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata:

- działkach w całości przeznaczonych do przejęcia pod projektowaną budowę nowej ulicy, od ul. W. Polskiego do ul. Utrata o nr: 32963/60, 32944/4 (obręb 0009, Miasto Suwałki).

- działkach objętych podziałem przejmowanych pod pas drogowy budowy nowej ulicy: 32965/2, 32963/43, 32941/5, 32945/5, 32945/4, (obręb 0009, Miasto Suwałki),

- działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji, o nr: 32963/43 (po podziale 32963/64 i 32963/62), 32965/2 (po podziale 32965/6), 32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3 (obręb nr 0009, Miasto Suwałki).

III ZATWIERDZAM projekt budowlany sporządzony przez:

- branża drogowa

projektant – mgr inż. **Wojciech Grzybowski** – uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr. bud. PDL/0065/POOD/05, POIIB – nr ewid. PDL/BD/0074/06, mgr inż. **Marek Gwiazdowski** – uprawniony projektant do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, upr. bud. BŁ/46/02, POIIB – nr ewid. PDL/BO/1968/02, mgr inż. **Łukasz Radziszewski** – uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, upr.

bud. PDL/0030/POOD/11, POIIB – nr ewid. PDL/BD/0122/11,
sprawdzający – mgr inż. **Adam Sosnowski** – *uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej , upr. bud. Nr BŁ/45/02, POIIB – nr ewid. PDL/BO/2145/02.*

- branża elektryczna

projektant – mgr inż. **Tomasz Surowiec** – *uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. proj. PDL/0074/POOE/07, PIIB nr ewid. PDL/IE/0614/03,*

sprawdzający – mgr inż. **Robert Grodzki** *uprawniony projektant do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, upr. bud. PDL/0101/POOE/06, PIIB – nr ewid. PDL/IE/0287/04,*

- branża telekomunikacyjna

projektant – **Sławomir Tymiński** – *uprawniony projektant do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, upr. proj. Nr 1792/99/U, PIIB nr ewid. PDL/IE/1594/01,*

sprawdzający – mgr inż. **Radosław Buczek** – *uprawniony projektant do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, upr. bud. 1525/99/U, PIIB – nr ewid. WAM/IE/0247/01PDL/IE/1277/01,*

- branża sanitarna

projektant – mgr inż. **Agata Fiedoruk – Walko** - *uprawniony projektant do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - upr. bud. PDL/0049/PWOS/12, PIIB nr ewid. PDL/IS/0087/12,*

sprawdzający – inż. **Mikołaj Fiedoruk** - *uprawniony projektant oraz kierownik budowy w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych , upr. proj. BŁ/ 6/90, PIIB nr ewid. PDL/IS/0346/01,*

Obiekt zaliczono do kategorii:

XXV – **drogi,**

IV – **elementy dróg publicznych : budowa zjazdów,**

XXVI – **sieci : wodociągowa, deszczowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczne – oświetlenie uliczne.**

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust.2 i ust.3 Prawa budowlanego:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie obiektu na gruncie.

2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

3. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 roku w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, załączając oświadczenie o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.

5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.

III. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI położonych w obrębie ewidencyjnym Obręb 7 Suwałki

1. działka nr **35170/2** dzielona na działki: 35170/3 o pow. 0,1184ha (przeznaczona pod drogę) i 35170/4 o pow. 0,1070ha (w dotychczasowym władaniu),
2. działka nr **32698/2**, dzielona na działki: 32698/3 o pow. 0,0722ha (przeznaczona pod drogę) i 32698/4 o pow. 0,8272ha (w dotychczasowym władaniu),
3. działka nr **32702/2**, dzielona na działki: 32702/19 o pow. 0,1071ha (przeznaczona pod drogę) i 32702/20 o pow. 0,7522ha (w dotychczasowym władaniu),
4. działka nr **32702/10**, dzielona na działki: 32702/17 o pow. 0,0060ha (przeznaczona pod drogę) i 32702/18 o pow. 0,1335ha (w dotychczasowym władaniu),
5. działka nr **32702/9**, dzielona na działki: 32702/15 o pow. 0,0125ha (przeznaczona pod drogę) i 32702/16 o pow. 0,0294ha (w dotychczasowym władaniu),
6. działka nr **32702/7**, dzielona na działki: 32702/13 o pow. 0,0019ha (przeznaczona pod drogę) i 32702/14 o pow. 0,0083ha (w dotychczasowym władaniu),
7. działka nr **32702/3**, dzielona na działki: 32702/11 o pow. 0,0122ha (przeznaczona pod drogę) i 32702/12 o pow. 0,0578ha (w dotychczasowym władaniu),

Obręb 9 Suwałki

1. działka nr **32963/5**, dzielona na działki: 32963/65 o pow. 0,0203ha (przeznaczona pod drogę) i 32963/66 o pow. 0,0558ha (w dotychczasowym władaniu),
2. działka nr **32965/1**, dzielona na działki: 32965/7 o pow. 0,0180ha (przeznaczona pod drogę) i 32965/8 o pow. 0,0292ha (w dotychczasowym władaniu),
3. działka nr **32966**, dzielona na działki: 32966/1 o pow. 0,6417ha (przeznaczona pod drogę) i 32966/2 o pow. 0,5067ha (w dotychczasowym władaniu) i 32966/3 o pow. 0,6222ha (w dotychczasowym władaniu),

Obręb 9 Suwałki

1. działka nr **32965/2**, dzielona na działki: 32965/5 o pow. 0,1632ha (przeznaczona pod drogę) i 32965/6 o pow. 9,2877ha (w dotychczasowym władaniu),
2. działka nr **32963/43**, dzielona na działki: 32963/63 o pow. 1,2143ha (przeznaczona pod drogę) oraz 32963/62 o pow. 2,4611ha (w dotychczasowym władaniu) i 32963/64 o pow. 5,8915ha (w dotychczasowym władaniu),
3. działka nr **32941/5**, dzielona na działki: 32941/7 o pow. 0,0244ha (przeznaczona pod drogę) oraz 32941/6 o pow. 0,0856ha (w dotychczasowym władaniu) i 32941/8 o pow. 0,1933ha (w dotychczasowym władaniu),
4. działka nr **32945/5**, dzielona na działki: 32945/9 o pow. 0,2833ha (przeznaczona pod drogę) oraz 32945/8 o pow. 0,0252ha (w dotychczasowym władaniu) i 32945/10 o pow. 0,3085ha (w dotychczasowym władaniu),
5. działka nr **32945/4**, dzielona na działki: 32945/6 o pow. 0,2287ha (przeznaczona pod drogę) i 32945/7 o pow. 0,3460ha (w dotychczasowym władaniu),

przyjętych w dniu 22.10.2015 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem ewidencyjnym P.2063.2015.797, przedstawionych na mapach z projektem podziału w skali 1: 2000 oraz wykazach zmian gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

IV. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ OBOWIĄZEK :

Wykonania elementów niezbędnych dla realizacji tej inwestycji usytuowanych poza projektowanymi pasami drogowymi ww. ulic w Suwałkach w zakresie przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy zjazdów (czasowe zajęcie terenu) na nieruchomościach oznaczonych działkami nr geod. 32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4 (obręb nr 0007, Miasto Suwałki), 32963/43 (po podziale 32963/64 i 32963/62), 32965/2 (po podziale 32965/6), 32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3 (obręb nr 0009, Miasto Suwałki),
zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zezwalam na wykonanie ww. obowiązków.

V. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2031), określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

VI. INNE USTALENIA

1. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji.

1.1. Opis inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie obejmować rozbudowę ulicy Leśnej oraz budowę nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utraty w Suwałkach. Zakres planowanych prac obejmuje rozbudowę i budowę nawierzchni utwardzonej na podbudowie kruszywowej ulic, budowę odwodnienia w postaci wpustów ulicznych z odprowadzeniem wody do kanalizacji deszczowej, budowę oświetlenia ulicznego, budowę zatok autobusowych, przebudowę i budowę zjazdów, przebudowę i budowę chodników, ścieżek rowerowych.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstaną drogi o następujących parametrach:

- droga klasy „Z”,
- prędkość projektowana na obszarze zabudowanym – 30 km/h
- dopuszczalny nacisk pojedynczej osi pojazdu – 100 kN/oś
- kategoria ruchu:
 - jezdni ul. Leśnej (nowy przebieg) KR5, nowej drogi KR5 i ul. Utrata KR5;
 - jezdni ul. Leśnej (stary przebieg) KR2
 - jezdni ul. Krakowskiej KR3
 - jezdni ul. Wojska Polskiego KR4.
- szerokość pasa ruchu 3,0-3,5 m
- szerokość chodników- min. 1,5 m
- szerokość ścieżek rowerowych -2,0 m,
- minimalna szerokość ciągów pieszo-rowerowych 2,5 m.

Zakres opracowania obejmuje:

- roboty przygotowawcze ;
- roboty ziemne – zdjęcie humusu, korytowanie oraz roboty ziemne pod uzbrojenie.
- budowę i konstrukcję jezdni ulic o nawierzchni bitumicznej,
- budowę zjazdów, chodników, ciągów pieszych, parkingów ,

- budowę i konstrukcję jezdni ulic,
- wykonanie zieleni drogowej trawiastej,
- budowę kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej,
- budowę oświetlenia ulicznego i zasilania kablowego,
- budowę kanalizacji teletechnicznej,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.

1.2. Zakres inwestycji obejmuje też elementy niezbędne dla realizacji tej inwestycji usytuowane poza projektowanymi pasami drogowymi ww. ulic w zakresie *przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy zjazdów* (czasowe zajęcie terenu), na nieruchomościach oznaczonych działkami nr geod. **32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4** (obręb nr 0007, Miasto Suwałki), **32963/43** (po podziale 32963/64 i 32963/62), **32965/2** (po podziale 32965/6), **32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3** (obręb nr 0009, Miasto Suwałki).

1.3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

Zakres robót związanych z rozbudową ulicy Leśnej i budową nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata w Suwałkach obejmuje:

- rozbudowę i budowę nawierzchni ulicy (dwie jezdnie),
- rozbudowę skrzyżowań,
- rozbudowę i budowę zatok autobusowych,
- rozbudowę i budowę chodników i ścieżki rowerowej,
- rozbudowę i budowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- rozbudowę i budowę odwodnienia drogi,
- rozbudowę istniejących urządzeń infrastruktury technicznej,
- rozbudowę i budowę oświetlenia ulicy,
- wycinkę drzew kolidujących z projektowaną rozbudową i budową ulicy,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego ulicy.

1.4. Rozbiórka obiektów budowlanych kolidujących z inwestycją:

W związku z rozbudową ul. Leśnej i budową nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata zachodzi konieczność rozbiórki obiektów budowlanych, które kolidują z projektowaną rozbudową i budową ulicy.

Rozbiórka dotyczy:

- 2 budynków gospodarczych usytuowanych na działce nr geod. 32963/43,
- 1 budynku gospodarczego usytuowanego na działkach o nr 32965/2 i 32965/2.

2. Dostępność do dróg publicznych.

Zachowuje się dotychczasowe podłączenie ulicy Leśnej z ul. Krakowską, ul. bez nazwy, ul. Majerskiego i ul. Wojska Polskiego. W ramach inwestycji wykonane będzie połączenie nowej ulicy z ul. Utrata w ciągu drogi krajowej nr 8.

3. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii w zakresie i na działkach zgodnie z punktem IV niniejszej decyzji.

4. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy dróg innych kategorii.

Właściciele nieruchomości stanowiących działki o nr ewid. gruntu **32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4** (obręb nr 0007, Miasto Suwałki), **32963/43** (po podziale 32963/64 i 32963/62), **32965/2** (po podziale 32965/6), **32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5,**

33483/3 (obręb nr 0009, Miasto Suwałki), wykazane w punkcie IV niniejszej decyzji **zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości** w celu wykonania budowy ulicy Leśnej i nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata i wykonania sieci uzbrojenia terenu niezbędnych podczas realizacji wnioskowanej inwestycji, na czas prowadzonych robót budowlanych a także udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania ewentualnych czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu prac na ww. działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do wypłaty odszkodowania.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części stających się z mocy prawa własnością Gminy Miasta Suwałki.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono przerywaną linią koloru bordowego na mapie w skali 1:500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na:

- rozbudowa ulicy Leśnej ze skrzyżowaniem z ul. W. Polskiego:

a) działkach stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr 2451B:
gmina Miasto Suwałki obręb nr 0007, działka nr 35250,

b) działkach w całości przeznaczonych pod projektowaną drogę powiatową nr 2451B:
gmina Miasto Suwałki 0007, działki nr: 35171/2, 35172, 32648/10, 32648/11, 32648/12, 32700/5, 32700/6,

b) działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi powiatowej, przeznaczonych do przejęcia:
gmina Miasto Suwałki 0007, działki nr: 35170/3, 32698/3, 32702/19, 32702/17, 32702/15, 32702/13, 32702/11,
gmina Miasto Suwałki 0009, działki nr: 32963/65, 32965/7, 32966/1,

c) działkach, stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji:
gmina Miasto Suwałki 0007, działki nr: 32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4.

- budowa nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata:

a) działkach w całości przeznaczonych pod projektowaną drogę:
gmina Miasto Suwałki 0009, działki nr: 32963/60, 32944/4,

b) działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczają-

cych teren projektowanej drogi, przeznaczonych do przejęcia:

gmina Miasto Suwałki 0009, działki nr: 32965/5, 32963/63, 32941/7, 32945/9, 32945/6,

c) działkach, stanowiących teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji:

gmina Miasto Suwałki 0009, działki nr: 32963/43 (po podziale 32963/64 i 32963/62), 32965/2 (po podziale 32965/6), 32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3,

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) **nieruchomości przeznaczone pod drogę gminną powstałe w wyniku podziału, znajdujące się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi, o których mowa w pkt. 5 stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasta Suwałki z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.**

Działki stanowiące teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji przedmiotowej inwestycji, o których mowa w pkt. 4 niniejszego punktu nie przechodzą na własność Gminy Miasta Suwałki i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowego właściciela.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.).

Zgodnie z powyższym, Inwestor uzyskał decyzję Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 13 stycznia 2016 roku, znak: WOOS-II.4210.14.2015.PL o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie drogi wojewódzkiej nr 655 w jej docelowym przebiegu na terenie miasta Suwałki, która obejmuje nw. ulice:

- 1) *rozbudowę ulicy Mariana Buczka, od granicy administracyjnej m. Suwałki do skrzyżowania z ulicą Leśną,*
- 2) *rozbudowę ulicy Leśnej,*
- 3) *budowę nowej ulicy od ulicy Wojska Polskiego do ulicy Utrata.*

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Z załączonej opinii Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 11.02.2016 r., znak: MKZ.40441.18.2016.JJ, działającego na podstawie porozumienia w sprawie powierzenia miastu Suwałki prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości realizowanych przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wynika, iż teren ww. inwestycji znajduje się poza granicami obszarów objętych ochroną konserwatorską i nie występują na nim obiekty chronione na podstawie odrębnych przepisów.

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

8. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do zachowania bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbania o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, tj. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 ze zm.), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,

- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

9. Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

10. Działki o nr ewid. gruntu: 35170/4, 32698/4, 32702/20, 32702/18, 32702/16, 32702/14, 32702/12 (Miasto Suwałki, obręb 0007), 32963/66, 32965/8, 32966/2 i 32966/3, 32965/6, 32963/62, 32963/64, 32941/6, 32941/8, 32945/8, 32945/10, 32945/7 (Miasto Suwałki, obręb 0009) **położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, pozostają w dotychczasowym władaniu.**

11. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

12. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) Oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierownika budowy, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) Oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją, można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 03.03.2016 r. znak: I.042.02.16.2014/2016.IS, w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie ulicy Leśnej i budowie nowej ulicy, od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata, w Suwałkach** wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Wniosek Inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- 1) postanowienie Zarządu Województwa Podlaskiego z dnia 1.03.2016 r. znak: PBPP-PPS.422.3.2016 opiniujące pozytywnie wniosek dotyczący inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa ulicy Mariana Buczka, na odcinku od drogi krajowej nr 8 (km 83+531,50) do skrzyżowania z ul. Leśną (km 86 + 351,57), w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 i ul. Leśnej oraz budowy nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata w Suwałkach;
- 2) opinię Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 02.03.2016 r., działającego jako prezydent miasta zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z dnia 08.03.1990 r. (Dz.U. z 2013 r, poz. 594) oraz jako zarząd powiatu zgodnie z ustawą o samorządzie powiatowym z dnia 05.06.1998 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 595);
- 3) opinię Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 11.02.2016 r., znak: MKZ.40441.18.2015.JJ, działającego na podstawie porozumienia w sprawie powierzenia miastu Suwałki prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości realizowanych przez Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - nie wnosząc zastrzeżeń do planowanej rozbudowy ulicy Mariana Buczka, na odcinku od drogi krajowej nr 8 (km 83+531,50) do skrzyżowania z ulicą Leśną (km 86 + 351,57), w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 i ulicy Leśnej oraz budowy nowej ulicy od ul. Wojska Polskiego do ul. Utrata w Suwałkach.

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 426) oraz był przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu 17.09.2015 r. w Urzędzie Miejskim w Suwałkach (zarejestrowany pod nr GR.6630.183.2015).

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje również działki o nr geod. : **32649/11, 32707/2, 32970/5, 32648/9, 32641/1, 32603, 32604/1, 32605, 32593/4** (obręb nr 0007, Miasto Suwałki), **32963/43** (po podziale 32963/64 i 32963/62), **32965/2** (po podziale 32965/6), **32944/3, 32944/1, 32943/1, 32945/1, 32948/1, 32949/1, 32952/1, 32953/1, 32954/1, 32957/1, 32961/1, 32962/5, 33483/3** (obręb nr 0009, Miasto Suwałki) w zakresie przebudowy infrastruktury techniczne, stanowiące teren do czasowego zajęcia, niezbędny podczas realizacji inwestycji dla obiektów budowlanych znajdujących się poza granicami wyznaczonego pasa drogowego drogi gminnej.

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określono termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie Prezydent Miasta Suwałk zawiadomieniem z dnia 08.03.2016 roku znak: AGP.6740.63.2015.EW, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Suwałkach (w dniach 08.03.2016 r. do 23.03.2016 r.), w gazecie lokalnej „Dwutygodnik Suwałski” (Nr 6/78 z dnia 22.03.2016 r.) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach (w dniach 08.03.2016 do dnia 23.03.2016 r.).

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie do tutejszego organu nie wpłynęły żadne uwagi lub zastrzeżenia.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji, co uprawniło organ do wydania decyzji w tym zakresie.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz w prasie lokalnej.

Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Opieczątowany przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach sprawy, jeden przekazuje się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Suwałk gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Wobec powyższego rozstrzygnięto jak w sentencji niniejszej decyzji .

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk z siedzibą w Suwałkach, ul. A. Mickiewicza 1 do Wojewody Podlaskiego z siedzibą w Białymstoku, ul. A. Mickiewicza 3 w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. PREZYDENTA
Miasta Suwałk

mgr inż. arch. Małgorzata Włoskowska
Naczelnik Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

Oplaty skarbowej nie pobrano zgodnie z art.7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.

Załączniki:

1. projekt budowlany
2. mapy projektu podziału nieruchomości
3. projekt rozbiórki budynku nr I
4. projekt rozbiórki budynku nr II
5. Projekt rozbiórki budynku nr III
6. materiały do uzyskania decyzji

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Suwałk
2. Strony postępowania wg wykazu – w formie zawiadomienia
3. pozostałe strony w formie obwieszczenia w prasie i na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Suwałkach
4. Wydział GGN i R Urzędu Miejskiego w Suwałkach
5. Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Suwałkach
6. aa.

Do wiadomości

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
2. Wydział Finansów

