

ZP.271.034.485.2017.IS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.034.2017 „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 653 na terenie Miasta Suwałki – III etap (przebudowa ulicy Sejneńskiej od granic administracyjnych miasta do torów wraz z budową odcinka od ulicy Sejneńskiej do ulicy Utrata z mostem i tunelem pod torami)”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytania postawione w piśmie z dnia 12.05.2017 r:

Pytanie nr 1

Prosimy o ponowną odpowiedź na pytanie dotyczące trwałego pozostawienia budowli na terenie PKP. Aby oszacować koszt trwałego pozostawienia budowli Inwestor musi wystąpić do PKP Nieruchomości i podpisać stosowną umowę na tą okoliczność. Jeżeli Wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie koszt pozostawienia budowli na terenie PKP zwracamy się o:

- dodanie odpowiedniej pozycji w zestawieniu kosztów zadania,
- prosimy o udostępnienie umowy pomiędzy PKP Nieruchomości, a Inwestorem wraz z podaniem wartości umowy, którą to wartość Wykonawca będzie mógł wstawić do swojej oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający po zasięgnięciu opinii PKP SA Oddział Gospodarki Nieruchomościami w Warszawie podtrzymuje swoją odpowiedź udzieloną na niniejsze pytanie w odpowiedziach nr ZP.271.034.473.2017.IS z dnia 10 maja 2017r. Jednocześnie wyjaśnia co następuje:

- zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość optymalizacji dokumentacji technicznej dotyczącej tunelu,
- opłaty za trwałe umieszczenie budowli na terenie PKP są uzależnione od wymiarów budowli i będą możliwe do określenia, po wyborze konkretnej oferty,

Ponadto Zamawiający informuje, że nie posiada umowy z PKP Nieruchomości. Zgodnie z art. 20a ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / t.j. Dz. U. z 2015r. poz 2031 z późniejszymi zmianami/ Zamawiający nie później niż w terminie 30 dni, a przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji zostanie nadany rygor natychmiastowej wykonalności, niezwłocznie zawrze stosowne porozumienie z zarządcą infrastruktury kolejowej upoważniając jednocześnie Wykonawcę robót do występowania w jego imieniu, w zakresie niezbędnym do realizacji obiektu i infrastruktury w pasie kolejowym.

Zamawiający dokonuje korekty przedmiaru robót dot. tunelu wprowadzając do przedmiaru poz. 41 o następującej treści:

41	M.00.00.00.	Koszt dostosowania się do wymagań warunków kontraktu oraz warunków ogólnych SST	kpl	1,00
----	-------------	---	-----	------

Pytanie nr 2

W związku z odpowiedziami na pytania dotyczącymi kosztów kolejowych z dnia 10.05.2017 informujemy, że zgodnie z obowiązującym cennikiem, koszty opłat kolejowych będą znaczące. Czasowe zajęcie terenu, zabezpieczenie SRK, szkolenie pracowników oraz ograniczenie ruchu pociągów i komunikacja zastępcza wraz zamknięciem linii 39 i 40 wyniosą około 4 mln zł netto (cztery miliony złotych netto). Jest to znacząca kwota, którą trzeba pokryć z pieniędzy publicznych. Inwestor jako organ publiczny może negocjować cennik z Zakładem Linii kolejowych w Białymstoku w celu indywidualnej wyceny powyższych kosztów uzyskując poprzez to niższe koszty od tych przyjętych przez Wykonawcę robót na podstawie cennika.

Reasumując w celu minimalizacji kosztów inwestycji sugerujemy aby wszystkie koszty i opłaty kolejowe poniósł Inwestor.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w oparciu o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, co automatycznie zwalnia z opłat za czasowe zajęcie pasa kolejowego na czas realizacji inwestycji, zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych / t.j. Dz. U. z 2015r. poz 2031 z późniejszymi zmianami/ Jednocześnie informuje, że po zasięgnięciu opinii Zakładu Linii Kolejowych PKP w Białymstoku Zamawiający nie podziela obaw zawartych w ww pytaniu i podtrzymuje udzielone wcześniej odpowiedzi nr ZP.271.034.473.2017.IS z dnia 10 maja 2017r.

Z up. PREZYDENTA

Mariusz Klimczyk
SEKRETARZ MIASTA