

POROZUMIENIE

w sprawie przebudowy parkingu przy ulicy Klonowej 45 w Suwałkach

zawarte w Suwałkach w dniu 22.03..... 2017 roku pomiędzy:

Miastem Suwałki z siedzibą i adresem ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki, zwanym dalej Miastem, reprezentowanym przez:

Czesława Renkiewicza – Prezydenta Miasta Suwałk

Wiesława Stelmacha – Skarbnika Miasta Suwałki

i

Suwałską Spółdzielnią Mieszkaniową z siedzibą i adresem ul. Korczaka 2A, 16-400

Suwałki, zwaną dalej Spółdzielnią, reprezentowaną przez:

Stanisława Krzysztofa Mażula – Prezesa Zarządu

Józefa Dariusza Kimera – Zastępcę Prezesa Zarządu ds. Eksploatacji

o treści następującej:

PREAMBUŁA

W związku z potrzebą realizacji przez jednego wykonawcę kompleksowej modernizacji ulicy Klonowej na odcinku od bloku nr 43 do Zespołu Szkół nr 9 oraz przebudowy parkingu przy ulicy Klonowej 45 w Suwałkach, na terenie działki stanowiącej własność Gminy Miasto Suwałki oznaczonej nr geod. 23654 oraz na terenie działek będących w użytkowaniu wieczystym Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Suwałkach oznaczonych nr geod. 23648/23 i 23648/24 strony niniejszego porozumienia postanowiły, co następuje:

§ 1

1. Strony porozumienia zgodnie uznają za konieczne zrealizowanie określonej w niniejszym porozumieniu inwestycji polegającej na:

- a) wykonaniu robót rozbiórkowych i przygotowawczych,
- b) budowie parkingu o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr.8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm,
- c) budowie chodników z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm,
- d) regulacji pionowej studzienek dla urządzeń podziemnych,
- e) założeniu rur osłonowych na kable energetyczne,
- f) zagospodarowaniu terenu przy parkingu w formie trawników.

2. Obszar terenu objęty wspólną realizacją zadania przedstawia - Koncepcja przebudowy parkingu przy ul. Klonowej 45 w Suwałkach stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

3. Zakres finansowy robót niezbędnych do wykonania przebudowy parkingu przy ul. Klonowej 45 w Suwałkach na terenie należącym do Spółdzielni przedstawiony został w kosztorysie inwestorskim, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego porozumienia.

§ 2

1. Roboty o których mowa w § 1 zostaną wykonane na koszt i staraniem Miasta Suwałki z partycypacją w kosztach realizacji przez Spółdzielnię w wysokości kosztów wykonania robót drogowych w części dotyczącej Spółdzielni.

2. Spółdzielnia zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy robót opisanych w § 1 wyłonionemu w drodze postępowania o zamówienie publiczne w wysokości 100% kosztów wykonania robót w części dotyczącej Spółdzielni zgodnie z załączonym kosztorysem inwestorskim oraz istotnymi postanowieniami umowy zawartymi w Formularzu umowy, który będzie integralną częścią SIWZ dla przedmiotowego zamówienia, stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.

Handwritten signature

3. Umowa z wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zostanie zawarta przez Miasto Suwałki oraz Spółdzielnię jako częściowego płatnika wynagrodzenia na kwotę wynikającą z postępowania przetargowego. Spółdzielnia jako częściowy płatnik będzie wykonywała zobowiązania z tytułu powyższej umowy wyłącznie w zakresie płatności za wykonane roboty w części dotyczącej Spółdzielni.

W związku z powyższym faktura wykonawcy będzie wystawiona dla Spółdzielni w tej części i doręczona bezpośrednio do Spółdzielni.

4. Środki, o których mowa w ust.2 będą przekazane wykonawcy po odbiorze robót, w terminach i kwotach wynikających z umowy, o której mowa w ust.3.

§ 3

Planuje się zakończenie realizacji inwestycji w terminie do dnia 30.10.2017 roku.

§ 4

Umowa niniejsza wiąże strony umowy od daty jej podpisania.

§ 5

Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Nieskuteczność lub nieważność poszczególnych postanowień umowy nie narusza skuteczności lub ważności pozostałych postanowień, chyba, że z istoty niniejszej umowy wynika, że strony nie zawarłyby jej bez tych postanowień. Strony zobowiązują się do zastąpienia nieskutecznych lub nieważnych postanowień takimi postanowieniami, które najbardziej będą odpowiadać zamiarowi i celowi nieważnego lub nieskutecznego postanowienia.

§ 7

Umowa niniejsza zastępuje wszelkie dotychczasowe porozumienia i uzgodnienia, w tym także ustne.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Spółdzielni, dwa dla Miasta Suwałki.

Miasto Suwałki

Spółdzielnia

KARBNIK MIASTA

Włodzisław Stelmach

PREZYDENT

Czesław Rezkiewicz

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
d/s eksploatacji

mgr inż. Józef D. Kłomera

PREZES ZARZĄDU
Suwałskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr inż. N. Krzysztof Małul

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Łukasz Kurzyński

INSPEKTOR

mgr inż. Bożena Hrynkiwicz

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji

mgr inż. Zdzisław Szulbiewicz

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 07 MAR. 2017

Adwokat
Maria Langner

