

ZP.271.039.2017

Załącznik nr 1

## **Opis przedmiotu zamówienia**

### **1. Stan istniejący**

Ulica Zastawie na odcinku od ulicy P. Wielkopolskich do nasypu po byłej bocznicy PKP została wybudowana w latach 2015-2016. Jezdnia asfaltowa o szerokości 7,0m, jednostronny chodnik z kostki betonowej polbruk oraz miejsca parkingowe w obrębie ogródków działkowych. W załączeniu projekt budowlany opracowany przez Projektowanie, Nadzorowanie i Budowa Dróg Jarosław Grabiński Suwałki. Odcinek ulicy Zastawie objęty zamówieniem utwardzony płytami drogowymi o długości ok. 1 415,0m od nasypu po byłej bocznicy kolejowej PKP do zachodniej granicy administracyjnej miasta. Przy ulicy zlokalizowana napowietrzna sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć gazowa na odcinku od bocznicy kolejowej do wjazdu na teren osiedla.

Ulica bez nazwy od ulicy Zastawie do ulicy Bakalarzewskiej, o długości ok. 880,0 m Jest to droga gruntowa. Na wysokości bazaru nawierzchnia betonowa z płyt betonowych, ażurowych.

Ulica bez nazwy pomiędzy w/w ulicą i ulicą Grunwaldzką, o długości ok. 260m, o nawierzchni gruntowej ulepszonej destruktem.

### **2. Stan projektowany.**

Ulica Zastawie w miejscowym planie zagospodarowania terenu uchwalonego Uchwałą nr XXII/268/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 17 sierpnia 2016r. została oznaczona jako 4KD i 5KD. 4KD klasy Z – zbiorcza i 5KD klasy L- lokalna. Należy zaprojektować zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Ulica bez nazwy powstała z połączenia ulic oznaczonych 2KD i 3KD

w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewska Grunwaldzką, Zastawie, Zarzecze i terenem bocznic kolejowej uchwalonego Uchwałą nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013r. Należy zaprojektować zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Ulica bez nazwy pomiędzy w/w ulicą i ulicą Grunwaldzką oznaczona 2KD w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewska Grunwaldzką, Zastawie, Zarzecze i terenem bocznic kolejowej uchwalonego Uchwałą nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013r. Należy zaprojektować zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

Warunki techniczne dołączone do opisu zamówienia:

- DIR/5552-11/1447/2017 z dnia 20.03.2017

- DIR/5552-12/1447/2017 z dnia 20.03.2017

- nr PI/SG/452/2017 z dnia 3 marca 2017r. PEC Sp. z oo Suwałki

- nr TT.4000-37/P/01/17 z dnia 8 marca 2017r.

- nr TT.4000-37D/P/01/17 z dnia 8 marca 2017r.

- nr TT.4000-36/P/01/17 z dnia 8 marca 2017r.

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ulicy Zastawie oraz ulic bez nazwy na terenie ograniczonym ulicami Bakalarzewska i Grunwaldzką w Suwałkach

---

- nr TT.4000-36D/P/01/17 z dnia 8 marca 2017r.

W posiadaniu Zamawiającego znajduje się dokumentacja techniczna zrealizowanego odcinka ulicy Zastawie pomiędzy ul. P. Wielkopolskich i bocznicą kolejową.

**Uzyskanie wymaganych zezwoleń na realizację robót będzie procedowane w trybie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.**

**3. Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:**

**3.1 Opracowanie koncepcji w zakresie przebiegu drogi, rozwiązań technicznych i technologicznych.**

CZEŚĆ OPISOWA: krótki opis zawierający m. innymi opis przebiegu trasy, ukształtowanie terenu, planowana infrastruktura

CZEŚĆ RYSUNKOWA: koncepcja w skali 1:500 wraz z wstępna organizacją ruchu oraz profil podłużny

CZEŚĆ KOSZTOWA: szacunkowa wycena

W zestawieniu obowiązują ceny aktualne na dzień zdania opracowania, określone na podstawie średnich cen opublikowanych w „Sekocenbudzie”.

Opracowanie koncepcji i uzyskanie akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego w terminie **52 dni** od daty podpisania umowy wg następującego harmonogramu:

- opracowanie koncepcji i przedłożenie do akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 28 dni
- zamawiający w ciągu 7 dni dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi,
- opracowanie poprawionej, ostatecznej wersji koncepcji w terminie 10 dni
- Zamawiający w ciągu 7 dni przedłoży odpowiedź na piśmie

Ilość – 3 egz.

**Uzgodniona przez Zamawiającego koncepcja nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektów budowlanych i wykonawczych.**

**3.2 Wykonanie map do celów projektowych i opracowania ewidencyjnego,**

- geodeta winien zapewnić zgodność wtórnika z terenem, z mapą ewidencji gruntów i wypisem z rejestru i **potwierdzić stosownym oświadczeniem podpisanym przez siebie.**

W ramach opracowania należy uaktualnić dane ewidencyjne w oparciu o pozyskane materiały oraz w miarę możliwości o informacje uzyskane we właściwych organach i skoordynować z zapisami na wtórniku i mapach zasadniczych.

**3.3 Opracowanie materiałów do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Komplet dokumentów przygotowanych i pozyskanych przez Wykonawcę z zakresu środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia powinien być zgodny z *ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 353 z późn. zm.).*

Materiały do decyzji środowiskowych uwarunkowaniach składają się z:

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ulicy Zastawie oraz ulic bez nazwy na terenie ograniczonym ulicami Bakalarzewska i Grunwaldzką w Suwałkach

---

- karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia zawierającej bogate informacje na temat emisji (ilość emisji oparta na odpowiednich pomiarach i wyliczeniach), wpływ przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji,
- poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej,
- wypisu z ewidencji gruntów obejmującego teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i na który będzie oddziaływać,
- raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w przypadku nałożenia przez właściwy organ takiego obowiązku).

W oparciu o przygotowane przez Projektanta materiały Zamawiający wystąpi do właściwych organów o wydanie decyzji środowiskowej.

W związku z powyższym w/w materiały należy niezwłocznie przekazać Zamawiającemu, tj. w nieprzekraczalnym terminie do 10 dni od daty zatwierdzenia koncepcji przebudowy drogi.

**Ilość egzemplarzy – 5 szt.**

### **3.4 Opracowanie badań geologicznych.**

Opracowania winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 1) Zawierać niezbędne analizy i wyniki badań opartych na pracach terenowych (wierceniach) i laboratoryjnych w celu rozpoznania:
    - warunków geologiczno – inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych dla drogi ,
    - określenia przydatności podłoża pod budowę/rozbudowę/przebudowę drogi,
  - 2) zawierać metrykę odwiertu,
  - 3) zawierać mapę z zaznaczoną lokalizacją odwiertów,
- Odwierty winny być wykonane w koronie drogi istniejącej i projektowanej, w ilości co najmniej 1 odwiert na każde 500m każdego pasa ruchu (drugi pas ruchu w układzie mijankowym). Wykonawca winien:
- powiadomić Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych.

**Ilość – 2 egz.**

### **3.5 Opracowanie materiałów do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID),**

Ilość egzemplarzy do opiniowania uzależniona od ilości koniecznych uzgodnień.

Materiały do ZRID należy opracować zgodnie z *ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2031z późn. zm.)* winny zawierać dane zgodne z obowiązującymi przepisami na dzień ich sporządzenia i składać się z:

1) Części opisowej zawierającej:

- analizę powiązań drogi z innymi drogami publicznymi,
- informacje o istniejącym zagospodarowaniu terenu dotyczącym nieruchomości, na których realizowana będzie inwestycja, podziału nieruchomości
- informacje o istniejących drogowych obiektach inżynierskich, o istniejącym uzbrojeniu technicznym, terenach przyległych,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ulicy Zastawie oraz ulic bez nazwy na terenie ograniczonym ulicami Bakalarzewska i Grunwaldzką w Suwałkach

---

- informacje o zadrzewieniu i zakrzaczeniu
  - informacja na temat terenów uzdrowiskowych,
  - informacja o obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani,
  - informacja o terenach górniczych,
  - informacja na temat konieczności wykonania urządzeń wodnych,
  - informacja o obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
  - informacja o gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych,
  - informacja o terenach objętych ochroną konserwatorską,
- 2) *Części graficznej*  
mapy przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500 przedstawiające:
- proponowany przebieg inwestycji,
  - zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
  - określenie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych z naniesionym podziałem.

Dodatkowym elementem są mapy zawierające projekty podziału nieruchomości zgodnie z właściwymi przepisami.

### **3.6 Opracowanie projektów podziału nieruchomości,**

Projekty podziału nieruchomości powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i innymi właściwymi przepisami obowiązującymi na dzień ich sporządzenia.

Wykonawca powinien:

- wykonać mapę projektu podziału wraz z wykazem zmian gruntowych,
- wyznaczyć i utrwalić na gruncie nowe punkty graniczne znakami granicznymi według zasad określonych w przepisach dotyczących geodezji i kartografii. Punkty okazać w terenie i przekazać protokolarnie przedstawicielowi ZDiZ (w terminie 1 miesiąca od daty uprawomocnienia się decyzji ZRiD)
- przekazać Zamawiającemu kopię protokołu ze stabilizacji oraz kopię wykazu współrzędnych nowych punktów granicznych,
- przekazać Zamawiającemu kopię szkicu wyznaczenia projektu podziału.

**Zamawiający informuje, że należy dokonać podziałów do 25 działek**

**3.7 Projekt budowlany** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1554) - po **5 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie doc., pdf.,

**Projekt budowlany należy opracować z podziałem na trzy części:**

- ul. Zastawie
- ulica bn pomiędzy ulicą Zastawie i Bakalarzewska
- ulic bn pomiędzy w/w ulicą i ulicą Grunwaldzką

**3.8 Projekty wykonawcze branżowe tj. drogowe, elektryczne, sanitarne, zieleni, stałej organizacji ruchu, teletechniczny dla potrzeb sterowania ruchem,**

**likwidacji kolizji - po 4 egz.** plus wersje elektroniczne w formacie .dxf, .dwg, pdf. .

**Projekty wykonawcze należy opracować z podziałem na trzy części:**

- ul. Zastawie

- ulica bn pomiędzy ulicą Zastawie i Bakalarzewska

- ulic bn pomiędzy w/w ulicą i ulicą Grunwaldzką

**Na nowoprojektowanych odcinkach wszystkie studnie kanalizacji deszczowej i sanitarnej zlokalizować poza jezdnią.**

Projekty wykonawcze branży drogowej winny zawierać m.in.:

- układ warstwowy skrzyżowań ulic,
- profile podłużne wlotów ulic do ulicy projektowanej w niezbędnym zakresie,
- bilanse robót ziemnych / tabele robót ziemnych/ wraz z przekrojami poprzecznymi,
- na projekcie zagospodarowania terenu naniesione wszystkie projektowane elementy, w tym zieleńce, skarpy itp.
- projekty rozbiórki elementów kolidujących z projektowanymi elementami, jeśli będzie zachodziła taka potrzeba, jako odrębne opracowanie,
- rzędne projektowanych zjazdów,

3.9 **Szczegółowe Specyfikacje Techniczne** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129), dla każdej z branż – **po 2 egz.** plus wersja elektroniczna,

3.10 **Przedmiary i kosztorysy inwestorskie** zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) **po 2 egz.** plus wersja elektroniczna.

Kosztorysy - 2 egz. plus wersja elektroniczna. Kosztorysy i przedmiary robót zapisane w programie Rodos lub innym programie w rozszerzeniu ath,, z podziałem na trzy ww ulice.

3.11 Inne prace i opracowania wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót.

**4. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) Przygotować niezbędne materiały do wystąpienia o wszelkie uzgodnienia i opinie,
- 2) Uzyskać wszystkie, aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją drogową respektując zapisy art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.). Przy ubieganiu się o warunki techniczne należy zasygnalizować, że na koszt zarządcy drogi mogą być przebudowane ewentualne kolizje istniejących urządzeń z projektowaną infrastrukturą drogową.
- 3) Przedłożyć ww. warunki Zamawiającemu do akceptacji,

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ulicy Zastawie oraz ulic bez nazwy na terenie ograniczonym ulicami Bakalarzewska i Grunwaldzką w Suwałkach

---

- 4) Przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania ustalone i uściślone zakresy kolizji urządzeń obcych z inwestycją drogową na podstawie szczegółowych warunków technicznych
- 5) Uzyskać wszelkie inne decyzje, uzgodnienia i opinie niezbędne do opracowania projektu budowlanego.

**Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- 2) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
- 3) Protokolowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- 4) Sukcesywnego przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej i innych opinii i pozwoleń;
- 5) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- 6) Powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania badań geologiczno-inżynierskich i geotechnicznych co najmniej 7 dni przed planowanymi badaniami;
- 7) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- 8) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- 9) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach \*.pdf i \*.jpg; pdf, doc,
- 10) Dostarczenia Zamawiającemu na osobnych nośnikach:
  - wtórnika,
  - materiałów do decyzji środowiskowej,
  - projekty budowlane, wykonawcze i pozostałe opracowania,
  - kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w programie kosztorysowym RODOS lub innym w rozszerzeniu ath
- 11) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- 12) Projekty dotyczące budowy / przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd..) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).
- 13) Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- 14) Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów - w tym przypadku, przy takim wskazaniu powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne oraz

Opracowanie dokumentacji technicznej budowy ulicy Zastawie oraz ulic bez nazwy na terenie ograniczonym ulicami Bakalarzewska i Grunwaldzką w Suwałkach

---

- podane podstawowe parametry techniczne wymagane od zaprojektowanego elementu,
- 15) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
  - 16) Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
    - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
    - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
    - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum (maksymalnie w układzie poziomym 2xA3+A4) i złożony do formatu A-4,
    - całość dokumentacji będzie oprawiona twardą oprawą, na odwrocie której będzie spis treści i dostarczona w teczkach z trwałym uchwytem,
    - część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,
    - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
    - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego
  - 17) Dokumentację należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach kartonowych z rączką z wykazem zawartości te czki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;
  - 18) Informacja o zawartości te czki powinna być podana 4 razy (na wierzchu te czki, w środku i na 2 prostopadłych grzbietach).

## **5. UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
3. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy;
4. Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych;
5. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień;
6. Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie